

Proponente: 66.A
Proposta: 2024/165
del 07/03/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 258
del 08/03/2024

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO RINUNCIA AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 176347/2019 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO RINUNCIA AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 176347/2019 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n.12 del 30/01/2024 si è provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 e ad aggiornare il Piano Esecutivo Gestione;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto PG n. 166856 del 28/06/2023 ha conferito all'arch. Elisa Iori, l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana.

Considerato che:

- con Permesso di Costruire PG n. 176347/19 del 3/10/2019, la Soc. Cirfood - P. IVA 00464110352 - con sede legale a Reggio Emilia in Via Nobel n. 19, è stata autorizzata ad eseguire le opere di ristrutturazione e ampliamento del fabbricato sito in Via Nobel n. 19 a Reggio Emilia, censito al foglio 46 mappali 91 e 178;
- in data 20/02/2020 per la pratica sopracitata, la Soc. Cirfood ha versato al Comune di Reggio Emilia la somma di € 3.751,04, di cui € 2.895,74 a titolo di oneri urbanizzazione primaria, € 842,30 di urbanizzazione secondaria, € 11,00 di diritti di segreteria ed € 2,00 di spese di commissione (All. A);
- in data 14/02/2023 con istanza PG n. 44772/23, la Società ha richiesto l'annullamento e l'archiviazione del suddetto Permesso di Costruire PG n. 176347/19;
- pertanto con pec PG n. 44787/23 del 14/02/2023 e successiva pec integrativa PG n. 77838/23 del 20/03/2023, N. C., in qualità di rappresentante legale della ditta sopracitata, ha presentato richiesta di rimborso del contributo di costruzione versato pari a € 3.738,00 per rinuncia all'esecuzione dei lavori (All. B).

Dato atto che:

- il tecnico istruttore geom. Patrizia Franceschini con referto del 13/03/2023, ha dichiarato che: *“Vista la richiesta di annullamento in atti al n. 2023/44772 del 14.02.2023 in quanto i lavori non hanno mai avuto inizio, passi all'ufficio ragioneria del servizio per il rimborso di quanto versato per il pdc in atti al n. 176347.2019 così suddivisi:
U1 = 2.895,74 Euro
U2 = 842,30 Euro
indi atti.”* (All. C);
- gli interessi legali in vigore, conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 181,01 (All. D);

Rilevato che:

- non sussistono posizioni debitorie IMU/TASI/TARI del richiedente il rimborso nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia, come comunicato dagli uffici competenti con mail del 4/03/2024 e del 6/03/2024 allegate al presente atto (All. E);
- in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dall'aggiornamento al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2023 - 2025 del Comune di Reggio Emilia (approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023);

Riscontrata la legittimità dell'istanza di rimborso pervenuta con PG n. 44787/23 e verificato il presupposto per la restituzione alla Soc. Cirfood di quanto versato a titolo di contributo di costruzione pari a € 3.738,04 e relativi interessi legali fino ad ora maturati pari a € 181,01 per i motivi indicati dal tecnico istruttore.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza);
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 140 del 10/12/2018 ed in particolare gli artt. 32-33-36;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 267 del 01/12/2020;
- il Regolamento Europeo 2016/679 sulla protezione dei dati personali ed il decreto

legislativo 30/06/2003 n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali”.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore della Soc. Cirfood, titolare della richiesta di rimborso PG n. 44787/23, la spesa complessiva di **€ 3.919,05** come segue:
 - **€ 3.738,04** per contributo di costruzione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.05.04.05.001 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, al capitolo 41171 del PEG 2024 denominato “Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde”, codice prodotto-progetto 6602 “Rilascio e verifica di conformità dei Titoli abilitativi in materia edilizia”, centro di costo 0194, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
 - **€ 181,01** a titolo di interessi legali, con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.000 del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, al capitolo 39950 del PEG 2024 denominato “Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione”, codice prodotto-progetto 2024_PD_3705, centro di costo 0117, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
2. di liquidare ed autorizzare l'emissione del relativo mandato di **€ 3.919,05** a favore della a Soc. Cirfood titolare della richiesta di rimborso PG n. 44787/23 mediante accredito sul c/c bancario indicato nell'anzidetta richiesta;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori

