



Area Sviluppo Territoriale
Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE

Spett.le

PLANUM SRL

via Daniele Manin, 53

30174 Mestre (VE)

email: info@planum.com

Trasmesso mezzo P.E.C.: planum@legalmail.it

OGGETTO: INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA ai fini della validazione dello progetto definitivo avente ad oggetto i lavori inerenti il nuovo stadio dell'atletica – I Stralcio

Codice CUP: J88B18000210004

Codice progetto T_01601

Premesso che:

l'art. 26 del D. lgs 50/2016 prevede comma 6, l'attività di verifica sia effettuata dai seguenti soggetti:

- a) a) per i lavori di importo pari o superiore a venti milioni di euro, da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
- b) per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 35, dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo di qualità (ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui dispone di un sistema interno di controllo di qualità);

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 7 del 22/01/2019 - è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 2.000.000,00 di cui euro 70.000,00, per oneri della sicurezza (IVA compresa);
- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 56 del 26/03/2020 - è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 4.100.000,00 di cui euro 100.000,00, per oneri della sicurezza (IVA compresa), aggiornamento che si è reso necessario, a seguito di una rivalutazione del costo di costruzione e alla stima degli oneri di acquisizione delle aree;
- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 184 del 126/11/2020 - è stato aggiornato nuovamente il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di euro 4.300.000,00 IVA compresa (di cui euro 100.000,00, per oneri della sicurezza oltre IVA), come di seguito indicato:
- con determinazione dirigenziale – RUD 973 del 13/09/2021 – è stato aggiudicato il Servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui all'oggetto - ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i. - all'operatore economico RTI TECO Studio Tecnico Associato – capogruppo (C.F. RTLCRL63T06A794E/P.Iva 03907260370); Studio di Ingegneria Ing. P. Guidetti - Ing. L. Serri - mandante (C.F. SRRLNZ63P15B967R/P.Iva 01934740356); Geol.

LUCA MONTI – mandante (C.F. MNTLCU62A11F597O/P.Iva 00273291203), essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 56,10% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di euro 415.901,81 (comprensivo delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali ed IVA), per un importo di aggiudicazione corrispondente ad euro 182.580,89 oltre oneri previdenziali ed IVA;

- congiuntamente ad un confronto con l'operatore economico aggiudicatario del Servizio di cui al punto precedente, si è valutato nell'interesse della Pubblica Amministrazione di integrare l'impianto sportivo e **suddividere il progetto di cui all'oggetto in due stralci funzionali**, di cui il Primo Stralcio, corrispondente a quello approvato con la deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 184 del 126/11/2020 ;
- con deliberazione di Giunta Comunale – ID 51 del 24/03/2022 - ha avuto seguito l'approvazione del "Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo alla "Realizzazione Nuovo Campo di Atletica – **Secondo stralcio**", codice Progetto T_01602 per un importo complessivo di euro 4.200.000,00 IVA compresa (di cui euro 19.020,00 per oneri della sicurezza oltre IVA), che prevede una integrazione all'impianto sportivo originario;
- la conseguente progettazione definitiva per stralci, redatta dall'operatore economico RTI TECO Studio Tecnico Associato – capogruppo; Studio di Ingegneria Ing. P. Guidetti - Ing. L. Serri - mandante; Geol. LUCA MONTI ha quindi identificato il totale dei lavori nell'importo di € 10.862.971,70 al netto dell'IVA di cui:
 - **€ 6.185.971,84, oneri della sicurezza compresi e IVA esclusa per il I Stralcio;**
 - **€ 4.676.999,86 oneri della sicurezza compresi e IVA esclusa per il II Stralcio;**
- Il Comune intende procedere con l'approvazione del Progetto Definitivo di entrambi gli stralci e nella successiva messa in appalto della Progettazione Esecutiva e realizzazione di lavori del solo primo Stralcio per cui si rende necessaria la Verifica Preventiva finalizzata alla Validazione come da art.
- il progetto del I Stralcio ricade nelle previsioni della precitata lettera b) del citato art. 26 comma 6, trattandosi di opere previste per un importo pari a **€ 6.185.971,84** (oneri sicurezza inclusi, IVA esclusa);
- non essendo il Comune di Reggio Emilia di un sistema interno di controllo della qualità occorre affidare l'incarico esterno per prestazioni di servizio di architettura e ingegneria volte alla verifica progettuale del progetto definitivo del I Stralcio, sulla base del calcolo della vigente tariffa professionale di riferimento.
- L'importo complessivo della lavorazioni, pari a **€ 6.185.971,84** (IVA esclusa), è così suddiviso per classi e categorie ai sensi del DM n. 143/2013, del DM 17/06/2016 s.m.i. e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023:

Categorie		importi categorie
E.12	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto-Edifici correnti	€ 3.7111.387,76
S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	€ 988.667,02
IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo semplice	€ 721.449,95
IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento	€ 331.439,56
P.02	Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva	€ 84.213,18

V.02	Viabilità ordinaria	€ 348.796,37
TOTALE OPERE IN APPALTO		€ 6.185.971,84

Le prestazioni oggetto del presente servizio comprendono lo svolgimento delle seguenti attività:

QbII 27 - Supporto RUP: verifica progetto definitivo

l'importo Totale delle prestazioni richieste è pari a € **60.501,16** oltre IVA, calcolato in base alla vigente tariffa professionale di settore e come di seguito composto:

- onorario per verifica del Progetto Definitivo: € 52.885,63
- spese, nell'ordine del 10%: € 5.288,56
- contributo integrativo, nell'ordine del 4%: € 2.326,97

Detto importo è da ritenersi remunerativo di ogni attività. In nessun caso potranno essere addebitati alla Stazione Appaltante compensi, oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio.

I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate o in aumento.

Considerato inoltre che:

Art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 120/2020 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali») (Decreto Semplificazioni)

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

La invita, fermi restando i requisiti di carattere generale e i requisiti tecnico professionali definiti dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, a presentare apposita offerta per il servizio di architettura e ingegneria in oggetto sulla base dell'importo, delle condizioni e delle modalità indicate di seguito.

MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Lo svolgimento del servizio di architettura e ingegneria dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni, delle mo-

dalità e dei tempi indicati nello schema di contratto allegato alla presente.

IMPORTO A BASE DI OFFERTA

Il compenso professionale a base di offerta è stabilito in **€ 60.501,16** (spese comprese, contributi integrativi compresi, IVA esclusa), calcolato in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016 e s.m.i. così suddiviso:

- onorario per verifica del Progetto Definitivo: € 52.885,63
- spese, nell'ordine del 10%: € 5.288,56
- contributo integrativo, nell'ordine del 4%: € 2.326,97

DOCUMENTAZIONE CARICATA DALLA STAZIONE APPALTANTE

La Stazione Appaltante ha provveduto a caricare sulla piattaforma del MEPA i seguenti documenti necessari a verificare il possesso dei requisiti previsti ex lege.

Dovranno pertanto essere sottoscritti digitalmente e ricaricati sulla piattaforma:

- La presente lettera – **Disciplinare di gara** quale accettazione incondizionata di tutto quanto in esso contenuto;
- **Domanda di partecipazione (ALLEGATO A1 modulo di partecipazione)** e, sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.
- **Comunicazione del dato sulla Titolarità effettiva per Enti privati (ALLEGATO A2 titolare effettivo)** e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità;
- **Dichiarazione ex art. 94 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (ALLEGATO A3 dichiarazione requisiti art. 94)** e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità;
- la **Comunicazione** resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 13/08/2010, n. 136 (**ALLEGATO A4 modulo tracciabilità flussi finanziari**);
- **Schema di Disciplinare di servizio (ALLEGATO A5 Schema Disciplinare di Servizio)**
- **Offerta economica** (generata automaticamente dal programma) da applicarsi al corrispettivo per le prestazioni previste dalle tariffe professionali (ex DM 143/2013 e DM 17/06/2016) posto a base di gara, pari ad **€ 60.501,16 spese e contributi integrativi compresi, IVA esclusa**. Il ribasso unico percentuale è espresso fino alla terza cifra decimale. Nel caso in cui fossero indicati più decimali la Stazione Appaltante prenderà in considerazione solo i primi tre. Qualora ci fosse discordanza tra il ribasso espresso in cifre e il ribasso espresso in lettere sarà preso in considerazione quello in lettere. Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari rispetto all'importo a base di gara o condizionate anche indirettamente o con riserva. Non saranno altresì ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime o incomplete;

Con la presentazione dell'offerta l'operatore economico implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella lettera di invito, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel Disciplinare di servizio e comunque nell'intera documentazione di gara approvata dalla stazione appaltante.



Area Sviluppo Territoriale
Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'operatore economico che partecipa deve far pervenire l'offerta tramite Mepa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) entro il **TERMINE PERENTORIO DELLE ORE 12.00 DEL 22 Maggio 2023**, avente ad oggetto **"OFFERTA PER SERVIZIO DI PER SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA ai fini della validazione del progetto definitivo avente ad oggetto i lavori inerenti il nuovo stadio dell'atletica – I Stralcio - Codice CUP: J88B18000210004, Codice progetto T_01601**, (precisando alla c.a. dell'Arch. Elena Melloni) corredata dei documenti allegati alla trattativa su mepa firmati digitalmente.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria in oggetto, sulla base del criterio del minor prezzo (acquisito con procedura informale) ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice, con apposito atto di conferimento, di cui verrà data comunicazione all'affidatario, ed a seguito della verifica riguardo completezza, congruità e correttezza della documentazione di offerta trasmessa. Si specifica che l'offerta presentata non è da ritenersi vincolante per il Comune ai fini dell'affidamento. Il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento in oggetto nel caso si verificassero condizioni ed eventi, indipendenti dall'operatore economico che ha presentato offerta, tali da non consentire il conferimento stesso. La procedura di aggiudicazione viene perfezionata sul mercato elettronico.

INFORMAZIONI

Per maggiori chiarimenti in merito ai temi sopra elencati si invita a contattare i seguenti referenti:
ing. Enrico Morosini (tel.:0522- 585152 email: enrico.morosini@comune.re.it)

ULTERIORI NOTE E MODALITÀ

È facoltà della stazione appaltante, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D. Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora l'offerta risulti non conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

In fase di accertamento, la non corrispondenza a quanto dichiarato in sede di gara determinerà, oltre alle conseguenze penali previste dall'articolo 76 del T.U. 445/2000 in caso di contenuto non veritiero o di omissioni non colpose del dichiarante, anche l'annullamento dell'aggiudicazione definitiva.

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dal RUP, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dal RUP stesso.



Area Sviluppo Territoriale
Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI
AI SENSI DELL'ART 13 REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

La presente informativa viene fornita in relazione alla presente comunicazione, nonché ai relativi allegati alla stessa

Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, Il Comune di Reggio Emilia, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuto a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

Titolare del trattamento dei dati personali

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Reggio Emilia, con sede a Reggio Emilia, Piazza Prampolini n°1, cap 42121, Tel. 0522/456111.

Responsabile della protezione dei dati personali

Il Comune di Reggio Emilia ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida SpA **Via della Liberazione, 15 Bologna Tel 051/6338800 email: dpo-team@lepida.it**.

Responsabili del trattamento

Il Comune di Reggio Emilia può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui il Comune ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dall'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 con tali soggetti il Comune sottoscrive contratti che vincolano il Responsabile del trattamento al rispetto dalla normativa.

Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.

Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dal Comune di Reggio Emilia per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso.

I dati personali sono trattati per il conferimento del servizio oggetto della lettera d'invito di cui la presente informativa costituisce allegato integrante, e per i conseguenti adempimenti, quali le liquidazioni delle competenze e l'eventuale rendicontazione delle stesse.

I dati personali saranno trattati dal Comune di Reggio Emilia esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento.

Nell'ambito di tali finalità il trattamento riguarda anche i dati relativi alle iscrizioni/registrazioni al portale necessari per la gestione dei rapporti con il Comune di Reggio Emilia, nonché per consentire un'efficace comunicazione istituzionale e per adempiere ad eventuali obblighi di legge, regolamentari o contrattuali.

Destinatari dei dati personali

I suoi dati potranno essere comunicati ai soggetti che, per specifica disposizione normativa regionale, statale o comunitaria, rendono obbligatoria la rendicontazione del servizio oggetto del disciplinare di cui la presente informativa costituisce allegato integrante.

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea, **salvo i casi previsti da specifici obblighi normativi**.

Periodo di conservazione



Area Sviluppo Territoriale
Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

I suoi diritti

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra l'interessato può contattare:

- il Responsabile della protezione dei dati del Comune di Reggio Emilia: società Lepida SpA Via della Liberazione, 15 Bologna Tel 051/6338800 email: dpo-team@lepida.it pec: segreteria@pec.lepida.it.
- il Titolare del trattamento dei dati Comune di Reggio Emilia, con sede a Reggio Emilia, Piazza Prampolini n°1, cap 42121, Tel. 0522/456111.
mail: privacy@comune.re.it pec: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it.

Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di perfezionare l'affidamento in oggetto.

ACCETTAZIONE

Con l'invio dell'offerta, l'operatore economico esprime piena accettazione di quanto indicato nella presente lettera e nei relativi allegati.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Elena Melloni)

Per accettazione
L'Operatore economico