

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2024/392**  
**del 23/02/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 410**  
**del 08/03/2024**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO UNICO E FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ZONA SUD-EST ANNO 2023 – LAVORI RIFERITI AL COMPLESSO SPORTIVO VIA AGOSTI-VIA MOGADISCIO

**CIG: ZFA3BFBB79**  
**CIG A.Q. VERDE 2022-2024 LOTTO 1: 8765759529**  
**CUP: J82H23001170004**  
**COD. STR: 2023\_PD\_420901**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO UNICO E FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ZONA SUD-EST ANNO 2023 – LAVORI RIFERITI AL COMPLESSO SPORTIVO VIA AGOSTI-VIA MOGADISCO

#### IL DIRIGENTE

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024 ";
- con atto PG n. 90567 del 28/05/2020 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria edifici, a decorrere dal 01/06/2020.

#### **Dato atto che:**

- con R.U.A.D. 1782 del 03/11/2021 ad oggetto "PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 CO. 3 D. LGS. 50/2016 S.M.I.,

- ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI - CIG: LOTTO 1: 8765759529 - LOTTO 2: 876577418B - LOTTO 3: 8765792066 - C.P.V.: 77310000-6 (REGISTRO DI SISTEMA PI194559-21) – AGGIUDICAZIONE”, si è provveduto all’aggiudicazione dei lavori relativi a tutti e tre i lotti all’R.T.I. Costituendo NONSOLOVERDE S.R.L. (Mandataria) - C.F./P.IVA 01867780353, COFAR S.R.L. (Mandante) – C.F./P.IVA 02040750354, CILLONI VERDE S.N.C. DI CILLONI LUIGI, VEZZANI M. & C. (Mandante) – C.F./P.IVA 01806040356 per avere presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa corrispondente, con un ribasso percentuale del 20,15% sull’elenco prezzi posto a base di gara;
- è stato stipulato in data 21/01/2022 al Rep. N° 4 con l’ATI appaltatrice il contratto di appalto di Accordo Quadro;
  - con Determinazione Dirigenziale RUAD n° 1252 del 12/07/2022 è stata approvata “la modifica – ai sensi dell’art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n° 50/2016 e per effetti di cui al D.L. 50/2022 art. 26 del contratto reg. n° 4 del 21/01/2022 stipulato per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico arredo urbano e giochi bimbo del patrimonio comunale mediante accordo quadro ai sensi dell’art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 suddiviso in lotti”;
  - con Determinazione Dirigenziale n ° 768/2023 di R.U.D. del 24/07/2023 avente per oggetto: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ZONA SUD-EST. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ED AFFIDAMENTI” si approvava il relativo progetto specifico, affidando i lavori riferiti al complesso sportivo via Agosti-via Mogadiscio, consistenti in opere di manutenzione straordinaria sulla vegetazione, per un importo pari ad € 20.575,00 oltre IVA 22% e quindi a complessivi € 25.101,50 all’operatore economico aggiudicatario dell’accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali per il triennio 2022-2024 - RTI Nonsoloverde srl - Cofar srl - Cilloni verde snc, entro il lotto 1 – CIG Lotto 1 8765759529 – CIG derivato ZFA3BFBB79;
  - il contratto applicativo – ordinativo di Fornitura n° 06, per un importo di € 20.575,00, oltre IVA al 22 % e al netto del ribasso di gara del 20,15 %, è stato firmato dalle parti in data 28/07/2023;
  - si è provveduto alla verifica della veridicità e autenticità della garanzia fidejussoria presentata, ai sensi della delibera Anac n. 606 del 19/12/2023;

## **Rilevato che:**

Il Direttore dei Lavori, Arch. Giovanni Gherpelli in data 22/02/2024 ha rassegnato al R.U.P., Ing. Ermes Torreggiani, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori consistente in:

- Verbale di inizio lavori
- Verbale di fine lavori
- Registro di Contabilità e sal finale
- Durc delle imprese costituenti l'ATI aggiudicataria regolari ed in corso di validità
- Fattura della ditta NONSOLOVERDE srl n.14 del 22/01/2024 dell'importo complessivo di € 25.101,50, già registrata in contabilità
- Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione dal quale si evince che:

### APPROVAZIONE DEL PROGETTO:

*Con Determinazione Dirigenziale RUD n ° 768/2023 del 24/07/2023, proposta 2023/1253 del 21/07/2023, avente per oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ZONA SUD-EST. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ED AFFIDAMENTI" si approvava il progetto specifico ( Lavori di rifacimento della recinzione del complesso sportivo, per una lunghezza di circa 155 ml, e della potatura di n. 2 Gelsi presso il complesso sportivo di via Agosti via Mogadiscio) e si provvedeva ad affidare i medesimi lavori attraverso il contratto di accordo quadro per la manutenzione del Verde in essere all'A.T.I. **NONSOLOVERDE srl (mandataria), CILLONI VERDE srl (mandante), COFAR srl (mandante) con sede in Reggio Emilia via Ugo Bassi 7 (ditta mandataria) i Lavori in oggetto.***

### CONTRATTO:

*in data **Ordine di Servizio n. 06 del 28.07.2023** sul contratto d'Appalto in data **21/01/2022** Rep. N° 4 con l'Impresa appaltatrice **A.T.I. NONSOLOVERDE srl (mandataria), CILLONI VERDE srl (mandante), COFAR srl (mandante) con sede in Reggio Emilia via Ugo Bassi 7 (ditta mandataria);***

*IMPORTO CONTRATTO SPECIFICO : € 25.101,50 di cui € 20.575,00 per lavori, compresi gli oneri di sicurezza, ed € 4.526,50 per I.V.A. 22% importo lavori determinato A Misura.*

*CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data **19.10.2023**, senza riserva alcuna da parte dell'impresa.*

*TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano compiersi entro il **09/09/2023** fatto salvo un eventuale ulteriore tempo strettamente necessario alla conclusione degli interventi ordinati all'appaltatore o sino all'esaurimento dell'intero importo di contratto.*

*ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno **28/12/2023** e quindi, benchè in ritardo rispetto agli accordi contrattuali, in tempo utile rispetto alla data prevista nel verbale di inizio lavori che è stato posticipato per assecondare le esigenze della stazione appaltante.*

*SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi all'impresa appaltatrice subappalti;*

*RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria.:*

*FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.*

### CONTO FINALE – CREDITO DELL'IMPRESA:

*lo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il **31.12.2023** è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data medesima per*

un importo complessivo € 25.101,50 di cui € 20.575,00 per lavori, compresi gli oneri di sicurezza, ed € 4.526,50 per I.V.A. 22% importo lavori derivante dal registro di contabilità firmato dalle parti.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto la contabilità, lo stato finale ed il registro di contabilità senza eccezioni o riserve.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto corrisponde esattamente a quanto contabilizzato ed è pari a complessivi € 25.101,50 di cui € 20.575,00 per lavori, compresi gli oneri di sicurezza, ed € 4.526,50 per I.V.A. 22%

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree o in edifici di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso la sottoscritta Direttore dei Lavori,

#### **CONSIDERATO CHE**

le varie opere eseguite corrispondono gli ordini di lavoro impartiti, e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

dagli accertamenti, misure e verifiche, le opere realizzate, rispondono per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;

i prezzi applicati sono quelli contenuti nel preventivo presentato e approvato.

l'ammontare dei lavori, eseguiti come da stato finale, rientra nella somma disponibile nel capitolo codice progetto 2023\_PG\_422101, i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;

l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;

non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;

il conto finale totale ammonta complessivamente a € 25.101,50, di cui € 20.575,00 per lavori, compresi gli oneri di sicurezza, ed € 4.526,50 per I.V.A. al 22%

il credito finale dell'impresa trattandosi di un S.a.l. Unico Finale ammonta, pertanto, a € 25.101,50 comprensivo di I.V.A. al 22 %

#### **CERTIFICA**

che i lavori relativi al Lavori di rifacimento della recinzione del complesso sportivo, per una lunghezza di circa 155 ml, e della potatura di n. 2 Gelsi presso il complesso sportivo di via Agosti via Mogadiscio, **inseriti NEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ZONA SUD-EST anno 2023.**

eseguiti con Determina Dirigenziale **R.U.A.D. n° 768/2023** in data 24/07/2023 e contratto specifico , ordine di servizio n. 06 del 28.07.2023 per l'importo di € € 25.101,50 compresi oneri della sicurezza , oltre I.V.A. al 22% determinato a misura, eseguiti dall'operatore economico A.T.I. NONSOLOVERDE srl (mandataria), CILLONI VERDE srl (mandante), COFAR srl (mandante) , con sede in Reggio Emilia via Ugo Bassi 7 (ditta mandataria);

- sono stati regolarmente eseguiti;

- che ha ricevuto tutte le certificazioni dovute per legge

#### **LIQUIDA**

il credito netto dell'impresa che ammonta a € 25.101,50 di cui € 20.575,00 per lavori, compresi gli oneri di sicurezza, ed € 4.526,50 per I.V.A. 22%.

Richiamati:

- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

**Attesa** la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.267/2000;

### **CERTIFICA**

che i lavori relativi allo stato unico e finale sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto di appalto.

### **DISPONE**

1) di **approvare** la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ZONA SUD-EST ANNO 2023 – LAVORI RIFERITI AL COMPLESSO SPORTIVO VIA AGOSTI-VIA MOGADISCIO, affidati nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali per il triennio 2022-2024;

2) di **liquidare** l'importo dello stato finale dei lavori pari a € 20.575,00, oltre IVA, per un totale di € **25.101,50** alla NONSOLOVERDE srl (P. IVA 01867780353), attingendo a saldo di quanto dovuto, imputando tale spesa al Capitolo nr. **40142/1** del Bilancio Esercizio 2024 impegno n. **2024/2216**, Missione/Programma 06.01, Piano Finanziario 2.02.01.09.016.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.