

Proponente: 46.A
Proposta: 2024/212

del 30/01/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 183

del 19/02/2024

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO
G. CERVI CUP: J88I22000310006 CODICE PROGETTO: A_29701.
RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO A SEGUITO
DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023–2025, la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati, ove all'elenco annuale 2023 è previsto il seguente intervento:
Codice CUI: L00145920351202100010
Codice CUP: J88I22000310006
“PNRR-M4C1-I1.1 NIDO G. CERVI: Riqualificazione e messa in sicurezza A_29701
RUP: MELLONI ELENA
Importo: € 1.182.610,00
- l'intervento è finanziato per € 1.075.100,00 dalla Missione 4 “Istruzione e ricerca” - Componente 1 “Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Next Generation EU, per € 107.510,00 finanziato dal Fondo opere indifferibili, Legge 29 dicembre 2022 n. 197 e in attuazione dell'articolo 7, comma 4, del decreto-legge 29 settembre 2023 n. 131.
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il PEG 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro-obiettivi si sensi dell'art. 169, commi 1 e 2 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 242 del 12/10/2023 è stato adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 ed elenco annuale, riferito all'anno 2024;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 178 del 27/11/2023 - immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione del bilancio 2023-2025, al D.U.P. e ai relativi allegati;
- con atto PG n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023.
- con atto R.U.A.D. 387 del 03/03/2023 la Dirigente Elena Melloni è stata nominata RUP dell'intervento in oggetto.

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale – I.D. n. 287 del 23/11/2023 - è stato approvato:
 - il progetto esecutivo dell'intervento denominato “PNRR-M4C1-I1.1- Riqualificazione

e messa in sicurezza NIDO G. CERVI CUP J88I22000310006 - composto dagli elaborati conservati agli atti al PG 2023/272728 del 16/11/2023, articolato nel seguente quadro economico:

A - OPERE IN APPALTO	
A1) Opere edili	€. 383.726,62
A2) Strutture	€. 156.168,32
A3) Impianti elettrici e dati	€. 83.157,15
A4) Impianti idro termici sanitari	€. 223.585,69
A5) Impianti antiincendio	€. 42.400,54
Totale Lavori (soggetti a ribasso)	€. 889.038,32
A5) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 49.098,04
A - TOTALE OPERE IN APPALTO	€. 938.136,36
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA al 10%	€. 93.813,64
B2) Progettazione esecutiva e CSP	€. 68.167,84
B3) Incentivazione interna (calcolare con scheda)	€. 12.500,00
B4) Lavori in economia e forniture dirette (ricalcolare)	€. 20.000,00
B5) Imprevisti	€. 49.992,16
B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 244.473,64
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€. 1.182.610,00

- Con la Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 178 del 27/11/20233 è stata approvata l'ultima variazione del bilancio 2023, ove sono stati stanziati ulteriori € 115.000,00 di fondi propri dell'Amministrazione a favore dell'intervento in oggetto, per un totale finanziato di € 1.297.610,00
- l'intervento è pertanto allocato ai seguenti capitoli del bilancio:
 - entrata: 9820/10: "PNRR-M4C1-I1.1 - Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE - Piano asili nido e scuole d'infanzia (Avv.pubbl.prot. 48047 del 2 dicembre 2021) - A_29701 Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO G. CERVI- CUP J88I22000310006 (vegg cap U 40093/22)" piano finanziario 4.02.01.01.001, per € 345.000,00 sul 2023 e € 837.610,00 sul 2024;
 - spesa: 40093/22: "PNRR-M4C1-I1.1- Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO G. CERVI CUP J88I22000310006 PROGETTO A_29701 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/10" missione/programma 04.02 piano finanziario 2.02.01.09.003, per € 345.000,00 sul 2023 – di cui € 68.167,54 impegnati e liquidati per Servizi di Ingegneria e Architettura – e € 837.610,00 sul 2024;

- spesa: 40093/33: "PNRR-M4C1-I1.1- Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO G. CERVI CUP J88I22000310006 PROGETTO A_29701 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE – Piano asili nido e scuole infanzia) quota fondi propri, piano finanziario 2.02.01.09.003, per € 115.000,00 da impegnare sul 2024;

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 335 del 24/02/2023 il Dirigente della Struttura di Policy e Mobilità sostenibile arch. Paolo Gandolfi ha determinato di avvalersi di Invitalia quale Centrale di Committenza affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lettera b) e art. 38 del D. Lgs. 50/2016, procedesse all'indizione, gestione, aggiudicazione e stipula delle procedure di Accordi Quadro per l'attuazione del finanziamento "PNRR-M4C1-I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- con Determinazione dirigenziale R.U.D. n. 622 del 16/06/2023 del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica è stato affidato il servizio di redazione del progetto esecutivo all'ing. Federico Serri, nato a Reggio Emilia il 25/07/1973 – C.F. SRRFRC73L25H223I, in qualità di TITOLARE dello Studio Professionale STUDIO ASSOCIATO 3.14 con sede a Reggio Emilia, in via Emilia all'Ospizio n° 19 - P. IVA 02876980356;:
- in sede di verifica (P.G. 2023/0269793 del 15/11/2023) è stato riscontrato che il progetto risponde in termini di affidabilità, completezza ed adeguatezza, leggibilità, coerenza e ripercorribilità, compatibilità degli elaborati di progetto, a quanto indicato dai criteri generali di cui all'art. 26, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto dell'art. 26, comma 8, del medesimo decreto, conservata al P.G. 2023/0272474 del 15/11/2023;
- a seguito di procedura di gara aperta indetta da Invitalia ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. 50/2016, sono stati aggiudicati gli accordi quadro per l'affidamento dei lavori di "costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia";
- la suddetta procedura è stata articolata in ventidue Lotti geografici, a loro volta suddivisi in uno o più Sub-Lotti prestazionali;
- all'interno di ciascun Lotto geografico e per ciascun Sub-lotto prestazionale, gli interventi sono stati raggruppati in Cluster e l'intervento di "Riqualificazione e messa in sicurezza del Polo dell'infanzia Nido Cervi, è ricaduto nel Cluster AQ1-Reggio Emilia-A"
- relativamente al Sub-lotto prestazionale 1 – Lavori, con Provvedimento di aggiudicazione Prot. 0166451 del 06/06/2023 è stato aggiudicato il Lotto Geografico 6 Emilia Romagna – CIG 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori –

Cluster AQ1-RE-A all'operatore economico HOUSE NATURAL srl (mandataria) + XFIRE SISTEMI srl (mandante);

- a seguito di revoca e di contestuale esclusione dell'operatore RTI HOUSE NATURAL S.R.L. (mandataria) – XFIRE SISTEMI S.R.L. (mandante) avvenuta mediante provvedimento prot. n. 0352010 del 21/11/2023 - con Provvedimento di nuova Aggiudicazione prot. n. 0356686 del 24/11/2023, i lavori per le opere in oggetto sono stati aggiudicati agli operatori economici CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (operatore singolo) - ARIETE SOCIETA' COOPERATIVA, B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA, CAMST SOCIETA' COOPERATIVA, CIRES SOCIETA' COOPERATIVA, ERIGENDA S.R.L., KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L., MINI COSTRUZIONI S.R.L., TEKTON S.R.L. (consorziate esecutrici) con un ribasso percentuale del 15,17%;
- con nota agli atti al PG. 2023/194847 del 03/08/2023 Invitalia inviava alla presente Amministrazione il Verbale di Consegna dei lavori oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza, anche nelle more della sua stipulazione, comunicando di aver dato avvio alle verifiche di legge volte a comprovare il possesso da parte dell'Aggiudicatario dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti specifici previsti dal PNRR relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità, di cui agli artt. 4.1, 4.2, 4.3 e 4.4 del Sub-disciplinare di gara;
- con successiva nota del 28/11/2023 Invitalia inviava alla presente Amministrazione l'Addendum al Verbale di Consegna dei lavori oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza, a seguito del Provvedimento di nuova aggiudicazione prot. n. 0356686 del 24 novembre 2023;
- con nota agli atti al P.G. 2023/284053 del 01/12/2023 è stato stipulato l'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico tra la presente Amministrazione, in qualità di soggetto attuatore, e il soggetto aggiudicatario CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (CIG CONTRATTO SPECIFICO A033B854D8) per un importo lavori di contratto di € 803.269,25 OLTRE IVA 10% quale atto propedeutico alla formale stipula del Contratto derivato con l'operatore economico selezionato da INVITALIA
- con nota agli atti al PG. 2023/300355 del 14/12/2023 Invitalia comunica alla presente Amministrazione l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con Provvedimento Prot. 0166451 del 06/06/2023, nelle more dell'acquisizione dell'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, effettuate sull'Operatore economico aggiudicatario;

Ritenuto pertanto di provvedere:

- all'approvazione dello schema di contratto applicativo per la realizzazione dell'opera allegato alla presente;
- alla rideterminazione del quadro economico progettuale a seguito di affidamento;
- all'approvazione delle schede di incentivazione interna allegate alla presente;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di dare atto che le opere di realizzazione dell'intervento denominato PNRR-M4C1-I1.1 NIDO CERVI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000310006 CODICE PROGETTO A_29701 sono state affidate a CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (CIG CONTRATTO SPECIFICO A033B854D8), tenuto conto dello sconto applicato (provvedimento di Aggiudicazione prot. n. 0356686 del 24/11/2023 dell'Agenzia Invitalia), per un importo lavori di contratto di € 803.269,25 OLTRE IVA 10% E COSÌ PER COMPLESSIVI € 883.596,17;

2) DI APPROVARE LO SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO AL PRESENTE ATTO ALLEGATO, CUI FARÀ SEGUITO LA STIPULA MEDIANTE SCRITTURA PRIVATA NON AUTENTICATA;

3) di rideterminare il quadro economico dell'intervento denominato PNRR-M4C1-I1.1 NIDO CERVI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000310006 CODICE PROGETTO A_29701, per un importo complessivo di € 1.297.610,00, che tiene conto del ribasso ottenuto in sede di gara e delle somme inserite con variazione di bilancio, come di seguito riportato:

A - OPERE IN APPALTO	
A1) Opere edili	€ 325.515,29
A2) Strutture	€ 132.477,59
A3) Impianti elettrici e dati	€ 70.542,21
A4) Impianti idro termici sanitari	€ 189.667,74
A5) Impianti antiincendio	€ 35.968,38
Totale Lavori (soggetti a ribasso)	€ 754.171,21

A6) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 49.098,04
A - TOTALE OPERE IN APPALTO	€. 803.269,25
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA al 10%	€. 80.326,92
B2) Progettazione esecutiva e CSP	€. 68.167,84
B3) Incentivazione interna	€. 12.500,00
B4) Lavori in economia e forniture dirette	€. 20.000,00
B5) Imprevisti	€. 49.992,16
B6) Direzione lavori e CSE	€. 90.500,00
B7) Collaudo	€. 24.500,00
B8) Ribasso di gara (-15,17%)	€. 148.353,82
B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 494.340,75
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€. 1.297.610,00

dando atto che con determinazione dirigenziale R.U.D. 622 del 16/06/2023 è stato conferito incarico per prestazioni di servizio di architettura e ingegneria (progettazione esecutiva) per un importo complessivo di € 68.167,84 compresi contributo Inarcassa 4% ed IVA 22% - CIG 9788513875;

2) di imputare la spesa € 883.596,17 di cui al punto A) OPERE IN APPALTO al **capitolo 40093/22** "PNRR-M4C1-I1.1- Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO G. CERVI CUP J88I22000310006 PROGETTO A_29701 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia)" Missione 04 Programma 2, Titolo 2, Piano finanziario 2.02.01.09.003, ripartita in funzione del cronoprogramma esecutivo:

- per € 276.832,16 sull'impegno 2023 / 8205 del 20/11/2023
- per € 606.764,01 sull'impegno 2024 / 486 del 20/11/2023

3) di assumere prenotazione d'impegno di € 115.000,00 sul capitolo 40093/33: "PNRR-M4C1-I1.1- Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO G. CERVI CUP J88I22000310006 PROGETTO A_29701 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE – Piano asili nido e scuole infanzia) quota fondi propri, piano finanziario 2.02.01.09.003 da destinare a spese tecniche per Direzione lavori, CSE e collaudo;

4) di riferire al **capitolo 40093/22** "PNRR-M4C1-I1.1- Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO G. CERVI CUP J88I22000310006 PROGETTO A_29701 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia)" Missione 04 Programma 2, Titolo 2, Piano finanziario 2.02.01.09.003, le seguenti spese:

- di cui al punto B3) INCENTIVAZIONE INTERNA attestando che il presente intervento rientra nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante", approvato con Delibera di Giunta Comunale I. D. n. 241 del 16/12/2022, e che la quantificazione dell'incentivo costituisce limite massimo di ripartizione e che le schede relative al calcolo con descrizione del gruppo di lavoro sono allegate alla presente;
- di cui al punto B4) LAVORI IN ECONOMIA E FORNITURE DIRETTE
- di cui al punto B5) IMPREVISTI

5) di mantenere accantonate le risorse di cui al punto B8) RIBASSO DI GARA al **capitolo 40093/22** "PNRR-M4C1-I1.1- Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO G. CERVI CUP J88I22000310006 PROGETTO A_29701 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia)" Missione 04 Programma 2, Titolo 2, Piano finanziario 2.02.01.09.003;

6) di indicare in via presuntiva l'esigibilità delle spese al 60% nell'esercizio 2024 ed al 40% nell'esercizio 2025;

7) di disporre l'invio al Servizio finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE

Arch. Elena Melloni