

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/276
del 02/05/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 494
del 02/05/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACQUISTO FABBRICATO DENOMINATO "CAPANNONE 15 C" SITO ALL'INTERNO DEL PARCO INNOVAZIONE - EX OFFICINE MECCANICHE REGGIANE. LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELLA COMPRAVENDITA

OGGETTO: ACQUISTO FABBRICATO DENOMINATO "CAPANNONE 15 C" SITO ALL'INTERNO DEL PARCO INNOVAZIONE - EX OFFICINE MECCANICHE REGGIANE. LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELLA COMPRAVENDITA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazioni del Consiglio Comunale n.° 188 e 189 del 19/12/2023 sono stati approvati rispettivamente il "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI PARTE INTEGRANTE", comprendente il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali", e il "BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con GC n. 3 del 11/01/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 29/04/2024 è stato approvato il rendiconto dell'esercizio 2023;
- con provvedimento del Sindaco PG 25244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;

Dato atto che:

- con Deliberazione I.D. 242 del 06/12/2021 il Consiglio Comunale ha approvato lo "Schema Atto di Accordo ai sensi dell'articolo 15 legge 8 agosto 1990 n. 241 e dell'articolo 34 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 per la istituzione del IV Polo Universitario in Reggio nell'Emilia all'interno del Parco Innovazione nell'ambito di riqualificazione ex Officine Meccaniche Reggiane", autorizzando l'acquisto dell'immobile Capannone 15C sito all'interno del Parco Innovazione - Ex Officine Meccaniche Reggiane con le modalità e tempi fissati nell'Atto di Accordo, per l'importo complessivo, comprensivo degli oneri indotti, di **euro 10.289.266,47**, finanziati per **euro 1.400.000,00** da quota parte (quota versata al momento del trasferimento) del ricavato della vendita del diritto di usufrutto sul medesimo immobile ad UniMoRe e per **euro 8.889.266,47** tramite la contrazione di un Prestito con Cassa Depositi e Prestiti, rispetto al quale si conferiva mandato al Dirigente del Servizio Finanziario a porre in essere tutti gli atti conseguenti ai fini del perfezionamento;
- con Determinazione Dirigenziale n.° R.U.D. 1457 del 13/12/2021 il Servizio Finanziario ha adottato "determinazione a contrarre un prestito con la cassa depositi e prestiti per l'acquisto dell'immobile denominato capannone 15c all'interno del parco innovazione - ex officine meccaniche reggiane" per l'importo di **euro 8.889.266,47**, prestito che si è perfezionato, assumendo la Posizione n° 6208844, con la PEC, assunta agli atti con P.G. N. 271421 del 14/12/2021 con la quale CDP Spa, a conclusione della procedura telematica di richiesta e perfezionamento dei prestiti, ha trasmesso al Comune il contratto in originale controfirmato;
- in data 19 gennaio 2022 Comune di Reggio, Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia, STU Reggiane s.p.a. e Unindustria Reggio Emilia hanno stipulato "Atto di Accordo ai sensi dell'articolo 15 legge 8 agosto 1990 n. 241 e dell'articolo 34 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 per la istituzione del IV Polo Universitario in Reggio nell'Emilia all'interno del Parco Innovazione nell'ambito di riqualificazione ex Officine Meccaniche Reggiane";

Dato atto inoltre che:

- successivamente alla stipula dell'Atto di Accordo il Comune, STU e UniMoRe hanno dato corso, in contraddittorio con la Direzione Lavori e con l'appaltatore, allo sviluppo di una perizia di variante che declinasse i lavori previsti nello Studio di Fattibilità;
- le fasi di trattativa e di approfondimento progettuale istruite dal RUP, Dirigente Coordinatore Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali, hanno condotto alla approvazione di due modifiche, ai sensi dell'articolo 106 del Codice, al contratto d'appalto per la riqualificazione del Capannone 15C;
- per effetto delle modifiche approvate a seguito di condivisione dei loro contenuti tra il Comune di Reggio Emilia, STU e UniMoRe, l'intervento ha subito un considerevole incremento dell'importo del Quadro Economico rispetto all'importo desumibile dall'Atto di Accordo e una significativa variazione del cronoprogramma dei lavori dell'Intervento, variazione che ha portato la data prevista per la fine lavori al 31 marzo 2024;
- mediante comunicazione ricevuta agli atti del Comune in data 21 giugno 2022 al numero PG 155242, STU Reggiane ha trasmesso al RUP una relazione, avente ad oggetto "Aggiornamento del Piano di sviluppo degli interventi per l'attuazione del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU_IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" volta a documentare la richiesta rivolta al Comune di stanziare le risorse finanziarie necessarie per il completamento dell'intervento sul Capannone 15C, da destinarsi alla istituzione del IV Polo Universitario in Reggio nell'Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2023-2025, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e relativi allegati, è stata stanziata la somma di € 2.453.453,67, per l'aggiornamento del Piano di sviluppo di cui al punto precedente, da finanziarsi con mutuo Cassa DDPP, stanziamento incrementato di € 89.216,50, con Variazione al bilancio 2023/2025, al D.U.P. e ai relativi allegati, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 178 del 27/11/2023, per tener conto dell'aumento dalle imposte ipotecaria e catastale in corrispondenza dell'aumento del prezzo di acquisto;
- all'importo già stanziato per l'acquisto dell'immobile ai sensi del citato Atto di Accordo stipulato tra le parti in data 19 gennaio 2022, pari a euro 10.289.266,47, si somma pertanto l'importo di euro 2.542.670,17, portando così ad euro 12.831.936,64 lo stanziamento complessivo, al lordo degli oneri connessi e conseguenti, per l'acquisto della proprietà del Capannone 15C, suddivisi tra euro 12.362.395,00, iva compresa, quale corrispettivo di acquisto, ed euro 469.541,64 per oneri indotti (onorario notarile, Imposta di Registro, Imposta ipotecaria, Imposta catastale, Imposta di Bollo, Tassa Archivio Notarile, Tassa ipotecaria), stimati sulla base delle indicazioni fornite dal Servizio Patrimonio e da determinarsi in via definitiva ad opera del notaio rogante;
- con Deliberazioni di Consiglio Comunale n.° 188 e 189 del 19/12/2023 aventi ad oggetto rispettivamente "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI PARTE INTEGRANTE", comprendente il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali", e "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI" sono state confermate e riportate nell'esercizio finanziario 2024 le poste di cui al capoverso precedente;
- STU Reggiane, con atto in data 05/02/2024 prot. 87, ricevuto dal Comune al PG 33727 del 06/02/2024 sulla base delle sopra riportate considerazioni, ha proposto alle Parti di disciplinare, tramite Addendum all'originario Atto di Accordo la modifica, in aumento, del corrispettivo per l'acquisto, da parte del Comune, della proprietà dell'Immobile Capannone 15C, proponendo quale nuovo Importo Contrattuale la somma di € 12.362.395,00, iva compresa;

- la proposta formulata da STU è stata oggetto degli opportuni approfondimenti istruttori da parte del Comune, confluiti in una Relazione tecnica elaborata dal Dirigente Coordinatore Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali, che attesta la congruità della proposta di aggiornamento del corrispettivo per l'acquisto del Capannone 15C, tenendo conto dei criteri utilizzati al momento della conclusione dell'Atto di Accordo e del fatto che l'Importo proposto è inferiore al costo di costruzione effettivamente sostenuto;
- i contenuti della predetta Relazione Tecnica sono stati confermati da elaborato rassegnato dal Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio con atto in data 13 febbraio 2024 P.R. n. 39913 a firma della Dirigente del Servizio e del Funzionario Istruttore;
- in relazione al valore del diritto di usufrutto, le modifiche disposte tramite l'Addendum afferiscono ad elementi che non determinano ricadute in ordine ai parametri utilizzati in occasione della stipula dell'Atto di Accordo per la definizione del prezzo di vendita, che pertanto non viene modificato;
- con delibera I. D. n. 25 del 19/02/2024 il Consiglio Comunale ha approvato lo schema dell'Addendum all'Atto di Accordo stipulato in data 19 gennaio 2022 per la istituzione del IV Polo Universitario in Reggio nell'Emilia all'interno del Parco Innovazione nell'ambito di riqualificazione ex Officine Meccaniche Reggiane, confermando l'autorizzazione all'acquisto dell'immobile Capannone 15C sito all'interno del Parco Innovazione – Ex Officine Meccaniche Reggiane, identificato catastalmente al Foglio n. 136 ai seguenti Mappali:
 - Mappale 119 - Subalterno 1 - piena proprietà dell'Unità immobiliare Capannone 15C;
 - Mappale 123 - Subalterno 1 - piena proprietà dei parcheggi pertinenziali P1 dell'Unità immobiliare Capannone 15C;
 - Mappale 120 - Subalterno 6 - comproprietà delle aree cortilive di pertinenza anche dell'unità immobiliare Capannone 15C;
 - Mappale 121 - comproprietà della cabina elettrica a servizio anche dell'unità immobiliare Capannone 15C;
 - Mappali 133, 134 e 136 - comproprietà delle centrali termiche a servizio anche dell'unità immobiliare Capannone 15C;

con le modalità e nei tempi previsti dall'Addendum, nell'importo complessivo massimo di **euro 12.822.695,00**, di cui euro 12.362.395,00 quale nuovo corrispettivo di acquisto, fino ad euro 9.800,00 per onorario notarile e fino ad euro 450.500,00 a titolo di imposte e tasse (Imposta di Registro, Imposta ipotecaria, Imposta catastale, Imposta di Bollo, Tassa Archivio Notarile, Tassa ipotecaria), dando atto che l'investimento complessivo trova copertura:

- quanto ad **euro 8.889.266,47** finanziato da Mutuo Pos. 6208844 contratto con Cassa Depositi e Prestiti nel 2021 (Accert. 2021/1095 sul capitolo Cap. 9702/0, cui corrisponde l'impegno di spesa 2024/1722 sul capitolo U.42101/15 ad oggetto: prenotazione impegno di spesa per acquisto dell'immobile denominato capannone 15c all'interno del parco innovazione - ex officine meccaniche reggiane - pos. 6208844)

- quanto ad **euro 1.400.000,00** tramite l'entrata derivante dal pagamento da parte di UniMoRe, in via anticipata, della prima rata di prezzo per la vendita del diritto di usufrutto, pagamento garantito in favore del Comune da contratto autonomo di garanzia, come risulta in parte entrata del Bilancio di Previsione 2024-26, annualità 2024, dagli stanziamenti del capitolo 9530/40 "alienazione di diritti reali per usufrutto immobile capannone C riqualificazione e destinazione universitaria", cui corrispondono gli stanziamenti di spesa al capitolo 42101/16 "Acquisizione fabbricati risultanti dalla riqualificazione dei Capannoni 15 b c (nell'ambito ex officine meccaniche reggiane)" _ somme ancora da impegnare ed accertare ai fini della corretta registrazione contabile;

- fino ad **euro 2.533.428,53** finanziato da Mutuo Pos. 6222916 contratto con Cassa Depositi e Prestiti nel 2024 (Accert. 2024/647 sul capitolo Cap. 9702/0), cui corrisponde l'impegno di spesa 2024/3944 sul capitolo U.42101/22 ad oggetto: "prenotazione impegno di spesa a finanziamento acquisto dell'immobile denominato Capannone 15c all'interno del Parco innovazione – ex Officine Reggiane – quota integrazione prezzo di cui all'Addendum all'atto di accordo approvato con delibera CC n. 25 del 19/2/2024 – Pos 6222916";

- con il medesimo provvedimento I. D. n. 25/2024 il Consiglio Comunale ha disposto di conferire mandato al Dirigente del Servizio Finanziario per l'inoltro della Domanda di mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti, nonché per la adozione degli atti contabili e gestionali conseguenti;

Dato infine atto che:

- con preventivo n. 205 del 15 febbraio 2024 fornito dal Notaio incaricato, agli atti con P.G. n.°2024/41964 del 15/02/2024, gli oneri indotti posti a carico dell'acquirente sono stati quantificati in via definitiva in euro 459.888,16 di cui 9.687,76 per onorario notarile ed € 450.200,40 a titolo di imposte e tasse. L'importo complessivo a carico dell'acquirente ammonta pertanto a **euro 12.822.283,16**, e tenuto conto di quanto già finanziato mediante il mutuo contratto nel 2021 (**euro 8.889.266,47**) e mediante la prima rata di prezzo per la vendita del diritto di usufrutto (**euro 1.400.000,00** da impegnare ed accertare), la quota residua di euro **2.533.016,69** finanziato mediante il mutuo contratto nel 2024;
- con atto di R.U.D. 407 del 15/04/2024 la Dirigente del Servizio Finanziario ha adottato determinazione a contrarre un prestito Ordinario con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di euro **2.533.016,69** "per l'acquisto dell'immobile denominato capannone 15c all'interno del parco innovazione - ex officine meccaniche reggiane; finanziamento quota integrazione prezzo di cui all'addendum all'atto di accordo approvato con delibera c.c. n. 25 del 19/02/2024", prestito che si è perfezionato, assumendo la Posizione n° 6222916, con la PEC, assunta agli atti con P.G. N 113023 del 23/04/2023 con la quale CDP Spa, a conclusione della procedura telematica di richiesta e perfezionamento dei prestiti, ha trasmesso al Comune il contratto in originale controfirmato;
- in data 03 aprile 2024 Comune di Reggio, Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia, STU Reggiane s.p.a. hanno stipulato Addendum all'Atto di Accordo stipulato in data 19 gennaio 2022 per la istituzione del IV Polo Universitario in Reggio nell'Emilia all'interno del Parco Innovazione nell'ambito di riqualificazione ex Officine Meccaniche Reggiane;

Considerato che:

- la data di stipula del rogito in forma pubblica notarile per la compravendita di cui al presente atto, presso lo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti, è stata fissata per la giornata del 16 maggio 2024.
- si è individuato nel deposito a garanzia presso il notaio rogante, da attivare per mezzo di stipula di contratto di escrow a firma del Responsabile di Procedimento, lo strumento più idoneo per la gestione sincrona delle operazioni finanziarie;
- **la liquidazione dell'importo complessivo di euro 12.822.283,16**, al lordo degli oneri connessi e conseguenti, (di cui euro 9.687,76 a titolo di onorario notarile ed euro 450.200,40 a titolo di imposte e tasse) per un valore di acquisto di **euro 12.362.395,00** comprensivo di IVA al 10% dell'immobile denominato capannone 15c all'interno del Parco Innovazione - ex Officine Meccaniche Reggiane" deve avvenire entro la data fissata per il citato atto di rogito;
- la riscossione dell'importo di **euro 1.400.000,00** per la vendita del diritto di usufrutto dell'immobile denominato Capannone 15 C all'interno del Parco Innovazione - ex Officine Meccaniche Reggiane da Comune di Reggio Emilia a UniMoRe verrà perfezionata in sede di stipula del rogito in forma pubblica notarile;

Tutto ciò premesso:

Visti:

- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000,
- l'art. 59 dello statuto comunale;
- l'art. 14 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune,
- il vigente regolamento di contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di stabilire che l'acquisto della proprietà dell'immobile denominato Capannone 15 C all'interno del Parco Innovazione - ex Officine Meccaniche Reggiane di STU Reggiane spa da parte del Comune di Reggio Emilia avvenga ai seguenti patti e condizioni: direttamente in fase di stipula del rogito in forma pubblica notarile presso lo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti fissato per la giornata del 16 maggio 2024;
3. di stabilire che la contestuale vendita del diritto di usufrutto dell'immobile denominato Capannone 15 C all'interno del Parco Innovazione - ex Officine Meccaniche Reggiane da Comune di Reggio Emilia a UniMoRe avvenga ai seguenti patti e condizioni: direttamente in fase di stipula del rogito in forma pubblica notarile presso lo Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti fissato per la giornata del 16 maggio 2024;
4. di stabilire che la conseguente liquidazione degli importi relativi all'acquisto della proprietà dell'immobile Capannone 15 C, anche per effetto della contestuale vendita del diritto di usufrutto, avvenga attraverso la costituzione di opportuno deposito a garanzia presso il medesimo notaio rogante per mezzo di stipula di contratto di escrow;
5. di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:
 - assunzione di accertamento dell'entrata pari ad euro **1.400.000,00** Capitolo 9530/40 "alienazione di diritti reali per usufrutto immobile capannone C riqualificazione e destinazione universitaria" quale credito vantato nei confronti di Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia;
 - assunzione di impegno di spesa di **euro 1.400.000,00** al Capitolo 42101/16 " Acquisizione fabbricati risultanti dalla riqualificazione dei Capannoni 15 b c (nell'ambito ex officine meccaniche reggiane)" a favore di STU Reggiane SPA;
 - assunzione di impegno di spesa di **euro 10.962.395,00** quanto ad euro 8.429.378,31 nell'ambito della prenotazione di impegno n. n 2024/1722 sul capitolo U.42101/15 a favore di STU Reggiane SPA quanto ad euro 2.533.016,69 nell'ambito della prenotazione di impegno n. n 2024/3944 sul capitolo U.42101/22 a favore di a favore di STU Reggiane SPA;
 - assunzione dell'impegno di spesa di **euro 450.200,40** in favore dello Studio Associato Dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti a titolo di imposte e tasse nell'ambito della prenotazione di impegno n 2024/1722 sul capitolo U.42101/15;
 - assunzione di impegno di spesa di **euro 9.687,76** nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2024/1722 sul capitolo U.42101/15 a favore dello Studio Associato Dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti a titolo di onorario notarile;
6. di procedere all'acquisto dell'immobile da STU Reggiane spa dell'immobile denominato capannone 15C all'interno del Parco Innovazione - ex Officine Meccaniche Reggiane, identificato catastalmente al Foglio n. 136 ai seguenti Mappali:

- Mappale 119 - Subalterno 1 - piena proprietà dell'Unità immobiliare Capannone 15C;
- Mappale 123 - Subalterno 1 - piena proprietà dei parcheggi pertinenziali P1 dell'Unità immobiliare Capannone 15C;
- Mappale 120 - Subalterno 6 - comproprietà delle aree cortilive di pertinenza anche dell'unità immobiliare Capannone 15C;
- Mappale 121 - comproprietà della cabina elettrica a servizio anche dell'unità immobiliare Capannone 15C;
- Mappali 133, 134 e 136 - comproprietà delle centrali termiche a servizio anche dell'unità immobiliare Capannone 15C;

per un importo di **euro 12.822.283,16** (di cui euro 12.362.395,00 come corrispettivo d'acquisto, euro 9.687,76 per onorario notarile ed euro 450.200,40 a titolo di imposte e tasse) mediante stipula in forma pubblica notarile presso lo Studio Associato Dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti;

7. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario affinché lo stesso possa inoltrare a CDP la richiesta di erogazione dei seguenti mutui, stante la necessità di disporre delle somme, ai fini del pagamento, entro la data del Rogito, fissato per il 16 maggio 2024:

- Pos. 6208844 per un importo di euro 8.889.266,47 impegno di spesa n 2024/1722 sul capitolo U.42101/15
- Pos 6222916 per un importo di euro 2.533.016,69 impegno di spesa 2024/1722 sul capitolo U.42101/22;

8. di disporre l'invio del presente atto a UniMoRe affinché la stessa possa procedere alla costituzione di deposito a garanzia nell'importo di **euro 1.400.000,00** presso il medesimo notaio rogante a seguito di stipula di contratto di escrow;

9. di liquidare l'importo complessivo di **euro 12.822.283,16** al lordo degli oneri connessi e conseguenti, (di cui euro 450.200,40 a titolo di imposte e tasse) per un valore di acquisto netto di euro 12.362.395,00 dell'immobile denominato capannone 15 C con:

- pagamento in favore di STU Reggiane SPA della somma di euro 12.362.395,00 lordi (euro 11.238.540,90 di imponibile oltre IVA al 10% pari ad euro 1.123.854,10), mediante liquidazione di fattura di pari importo come segue:
 - quanto ad euro **8.429.378,31** nell'ambito della prenotazione di impegno n. n 2024/1722 sul capitolo U.42101/15 (mutuo CDP Pos. 6208844)
 - quanto ad **euro 2.533.016,69** nell'ambito della prenotazione di impegno n. n 2024/3944 sul capitolo U.42101/22 (mutuo CDP Pos 6222916)
 - quanto ad **euro 1.400.000,00** nell'ambito dell'impegno di spesa assunto con il presente atto al Capitolo 42101/16 da regolarizzare con relativa entrata derivante dalla quota a carico di UniMoRe della prima rata di prezzo per la vendita del diritto di usufrutto, pagamento (garantito in favore del Comune da contratto autonomo di garanzia n.: 68002/8200/00906586 IF: 000000619561 del 25 gennaio 2024 rilasciata da Intesa San Paolo S.p.A.) sul capitolo in entrata n 9530/40, accertamento di cui al precedente punto 3);
- pagamento in favore dello Studio Associato Dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti di **euro 450.200,40** a titolo di imposte e tasse mediante liquidazione di fattura di pari importo nell'ambito della prenotazione di impegno n. n 2024/1722 sul capitolo U.42101/15 (mutuo CDP Pos. 6208844);
- pagamento in favore dello Studio Associato dei Notai Luigi Zanichelli e Gino Baja Guarenti con sede in Corso Garibaldi 14 - 42121 REGGIO EMILIA Codice Fiscale e Partita I.V.A.:

02594470359 di € **9.687,76** a titolo di onorario notarile di cui alla prenotazione di impegno n 2024/1722 sul capitolo U.42101/15 (mutuo CDP Pos. 6208844).

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE