



**Area Programmazione territoriale e progetti speciali  
Servizio Rigenerazione Urbana**

Via Emilia San Pietro 12 - 42121 Reggio Emilia  
tel. 0522 456349 fax 0522 456144

**OGGETTO: PARERE DI CONFORMITÀ' URBANISTICA IN MERITO A NUOVO ELETTRODOTTO MT IN CAVO INTERRATO A 15 KV DI COLLEGAMENTO DA CP ESISTENTE N° 380365 DENOMINATA "REGGIO NORD" A CAB. ESISTENTE N° 191902 DENOMINATA "CASTING 07", NEL COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA (RE).**

**PROCEDIMENTO DI COMPETENZA DELLA STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI (SAC) ARPAE-SAC IN ATTI AL PG/2022/0204219 DEL 01/09/2022 E SEGUENTI.**

**IL PROGETTO PRESENTATO, comporta:**

- apposizione di vincolo espropriativo (di servitù coattiva);

**DESCRIZIONE DEL PROGETTO<sup>1</sup>**

**Relazione tecnica**

*L'impianto avrà uno sviluppo totale di circa km 3.754 di linee MT in cavo sotterraneo.*

*La costruzione del nuovo elettrodotto consentirà di collegare diverse parti della rete elettrica così da rendere la stessa contro-alimentabile da una parte o dall'altra in caso di disservizi e, di conseguenza, assicurare la continuità della fornitura di energia elettrica.*

Il progetto prevede la realizzazione di una dorsale in linee elettriche a 15KV in uscita dalla cabina primaria denominata "REGGIO NORD", realizzata in cavo interrato.

La nuova dorsale collegherà, tramite due linee in cavo elicordato sotterraneo in alluminio, la Cabina Primaria "REGGIO NORD" con la cabina secondaria MT/BT "CASTING 07", site nel Comune di Reggio nell'Emilia.

Il tracciato della nuova linea interesserà maggiormente la viabilità esistente ed in parte porzioni di proprietà private.

I cavi sotterranei saranno posati ad una profondità superiore a m 1,30 dal piano stradale e dal piano di campagna su cavidotto realizzato in parte a cielo aperto e in parte con metodo a Trivellazione Orizzontale Controllata (T.O.C.) negli attraversamenti di rotonde, autostrada e ferrovia ed il tratto che va da via Nobel, in uscita del interferenza con la ferrovia, fino alla rotonda che porta in via Aldo Moro.

Dall'analisi dei vincoli, il progetto non ricade all'interno di aree sottoposte a tutela paesaggistica secondo il D.Lgs 42/2004.

La linea in progetto è un'opera di grande importanza per rispondere all'incremento del fabbisogno di energia elettrica ed inoltre comporterà un notevole miglioramento del servizio elettrico per tutta l'area ed entrerà a tutti gli effetti a far parte della rete di distribuzione dell'energia elettrica che per il Comune di Reggio Emilia è di competenza di e-distribuzione s.p.a.

Non è prevista la costruzione di nuove cabine né la posa di nuovi trasformatori.

Tutte le opere saranno realizzate da e-distribuzione s.p.a. tramite impresa appaltatrice. Si precisa che, dal sopralluogo effettuato, gli impianti indicati come esistenti risultano correttamente posizionati come nella planimetria del progetto.

<sup>1</sup> Descrizione del progetto desunta da elaborato 3983\_PD Rev 01 (e-distribuzione spa)



L'esproprio è relativo all'apposizione di **servitù** per la realizzazione di elettrodotto: le fasce da asservire, date dalle caratteristiche dell'impianto in progetto, sono, dall'asse della linea, 2,00 metri per lato (4,00 m complessivi) per il cavo sotterraneo. Nella fascia asservita non potranno essere eseguite opere che ostacolino e/o diminuiscano il regolare esercizio in sicurezza dell'elettrodotto.

**ARPAE SAC ha provveduto alle comunicazioni di legge nei confronti delle proprietà interessate e non sono state formulate osservazioni.**

**STRUMENTI URBANISTICI GENERALI DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA: PSC, RUE, POC previgenti e PUG vigente.**

Il procedimento in esame ha avuto inizio durante il periodo di vigenza di PSC e RUE, e proponeva pertanto la programmazione nello strumento urbanistico comunale - Piano Operativo Comunale (POC), così come risulta dai seguenti elaborati agli atti:

- PROPOSTA DI VARIANTE Elaborati di inserimento nel POC;
- PROPOSTA DI VARIANTE Vincolo preordinato all'asservimento coattivo di servitù.

Per quanto attiene PSC e RUE, si annota che l'unico elaborato che si proponeva di assoggettare a variante era relativo all'individuazione dei vincoli infrastrutturali, ancorché ricognitivi, correlati alla realizzazione della nuova linea elettrica: PSC - Elaborato P7.3.

Il procedimento tuttavia, ancorché iniziato in vigenza di PSC/RUE, si conclude in vigenza di PUG approvato in data 08.05.2023 con DCC ID n. 91 ed entrato in vigore il 21.06.2023 a seguito di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna - parte seconda - n. 164.

Visti gli ultimi elaborati integrati da "E-Distribuzione s.p.a" e resi in sede di Conferenza dei Servizi e precisamente :

- elaborato 3983\_VU Rev 01
- elaborato 3983\_VPE Rev 01

**si precisa che l'autorizzazione alla costruzione dell'elettrodotto/metanodotto comporterà integrazione dello strumento urbanistico comunale vigente con conseguente aggiornamento dei corrispondenti elaborati di PUG:**

- *Tavola dei Vincoli* - **TV.2 - Rispetti**
- *Vincoli Urbanistici* - **VU.1 - Vincoli Urbanistici**
- *Vincoli Urbanistici* - **VU.1a - Vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità.**

**Si precisa infine che :**

- la presente verifica è resa unicamente in ordine alla compatibilità della variante correlata al progetto in esame rispetto alla strumentazione urbanistica generale comunale vigente, e che la realizzazione dei lavori dovrà avvenire nel rispetto delle leggi e normative vigenti, delle disposizioni, prescrizioni e condizioni degli Enti competenti;
- per la realizzazione delle opere oggetto di autorizzazione dovranno essere rispettate le disposizioni generali poste dalle normative di PUG e REd vigenti.

Stante quanto sopra,

**SI ESPRIME**

**Parere favorevole.**

La Dirigente del Servizio  
*Arch. Elisa Iori*