

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2024/114**  
**del 16/02/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 290**  
**del 20/02/2024**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 -  
PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E  
VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO CODICE C.U.P.  
J82C16000200001 – CIG 8649501207 – SALDO FINALE OPERATORE  
ECONOMICO RWS

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO CODICE C.U.P. J82C16000200001 – CIG 8649501207 – SALDO FINALE OPERATORE ECONOMICO RWS

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2024/3 del 11/01/2024;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nella figura del funzionario tecnico arch. Francesca Ruozi, come da Det. Dir. RUD 1407 del 7/12/2021.

### **Viste:**

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00.

**Richiamate:**

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/869 con cui sono stati affidati i lavori in appalto dell'intervento in oggetto, tramite procedura negoziata, alla ditta R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 423.641,16 (oltre IVA 10%);
- il contratto d'appalto n. Reg 09/2022 stipulato in esito all'aggiudicazione sopra richiamata;
  
- la Determinazione Dirigenziale RUD n. 585 dell'8/6/2023 con cui è stata approvata la Variante ai sensi dell'art. 149 c. 2 del D.Lgs 50/2016 con allegato relativo Atto di sottomissione per l'importo aggiuntivo di € 41.204,18 oltre IVA 10% (45.324,60 iva compresa), portando così l'importo contrattuale ad un totale di € 464.845,34 (iva esclusa);
- l'Atto Aggiuntivo relativo alla modifica dell'importo contrattuale a regolare esecuzione dell'appalto registrato al n. di Reg. 61 del 30/11/2023 del Comune di Reggio Emilia;
  
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/125 con cui è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016			ALTRE FONTI DI FINANZIAMENTO
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA			
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia			
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Mauriziano			
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€			
CUP J82C16000200001 CIG 8649501207			
QUADRO ECONOMICO POST GARA			FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 9/1/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023 - REVISIONE PREZZI 2023 I finestra SAL 2
A) SOMME RIBASSATE	I. Costo attività POST GARA contabilità finale	Scostamento I-H	
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>			
1) Importo dei lavori	€ 147.648,68	€ 2.071,33	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 351.185,71	-€ 844,56	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.242,03	-€ 4.351,88	
4) servizi e forniture	€ -	-€ -	
<b>Totale parziale quadro A</b>	€ 523.076,42	-€ 3.125,11	
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>			
<b>B.1 Spese tecniche</b>			
<b>Indagini</b>		€ -	
a) indagini geologiche		€ -	
b) analisi di laboratorio		€ -	
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00	€ -	
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01	€ -	
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	€ 15.943,01	€ -	
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>			
d) rilievi	€ -	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22	€ -	
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18	€ -	
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14	€ -	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02	€ -	
i) frazionamenti	€ -	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	€ -	
p) collaudo statico/impianti	€ -	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	€ -	
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	€ 95.160,23	€ -	
<b>B.2 Allacciamenti</b>			
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00	€ -	
s) alla rete telefonica	€ -	€ -	
t) altro .....	€ 1.000,00	€ -	
<b>Totale spese allacciamenti</b>	€ 3.000,00	€ -	
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -	€ -	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 8.979,93	€ -	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00	€ -	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	€ -	
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.507,28	€ -	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	€ 34.712,21	€ -	
<b>B.4 IVA/oneri</b>			
IVA su lavori	€ 14.764,87	€ 207,13	
IVA su manodopera	€ 35.118,57	-€ 84,46	
IVA su oneri sicurezza	€ 2.424,20	-€ 435,19	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10	€ -	
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35	€ -	
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.550,73	€ -	
IVA su indagini	€ 2.310,00	€ -	
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. + IVA sul 4%)	€ 1.140,52	€ -	
<b>Totale IVA/oneri</b>	€ 83.697,34	-€ 312,51	
<b>Totale parziale quadro B</b>	€ 232.512,79	-€ 312,51	
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	€ 755.589,20	€ 3.437,62	
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>		€ -	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ -	€ -	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 875,40	€ -	
economie da contabilità finale	€ 3.437,62	€ 3.437,62	
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	€ 4.313,02	€ 3.437,62	
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	€ 759.902,23	-€ 0,00	€ 59.902,23
<b>TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020</b>	€ 700.000,00		
<b>TOTALE IMPORTO REPERITO DA ALTRE FONTI DI FINANZIAMENTO: FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 9/1/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023 - REVISIONE PREZZI 2023 I finestra per SAL 2</b>	€ 59.902,23		

**Precisato che:**

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/929 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale prevista all'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e ssmi all'impresa appaltatrice R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 127.092,35 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/2192 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n.1 all'impresa appaltatrice R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 - 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 137.930,24 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2023/798 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n. 2 all'impresa appaltatrice R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 - 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 96.569,27 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2023/1519 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n. 1 bis all'impresa appaltatrice R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 - 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 6.899,62 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2023/1889 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n. 2 bis all'impresa appaltatrice R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 - 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, per l'importo di € 54.456,57 oltre IVA 10%.

**Considerato che**

con determinazione dirigenziale RUD 2024/125 :

- è stata approvata la contabilità finale corrispondente al SAL 3 e la relazione sul conto finale dei lavori relativo all'intervento in oggetto, redatte dal Direttore dei Lavori arch Giorgio Adelmo Bertani, acquisite in atti al PG n. 255611 del 31/10/2023;
- è stata approvata approvare la relazione sul conto finale redatta dal RUP arch Francesca Ruozzi dell'intervento in oggetto, acquisita in atti al PG n. 288240 del 06/12/2023;
- è stato approvato il Certificato di Pagamento n. 5 emesso dal Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto, in atti a PG 4420 del 09/01/2024 ;
- è stato approvato il certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori arch. Giorgio Adelmo Bertani, acquisiti in atti ai PG 255611 del 31/10/2023 e PG n. 305566 del 21/12/2023, in relazione all'intervento in oggetto;
- si è dato atto della sussistenza di una minore spesa per € 3.125,11 (iva esclusa) , pari a € 3.437,62 comprensivo di iva, per lavorazioni in riduzione accertate;
- **si è dato atto che con successivi atti si sarebbe provveduto a liquidare il credito residuo della ditta appaltatrice e pari a € 100.128,37 oltre IVA.**

**Visto**

il Certificato di pagamento n. 5 emesso dal RUP in data 21/12/2023 , acquisto agli atti con PG 2024/4420 e approvato con atto RUD 2024/125, e dal quale risulta che:

- l'importo dei lavori contabilizzati ammonta ad euro 523.076,42 oltre IVA,
- in riferimento ai lavori contabilizzati, la quota di anticipazione contrattuale già liquidata ammonta a € 127.092,35 oltre IVA;
- l'ammontare dei certificati precedenti ammonta € 295.855,70 oltre IVA;
- il credito residuo della ditta appaltatrice è complessivamente pari ad euro 100.128,37 oltre IVA 10% al netto della quota di anticipazione contrattuale già liquidata e dei certificati precedenti, da corrispondere all'operatore economico appaltatore R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280;

**Preso atto e considerato che**

l'operatore economico RWS SRL, con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, ha presentato:

- Polizza Fidejussoria ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.LGS. 50/2016, in atti al PG 2023/308447, emessa da HDI Assicurazioni Spa secondo lo Schema Tipo 1.4 sottoscritta digitalmente dal sig. Roberto Giordano, in qualità di Dirigente HDI Assicurazioni Spa delegato alla firma dei documenti assicurativi giusta delibera del C.D.A. del 28 Aprile 2022, in corso di validità alla data del rilascio della fidejussione allegata;
- la conferma della validità della Garanzia citata al punto precedente della fideiussione ricevuta a mezzo pec con PG 2024/33537 da HDI Assicurazioni Spa , allegata alla presente determinazione.

**Viste**

- la fattura elettronica n. 7-24 del 13/02/2024 emessa dalla ditta R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 di € 100.128,37 oltre IVA 10%;

l'attestazione della congruità della manodopera rilasciata dalla Cassa Edile/Edilcassa , con prot interno 202302128RE10/3,

**Verificato che :**

la ditta R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL\_41081303 con scadenza validità 01/03/2024);

la Cassa Edile / Edilcassa ha rilasciato attestazione congruità della manodopera num. prot 202302128RE10/3, con esito positivo , in atti al PG 2023/0267388.

**Ritenuto di:**

- 1) di approvare e confermare la validità e regolarità della Polizza Fideiussoria emessa da HDI Assicurazioni Spa secondo lo Schema Tipo 1.4, in atti al PG 2023/308447
- 2) liquidare l'importo di euro 100.128,37 oltre IVA 10% da corrispondere all'operatore economico appaltatore R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280.

**Ritenuto**

di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

**Atteso che**

sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 26 della Legge 23 Dicembre 1999 n. 488 e successive modificazioni e integrazioni. - il d.lgs. 18/4/2016 n. 50 artt. 30, 32, 2° co., e 36 co. 2 lett. a), 42;
- gli art. 5 e 31 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

**D E T E R M I N A**

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

- 1) Di Richiamare** le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di Approvare e confermare** la validità e regolarità della Polizza Fideiussoria emessa da HDI Assicurazioni Spa secondo lo Schema Tipo 1.4, in atti al PG 2023/308447;
- 3) Di Approvare** la liquidazione del credito residuo per l'importo di euro 100.128,37 oltre IVA 10%, del contratto di appalto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001, a favore della ditta aggiudicataria R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 4).

**4) Di Autorizzare** il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo complessivo di **euro 110.141,21** (di cui € 100.128,37 per imponibile ed € 10.012,84 per IVA 10%) a favore dell'operatore economico R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, in riferimento alla fattura n. 7-24 del 13/02/2024, imputando tale spesa al capitolo 40125 Missione 05 , Programma 01, Titolo 2, codice del piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2023/2025 Esercizio 2025 – codice prodotto S\_02001, **CUP J82C16000200001, CIG 8649501207, giusti impegni di spesa**  
- n° 2024/812 per € 18.233,78 ;  
- n° 2024/811 per € 75.919,21 ;  
- n° 2024/814 per € 15.988,22

**5) Di Autorizzare** il Servizio Finanziario all'anticipazione di euro **110.141,21** per le finalità di cui al punto 4, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

**6) Di dare atto** di mantenere accantonata la somma di € 3.437,72 come economia derivante da ribasso d'asta all'impegno 2024/814, in attesa della ridetermina del quadro economico;

**7) Di Disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

**8) Di Adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente