

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/286
del 08/02/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 182
del 19/02/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA AGOSTI
CODICE OPERA V_18701 CUP J88H20000370004: AFFIDAMENTO AI
SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS 36/2023
DELLE LAVORAZIONE DI RIORDINO DEL VERDE E DI CONTESTO
NELL'AMBITO DEL Q.E. PROGETTUALE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con propria deliberazione n. 2020/180 del 19/11/2020, dichiarata immediatamente eseguibile si è provveduto all' "Approvazione ai sensi dell'art.3 commi 9 e 10 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA AGOSTI" nel complessivo importo di € 1.500.000,00, revocando contestualmente il documento di fattibilità delle alternative progettuali approvato con propria deliberazione I.D. n. 55 in data 26/03/2020, cui era stato attribuito il Codice Codice CUP:J89H20000060004, anch'esso revocato.
- In data 28/11/2020, con atto a ministero del notaio dottor Filippo Arleoni, tra il Comune di Reggio Emilia e la Diocesi di Reggio Emilia – Guastalla è stato costituito il diritto di usufrutto per la durata di anni venticinque sugli immobili siti in Comune di Reggio nell'Emilia, in via Vasco Agosti n.ri 8 – 10 e via Mogadiscio, costituenti il complesso sportivo in oggetto.
- con deliberazione del Consiglio Comunale del 30/11/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, nell'ambito della variazioni di assestamento apportate al bilancio 2020 – 2022, al DUP e relativi allegati, si è provveduto a prevedere alla variazione del PTT.LLPPP - Elenco Annuale 2020 dei Lavori Pubblici nel seguente dettaglio:
 - riprogrammazione dell'importo dei lavori di riorganizzazione e ammodernamento delle strutture e dei campi sportivi di via Agosti. da € 550.000 a € 1,5 milioni ;
 - previsione del finanziamento con Mutuo da richiedere all'Istituto per il Credito Sportivo, a tasso agevolato, nell'ambito dei finanziamenti del Bando 2020 Sport Missione Comune, con totale abbattimento della quota interessi .
 - previsione della spesa ai seguenti stanziamenti di Bilancio e PEG:

Capitolo	40147/28	Riqualificazione strutture campi sportivi di via Agosti (quota fin a mutuo) (E. Cap. 10718,4)
Missione/Programma	06.01 Piano Finanziario	2.02.01.09.016

e corrispondente capitolo di Fondo pluriennale vincolato 50147/28 per € 1.500.000,00.

Rilevato che:

- il finanziamento di detto intervento è previsto tramite l'assunzione di mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo (ICS) e il Bilancio 2020-2022 prevede la copertura degli oneri finanziari derivanti dall'assunzione del prestito;
- Con deliberazione della Giunta Comunale I.D. n. 192 in data del 01/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento.
- In data 02.01.2021 la Commissione impianti Sportivi del CONI ha formulato parere favorevole n. 0155/2020 sul progetto definitivo.
- Con comunicazione acquisita in atti al protocollo generale 2021/0024594 del 26/01/2021 ICS ha comunicato la positiva conclusione dell'iter di ammissione del progetto al contributo per il totale abbattimento degli interessi nell'ambito della campagna "Sport Missione Comune 2020" Protocollo d'Intesa ANCI ICS.
- Con determinazione del Dirigente del Servizio Finanziario R.U.D. 1434 del 30/12/2020 sono state effettuate le OPERAZIONI CONTABILI CONSEGUENTI IL PERFEZIONAMENTO DI UN MUTUO CONTRATTO CON L'ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO SPA, è stata prenotata la somma di € 1.500.000,00 con imputazione al Tit. 02, Miss. 06, Progr. 01, Cap. 40147/28 del P.E.G. 2020 – 2022, denominato "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURE CAMPI SPORTIVI VIA AGOSTI - - codice prodotto V_18701, Codice CUP J88H20000370004.
- con deliberazione della Giunta Comunale I.D. n. 101 in data 31/05/2022 si è provveduto all'APPROVAZIONE DELLE VARIANTI AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA ED AL PROGETTO DEFINITIVO APPROVATI RISPETTIVAMENTE CON PROPRIE DELIBERAZIONI I.D. 180 DEL 19/11/2020 E I.D. N.192 DEL 01/12/2020;
- l'articolazione degli stralci funzionali risulta dettagliata come segue:

	STRALCIO I. Opere finanziate con mutuo credito sportivo	STRALCIO II. Opere con altri finanziamenti	STRALCIO III. Opere con altri finanziamenti
Totale Opere	€ 1.150.187,71	€ 635.000,00	€ 91.374,90
Costi relativi alla sicurezza	€ 9.060,39	€ 10.000,00	€ 3.655,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 1.159.248,10	€ 645.000,00	€ 95.029,90

Somme a Disposizione

IVA sui lavori in appalto (10%)	€ 115.924,81	€ 64.500,00	€ 9.502,99
incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 2%	€ 23.184,96	€ 12.900,00	€ 1.900,60
Spese tecniche IVA 22% e CNPAIA 4% comprese	€ 84.229,26	€ 12.749,00	€ 1.500,00
Allacciamenti IVA compresa	€ 30.000,00	€ 5.000,00	€ 2.000,00
Imprevisti e arrotondamento IVA compresa	€ 87.412,87	€ 9.851,00	€ 5.066,51
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 340.751,90	€ 105.000,00	€ 19.970,10

IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 1.500.000,00	€ 750.000,00	€ 115.000,00
----------------------------------	-----------------------	---------------------	---------------------

- con il suddetto atto deliberativo I.D. n. 101 in data 31/05/2022 si stabiliva di procedere all'approvazione del progetto esecutivo del primo stralcio funzionale, con provvedimento dirigenziale successivo;
- con propria determinazione R.U.D. 611 del 17/06/2022 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento relativo al primo stralcio funzionale;
- Per ciò che concerne l'affidamento dei lavori, come si desume dal quadro economico generale del progetto, trattandosi di lavorazioni eterogenee facenti riferimento a categorie o specializzazioni merceologiche fra loro differenti si è disposto ai sensi di quanto previsto dall'art. 51 comma 1 del D. lgs 50/2016 si procede all'affidamento su lotti disgiunti mediante la procedura prevista dell'art. 36 comma 2 del D. lgs 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020, contestualmente all'approvazione del progetto esecutivo è stato disposto un primo lotto di affidamenti, stabilendo di procedere con successivi atti all'affidamento delle ulteriori lavori di cui alla voce "opere" del quadro economico progettuale;
- con propria determinazione R.U.D. 1257 del 28/11/2022, rettificata con Determinazione RUD 205 del 01.03.2023 è stato disposto un secondo lotto di affidamenti ed è stato rideterminato il quadro economico progettuale. Il quadro degli affidamenti è il seguente:

LAVORAZIONI	AFFIDATARIO	IMPORTO LAVORI INCLUSA SICUREZZA E IVA COMPRESA	CIG
Fondazioni Spogliato	F.Ili Aiello Costruzioni Snc Via Rinaldi Giovanni n.103/F Reggio Emilia Belzoino s.r.l. P. IVA	164.883,17	9267160E58
Serramenti	02569960350 Elettronica C.M.C s.r.l. P. IVA	41.531,03	Z75387538F
Impianti elettrici e fari	016559300352 FA. Costruzioni Generali srl P. IVA	82.624,27	947873860B
Urbanizzazioni e fari campi C1 – C2	02979670359 Duex S.n.c. VIA A. PICARD, 18/W	88.538,48	Z48387542D
Impianti elettrici spogliatoi Opere di riordino del verde e contesto	Reggio Emilia Architetto Ligabue Costruzioni Via Muzio Clementi 16	140.653,51	92682902DD
Finiture edili spogliatoi	Reggio Emilia SERMA Costruzioni SRL	164.245,13	9268013E43
Rimontaggio struttura prefabbricata spogliatoi	VIA MIRANESE, 98/D MIRANO - VE Torreggiani & C. s.p.a.	164.873,64	9268161867
Impianto Termoidraulico Spogliatoi	Via O. Tenni n.88/90 Reggio Emilia Vaneton Srl Via Repubblica di S. Marino, 38,	164.876,48	9268346114
Opere in Cartongesso	Modena	164.576,96	9268222ABD

- Con la menzionata determinazione R.U.D. 1257 del 28/11/2022 Il quadro economico dell'intervento è risultato rideterminato come segue:

Opere

01_Fondazioni spogliatoi	€ 149.893,79
--------------------------	--------------

04_Urbanizzazioni e Fari campi C1-C2	€ 80.530,44
08_Rimontaggio strutture prefabbricate spogliatoi	€ 149.885,13
05_Impianti elettrici speciali spogliatoi	€ 127.866,83
09_Impianto termoidraulico spogliatoi	€ 149.887,71
06_Opere di riordino del verde e contesto	€ 99.380,84
10_Opere in Cartongesso e controsoffitti spogliatoi	€ 149.615,42
07_Finiture Edili spogliatoi	€ 149.313,75
02_Serramenti interni	€ 37.755,48
03_Impianti ele_fari campi c1-c2	€ 80.530,44

TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 1.169.242,36
Compresi costi relativi alla sicurezza	

Somme a Disposizione della Stazione appaltante

IVA sui lavori in appalto (10%)	€ 116.924,24
---------------------------------	--------------

incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 2%	€ 23.384,85
--	-------------

Spese tecniche IVA 22% e CNPAIA 4% comprese	€ 84.229,26
---	-------------

Allacciamenti IVA compresa	€ 30.000,00
----------------------------	-------------

Imprevisti e arrotondamento IVA compresa	€ 76.219,29
--	-------------

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 330.757,64
------------------------------------	---------------------

IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 1.500.000,00
----------------------------------	-----------------------

Dato atto che:

- per concludere l'intervento, occorre affidare mediante la procedura diretta prevista dall'art. 17 comma 2 e 50 comma lettera a) del D. lgs 36/2023 l'ultimo capitolo di lavorazioni specifiche, relativo alle opere di riordino del verde e di contesto (capitolo 06 del Quadro Economico).
- per l'affidamento è stata selezionata la Ditta Consorzio Edili Veneti soc. coop. viale M. delle Grazie 7 Piove di Sacco (PD) p. IVA 01571070273 per un importo complessivo di € 99.380,84 inclusi 418,54€ di oneri della sicurezza oltre I.V.A. 10%. per un totale di 109.318,92€, secondo il disciplinare allegato

- l'affidamento rispetta le disposizioni in materia di rotazione degli affidamenti stabilite dalla circolare della Segreteria Generale in data 14/07/2023,
- trattandosi di affidamento di importo superiore a € 40.000,00 si è provveduto in via preventiva a verificare a carico dell'O.E. selezionato il possesso dei requisiti di ordine generale e quindi l'assenza delle cause di esclusione automatiche (art. 94 del D. lgs 36/2023) con esito positivo, come consta dall'allegata attestazione del Servizio Appalto e Contratti;
- in base alla Legge 136/2010, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante, all'affidamento è stato conferito il CIG A01FABAACB
- la Ditta affidataria é risultata in regola rispetto agli adempimenti previdenziali, mediante consultazione dei DURC on-line;

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento delle opere di riordino del verde e di contesto, lavorazioni previste nel progetto in oggetto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

gli artt. 17 comma 2 e 50 comma 1 lettera a) del D. lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1) di provvedere all'affidamento delle lavorazioni di riordino del verde e di contesto previste nel progetto esecutivo per la "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURE CAMPI SPORTIVI VIA AGOSTI - codice prodotto V_18701, Codice CUP J88H20000370004, alla Ditta Consorzio Edili Veneti soc. coop. viale M. delle Grazie 7 Piove di Sacco (PD) p. IVA 01571070273 per un importo complessivo di € 99.380,84 inclusi 418,54€ di oneri della sicurezza oltre I.V.A. 10%. per un totale di 109.318,92€, secondo il disciplinare allegato CIG A01FABAACB

2) di imputare le spese di cui al precedente punto 1) alla Missione/Programma 06.01 Sport e tempo libero Piano Finanziario 2.02.01.09.016 Cap. 40147/28 del P.E.G. denominato "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURE CAMPI SPORTIVI VIA AGOSTI" - codice prodotto V_18701, Codice UP J88H20000370004, prenotazione d'impegno 2023/2813, come riattivata in sede di riaccertamento ordinario dei residui 2023, mantenendo il residuo di detta prenotazione a disposizione per imprevisti;

5) di trasmettere l'affidamento all'UOC Acquisti Appalti e Contratti, per lo svolgimento delle attività previste dalla circolare della Segreteria Generale Protocollo 2024/0019492 del 18/01/2024 dando atto che la stipula avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dal D. lgs 36 art. 18 comma 1.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Ermes Torreggiani