

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2024/211**  
**del 29/03/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 737**  
**del 29/04/2024**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PARCO DEL CROSTOLO – COMPLETAMENTO PORTALE DI  
ACCESSO CICLOPEDONALE PER INSERIMENTO DI  
ATTREZZATURE CULTURALI - CUP: J89J23000010004:  
APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE CON  
CONTESTUALE LIQUIDAZIONE A SALDO DEI LAVORI IN APPALTO  
LOTTO 1 – OPERATORE ECONOMICO T.M.T. PREFABBRICATI

**OGGETTO:** PARCO DEL CROSTOLO – COMPLETAMENTO PORTALE DI ACCESSO CICLOPEDONALE PER INSERIMENTO DI ATTREZZATURE CULTURALI - CUP: J89J23000010004: APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE CON CONTESTUALE LIQUIDAZIONE A SALDO DEI LAVORI IN APPALTO LOTTO 1 – OPERATORE ECONOMICO T.M.T. PREFABBRICATI

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2024/3 del 11/01/2024;
- con Delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani

### Richiamate:

- la delibera di giunta comunale ID.117/2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PARCO DEL CROSTOLO - COMPLETAMENTO DEL PORTALE DI ACCESSO CICLOPEDONALE AL PROGETTO DUCATO ESTENSE" – Lotto 1 e Lotto 2 per l'importo complessivo di € 80.000,00 di cui:
  - lotto 1 € 26.377,17€ (oltre IVA 10%) per opere in appalto, di cui 25.997,07 € per lavori (di cui 8.611,39€ per manodopera) e 380,10€ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;
  - lotto 2 € 37.846,93€ (oltre IVA 10%) per opere in appalto, di cui € 37.487,13 per lavori (di cui 12.971,52€ per manodopera) e 359,80€ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

- la determina dirigenziale RUD n. 2023/999 “PARCO DEL CROSTOLO – COMPLETAMENTO PORTALE DI ACCESSO CICLOPEDONALE PER INSERIMENTO DI ATTREZZATURE CULTURALI. ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO” con cui si è stabilito di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020, dei lavori afferenti al lotto 1 e lotto 2, agli operatori economici già presenti nel cantiere di cui il progetto in oggetto costituisce intervento di completamento;
- la determinazione dirigenziale RUD 2023/166 con cui è stato affidato all'arch Marco Benevelli con studio professionale a Reggio Emilia in viale Umberto I n. 3, P.IVA 02309870356, il servizio di progettazione su unico livello, direzione lavori e contabilità dell'intervento PARCO DEL CROSTOLO – COMPLETAMENTO PORTALE DI ACCESSO CICLOPEDONALE PER INSERIMENTO DI ATTREZZATURE CULTURALI – CUP J89J23000010004;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/911 con cui sono stati affidati i lavori denominati PARCO DEL CROSTOLO – COMPLETAMENTO PORTALE DI ACCESSO CICLOPEDONALE PER INSERIMENTO DI ATTREZZATURE CULTURALI - CUP: J89J23000010004: LOTTO 1 all'operatore economico T.M.T. PREFABBRICATI METALLICI srl con sede a Cadelbosco Sopra (RE) in Via Lama 2 (C.F./P.IVA 00133170357), per l'importo di € 26.325,18 oltre IVA 10% , e così per un totale di € 28.957,70 – CIG Z8A3C3BF36;
- il contratto sottoscritto dall'arch. Massimo Magnani, dirigente dell'“Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali” del Comune di Reggio Emilia e il sig. Renzo Mussini in qualità di Procuratore dell'operatore economico affidatario del lotto 1 – T.M.T. PREFABBRICATI METALLICI SRL – Via Lama 2 – Cadelbosco Sopra (RE) – cf e Piva 00133170357 del 11/09/2023 ai sensi dell'art.32, comma 14 D.lgs 50/2016,in atti con PG 2023 / 215907;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/80 con cui si rideterminava il Quadro Economico come di seguito indicato

<b>Intervento: Parco del Crostolo – completamento portale di accesso ciclopedonale per inserimento di attrezzature culturali -</b>	
<b>Codice intervento: B_47501</b>	
<b>Importo intervento da decreto di assegnazione: 80.000€</b>	
<b>CUP: J89J23000010004</b>	
<b>A.1) Opere di finitura e caratterizzazione del Portale di accesso ciclopedonale</b>	
1) rivestimento esterno	25.945,08
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	380,10
<b>Totale parziale voce A.1</b>	<b>26.325,18</b>
<b>A.2) Opere di sistemazione dei sottoservizi e dell'area esterna al Portale di accesso ciclopedonale</b>	
1) Importo lavori opere esterne	36.740,20
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	359,80
<b>Totale parziale voce A.2</b>	<b>37.100,00</b>
<b>Totale parziale quadro A (A.1+A.2)</b>	<b>63.425,18</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
Progettazione esecutiva, DL, csp, cse	6.300,00
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>6.300,00</b>
<b>B.2 Imprevisti/Allacciamenti/Servizi e forniture</b>	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	3.680,30
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	0,00
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	0,00
	0,00
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>3.680,30</b>
<b>B.3 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	6.342,52
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	252,00
IVA su forniture e servizi (22%)	0,00
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>6.594,52</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>80.000,00</b>

### **Precisato che**

l'intervento relativo al "LOTTO 1\_Opere di finitura e caratterizzazione del Portale ciclopedonale" del progetto di "PARCO DEL CROSTOLO – COMPLETAMENTO PORTALE DI ACCESSO CICLOPEDONALE AL PROGETTO DUCATO ESTENSE" si configura quale opera di completamento (miglioramento funzionale e qualificazione estetico-comunicativa) della struttura prefabbricata amovibile (chiosco) progettato per:

- (i) l'erogazione di servizi di informazione ed accoglienza turistica;
- (ii) come punto ristoro (caffetteria);
- (iii) stazione di sosta e manutenzione per le biciclette

realizzato nell'ambito del PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020. PROGETTO "DUCATO ESTENSE". INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO (approvato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1234 del 22/11/2022) in fase di completamento;

### **Visti**

- il verbale di consegna dei lavori , in atti al PG 2023/259415 ;
- il Verbale di constatazione e certificato di ultimazione lavori (art.12, comma 1 DM 48/2018), in atti al PG 2024/4795 ;
- il certificato di regolare esecuzione, ove per mero errore materiale è riportato il cig Z8ZA3C3BF36 invece del CIG corretto Z8A3C3BF36, e i relativi allegati dei lavori sopra indicati, redatto dal direttore dei lavori Arch.Benevelli Marco e sottoscritto da Renzo Mussini, rappresentante legale della ditta T.M.T. Prefabbricati Metallici Srl e dal RUP, Arch. Magnani Massimo, acquisito in atti al PG n. 2024/43938, da cui si evince che:
  - Che i lavori eseguiti dall'Impresa T.M.T. Prefabbricati Metallici srl corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato ed alle modifiche di dettaglio comunicate al RUP;
  - Che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
  - Che l'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. 54044286/72 INAIL e Posizione 6800507482 INPS;
  - Che come indicato nella relazione del RUP sul conto finale, il RUP provvederà alla pubblicazione di avviso ai CREDITORI secondo quanto previsto dall'art. 218 del DPR 207/2010 all'albo Pretorio del Comune al completamento dell'intero intervento;
  - Che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
  - Che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
  - Che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 26.325,18 oltre IVA e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata;
  - Non ci sono somme da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo;
  - Non sono presenti somme a garanzia da svincolare, in base alla Determina dirigenziale R.U.D.911 del 05/09/2023, il RUP dell'intervento Arch. Massimo Magnani ha determinato che l'appaltatore non debba costituire per la sottoscrizione del contratto garanzia definitiva art.103 D.lgs 50/2016 ;
  - In riferimento alla Revisione prezzi 2023 ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del DL 197/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023, si precisa che non è dovuto in quanto il progetto è stato redatto utilizzando il prezzario Regionale Emilia Romagna Opere Pubbliche 2023;

- che per il pagamento della rata di saldo il Responsabile del Procedimento provvederà a richiedere costituzione di cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, in conformità con quanto previsto dall'articolo 103 c. 6 del d.lgs. 50/2016, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o di Regolare Esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi. L'importo di fideiussione a garanzia della rata di saldo a favore della stazione appaltante avente durata di anni due a decorrere dalla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione è determinato dalla somma del valore della rata finale maggiorati dell'interesse legale (2,5% per l'anno 2024 sulla base del decreto del Ministero dell'Economia e delle finanze 29 novembre 2023, che modifica il tasso d'interesse legale di cui all'art. 1284 c.c) e così per un totale di €27.641,44;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- che si può liquidare all' Impresa T.M.T. PREFABBRICATI METALLICI SRL la somma di Eur 26.325,18 oltre IVA , per un totale di Eur 28.957,70

### **Visti, inoltre**

- la contabilità finale del Lotto 1 , in atti al PG 2024/12884 , costituita da :
  - Sommario Registro Contabilità ;
  - Libretto delle Misure ;
  - Registro di contabilità ;
  - SAL Finale
  
- la polizza fideiussoria sulla rata di saldo ai sensi dell' Art 103,6 dlgs 50/2016 n. 2024/13/6676917 rilasciata dalla Agenzia 434 REGGIO EMILIA GRANATA per conto della compagnia assicurativa Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni Spa , ove è indicato quale contraente TMT PREFABBRICATI METALLICI SRL C.F.-P.I. 00133170357, e Stazione Appaltante il Comune di Reggio nell' Emilia, in atti al PG 2024/61178 , per una somma garantita in linea capitale di Eur 27.641,44 e tasso di interesse applicato pari al 2.5%

### **Dato atto che**

si è provveduto alla verifica della veridicità e autenticità della garanzia fidejussoria presentata, in quanto, come da allegati al presente provvedimento:

- Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni Spa risulta regolarmente iscritta al R.I.G.A., Ramo Cauzioni ;
- la garanzia è stata firmata digitalmente dal rappresentante legale della ditta TMT PREFABBRICATI METALLICI SRL sig. Renzo Mussini, in qualità di contraente e dal sig. Luca Beggi , in qualità di Procuratore della Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni spa in forza di procura data 22/03/2018 N. 14027/8089 di Rep Notaio Chiara Della Cha';
- è stata inviata a mezzo pec con PG 2024/70855 al Garante richiesta di convalida e conferma validità polizza e conferma potere di firma Procuratore , Sig. Beggi ;
- con pec PG 2024/78916 il sig. Gentini Mauro , in qualità di Procuratore della Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni spa , ha confermato che la polizza deve intendersi valida a tutti gli effetti e che il procuratore sig. Beggi è legittimato ad impegnare l'Ente fidejussore nei limiti di potere conferiti ;
- i poteri dei Procuratori Sig. Beggi Luca e Gentilini Mauro, sono stati verificati sulla Visura Ordinaria della Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni spa .

**Ritenuto** pertanto:

- di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori PARCO DEL CROSTOLO – COMPLETAMENTO PORTALE DI ACCESSO CICLOPEDONALE PER INSERIMENTO DI ATTREZZATURE CULTURALI - CUP: J89J23000010004 eseguiti dall'operatore economico TMT PREFABBRICATI METALLICI SRL , acquisito in atti PG n. 2024/43938;
- di approvare la contabilità finale del Lotto 1 , in atti al PG 2024/12884 , costituita da :
  - Sommario Registro Contabilità ;
  - Libretto delle Misure ;
  - Registro di contabilità ;
  - SAL Finale
- di approvare la liquidazione a saldo dei lavori suddetti per l'importo di € 26.325,18 oltre IVA , per un totale di Eur 28.957,70

### **Vista**

la fattura elettronica n. 23000951 del 29/12/2023 emessa dalla ditta TMT PREFABBRICATI METALLICI SRL, Via Lama , Argine di Cadelbosco di Sopra. - C.F./P. IVA 00133170357 di € 26.325,18 oltre IVA per un totale di € 28.957,70.

### **Considerato che**

l'operatore economico TMT PREFABBRICATI METALLICI SRL, Via Lama, Argine di Cadelbosco di Sopra. - C.F./P. IVA 00133170357:

- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi, come attestato dal DURC Prot INAIL\_42771602;
- è risultato regolare a seguito dei controlli relativi al possesso dei requisiti ex art. 80 Dlgs 50/2016 e dei requisiti ex art. 90 DPR 207/2010, come da attestazione in atti al PG 2023/238910;
- ha trasmesso documento firmato digitalmente, in atti al PG 2024/80080, in cui dichiara che:
  - “ La ns. società non è impresa edile, pertanto è esonerata dall'iscrizione alla Cassa Edile e di conseguenza non siamo soggetti all'ottenimento della congruità;
  - La manodopera utilizzata per queste lavorazioni corrisponde al ns. personale dipendente”

### **Riscontrata**

la regolarità del lavoro e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite

### **Ritenuto**

- di confermare la validità e regolarità della polizza fideiussoria sulla rata di saldo ai sensi dell' Art 103,6 dlgs 50/2016 n. 2024/13/6676917 rilasciata dalla Agenzia 434 REGGIO EMILIA GRANATA per conto della compagnia assicurativa Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni Spa;
- di approvare I certificato di regolare esecuzione e i relativi allegati dei lavori sopra indicati, redatto dal direttore dei lavori Arch.Benevelli Marco e sottoscritto da Renzo Mussini , rappresentante legale della ditta T.M.T. Prefabbricati Metallici Srl e dal RUP, Arch. Magnani Massimo , acquisito in atti al PG n. 2024/43938;
- di approvare la contabilità finale del Lotto 1 , in atti al PG 2024/12884 , costituita da :
  - Sommario Registro Contabilità;

- Libretto delle Misure;
- Registro di contabilità;
- SAL Finale

**Ritenuto, inoltre**

di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive.

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 184, 191, 192;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale.
- l'art 103 comma 6 del Dlgs 50/2016

**DETERMINA**

1. di richiamare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare il certificato di regolare esecuzione e i relativi allegati dei lavori sopra indicati, redatto dal direttore dei lavori Arch.Benevelli Marco e sottoscritto da Renzo Mussini, rappresentante legale della ditta T.M.T. Prefabbricati Metallici Srl e dal RUP, Arch. Magnani Massimo, acquisito in atti al PG n. 2024/43938;

3. di approvare la contabilità finale del Lotto 1 , in atti al PG 2024/12884 , costituita da:

- Sommario Registro Contabilità;
- Libretto delle Misure;
- Registro di contabilità;
- SAL Finale

4. di confermare la validità e regolarità della polizza fideiussoria sulla rata di saldo ai sensi dell' Art 103,6 dlgs 50/2016 n. 2024/13/6676917 rilasciata dalla Agenzia 434 REGGIO EMILIA GRANATA per conto della compagnia assicurativa Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni Spa

5. di approvare la liquidazione del saldo totale e unico per l'importo di euro di € 26.325,18 oltre IVA per un totale di € 28.957,70 a favore dell'operatore economico T.M.T. Prefabbricati Metallici Srl C.F./P.I. 00133170357;

4. di autorizzare la liquidazione del saldo dei lavori in oggetto per l'importo € 26.325,18 oltre IVA per un totale di € 28.957,70 a favore dell'operatore economico T.M.T. Prefabbricati Metallici Srl (Fattura n. 23000951 del 29/12/2023) in riferimento al Capitolo 40191/21, impegni di spesa n. 2023/5191/01;

5. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per il seguito di competenza.

6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE