

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/661

del 27/03/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 395

del 11/04/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 17
COMMA 1 DEL D. LGS 36/2023 DELL'INTERVENTO DI
DEMOLIZIONE DELLA MENSA E CENTRALE TERMICA ESISTENTI
PER LA SCUOLA PRIMARIA GHIARDA IN VIA GHIARDA 28 LOC.
SAN RIGO DI RIVALTA (RE) E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI
LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS
36/2023

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto P.G. n. 90567 del 28/05/2020 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziali all'ing. Ermes Torreggiani, per la direzione del Servizio "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia, a decorrere dal 01/06/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- Deliberazione di GC 2024/3 del 11/01/2024 si è provveduto all'Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.
- Deliberazione di GC 2024/12 del 30/01/2024 si è provveduto Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024.

Dato atto che:

- L'edificio scolastico esistente della Scuola Primaria Ghiarda è stato dichiarato di interesse storico artistico ai sensi degli artt. 10 comma 1 e 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, con decreto del Ministero per i beni e le attività culturali n. 742 del 29.06.2006;
- la struttura scolastica sarà oggetto di intervento per la costruzione di una nuova mensa scolastica nell'area cortiliva della scuola, in parte finanziata con fondi PNRR con "Decreto di individuazione di un elenco di ulteriori interventi per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" e, con Delibera di Giunta Comunale n. 310 di ID del 14/12/2023 è stato approvato il relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE)
- con prot. gen. n. 282614 del 30/11/2023 è stata inviata alla Soprintendenza dei Beni e Attività Culturali la documentazione per la richiesta di accertamento

di compatibilità, in particolar modo riferita al fabbricato ad uso mensa esistente adiacente la struttura scolastica principale;

- con prot. gen. n. 289748 del 07/12/2023 è pervenuto via PEC il parere della Soprintendenza dei Beni e Attività Culturali (MIC-SABAP_BO n. 34022-P del 06/12/2023), che conferma la necessità di eseguire le opere correttive al fabbricato ed in particolare la demolizione del vecchio prefabbricato uso mensa incongruo rispetto alla natura della struttura scolastica, assentendo anche alla demolizione dell'attigua centrale termica necessaria per liberare l'area cortiliva ove verrà realizzato il nuovo fabbricato ad uso mensa;
- pertanto risulta necessario procedere alla demolizione delle strutture citate e, nel rispetto del principio di rotazione sancito dall'art. 49 del d.lgs. n. 36/2023 e in attuazione delle misure programmate all'interno della sezione prevenzione della corruzione del PIAO del Comune di Reggio Emilia, in data 04/03/2024 e 15/03/2024 è stata consultata la banca dati di riferimento come da istruzioni della Segreteria Generale, si è rilevato che nella fascia di valore corrispondente all'importo lavori non risultano altri affidamenti nei confronti della ditta Ditta Fontanili G. srl di Reggio Emilia P. IVA 01217440351 specializzata nel settore demolizioni;
- ai fini di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 è stata attivata in data 12/03/2024 su ME.PA. trattativa diretta n. 4135827, fornendo la seguente documentazione tecnica:
 - 1.Relazione tecnica descrittiva_SP Ghiarda demolizione
 - 2.Tav.07 bis_PFTE Ghiarda
 3. Computo Metrico Estimativo demolizionea cui ha fatto seguito offerta da parte del soggetto selezionato di importo complessivo di € 21.964,14 di cui € 18.000,00 per lavori, compresi gli oneri di sicurezza, ed € 3.964,14 per I.V.A. 22%.
- ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 5 e dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 le funzioni del RUP dell'intervento in oggetto sono attribuite al sottoscritto Ing. Ermes Torreggiani;
- ai sensi della Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a

ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)", all'affidamento è stato attribuito il codice CIG:B0BA593AB2,

- la Ditta selezionata per l'esecuzione dell'intervento risultata in regola rispetto agli adempimenti previdenziali, mediante consultazione del DURC on-line.
- Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito, il codice CUP – Codice Unico di Progetto: ***J86F24000020004***

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 e 50 comma 1 lettera a) del D. lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di approvare l'intervento relativo **LAVORI DI DEMOLIZIONE DI MENSA E CENTRALE TERMICA ESISTENTI PER LA SCUOLA PRIMARIA GHIARDA IN VIA GHIARDA 28**, costituito dagli elaborati tecnici citati in narrativa.

2) di affidare l'esecuzione dell'intervento a seguito di trattativa diretta n. 4135827 in data 12/03/2024 su ME.PA. alla Ditta Fontanili G. srl P. IVA 01217440351; per l'importo complessivo di € 21.964,14 di cui € 18.000,00 per lavori, compresi gli oneri di sicurezza, ed € 3.964,14 per I.V.A. 22% CIG:B0BA593AB2, CUP – Codice Unico di Progetto: ***J86F24000020004***.

3) di impegnare la spesa di € 21.964,14 IVA 22% compresa al capitolo: 25020 **SPESE PER PROVVEDIMENTI DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE O OPERE PRECAUZIONALI PER PUBBLICA INCOLUMITA'** Missione/Programma 01.06 Piano Finanziario 1.03.02.99.000 codice obiettivo: 2024_PG_421602

4) ai sensi dell'art. l'art. 52 del D.lgs. 36/2023 (controlli sul possesso dei requisiti) l'affidamento relativo ai lavori di cui al precedente punto 2) rientrante nei limiti stabiliti al comma 1, sarà soggetto alla disciplina di verifica eventuale a campione stabilita dalla circolare del Segretario Comunale in data 14/07/2023;

5) ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 5 e dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 le funzioni del RUP dell'intervento in oggetto sono attribuite al sottoscritto Ing. Ermes Torreggiani

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani