

**Proponente: A3.B**  
**Proposta: 2024/701**  
**del 29/03/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 607**  
**del 09/04/2024**

**SVILUPPO TERRITORIALE**

**Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE SPETTANZE DEL COMUNE DI REGGIO IN  
ATTUAZIONE DELL'ACCORDO APPROVATO CON DELIBERA DI  
GIUNTA I.D. 44 DEL 02/03/2023 PER LA REALIZZAZIONE DI  
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI  
SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA Martiri di  
Cervarolo

**OGGETTO:LIQUIDAZIONE SPETTANZE DEL COMUNE DI REGGIO IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA I.D. 44 DEL 02/03/2023 PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA MARTIRI DI CERVAROLO**

**IL DIRIGENTE**

**Considerato che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con Delibera di Consiglio ID n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- in data 29/08/2023, con atto n. 2023/165831 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico di Coordinatore dell'Area Sviluppo Territoriale all'Arch. Paolo Gandolfi;

**Premesso che:**

- il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale con propria delibera 767 del 20.12.2021 ha approvato l'ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE-VIA DAVOLI-VIAMARTIRI DI CERVAROLO;
- il Comune di Reggio Emilia, con Delibera di Giunta I.D. 77 del 05/05/2022, ha approvato lo schema di ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA MARTIRI DI CERVAROLO;
- in data 16/05/2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra Comune di Reggio Emilia, Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale e le ditte RI.CAMI srl e ARK.RE srl con numero di rep. 1327;

**Considerato che** l'accordo prevedeva la realizzazione di interventi di riqualificazione del Canale da effettuare in due stralci: il primo stralcio interessa in particolare il tratto di canale a confine con il lotto della Ditta RICAMI e solo parzialmente la particella 591 del foglio 238 di ARKE.RE. Il secondo stralcio di lavori riguarda il tratto di canale prospiciente la particella 591 del foglio 238 di ARKE.RE;

**Rilevato che:**

- è pervenuta al Comune, dalla Provincia di Reggio Emilia, nota trasmessa tramite PEC P.G. n. 135266/2022 attualmente agli atti del Servizio, relativa alla società IMMOBILIARE ARKE.RE s.r.l., con sede a Reggio Emilia in via Pansa n. 21 (P.IVA: 02887140354);
- in esito a tale comunicazione, il Comune di Reggio Emilia, con provvedimento Dirigenziale RUAD 1076 del 14/06/2022, del Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana, ha annullato d'ufficio il permesso di costruire n. 107296/2020 rilasciato alla

immobiliare ARKE.RE, sul lotto di terreno individuato al foglio 238, particella 591, posta in viale V. Davoli, a Reggio Emilia, fiancheggiante il canale Reggiano di Secchia e oggetto di accordo;

- il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale con propria delibera n. 385 del 28/06/2022 ha disposto la risoluzione dell'accordo in essere, autorizzando la sottoscrizione di un nuovo accordo per la realizzazione del primo stralcio di lavori di riqualificazione del canale reggiano di Secchia, con il Comune di Reggio Emilia e l'impresa RI.CAMI srl, mantenendo gli impegni già assunti con la sopracitata delibera 767/2021;
- con detto nuovo accordo, di fatto verranno mantenuti gli impegni già assunti da Consorzio e Comune relativamente al primo stralcio di interventi, posto che la ditta RICAMI srl ha confermato la volontà di mantenere gli impegni dalla stessa già presi con l'accordo del 16/05/2022, oltre che farsi carico della quota parte di ARKE.RE per quanto riferito al primo stralcio di lavori;
- per quanto attiene al secondo stralcio di interventi, che impegnava oltre al Comune e al Consorzio anche la ditta ARKE.RE, con la revoca del permesso di costruire detti lavori di riqualificazione del Canale possono essere rimandati e potranno essere definiti in un successivo accordo da definire tra Consorzio e Comune di Reggio Emilia ed eventuali nuovi proponenti;
- il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale con propria delibera n. 693 del 21/12/2022 ha approvato il nuovo accordo per la realizzazione degli interventi di riqualificazione del canale reggiano di Secchia zona BUCO DEL SIGNORE che regola i rapporti tra Comune di Reggio Emilia, il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale e l'operatore economico Ri.Cami Costruzioni srl;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale ID N. 44 del 02/03/2023 con la quale si è disposta la risoluzione dell'Accordo approvato con Deliberazione di Giunta ID n. 77 del 05/05/2022 e si è contestualmente approvato lo schema del nuovo ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA MARTIRI DI CERVAROLO che prevedeva, tra gli altri e in particolare:

#### **ART. 2**

##### **IMPEGNI DEL CONSORZIO DI BONIFICA ATTUATI E DA ATTUARE**

*Il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale:*

- *ha redatto il progetto esecutivo del primo stralcio e lo studio di fattibilità del secondo stralcio.*
- *ha effettuato la sorveglianza sulla corretta esecuzione dei lavori del primo stralcio anticipati come indicato in premessa dalla ditta Ri.Cami;*
- *mantiene l'impegno, come già aveva assunto nell'accordo del 16 maggio 2022, di contribuire economicamente alla realizzazione dell'opera del primo stralcio fino all'importo massimo di euro 12.500,00 provvedendo al riconoscimento alla ditta RiCami dei costi anticipati;*
- *si impegna a redigere il progetto definitivo-esecutivo del secondo stralcio di interventi, la cui realizzazione non interesserà Ri.Cami e sarà oggetto di successivo accordo con il Comune di Reggio Emilia.*

#### **ART. 3**

##### **IMPEGNO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**

- *Contribuire alla realizzazione dell'opera del primo stralcio, anticipate da Ricami, fino all'importo massimo di euro 12.500,00, provvedendo al versamento di detto importo al Consorzio di Bonifica;*
- *Sottoscrivere un successivo accordo con il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale per l'esecuzione del secondo stralcio dei lavori.*

#### **ART. 4**

##### **IMPEGNI DELLA DITTA RI.CAMI ATTUATI E DA ATTUARE**

- *La ditta RICAMI ha eseguito ed anticipato le spese per la realizzazione del progetto inerente il primo stralcio dei lavori, secondo le indicazioni tecniche date dal CBEC. Tale intervento è*

*consistito nel tombamento del canale e nel collettamento delle acque meteoriche già scaricate nel tratto oggetto di intervento;*

- *La ditta RICAMI assume l'impegno di sostenere completamente a suo carico le spese per la realizzazione del primo stralcio dei lavori fino all'importo di 25.000 euro, facendo fronte alla quota parte che in base all'accordo del 16 maggio 2022 sarebbe stata a carico di ARKE.RE. Si precisa che la ditta Ri.CAMI contribuisce e ha interesse specifico solo relativamente alle opere inerenti il primo stralcio progettuale, e che quindi non sarà interessata e coinvolta nella realizzazione delle opere del secondo stralcio.*

**Considerato** che l'intervento era stato previsto nel piano degli investimenti con il codice di progetto A\_40201 (Allegato "Altri investimenti") di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e trova adeguata copertura finanziaria al capitolo 40187/2;

**Viste:**

- la Delibera del Comitato amministrativo del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale (rif. 138/2024/com del 22/02/2024) trasmessa all'Amministrazione comunale con PG 2024/63354 del 12/03/2024 di approvazione della regolare esecuzione degli interventi così come previsti dall'Accordo sopra richiamato;
- la nota di Addebito nr. VD24-0007 del 01/03/2024 di € 12.500 emessa dal Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale al Comune di Reggio Emilia quale quota di propria spettanza ai sensi dell'art. 3 del suddetto Accordo;
- la documentazione inviata a mezzo mail, agli atti con PG 2024/82075 del 29/03/2024, contenete la relazione tecnico finanziaria, la contabilità finale, fatture e rapportini e relazione fotografica degli interventi svolti e positivamente conclusi dalla ditta Ri.Cami Costruzioni srl;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267 /2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità ;

**PROVVEDE**

1. a prendere atto della richiesta del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale di liquidazione della quota spettante in capo al Comune di Reggio Emilia relativa alla realizzazione delle lavorazioni previste nell'ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE REGGIANO DI SECCHIA ZONA BUCO DEL SIGNORE - VIA DAVOLI - VIA MARTIRI DI CERVAROLO approvato con Delibera di Giunta Comunale ID n. 44 del 02/03/2023;
2. a prendere atto della regolare esecuzione delle lavorazioni come da documentazione tecnica trasmessa a mezzo mail dal Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale, in atti al PG 2024/82075;
3. a liquidare, a titolo di rimborso, la nota di addebito n. VD24-0007 del 01/03/2024 di € 12.500 del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, a valere sull'imp. 2024/2026 del cap. 40187/2

denominato “ntervento in accordo con il consorzio di bonifica (fin mezzi propri)” missione/programma 09.01 – piano finanziario 2.02.01.09.014 del bilancio 2024/2026, annualità 2024;

4. ad adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del d.lgs. 33/2013 (“Decreto trasparenza”) e dall’art. 1, comma 32 della legge 190/2012;
5. a trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art. 183 co. 7 del dlgs 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.