



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **50**

in data **14/03/2024**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventiquattro** addì **14 - quattordici** - del mese **marzo** alle ore **09:55** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO SCAMBIATORE "RITIRO" E RELATIVA FERMATA DEL TPL

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024 con cui si è provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/26 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con deliberazione di GC 2024/3 del 11/1/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 07/03/2023 con la quale sono state approvate le modifiche alla macro-struttura organizzativa dell'ente "Area sviluppo territoriale", compresa la ridenominazione della struttura di Policy mobilità sostenibile in Servizio Mobilità Urbana;
- il decreto del Sindaco P.G. nr. 82669 del 24.03.2023 con cui è stata attribuita all'Arch. Paolo Gandolfi la responsabilità di direzione ad interim del "Servizio Mobilità Urbana";
- il provvedimento dirigenziale RUAD 1534 del 10/11/2020 con cui sono state riassegnate all'arch. Paolo Gandolfi le funzioni di RUP.

Considerato che al Comune di Reggio Emilia è demandata all'affidamento di prestazioni relative ai progetti approvati con decreto direttoriale del MIT n. U.0016445 del 13/12/2019, finanziati con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 171 del 10 maggio 2019, che ha disposto la ripartizione del *"Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate"*, agli Enti beneficiari per il triennio 2018-2020.

Richiamati inoltre :

- l'articolo 202, comma 1, lettera a), del Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., che ha istituito il *"Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate"* (di seguito Fondo Progettazione);

- l'articolo 1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232, che ha istituito il *"Fondo per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del paese"*;
- il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti n. 171 del 10 maggio 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 10 giugno 2019 al n. 1-1726 (DM 171/2019) che reca, in attuazione dell'articolo 202, comma 1, lettera a) del D. Lgs 50/2016, i criteri di ripartizione delle risorse stanziato per gli anni dal 2018 al 2020, per un importo complessivo pari a 80 milioni di euro, e precisamente 25 milioni di euro per l'anno 2018, 5 milioni di euro per l'anno 2019 e 50 milioni di euro per l'anno 2020, comprensivi di una quota pari allo 0,4 per cento accantonata per le finalità di cui all'articolo 17-quater, comma 4, del DL 148/2017 per le attività di supporto e assistenza tecnica connesse all'utilizzo del Fondo;
- l'articolo 1, comma 2, del citato DM n. 171/2019, ai sensi del quale le predette risorse, pari a 80 milioni di euro, stanziato per gli anni 2018, 2019 e 2020, sul menzionato capitolo 7008 dello stato di previsione del MIT, al netto della quota pari allo 0,4 per cento accantonata per le finalità di cui all'articolo 17-quater, comma 4, del DL 148/2017 per le attività di supporto e assistenza tecnica connesse all'utilizzo del Fondo, sono state assegnate al Comune di Reggio Emilia secondo l'Allegato 1 al suddetto decreto per un importo pari ad € 514.000,00.
- il Decreto Direttoriale MIT n. 8060 del 8 agosto 2019 disciplina le modalità e i termini di presentazione delle proposte, le modalità di monitoraggio e le modalità di erogazione e di revoca delle risorse, secondo il cui art. 11, comma due, nonché le modalità di rendicontazione dell'impiego delle risorse stanziato;
- la delibera di Giunta Comunale I.D. n. 181 del 05/11/2019 con cui il Comune di Reggio Emilia ha deliberato di approvare la proposta di ammissione al finanziamento statale di risorse assegnate con Decreto MIT 171 del 10/05/2019 per progettazione di fattibilità o project review di opere contenute nel PUMS, di cui agli Allegati alla precitata delibera di Giunta;
- il Decreto Direttoriale n. 16445 del 13/12/2019 con cui il Dipartimento per le infrastrutture, i sistemi informativi e statistici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali ha approvato la proposta di ammissione al finanziamento presentata dal Comune di Reggio Emilia - con PEC prot. n. 197132 del 06/11/2019, Reg. Documit prot. n. I.0014215 del 7/11/2019 - autorizzando altresì l'impegno pluriennale di spesa per un totale pari ad euro 514.000,00 a favore del Comune di Reggio Emilia;
- tra i progetti approvati con il suddetto provvedimento vi è anche il progetto n. 6 denominato "Progetto di fattibilità per la realizzazione e la riqualificazione di due fermate del TPL di rilevanza strategica " CUP J82G19000800004 per un valore complessivo di € 40.000,00 ;

- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 171 del 10 maggio 2019 all'art. 1 comma terzo prevede che: *“Gli enti beneficiari possono utilizzare le risorse assegnate anche avvalendosi di convenzioni stipulate con altri enti o con delega di funzioni agli enti stessi, ai sensi dell’articolo 30 del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267, recante Testo Unico Enti Locali”*;
- il Comune, in ragione delle funzioni proprie di Agenzia per la Mobilità , demandate dalla L. R. Emilia Romagna 30/1998 che riguardano, tra l'altro, la progettazione, organizzazione e promozione dei servizi pubblici di trasporto integrati tra loro e con la mobilità privata, la gestione della mobilità complessiva, progettazione e organizzazione dei servizi complementari per la mobilità, ha ritenuto di delegare all'Agenzia per la Mobilità la gestione delle attività ammesse a finanziamento inerenti la progettazione della tranvia, con il contestuale trasferimento del relativo finanziamento ministeriale;
- alla luce di quanto sopra, si è ritenuto opportuno redigere un apposito atto di Convenzione ex art. 30 d.lgs. 267/2000 sottoscritto tra Comune, quale soggetto capofila, e Agenzia quale soggetto co-attuatore della progettazione unitamente al Comune, in qualità di beneficiario/soggetto attuatore, specificando gli impegni ed obblighi di ciascuna Parte.

Preso atto che:

1. con delibera di Giunta Comunale ID n. 103 del 18/06/2020 è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e l'Agenzia per la Mobilità di Reggio Emilia;
2. la convenzione ex art. 30 d.lgs. 267/2000 ha per oggetto “Convenzione tra il comune di Reggio Emilia e Agenzia Mobilità srl per l'attuazione della progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del paese nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate” stipulata in data 06/08/2020 ed inviata al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS - ex MIT) con PG. n. 2020/134482 del 25/8/2020;
3. in ottemperanza alla Convenzione sopra richiamata, il Comune ha l'onere di trasferire ad Agenzia le risorse derivanti dal finanziamento finalizzate alla realizzazione degli interventi contenuti nella proposta di ammissione al finanziamento (approvata con provvedimento del Direttore Generale del MIT del 13/12/2019) per un importo complessivo di euro 514.000,00, fatto salvo eventuali economie.

Preso atto inoltre che:

- Agenzia per la Mobilità, in quanto stazione appaltante ai sensi della convenzione, ha proceduto all'affidamento del servizio , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b) D.Lgs. 50/2016 con determina n. 3 del 29/01/2021 per un importo al netto delle economie di gara pari a € 38.000,00 (IVA esclusa);

- il progetto n. 6 *“Progetto di fattibilità per la realizzazione e la riqualificazione di due fermate del TPL di rilevanza strategica”* ha sviluppato i seguenti contenuti:

“Si intende sviluppare la fattibilità rispetto ai seguenti interventi:

A - NODO ZUCCHI CENTRO: è prevista la riqualificazione ed un riassetto delle due fermate esistenti, una presso l'ex caserma Zucchi e la seconda nell'adiacente viale Allegri, al fine di creare un unico nodo di interscambio in grado di garantire la massima accessibilità con il TPL al sistema delle piazze centrali del centro storico.;

B - NUOVE FERMATE DEL MINIBÙ H all'interno dell'area ospedaliera a seguito della ridefinizione del percorso del Minibù H,

C – FERMATE DEL TPL della Linea di Forza est-ovest (via Emilia). In attesa dello studio di fattibilità della Linea di forza est-ovest previsto dal PUMS che andrà a definire con precisione le fermate del trasporto pubblico locale in relazione anche alla tecnologia che si andrà ad utilizzare, si rende necessaria un'analisi delle fermate del trasporto pubblico urbano dell'attuale linea 2, sulla via Emilia, delle frazioni di Bagno, Masone, Cella, Cadè e Gaida, con particolare riferimento alla fermata presso il previsto parcheggio scambiatore esterno “Ritiro” a Masone definendo anche le soluzioni progettuali conseguenti agli obiettivi (parcheggio “Ritiro”).

Vista la delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 96 dell'15/05/2023 con cui è stato approvato il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS).

Evidenziato che:

- Il Comune di Reggio Emilia da anni è impegnato nello sviluppo di strategie, politiche e azioni mirate a ridurre l'impatto ambientale del sistema della mobilità, diminuire la congestione del traffico e aumentare la sicurezza e la qualità urbana delle strade.
- Con il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile – PUMS, la città di Reggio Emilia si è dotata di uno strumento che sposta il centro dell'attenzione dal traffico ponendolo sulle persone, assumendo come prioritari e prevalenti gli obiettivi di sostenibilità (equità, sicurezza, inclusione sociale, ambiente, efficienza economica).
- Il PUMS definisce una serie di criteri e proposte per la revisione ed il rilancio del trasporto pubblico, uno degli pilastri fondamentali per perseguire gli obiettivi di mobilità sostenibile.
- Le principali finalità di questo ridisegno sono: potenziare il servizio sulle principali direttrici e garantire e migliorare l'accessibilità al centro storico, attraverso una maggiore gerarchizzazione delle linee di trasporto urbano con l'individuazione di due “linee di forza” sulle direttrici nord-sud e est-ovest e confermando e ridisegnando il sistema dei minibù, come sistema di collegamento fra i parcheggi scambiatori e il centro storico.

- L'impostazione del servizio di trasporto pubblico è strettamente correlato al sistema dei parcheggi, secondo la filosofia delle fasce concentriche esplicitate nella costruzione degli scenari alternativi del PUMS e a conferma dell'impostazione di base già presente nel PUM 2008.
- I parcheggi di prima fascia, denominati parcheggi di attestamento, sono a distanza pedonale dal perimetro del centro storico e vengono tutti ricompresi nel sistema di regolazione della sosta pubblica e –in toto o parzialmente- soggetti a tariffa per i non residenti nella zona. In questa prima fascia sono ricompresi i parcheggi Cecati, Polveriera e Gasometro.
- I parcheggi di fascia intermedia, denominati parcheggi scambiatori interni, sono collocati al margine esterno della "Città30" e vengono confermati nella configurazione attuale, ovvero con la gratuità della sosta e la possibilità dell'utilizzo gratuito del minibù che li collega al centro storico. In questa seconda fascia sono ricompresi i parcheggi Funakoshi, Volo, Foro Boario, Luxemburg, ed il previsto parcheggio Francia.
- I parcheggi di fascia esterna, denominati parcheggi scambiatori esterni, sono collocati al margine della conurbazione e –in linea di principio- posizionati presso il capolinea esterno di una linea di forza e/o presso le stazione delle linee ferroviarie; questi parcheggi sono previsti sempre gratuiti. In questa terza fascia sono ricompresi i parcheggi: Ritiro a San Maurizio, Rivalta e Pieve Modolena.
- Solo nel caso sia presente sulla stessa direttrice un parcheggio più esterno servito da minibù o da linea di forza del Tpl, dal parcheggio intermedio il minibù sarà posto a pagamento. Per esempio nel caso del parcheggio Funakoshi, quando sarà realizzato sulla stessa direttrice dell'Emilia est il parcheggio Ritiro posto più esternamente.
- Ai capolinea esterni delle linee di forza sono previsti dei parcheggi di corrispondenza, utili per gli automobilisti provenienti da fuori Reggio Emilia, che trovano la possibilità di interscambio auto/bus senza la necessità di percorrere parte della viabilità urbana spesso congestionata.
- Il parcheggio Polveriera è collocato nell'ambito della normativa urbanistica vigente (PUG) in un'area soggetta a progetti di riqualificazione che vedono interessati i fabbricati dismessi oggi presenti. In parte l'area è già stata riqualificata con un intervento (La Polveriera), che ha sottratto parte dei posti auto (50 p.a.) destinandoli al servizio delle attività insediate. Sono in corso di elaborazione ulteriori progetti di riqualificazione, compresa la previsione di insediamento del BiciLab, in fase di realizzazione, che progressivamente sottrarranno all'utilizzo pubblico altre quote di parcheggi, fino al probabile, nel corso dei prossimi anni, esaurimento della disponibilità attuale al compimento del recupero di tutte le volumetrie presenti.
- La conseguente riduzione di offerta di sosta sulla direttrice della via Emilia provenendo da Rubiera aggravava una situazione già attualmente in sofferenza.

Ritenuto necessario definire la fattibilità del previsto parcheggio denominato “Ritiro” in coerenza con gli obiettivi del PUMS

Visto che:

- nell’ambito del progetto n. 6 “Progetto di fattibilità per la realizzazione e la riqualificazione di due fermate del TPL di rilevanza strategica”- CUP J82G19000800004 - finanziato dal *“Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate”*, è stato sviluppato lo “Studio di fattibilità per il parcheggio scambiatore in località Ritiro” (in atti PG 247968 del 28/10/2022);
- il parcheggio si colloca in località “Ritiro” tra la frazione Masone ed il centro abitato di Reggio Emilia, in un’area, attualmente non urbanizzata, interclusa tra via Pasteur (via Emilia) e via Ferdinando Bocconi, variante di collegamento con il sistema delle tangenziali di Reggio Emilia, ma circondata da servizi commerciali e attività produttive, oltre a qualche residenza e un albergo;
- l’area oggetto di intervento è di circa 12.000 mq di cui 5.000 mq a verde e 7.000 destinati propriamente a parcheggio;
- il progetto del parcheggio prevede la realizzazione di due aree di sosta divise dal giardino centrale per una dotazione complessiva di 174 posti auto, di cui 12 riservati ai disabili, per un costo complessivo di € 1.787.710,00 comprensivo di IVA, costi per la sicurezza ed oneri, ad esclusione dei costi per gli espropri, da quantificare;
 - il progetto prevede la sistemazione delle necessarie fermate del Tpl;
 - Il quadro economico di massima per le opere di progetto è il seguente:

Scavi e movimento terra	euro	67.100,00
Preparazione piani di posa	euro	60.700,00
Fondazione in ghiaia	euro	179.700,00
asfalto drenante	euro	138.300,00
autobloccante drenante + fondo	euro	236.900,00
cordoli	euro	65.300,00
marciapiede	euro	21.700,00
marciapiede drenante	euro	22.500,00
aree a prato e opere di giardinaggio	euro	61.300,00
alberi di nuova piantumazione	euro	10.000,00
opere edili in elevazione	euro	219.300,00
Impianto pubblica illuminazione – pali e corpi illuminanti	euro	80.000,00
impianto pubblica illuminazione – linea	euro	62.200,00
impianto pubblica illuminazione – quadri e altri componenti	euro	5.000,00
colonnine ricarica auto elettriche	euro	96.000,00
tubazioni per scarichi, acque piovane e reflui	euro	33.200,00
pozzetti con caditoie in ghisa	euro	7.200,00
pozzetti ispezione con chiusino	euro	3.800,00
canalette di drenaggio lineare con griglia in acciaio	euro	6.300,00
Impianto di accumulo e riutilizzo delle acque piovane		
E trattamento prima pioggia	euro	40.000,00
tubazioni irrigazione e terminali	euro	16.500,00
idranti antincendio	euro	1.000,00
attacco motopompa	euro	500,00
rete antincendio	euro	1.600,00
segnaletica orizzontale e verticale	euro	5.000,00
Totale dei costi - previsione di massima		euro 1.441.100,00

- il quadro economico di massima complessivo risulta essere il seguente:

per opere	1.441.100,00 euro
per IVA sulle opere	144.110,00 euro
per spese tecniche	120.000,00 euro
per IVA e oneri sulle spese tecniche	32.500,00 euro
costi per la sicurezza e relativa IVA	50.000,00 euro
per un totale di € 1.787.710,00	

Ritenuto che sussistano i presupposti per l'approvazione dello "Studio di fattibilità per il parcheggio scambiatore in località Ritiro" (in atti PG 247968 del 28/10/2022) in allegato, che costituisce parte integrante del presente atto.

Dato atto che la presente delibera, a parere del responsabile del Servizio Mobilità urbana, arch. Paolo Gandolfi, non necessita di apposizione di parere contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 in quanto, come sopra esplicitato, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL., e in particolare l'art. 48 in tema di competenze della Giunta Comunale;
- lo Statuto Comunale vigente, e in particolare l'art. 33 in tema di competenze della Giunta Comunale.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- di richiamare le premesse a costituire parte integrante del presente dispositivo;
- di approvare lo "Studio di fattibilità per il parcheggio scambiatore in località Ritiro" (in atti PG 247968 del 28/10/2022) in allegato, parte integrante del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca



LUCA VECCHI
COMUNE DI
REGGIO
NELL'EMILIA
21.03.2024
14:33:09 UTC

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano

