

Proponente: 46.A
Proposta: 2024/852

del 17/04/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 502

del 04/05/2024

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO
RODARI CODICE INTERVENTO: A_29501, CUP_J88I22000290006,
REVISIONE TECNICA DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO
APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA I.D. N. 291 DEL
28/11/2023

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO RODARI CODICE INTERVENTO: A_29501, CUP_J88I22000290006, REVISIONE TECNICA DEL PROGETTO SÙ UNICO LIVELLO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA I.D. N. 291 DEL 28/11/2023

LA DIRIGENTE E RUP DELL'INTERVENTO

Premesso che:

- nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 è stato previsto l'intervento:
 - PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA
 - CUI L00145920351202100008
 - CUP J88I22000290006
 - CODICE PROGETTO A_29501
 - importo € 665.500,00
 - RUP arch. Elena Melloni;
- l'intervento è integralmente finanziato dalla Missione 4 "Istruzione e ricerca" - Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Next Generation EU;
- in data 19/01/2023 tra Comune di Reggio Emilia e il Ministero dell'istruzione e del merito, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 del PNRR è stato sottoscritto "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori"

Richiamati:

- l'atto PG n. 82673 del 24/03/2023 con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del

Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;

- la propria Determina Dirigenziale RUD 622 del 16/06/2023 con la quale è stato conferito dell'operatore economico ING. SERRI FEDERICO – STUDIO 3.14 l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto.
- la Deliberazione di Giunta I.D. n. 291 del 28/11/2023 recante: PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO SU UNICO LIVELLO ESECUTIVO, con la quale si provvedeva contestualmente a prenotare la spesa e ad accertare l'entrata PNRR di complessivi € 665.500,00 sui seguenti capitoli del PEG 2023:

- entrata: 9820/8 "PNRR-M4C1-I1.1 - Contributo ministeriale PNRR ISTRUZIONE - Piano asili nido e scuole d'infanzia (Avv.pubbl.prot. 48047 del 2 dicembre 2021)- A_29501 Riqualficazione e messa in sicurezza NIDO RODARI – CUP J88I22000290006 (vegg cap U 40093/20)" piano finanziario 4.02.01.01.001;

- spesa: 40093/20 "PNRR-M4C1-I1.1-PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia- A_29501 Riqualficazione e messa in sicurezza NIDO RODARI - CUPJ88I22000290006 (Vegg cap E/9820/8" missione/programma 04.02 piano finanziario 2.02.01.09.003;

Dato atto che:

- come evidenziato in sede di verifica del progetto esecutivo, (P.G. 2023/280810 del 28/11/2023) si prevedeva di integrare mediante approfondimento l'aspetto progettuale relativo agli impianti elettrici; inoltre il parere dei Vigili del Fuoco agli atti al P.G. 2023/296187 del 13/12/2023 ha disposto prescrizioni a carico delle opere da realizzare, per cui è risultato necessario procedere alla revisione e integrazione del progetto su un unico livello approvato.
- le integrazioni al progetto esecutivo sono state consegnate in data 04/04/2024 - agli atti con P.G. 2024/86554, 2024/86540, 2024/86542, 2024/86551, 2024/86556, 2024/86563, 2024/86568 di pari data e constano dei seguenti elaborati:

1

1. DG-01 – Elenco elaborati;

2. DG-02 – Relazione tecnica generale;

3. DG-03 – Documentazione fotografica;
4. DG-04 – Relazione sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
5. DG-05 – Computo Metrico Estimativo;
1
6. DG-06 – Elenco Prezzi Unitari;
7. DG-07 – Analisi dei prezzi;
8. DG-08 – Quadro Economico;
9. DG-09 – Incidenza manodopera;
10. DG-10 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
11. DG-11 – Fascicolo Tecnico dell'opera;
13. DG-13 – Piano di manutenzione opere architettoniche;
14. DG-14 – Cronoprogramma;
15. DG-15 – Relazione sui criteri DNSH;
16. DG-16 – Schema di contratto specifico;
17. AR-01 – Inquadramento urbanistico e catastale – Planimetria generale stato di fatto;
18. AR-02 – Stato di fatto - Pianta piano terra;
19. AR-03 – Stato di fatto – Pianta piano primo – piano copertura;
20. AR-04 – Stato di fatto - Prospetti;
21. AR-05 – Stato di fatto – Sezioni;
22. AR-06 – Stato di progetto - Pianta piano terra;
23. AR-07 – Stato di progetto – Pianta piano primo – piano copertura;
24. AR-08 – Stato di progetto - Prospetti;
25. AR-09 – Stato di progetto – Sezioni;
26. AR-10 – Stato comparativo - Pianta piano terra;
27. AR-11 – Stato comparativo – Pianta piano primo – piano copertura;
28. AR-12 – Stato comparativo - Prospetti;

29. AR-13 – Stato comparativo – Sezioni;
30. STR.2 – Relazione di calcolo strutturale;
31. STR.3 – Relazione sui materiali;
32. STR.4.01 – Piante Strutture e piante collegamenti;
33. STR.4.02 – Prospetti e Sezioni – Parte I;
34. STR.4.03 – Prospetti e Sezioni - Parte II;
35. STR.4.04 – Particolari dei collegamenti – Parte I;
36. STR.4.05 – Particolari dei collegamenti – Parte II;
37. STR.4.06 – Particolari dei collegamenti – Parte III;
38. STR.5 – Piano di manutenzione;
39. Relazione Geologica;
40. IE.01.A – Capitolato Speciale d’Appalto;
41. IE.01.B – Relazione tecnica illustrativa – Relazione tecnica impianto fotovoltaico;
42. IE.02 – Schemi quadri elettrici – Calcolo linee;
43. IE.03 – Distribuzione illuminazione ordinaria ed emergenza – Piano Terra;
44. IE.04 – Distribuzione illuminazione ordinaria ed emergenza – Piano Primo;
45. IE.05 – Distribuzione rivelazione incendi – Piano Terra;
46. IE.06 – Distribuzione rivelazione incendi – Piano Primo;
47. IE.07 – Impianto fotovoltaico – Piano Terra – Copertura;
48. IE.08 – Computo metrico estimativo;
49. IE.09 – Elenco prezzi unitario;
50. IE.10 – Analisi prezzi unitari;
51. IE.11 – Incidenza della manodopera;
52. IE.12 – Piano di manutenzione;
53. IM.L10 – Relazione requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici ;
54. P.I.01 – Inquadramento territoriale - Planimetria generale;

55. P.I.02 – Planimetria di progetto – Tipologia dei locali

56. P.I.03 – Prospetti e Sezioni;

57. P.I.04 – Relazione Tecnica;

58. Parere progetto antincendio;

59. IPRIPI – Relazione Tecnica IPRIPI

- tale documentazione integra e sostituisce la precedente documentazione progettuale approvata con deliberazione di Giunta I.D. n. 291 del 28/11/2023
- la revisione del progetto è stata verificata dalla sottoscritta Arch. Elena Melloni in qualità di RUP, mediante verbale agli atti al P.G. 2024/97941 del 11/04/2024 e validata mediante verbale agli atti al P.G. 2024 /97646 del 11/04/2024.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- Deliberazione di GC 2024/3 del 11/01/2024 si è provveduto all'Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.
- Deliberazione di GC 2024/12 del 30/01/2024 si è provveduto Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024.
- Con deliberazione del Consiglio Comunale I. D. n. 53 In data 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- in sede di approvazione del bilancio 2024 – 2026 sono state rese disponibili ulteriori risorse per € 65.000,00 finanziate mediante mezzi propri comunali sul capitolo di spesa 40093/32 "PNRR-M4C1-I1.1-PNRR ISTRUZIONE- Piano asili

nido e scuole infanzia- A_29501 Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO RODARI - CUPJ88I22000290006” da destinare a spese tecniche per:

- REDAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA, affidata con determinazione RUD 2024/280 per € 1.903,20
- Direzione lavori, CSE e Collaudo dell’opera cui si provvederà all’affidamento con successivo atto.
- il quadro economico complessivo dell’opera risulta pertanto ridefinito come segue:

A - OPERE IN APPALTO	
Opere edili	€. 295.402,28
Strutture	€. 46.237,11
Impianti elettrici e dati	€. 126.130,77
Impianti antincendio	€. 29.723,95
Totale Lavori (soggetti a ribasso)	€. 497.494,11
A5) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 28.615,12
A - TOTALE OPERE IN APPALTO	€. 526.109,23
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€. 52.610,92
Progettazione esecutiva e CSP (oneri previdenziali e IVA compresi)	€. 42.912,50
Direzione Lavori, CSE (oneri previdenziali e IVA compresi)	€. 52.500,00
Collaudo (oneri previdenziali e IVA compresi)	€. 12.500,00
Incentivazione interna	€. 7.000,00
Lavori in economia e forniture dirette	€. 10.000,00
Imprevisti	€. 26.867,35
B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 204.390,77
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€. 730.500,00

Ritenuto pertanto di provvedere in qualità di RUP dell’intervento e di Dirigente del Servizio, ad approvare la revisione tecnica del progetto in oggetto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

l'art. 41Commi 5 e 8 del D. lgs. 36/2023;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di approvare - in qualità di RUP dell'intervento PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA NIDO RODARI CODICE INTERVENTO: A_29501, CUP_J88I22000290006 e di dirigente del Servizio Qualità e Sostenibilità della Città pubblica - la revisione tecnica del progetto esecutivo su unico livello, approvato con deliberazione della Giunta comunale I.D. n. 291 del 28/11/2023, costituita dagli elaborati tecnici elencati in premessa ed al presente atto allegati che sostituiscono integralmente la precedente documentazione progettuale;

2) di provvedere alla prenotazione della spesa di € 63.096,80 sul capitolo 40093/32 "PNRR-M4C1-I1.1-PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia- A_29501 Riquilificazione e messa in sicurezza NIDO RODARI - CUPJ88I22000290006" Missione/ Programma 04.02 Piano Finanziario 2.02.01.09.003 da destinare a spese tecniche per Direzione lavori, CSE e Collaudo dell'opera di cui si provvederà all'affidamento con successivo atto;

3) di approvare il quadro economico dell'intervento - integrato con le somme a mezzi propri comunali di cui al precedente punto 2) - nel seguente dettaglio:

A - OPERE IN APPALTO	
Opere edili	€. 295.402,28
Strutture	€. 46.237,11
Impianti elettrici e dati	€. 126.130,77
Impianti antincendio	€. 29.723,95
Totale Lavori (soggetti a ribasso)	€. 497.494,11
A5) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 28.615,12
A - TOTALE OPERE IN APPALTO	€. 526.109,23
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€. 52.610,92

Progettazione esecutiva e CSP (oneri previdenziali e IVA compresi)	€. 42.912,50
Direzione Lavori, CSE (oneri previdenziali e IVA compresi)	€. 52.500,00
Collaudo (oneri previdenziali e IVA compresi)	€. 12.500,00
Incentivazione interna	€. 7.000,00
Lavori in economia e forniture dirette	€. 10.000,00
Imprevisti	€. 26.867,35
B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 204.390,77
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€. 730.500,00

4) di dare atto:

- che l'integrazione del progetto è stata verificata dalla sottoscritta in qualità di RUP mediante verbale agli atti al P.G. 2024/97941 del 11/04/2024 e validata mediante verbale agli atti al P.G. 2024 /97646 del 11/04/2024
- che le opere in oggetto sono state appaltate da INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA, a seguito di "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA" - Lotto Geografico 6 Emilia-Romagna – CIG: 968959069E - Sub - Lotto Prestazionale 1 – Lavori" – Cluster AQ1 – Reggio Emilia con Provvedimento di Aggiudicazione prot. n. 0356686 del 24/11/2023;

5) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure contabili di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL RUP E DIRIGENTE DI SERVIZIO

Arch. Elena Melloni

