

Proponente: 54.B
Proposta: 2024/627

del 25/03/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 749

del 30/04/2024

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: PNRR-M2C2-I4.1 SUPERCICLABILE SUD
REALIZZAZIONE DI NUOVA RETE CICLABILE TRA RIVALTA E
MANCASALE - 1° STRALCIO – COD. PROGETTO Z_31501 - CUP:
J81B21000270001 – LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DI
AVANZAMENTO LAVORI E APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI
REGOLARE ESECUZIONE

CIG: 9443419BE0

CUP: J81B21000270001

OBIETTIVO: Z_31501

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024, la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024 ";
- a seguito di modifica alla macro-struttura organizzativa dell'ente - area sviluppo territoriale, GC 55 del 07/03/2023 entrata in vigore dal giorno 01/04/2023, con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 2023/82675 del 24/03/2023 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città", con decorrenza dal 01/04/2023.

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.D. 852 del 22/08/2022**, costituente determina a contrarre, venivano approvati il progetto esecutivo e il criterio di selezione degli operatori economiche delle offerte in relazione ai lavori di realizzazione della SUPECICLABILE SUD – NUOVA RETE CICLABILE TRA RIVALTA E MANCASALE – 1° STRALCIO, stabilendo quale modalità di aggiudicazione la procedura negoziata mediante offerta presentata su SATER -

INTERCENTER con criterio del prezzo più basso ex art. 95 co. 4, D.lgs 50/2016

- RUP: Silvia Bizzarri
 - Importo € 860.237,00
 - Codice CUP: J81B21000270001
 - Codice opera: Z_31501
 - finanziato dal “MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI PER PROGRAMMI DI INTERVENTO SULLA MOBILITA' SOSTENIBILE - DECRETO n. 344 12/8/2020 Risorse destinate a CICLOVIE URBANE (anni 2020-2021);
- a seguito dell’emanazione del DPCM 28 Luglio 2022, i progetti in essere di cui al D.M. n. 344/2020 sono confluiti nel Piano Nazionale di ripresa e resilienza PNRRM2C2 4.1-Sub. 2- Piste ciclabili urbane e metropolitane;
 - con la Determinazione Dirigenziale **R.U.D. n. 997 del 29/09/2022**, legalmente esecutiva in data 30/09/2022 è stato approvato l’adeguamento dei prezzi ai sensi dell’art. 26 del D.L 50/2022 convertito con modificazioni dalla L. 91/2022, e rideterminato il quadro economico progettuale e la voce “ lavori” opere stradali come segue:
- importo dei Lavori a base di gara € 584.331,38 oltre IVA (10%), di cui € 13.522,69 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara. Importo costi manodopera: € 204.515,98;
 - con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. n. 1797 del 21/10/2022**, legalmente esecutivo in pari data, veniva approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento di cui in oggetto, cui è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: 9443419BE0;
 - con Determinazione dirigenziale **R.U.D. 1497 del 21/12/2022** si addiveniva alla aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta **COFAR SRL** con sede a Castelnuovo né Monti (RE) in via Casa Perizzi, 3/A – PI 02040750354, avendo offerto un ribasso percentuale del 9,22% sull’importo a base di gara di € 584.331,38 oltre IVA al 10% presentando pertanto un importo di **€ 531.702,82 oltre IVA al 10%** (comprensivi di € 13.522,69 per oneri della sicurezza), dichiarando € 204.775,92 per costi della manodopera;
 - il contratto d’appalto a misura per l’affidamento dei lavori di realizzazione della nuova superciclabile sud – PNRR M2C2-I4.1 COD PROG. Z_31501 – CUP J81B21000270001 veniva siglato il 28/03/2023 col n. 26, nelle cui more si procedeva in data 02/02/2023 alla sottoscrizione del verbale di consegna anticipata dei lavori.

Dato, altresì, atto che:

- a seguito di istanza pervenuta in data 16/02/2023 dall'appaltatore COFAR SRL, con **R.U.A.D. 451 del 15/03/2023** è stato approvato il **subappalto** alla ditta **BENASSI SRL** con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Giovanni Rinaldi n. 0101/A0 (P.IVA n. 00690640354) per i lavori di “Scavi e posa sottofondi, predisposizione impianti elettrici, posa cordoli e opere stradali (OG3)”, per un importo di € 130.000,00 oltre iva se dovuta di cui € 3.300,00 per oneri della sicurezza;
- a seguito di istanza pervenuta in data 04/04/2023 dall'appaltatore COFAR SRL, con **R.U.A.D. 693 del 20/04/2023** è stato approvato il **subappalto** alla ditta **SALI-VER srl** - P.IVA 02421950359, per l'esecuzione delle opere di posa di segnaletica stradale orizzontale e verticale (CAT. OG3) per un importo di € 27.000,00 oltre iva se dovuta a carico dell'appaltatore, di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza;
- con **R.U.A.D. 1855 del 03/11/2023** è stato approvato il **subappalto** alla ditta **LACS SRL** - P.IVA 03813930280 - per l'esecuzione delle opere di stampaggio con sistema asfalto stampato (CAT. OG3) per un importo di euro 10.000,00 di cui euro 150,00 per oneri della sicurezza ed euro 4.000,00, per costi della manodopera, oltre IVA, se dovuta;
- per tutti i subappalti è stato richiesto congiuntamente dalla ditta appaltatrice e dalle subappaltatrici che il pagamento dei lavori subappaltati avvenga da parte della appaltatrice Cofar, in deroga a quanto disposto dall'art. 105 comma 13 del D. lgs 50/2016, per le tempistiche più brevi;
- con Provvedimento dirigenziale **RUAD n.1505 del 07/09/2023**, è stato liquidato il primo SAL, relativo ai lavori in oggetto, corrispondente ad un importo di € 229.152,23 oltre Iva al 10%, per complessivi € 252.067,45 IVA compresa alla Cofar srl;
- con Provvedimento dirigenziale **RUAD n.239 del 12/02/2024**, è stato liquidato il secondo SAL, relativo ai lavori in oggetto, corrispondente ad un importo di €247.301,60 oltre Iva al 10%, per complessivi € 272.031,76 alla Cofar srl.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale di avanzamento lavori, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii., rassegnato dal Direttori dei Lavori Geom. Luca Mastrangelo consistente in

- Verbale consegna
- Certificato ultimazione lavori
- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità (per mero errore materiale nella copertina il n. del registro è indicato come 2 invece che 3 come da dichiarazione di rettifica di DL e RUP)
- Stato finale dei lavori a tutto il 27/12/2023

- DURC della impresa appaltatrice e dei subappaltatori, regolari ed in corso di validità
- Fattura di **COFAR SRL** n° 61 del 22/03/2024 dell'importo di € 60.772,27 IVA al 10% compresa, registrata in contabilità (le fatture dei subappaltatori **relative al 2° e 3° sal sono state pagate**)
- Controllo pagamenti subappalti al sal finale
- Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione dal quale si evince che:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO: il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato con Determina Dirigenziale R.U.D. n. 852 del 22.08.2022 per l'importo complessivo di € 860.224,46 IVA compresa, di cui € 574.739,11 per lavori da appaltare.

Con successiva Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 997 del 29/09/2022 venivano adeguati i prezzi ai sensi dell'art. 26 del d.l. n. 50/2022 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, lasciando invariato l'importo totale del progetto e modificando ad € 584.331,38 l'importo lavori da appaltare.

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI: a seguito di gara d'appalto esperita mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, è risultata aggiudicataria l'impresa COFAR srl con sede a Castelnovo Monti (RE) p.i. 02040750354, con un ribasso del 9,22%. L'aggiudicazione è stata approvata con determinazione dirigenziale RUAD n. 1497 del 21/12/2022. CONTRATTO: il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, PNRR-M2C2-I4.1.2 Superciclabile sud - realizzazione di nuova rete ciclabile tra Rivalta e Mancasale - 1° Stralcio, è stato stipulato e registrato al n° 26 di Reg. del 28/03/2023, per un importo di € 531.702,82 al netto del ribasso di gara del 9,22%.

CAUZIONE: la ditta ha prodotto polizza fideiussoria per la cauzione definitiva n° 1944222 con somma garantita di € 26.585,14 emessa da REVO Insurance Europe SpA Area Broker & QZ Reggio Emilia in data 13/01/2023.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in data 02/02/2023.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: come stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal Verbale di Consegna Lavori, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato in 340 gg naturali consecutivi, cioè entro il 06/01/2024.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: non si sono verificate sospensioni né riprese dei lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta nei termini previsti il giorno 15/12/2023, come da certificato di ultimazione lavori emesso in pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori sono stati richiesti e autorizzati i seguenti contratti di subappalto con le imprese:

Benassi srl, per € 130.000,00 autorizzato con Det. Dirigenziale RUAD 451 del 15/03/2023

Sali-Ver srl, per € 27.000,00 autorizzato con Det. Dirigenziale RUAD 693 del 20/04/2023

LACS srl, per € 10.000,00 autorizzato con Det. Dirigenziale RUAD 1855 del 03/11/2023

In deroga alle norme vigenti, le imprese in subappalto sono state liquidate dall'appaltatore. Prima della redazione delle proposte di liquidazione in occasione dai vari SAL, da parte delle imprese subappaltatrici interessate sono state presentate al Direttore Lavori le relative fatture quietanzate.

Si attesta inoltre che l'importo dei lavori effettivamente eseguiti dalle varie imprese in subappalto non ha ecceduto il valore dei rispettivi contratti di subappalto

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 Stati d'Avanzamento Lavori a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati di Pagamento per un importo di € 476.453,83 così suddiviso:

- n° 1 in data 23/06/2023 per un importo di € 229.152,23 oltre I.V.A.

- n° 2 in data 18/12/2023 per un importo di € 247.301,60 oltre I.V.A.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 26/01/2024, per lavori a tutto il 27/12/2023, per un importo complessivo di € 531.701,35 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 9,22%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 531.702,82 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 9,22%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale, è di € 531.701,35 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 1,47 oltre I.V.A.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni

rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;

- i prezzi applicati sono quelli pubblicati nel relativo bando di gara e richiamati nel contratto di appalto registrato al n° 26 di Reg. del 28/03/2023;

- con Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n° 1 stipulato in data 14/11/2023 sono stati attribuiti otto prezzi per lavorazioni e oneri di smaltimento del materiale demolito, non contemplati nell'Elenco Prezzi, né nel Prezzario Regionale di riferimento;

- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;

- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;

- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;

- il conto finale ammonta a € 531.701,35 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 9,22%;

- sono stati emessi n. 2 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati di Pagamento per una somma di € 476.453,83 oltre I.V.A., e cioè:

certificato di pagamento n° 1 del 23/06/23 di € 229.152,23 oltre IVA

certificato di pagamento n° 2 del 18/12/23 di € 247.301,60 oltre IVA;

- il credito dell'impresa rimane di € 55.247,52 oltre I.V.A. al 10 %;

- ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, richiamato dall'art. 4.3 del Capitolato Speciale d'Appalto, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione, da parte dell'appaltatore, di una garanzia fideiussoria pari all'importo della medesima rata di saldo e maggiorata degli interessi legali calcolati per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di regolare esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo, e che in mancanza della garanzia fideiussoria il termine per il pagamento della rata di saldo resterà sospeso e non saranno dovuti interessi per il ritardo. Tale fidejussione è stata stipulata in data 07/03/2024 con la REVO Insurance SpA, Ag 544 Area Broker 6 QZ – Reggio Emilia, Polizza n° 2070122.

- da parte delle imprese subappaltatrici interessate sono state presentate al Direttore Lavori le fatture quietanzate relative ai tre SAL emessi.

Si attesta che l'importo dei lavori effettivamente eseguiti dalle varie imprese in subappalto non ha ecceduto il valore dei rispettivi contratti di subappalto, e nello specifico l'impresa subappaltatrice SALI-VER srl nulla avrà a pretendere per le minori lavorazioni eseguite rispetto all'importo del contratto di subappalto autorizzato;

CERTIFICA CHE

i lavori PNRR-M2C2-I4.1.2 Superciclabile sud - realizzazione di nuova rete ciclabile tra Rivalta e Mancasale - 1° Stralcio sono stati regolarmente eseguiti;

Preso atto che

- a seguito dell'affidamento dei lavori avvenuto con R.U.D. 1497 del 21/12/2022, per mero errore materiale, l'importo del ribasso di gara è stato imputato per € 57.892,42 iva inclusa anziché per € 57.891,42 iva inclusa sull'attuale impegno 2024/1554 (ex imp. 2022/5456/9), voce del quadro economico "RIBASSO DI GARA"; conseguentemente sull'impegno 2024/1555, voce del quadro economico "LAVORI", l'importo residuo risulta inferiore di 1€ rispetto al dovuto.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi in particolare gli art. 14 e 16
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi allo stato finale di avanzamento della realizzazione della nuova rete ciclabile tra Rivalta e Mancasale sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di **approvare** lo stato finale di avanzamento lavori e tutti gli atti di contabilità relativi all'intervento PNRR-M2C2-I4.1 SUPERCICLABILE SUD REALIZZAZIONE DI NUOVA RETE CICLABILE TRA RIVALTA E MANCASALE - 1° STRALCIO – COD. PROGETTO Z_31501 - CUP: J81B21000270001;
2. di **liquidare** lo stato finale di avanzamento lavori alla ditta COFAR SRL (C.F./P.IVA 02040750354) un importo pari ad € 55.247,52, oltre Iva al 10% per complessivi € **60.772,27** attingendo all'impegno 2024/1555, capitolo 40302/7 Missione/Programma 10.04, Piano Finanziario 2.02.01.09.013 - CIG 9443419BE0;
3. di dare atto che, per mero errore materiale la contabilità risulta disallineata per 1€ rispetto al quadro economico del progetto, dando quindi mandato al Servizio Finanziario di procedere al necessario riallineamento stornando 1€ dall'impegno 2024/1554, voce del quadro economico "RIBASSO DI GARA", e ricollocando il medesimo importo sull'impegno 2024/1555, voce del quadro economico "LAVORI".

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento a favore dell'Impresa Appaltatrice dei lavori in oggetto.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ursula Montanari)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

Estensore: Federica Vittoria Carelli