



InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Massimo Bianchi**

Urbanista

Pianificazione urbanistica 2005/2023

## INFORMAZIONI PERSONALI

**Massimo Bianchi**



## OCCUPAZIONE PER LA QUALE SI CONCORRE TITOLO DI STUDIO

Figura di esperto in materia urbanistica - pianificazione territoriale

Laurea in Pianificazione Territoriale Urbanistica ed Ambientale al Politecnico di Milano – 2004

Abilitazione alla professione – esame di stato - 2007

## Esperienza professionale

Pianificazione urbanistica comunale

- Date (2018 - in corso)
- Ente

**Piano di Governo del Territorio  
Comune di Viadana (MN) 20.044 abitanti**  
Piazza Matteotti, 2

- Tipo di attività  
Conferimento incarico  
Stato Incarico  
Finalità incarico

**Variante al Piano di Governo del Territorio**  
Rep. N° 3215 del 04/12/2018  
Approvato il 26/1/2024  
Elaborazione del nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi in adeguamento alla LR 31/2014.

- Mansioni e responsabilità  
Professionisti incaricati

Progetto generale e coordinamento  
Arch. Marco Engel (capogruppo), Coprat Soc. Coop.

- Date (2022-in corso)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego  
Conferimento incarico  
Stato Incarico  
Finalità incarico

**Pianificazione urbanistica comunale (32.681 abitanti)**  
**Comune di Abbiategrasso**  
Villa Sanchioli Viale Cattaneo, 2  
Ente Pubblico  
Variante generale al Piano di Governo del Territorio  
Determina n. 149 del 02/03/2022

- Principali mansioni e responsabilità  
Professionisti incaricati

In corso  
Elaborazione del nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.  
Redazione degli elaborati.



- Date (2020-in corso)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Conferimento incarico
- Stato Incarico
- Finalità incarico
- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

### **Pianificazione urbanistica comunale (40.813 abitanti)**

#### **Comune di Sassuolo (MO)**

Via Fenuzzi 5

Ente Pubblico

Redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG)

Determinazione n. 179 del 12/04/2021

In corso - Piano assunto dalla GC con Delibera n. 70 del 31/03/23

Elaborazione del nuovo PUG e della VALSAT

Redazione degli elaborati.



- Data inizio: 2022 - in corso
- Ente

- Tipo di attività

Conferimento incarico

Stato Incarico

Finalità incarico

- Mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

### **Piano Urbanistico Generale e Regolamento Edilizio**

#### **Comune di Ozzano dell'Emilia (BO) 14.053 abitanti**

Via della Repubblica 10

Redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG)

Determinazione n. 357 del 30/07/2021

In corso

Elaborazione del nuovo strumento comunale in applicazione della LR 24/2017

Elaborazione strategie e rigenerazione urbana.



- Date (2020-2022)

- Nome e indirizzo del datore di lavoro

- Tipo di azienda o settore

- Tipo di impiego

Conferimento incarico

Stato Incarico

Finalità incarico

- Principali mansioni e responsabilità

Professionisti incaricati

### **Pianificazione urbanistica comunale (7.306 abitanti)**

#### **Comune di Pregnana Milanese**

Piazza Libertà 1

Ente Pubblico

#### **Variante generale al Piano di Governo del Territorio**

Determina n. 662 del 29/12/2020

Adottato con Delibera n. 11 del 27/04/2022

Elaborazione del nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.

Redazione degli elaborati.



- Date (2020-in corso)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Conferimento incarico
- Stato Incarico
- Finalità incarico

**Pianificazione urbanistica comunale (4.312 abitanti)  
Comune di Malgrate (LC)**

Via Agudio, 10

Ente Pubblico

Variante generale al Piano di Governo del Territorio

Determina n. 427 del 22/12/2020

In corso

Elaborazione del nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.

Riadeguare le strategie del Piano di Governo del Territorio alle mutate condizioni economiche e sociali, favorire le trasformazioni del tessuto residenziale semplificando la normativa e incentivando le trasformazioni anche alla luce delle innovazioni normative intervenute a livello Regionale. Potenziare le relazioni tra il tessuto consolidato e il lungo lago. Qualificare il sistema degli spazi pubblici e della sosta in prossimità nel nucleo storico, superare la barriera infrastrutturale rappresentata dalla strada provinciale, valorizzare il rapporto con il parco.

Redazione degli elaborati.

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati



- Date (2020-2022)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Conferimento incarico
- Stato Incarico
- Finalità incarico

**Pianificazione urbanistica comunale (23.502 abitanti)**

**Comune di Meda**

Piazza Municipio, 4

Ente Pubblico

**Variante al Piano di Governo del Territorio e redazione nuovo Regolamento Edilizio Comunale**

Determina n. 58 del 14/07/2020

Approvato con Delibera n. 12 del 04/04/2022

L'incarico riguarda le elaborazioni necessarie ad apportare al vigente Piano delle Regole le varianti e le rettifiche relativamente alla disciplina delle aree agricole, alla distribuzione della attività commerciali ed in particolare delle medie strutture di vendita.

Oltre all'individuazione degli ambiti di rigenerazione urbana e territoriale, all'aggiornamento della normativa alle disposizioni delle recenti leggi nazionali e regionali, verificandone la coerenza col complesso delle disposizioni e degli elaborati del Piano di Governo del Territorio e predisposizione del nuovo Regolamento Edilizio

Redazione degli elaborati.

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati



Importo

22.400,00 Euro

Quota di incidenza sull'importo

6.720 Euro

- Date (2019-in corso)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Conferimento incarico
- Stato Incarico
- Finalità incarico
- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

### **Pianificazione urbanistica comunale (10.403 abitanti)**

#### **Comune di Usmate Velate**

Corso Italia, 22

Ente Pubblico

#### **Variante al Piano di Governo del Territorio**

Determina n. 211 del 6/12/2019

In corso - PGT adottato dal CC con delibera n° 23 del 29/5/2023

Nuovo Piano di Governo del Territorio i cui obiettivi riguardano: Riduzione del Consumo di Suolo, la qualificazione del tessuto residenziale e del suo spazio pubblico, la promozione delle attività lavorative, la ricostruzione del rapporto con la campagna.

Redazione degli elaborati.



- Date (2019-2021)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Conferimento incarico
- Stato Incarico
- Finalità incarico
- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

### **Pianificazione urbanistica comunale (11 983 abitanti)**

#### **Comune di Baranzate**

Via Conciliazione 19

Ente Pubblico

Redazione del nuovo Documento di Piano, delle varianti al Piano dei Servizi, al Piano delle Regole, alla componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, del nuovo Piano delle attrezzature religiose

Determina n. 114 del 15/03/2019

Approvato con Delib. C.C. n. 7 del 8/04/21

Nuovo Piano di Governo del Territorio i cui obiettivi riguardano: Riduzione del Consumo di Suolo, la qualificazione del tessuto residenziale e del suo spazio pubblico.

Redazione degli elaborati.



- Date (2019-in corso)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Conferimento incarico
- Stato Incarico
- Finalità incarico
- Principali mansioni e

### **Pianificazione urbanistica comunale (16 623 abitanti)**

#### **Comune di Gussago**

Via Peracchia 3

Ente Pubblico

#### **Redazione della seconda variante al PGT**

Determina del Dirigente Area Tecnica n. 65 del 14/03/2019

Adottato con delib. C.C. n. 57 del 20/09/21

Il servizio prevede l'elaborazione e la redazione della seconda variante al vigente PGT. L'incarico è finalizzato alla redazione della variante al DdP, Piano dei Servizi e del Piano delle Regole del PGT, della componente geologica, redazione della rete ecologica comunale, verifica della viabilità comunale e sovra comunale e mobilità lenta/sostenibile, revisione del piano agronomico, revisione del piano del commercio.

Redazione degli elaborati.

responsabilità  
Professionisti incaricati



- Date (2018-2020)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Conferimento incarico
- Stato Incarico
- Finalità incarico

**Pianificazione urbanistica comunale (14.340 abitanti)**

**Comune di Castellanza**

Viale Rimembranze, 4

Ente Pubblico

**Variante al DdP del Piano di Governo del Territorio**

Det. n° 799 del 28/09/2018

Approvato il 1 agosto 2020

Nuovo Documento di Piano e modifiche conseguenti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi. Gli obiettivi del Piano sono: la ricostruzione dell'identità locale, il riordino della mobilità urbana, la riduzione del consumo di suolo, la fattibilità delle trasformazioni prefigurate dal Documento di Piano. I progetti strategici riguardano il sistema della Valle Olona, l'asta della ferrovia, l'asta della Saronnese e la rigenerazione del "polo chimico".

Redazione degli elaborati.

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati



- Date (2018)

**Pianificazione urbanistica comunale (4.271 abitanti)**

**Comune di Malgrate**

Via Agudio, 10

Ente Pubblico

**Variante al PdSe PdR del Piano di Governo del Territorio**

Det. n° 47 del 14/05/2018

Approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 50 del 30/10/2018

La variante riguarda alcuni temi puntuali relativi alla cessazione dell'interesse pubblico all'acquisizione di aree già destinate a parcheggio pubblico. Correzione della disciplina degli interventi sugli edifici classificati come "Beni di interesse paesaggistico e storico monumentale". Al fine di favorire la riqualificazione del comparto turistico e ricettivo del comune, la variante propone il riconoscimento dell'interesse pubblico o generale non solo alle attrezzature ricettive ma anche a quelle di somministrazione di alimenti e bevande. Inoltre il ricorso alla Pianificazione Attuativa per le nuove attrezzature viene limitato ai soli casi che prevedano una SLP maggiore di 150 mq.

Redazione degli elaborati e coordinamento

- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Conferimento incarico
- Stato Incarico
- Finalità incarico

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati



- Date (2018-2021)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego

Conferimento incarico  
Stato Incarico  
Finalità incarico

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

### **Pianificazione urbanistica comunale (17.176 abitanti)**

#### **Comune di Nerviano**

Piazza Manzoni, 14

Ente Pubblico

#### **Variante Generale al Piano di Governo del Territorio e aggiornamento Regolamento Edilizio**

Det. n° 204/R.G. del 14/03/2018

Approvato con Delibera del 27 marzo 2021

Nuovo Documento di Piano e variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.

Gli obiettivi del Piano sono: la riduzione del consumo di suolo come occasione per ripensare lo sviluppo della città, la ricostruzione della continuità delle aree verdi attorno e all'interno della città, il consolidamento delle frazioni e la valorizzazione della loro identità.

Redazione degli elaborati.



- Date (2018-2021)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego

Conferimento incarico  
Stato Incarico  
Finalità incarico

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

### **Pianificazione urbanistica comunale (6.460 abitanti)**

#### **Comune di Olgiate Molgora**

Via Stazione, 20

Ente Pubblico

#### **Nuovo Documento di Piano e modifiche conseguenti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.**

Det. n° 33 del 15/02/2018

Approvato con delib. C.C. n. 15 del 14/06/2021

Nuovo Documento di Piano e modifiche conseguenti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.

Revisione delle previsioni relative agli Ambiti di Trasformazione verificandone la fattibilità indicando eventuali diverse destinazioni delle aree anche ai fini della riduzione del consumo di suolo. Ricognizione dello stato di attuazione del PGT e verifica della Normativa del Piano alla luce degli aggiornamenti normativi a livello nazionale e regionale.

Redazione degli elaborati.



- Date (2017-2019)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego

### **Pianificazione urbanistica comunale (8.960 abitanti)**

#### **Comune di Lacchiarella**

Via Toscana, 13

Ente Pubblico

#### **Nuovo Documento di Piano e modifiche conseguenti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.**

<p>Conferimento incarico</p> <p>Stato Incarico</p> <p>Finalità incarico</p> <p>• Principali mansioni e responsabilità</p> <p>Professionisti incaricati</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (2017-2019)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Stato incarico</li> <li>• Finalità incarico</li> </ul> </li> <li>• Ruolo svolto</li> <li>• Professionisti incaricati</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (2014-2016)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Stato incarico</li> <li>• Finalità incarico</li> </ul> </li> <li>• Ruolo svolto</li> <li>• Professionisti incaricati             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Importo incarico</li> </ul> </li> <li>• Date (2018)</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> </ul>	<p>Det. n° 224 del 28/12/2017</p> <p>Approvato con delib. C.C. n. 22 del 24/7/2019</p> <p>Nuovo Documento di Piano e variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.</p> <p>Tutelare le aree di pregio ambientale facenti parte delle reti ecologiche, contenere il consumo di suolo, riutilizzare le aree già edificate, promuovere il recupero ambientale delle aree inquinate, acquisire alla proprietà comunale le aree fondamentali individuate dal Piano dei servizi.</p> <p>Redazione degli elaborati.</p> <p style="background-color: black; color: black;">[REDAZIONE]</p> <p><b>Pianificazione Urbanistica Comunale (36.486 abitanti)</b> <b>Comune di Bollate (MI) (Piazza Aldo Moro, 1)</b></p> <p>Ente pubblico</p> <p><b>Variante al DdP del Piano di Governo del Territorio</b></p> <p>Approvato con delibera C.C. n. 59 del 17/12/2019</p> <p>Nuovo Documento di Piano e modifiche conseguenti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.</p> <p>Tra gli obiettivi principali del Documento di Piano il tema del consumo di suolo ricopre qui un ruolo fondamentale riportando alla destinazione agricola circa il 22% del territorio urbanizzabile.</p> <p>La variante inoltre ha verificato l'attualità delle aree da acquisire al patrimonio comunale per nuovi servizi e spazi pubblici secondo le strategie prefigurate dal Documento di Piano.</p> <p>Coordinamento dei soggetti interessati e redazione degli elaborati</p> <p style="background-color: black; color: black;">[REDAZIONE]</p> <p><b>Pianificazione Urbanistica Comunale (7.300 abitanti)</b> <b>Comune di Pregnana Milanese (P.za Libertà 1)</b></p> <p>Ente pubblico</p> <p><b>Variante Generale al PGT</b></p> <p>Approvata con Delibera CC n. 47 del 12/12/2016</p> <p>Redazione della Variante agli atti del PGT, in adeguamento ai nuovi obiettivi programmatici a seguito dell'evoluzione del contesto urbano sotto il profilo ambientale, sociale, economico e quindi urbanistico ed edilizio.</p> <p>Coordinamento dei soggetti interessati e redazione degli elaborati</p> <p style="background-color: black; color: black;">[REDAZIONE]</p> <p>36.000 euro quota incidenza 12.000</p> <p><b>Pianificazione Urbanistica Comunale (4.270 abitanti)</b> <b>Comune di Malgrate (LC) (Via Agudio 10)</b></p> <p>Ente pubblico</p>
---	---

- Tipo di impiego
  - Stato incarico
- Finalità incarico

### **Variante al PdS e PdR del Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 50 del 30/10/2018

La variante riguarda alcuni temi puntuali relativi alla cessazione dell'interesse pubblico all'acquisizione di aree già destinate a parcheggio pubblico. Correzione della disciplina degli interventi sugli edifici classificati come "Beni di interesse paesaggistico e storico monumentale". Al fine di favorire la riqualificazione del comparto turistico e ricettivo del comune, la variante propone il riconoscimento dell'interesse pubblico o generale non solo alle attrezzature ricettive ma anche a quelle di somministrazione di alimenti e bevande. Inoltre il ricorso alla Pianificazione Attuativa per le nuove attrezzature viene limitato ai soli casi che prevedano una SLP maggiore di 150 mq.

Coordinamento dei soggetti interessati e redazione degli elaborati

- Ruolo svolto
- Professionisti incaricati

[REDAZIONE]

- Date (2014-2016)

- Nome e indirizzo del datore di lavoro

- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico
- Finalità incarico

### **Pianificazione Urbanistica Comunale (23.200 abitanti)**

**Comune di Meda (MB) (Via Piazza Municipio,4)**

Ente pubblico

#### **Variante Generale al PGT**

Approvata con Delibera CC n. 32 del 03/11//2016

La revisione del PGT è orientata ad una profonda variazione dell'apparato normativo dello strumento urbanistico vigente oltre che alla definizione di nuove politiche di sviluppo territoriale incentrate sulla limitazione del consumo di suolo

Coordinamento dei soggetti interessati e redazione degli elaborati

- Ruolo svolto
- Professionisti incaricati

[REDAZIONE]

- Date (2015-2018)

- Nome e indirizzo del datore di lavoro

- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico
- Finalità incarico

### **Pianificazione Urbanistica Comunale (12.000 abitanti)**

**Comune di Bedizzole (BS) (Piazza Vittorio Emanuele II, 1)**

Ente pubblico

#### **Variante generale al Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 28 del 21/08/2018

La revisione del PGT è orientata alla modifica e al perfezionamento dei tre strumenti a valle delle prime esperienze di attuazione dello strumento. Alla completa sostituzione dell'apparato normativo e a modifiche inerenti l'azzoneamento.

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

- Ruolo svolto

- Professionisti incaricati

[REDAZIONE]

- Date (2010-2012)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico
  - Finalità incarico

• Ruolo svolto

• Professionisti incaricati

- Date (2007-2011)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico
  - Finalità incarico

• Ruolo svolto

• Professionisti incaricati

- Date (2008-2011)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico
  - Finalità incarico

### **Pianificazione Urbanistica Comunale (8.800 abitanti) Comune di Lacchiarella (P.za Risorgimento 1)**

Ente pubblico

#### **Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 38 del 4/10/2012

Il PGT è indirizzato alla tutela delle aree di pregio ambientale attraverso il contenimento del consumo di suolo ed il riutilizzo delle aree già edificate promuovendo il recupero ambientale delle aree degradate (ex OMAR, Struttura ricettiva non completata).

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

### **Pianificazione Urbanistica Comunale (10.900 abitanti) Comune di Pero (P.za Guglielmo Marconi, 2)**

Ente pubblico

#### **Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 58 del 21/12/2011

Il PGT deve affrontare il tema della veloce trasformazione del territorio comunale sotto la spinta del nuovo livello di accessibilità conseguito col prolungamento della Metropolitana Milanese (linea 1) e delle altre infrastrutture connesse alla realizzazione del nuovo polo fieristico di Rho-Pero. Ulteriori e più pronunciate trasformazioni sono indotte dall'approssimarsi dell'allestimento dell'EXPO' 2015, destinato ad occupare un'area ai confini del territorio comunale.

Le risorse a partire dalle quali il piano viene sviluppato riguardano:

- la valorizzazione dell'asta del Sempione, asse storico della formazione industriale del milanese e della stessa formazione dell'agglomerato urbano di Pero;
- la presenza del fiume Olona, a lungo ignorata se non cancellata, che deve riacquistare un ruolo nella costruzione della città e del suo spazio pubblico;
- la vicinanza della grande distesa agricola del Parco Sud Milano.

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

### **Pianificazione Urbanistica Comunale (60.000 abitanti) Comune di Legnano (MI) (Piazza S. Magno, 9)**

Ente pubblico

#### **Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 100 del 25/10/2011

Il PGT è indirizzato ad agevolare la ripresa delle attività lavorative accentuando la condizione di centro di servizi e di attività, con

attenzione alla qualità della città e del suo spazio pubblico ed alla riqualificazione di elementi naturali, valorizzando in particolare il corso dell'Olona.

• Ruolo svolto

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

• Professionisti incaricati



• Date (2007-2010)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Stato incarico

• Finalità incarico

### **Pianificazione Urbanistica Comunale (23.400 abitanti)**

#### **Comune di Muggiò (P.za Matteotti, 1)**

Ente pubblico

#### **Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 78 del 18/12/2009

Il piano prende atto dell'elevato consumo di suolo che caratterizza il territorio comunale e concentra l'attenzione su alcuni temi principali:

la valorizzazione del sistema delle aree verdi di scala sovracomunale e la loro connessione attraverso la città lungo il canale Villoresi;

la qualificazione dei centri delle due frazioni ed in particolare del centro di Muggiò e delle sue presenze monumentali;

l'integrazione del sistema dei servizi e degli spazi pubblici a consolidamento dei tracciati principali della compagine urbana;

la semplificazione della disciplina urbanistica ordinaria (Piano delle regole) puntando al mantenimento della varietà dell'assortimento funzionale che contraddistingue il tessuto consolidato;

la valorizzazione delle presenze agricole.

• Ruolo svolto

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

• Professionisti incaricati



• Date (2015-2016)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Stato incarico

• Finalità incarico

### **Pianificazione Urbanistica Comunale (25.500 abitanti)**

#### **Comune di Lainate (Largo Vittorio Veneto, 12)**

Ente pubblico

#### **Variante al Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 99 del 21/12/2016

La revisione del PGT è orientata alla modifica e al perfezionamento dei tre strumenti a valle delle prime esperienze di attuazione dello strumento.

• Ruolo svolto

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

• Professionisti incaricati



- Date (2013-2014)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico
  - Finalità incarico
- Ruolo svolto
- Professionisti incaricati

**Pianificazione Urbanistica Comunale (25.500 abitanti)  
Comune di Lainate (Largo Vittorio Veneto, 12)**

Ente pubblico

**Variante Parziale al Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 38 del 9/4/2014

Perfezionamento apparato normativo e calibrazione meccanismi attuazione degli Ambiti di Trasformazione

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

[REDAZIONE]

- Date (2006-2012)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico
  - Finalità incarico
- Ruolo svolto
- Professionisti incaricati

**Pianificazione Urbanistica Comunale (25.500 abitanti)  
Comune di Lainate (Largo Vittorio Veneto, 12)**

Ente pubblico

**Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 99 del 21/12/2011

Il nuovo piano è orientato alla valorizzazione delle straordinarie potenzialità del sito:

- la collocazione fra le due aste fluviali del Lura e del Bozzente;
- la presenza del canale Villoresi e del complesso monumentale della villa Litta nel centro della città;
- l'affaccio sul Sempione;
- la diffusa permeabilità del tessuto urbano, in grado di accogliere nuovi spazi pubblici, nuovi servizi ed anche nuovi insediamenti;
- la grande vitalità produttiva.

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

[REDAZIONE]

- Date (2005-2006)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico
  - Finalità incarico
- Ruolo svolto

**Pianificazione Urbanistica Comunale (6.300 abitanti)  
Comune di Quinzano d'Oglio (BS) (Viale Gandini, 48)**

Ente pubblico

**Piano di Governo del Territorio**

Approvata con Delibera CC n. 94 del 4/4/2007

Il piano è costruito a partire dalle particolarità dell'insediamento, isolato nella campagna, e del sito, affacciato sulla costa del fiume Oglio.

Gli obiettivi principali del piano, illustrati nella tavola, riguardano:

- valorizzare il rapporto col paesaggio ed in particolare con la valle della roggia Savarona, che attraversa diagonalmente l'intero nucleo urbano;
- "vertebrare" le aree della periferia estendendo le qualità del centro;
- garantire la qualità dei pochi interventi di trasformazione prefigurati

Collaborazione alla redazione delle analisi, della normativa e degli elaborati cartografici.

- Professionisti incaricati



- Date (2005-2008)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro

- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato Incarico
  - Finalità incarico

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

**•Pianificazione urbanistica di grande scala**

**Comuni dell'area Rhodense:**

Arese (Via Roma 2); Bollate (Piazza Martiri della libertà 1), Baranzate (via Erba 5), Cornaredo (Piazza Libertà 24), Garbagnate (Piazza de Gasperi 1), Lainate (Largo Vittorio Veneto 12), Pero (Piazza Guglielmo Marconi 2), Pogliano (Piazza AVIS AIDO 1), Pregnana (Piazza Libertà 1), Rho (Piazzale Visconti,23) , Settimo (Piazza Eroi 5), Vanzago(via Garibaldi 16) e della provincia di Milano

Enti Pubblici

**•Piano d'Area del Rhodense**

Concluso - Approvato da tutti gli enti aderenti

Il Piano d'Area è uno strumento di coordinamento posto a livello intermedio fra la pianificazione provinciale e quella comunale. Il Piano è stato redatto su incarico dei 12 Comuni dell'area Rhodense (Arese, Bollate, Baranzate, Cornaredo, Garbagnate, Lainate, Pero, Pogliano, Pregnana, Rho, Settimo, Vanzago) e della provincia di Milano. Preliminarmente al Piano è stato prodotto un Documento Strategico, assunto dai comuni nei primi mesi del 2005.

Il Piano d'Area è articolato per sistemi (ambiente, mobilità) e per progetti d'area e costituisce un riferimento per la nuova stagione di pianificazione comunale aperta dalla LR 12/05 e per la verifica delle scelte della pianificazione provinciale.

Collaborazione alle analisi e alla definizione delle strategie territoriali. Coordinamento dei soggetti interessati e redazione degli elaborati.



- Date (2010-2012)

- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Stato incarico

**•Studi di fattibilità per l'istituzione di un Parco Locale di Interesse Sovracomunale del Basso Olona - PLIS**

**Comuni di Vanzago, Pregnana Milanese, Rho, Pero**

Enti Pubblici

**•Studio di fattibilità per la istituzione del PLIS del basso Olona**

Incarico concluso con presa d'atto delle pubbliche amministrazioni –

Finalità incarico

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

Istituzione del PLIS

Verifiche di fattibilità tecnica e urbanistica per l'istituzione di un nuovo PLIS

Collaborazione alla redazione dello studio e alle analisi urbanistiche ed ambientali.

- Date (2014 – 2015)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego

Stato Incarico  
Finalità incarico

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

• **Studi di fattibilità per la realizzazione di un corridoio ecologico Comune di Pogliano Milanese, Vanzago, Pregnana e Rho** Piazza Volontari AVIS AIDO 6

Ente pubblico

• **Studio di fattibilità per la connessione ecologica dal Bosco di Vanzago al Parco Groane (comuni di Pogliano, Vanzago, Pregnana e Rho)**

Concluso – presa d'atto da parte dei comuni interessati

Lo Studio di Fattibilità connesso all'aggiudicazione di un Bando di Fondazione Cariplo ha lo scopo di prevedere le opere per l'attuazione degli obiettivi della Rete ecologica Regionale.

Collaborazione alla redazione delle analisi ambientali e individuazione dei progetti prioritari.

- Date (2012 – 2015)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego

Stato Incarico

Finalità incarico

- Principali mansioni e responsabilità
- Professionisti incaricati

• **Progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori**  
**Consorzio Est Ticino Villoresi**

Consorzio di Bonifica

**Progettazione degli interventi di riqualificazione del percorso ciclo- pedonale lungo gli argini dei Navigli Grande e Canale Villoresi – EXPO ANELLO VERDE AZZURRO - progetto definitivo e esecutivo** Concluso nel 2015 con la validazione del progetto e con il collaudo delle

opere

Realizzazione di un percorso ciclabile e consolidamento delle sponde del naviglio.

Collaborazione alla redazione degli elaborati.

## Istruzione e formazione

- Date (1989-1994) Diploma
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione ITCG “OLIVELLI“ Darfo Boario Terme (BS)
- Qualifica conseguita Diploma di Geometra
- Date (1996) Abilitazione
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione ITCG “OLIVELLI“ Darfo Boario Terme (BS)
- Qualifica conseguita Esame di stato per l’abilitazione alla professione
- Date (1998-2004) Laurea
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Politecnico di Milano Facoltà di Architettura
- Qualifica conseguita Laurea in Pianificazione Territoriale e Ambientale
- Date (2006) Abilitazione
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Politecnico di Milano
- Qualifica conseguita Esame di stato per l’abilitazione alla professione

## Dotazioni tecniche

- Computer 2 PC Desktop con sistema operativo Windows 7 e superiori  
2 PC Portatili con sistema operativo Windows 10
- Stampanti Stampante laser multifunzione A4/A3 a colori  
Stampante A4 a colori con stampa su CD/DVD  
Plotter formato A0 a colori
- Misuratore Disto Laica
- Fotocamera 1 Fotocamera digitale

## Competenze personali

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Letture	Interazione	Produzione orale	
Francese	A1	A1	A2	A1	A1
Inglese	A1	A1	A1	A1	A1

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato (Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue)

### Capacità e competenze relazionali

La competenza decennale nell'operare con una pluralità di operatori sia pubblici che privati, professionisti e non, favorisce una accentuata predisposizione al confronto produttivo con gli altri. Confronto e dibattito che viene costantemente modulato in riferimento alle capacità tecniche e culturali degli interlocutori, garantendo una facilità di comunicazione e comprensione delle tematiche anche con riferimento a quelle maggiormente complesse

### Capacità e competenze organizzative

La tipologia di attività professionale ed i campi di specializzazione scelti portano ad una costante collaborazione tra più persone sia afferenti alla medesima area tecnica che ad altri settori.

La definizione chiara della "cabina di regia" e delle responsabilità dei singoli componenti di un gruppo di lavoro permettono la piena coscienza delle fasi di progetto ed il coinvolgimento attivo dei singoli alla creazione di una idea condivisa.

### Capacità e competenze tecniche

Nel corso della professione ho maturato spiccate abilità nell'utilizzo dei più comuni software per l'elaborazione dei dati vettoriali come ad esempio: Arcgis, Qgis, Autocad, Archicad, Vectorworks, Sketchup, etc..

Ho piena padronanza dell'intero pacchetto Office e di diversi programmi per la gestione delle immagini come ad esempio Photoshop, Coreldraw e Gimp.

### Ulteriori informazioni

Dal 2005 collaboro con l'architetto [REDACTED], attualmente presidente dell'INU Lombardia e dal 2006 al 2013 vicepresidente dell'ordine degli architetti di Milano.

Ho avuto modo di approfondire la legislazione urbanistica dell'Emilia Romagna grazie all'esperienza di Sassuolo e Ozzano collaborando con l'Architetto Sandra Vecchietti e il dottor. Luca Bisogni (VALSAT).

Dal 2017 faccio parte della commissione urbanistica dell'Ordine degli Architetti di Reggio Emilia e ho partecipato all'ottavo congresso nazionale dal 5 al 7 luglio 2018.

Nell'ambito dell'aggiornamento professionale ho frequentato diversi corsi sul tema della rigenerazione urbana e del riuso degli spazi dismessi oltre a numerosi seminari sulla nuova legge urbanistica della Regione Emilia Romagna.

data 29/1/2024

Massimo Bianchi  
(firmato digitalmente)

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196  
"Codice in materia di protezione dei dati personali".*