

Proponente: 46.A
Proposta: 2024/946
del 30/04/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 504
del 04/05/2024

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO DELL'INFANZIA NIDO RIVIERI/SCUOLA INFANZIA CLAUDEL CUP: J88I22000340006 CODICE PROGETTO: A_41601. APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO DEI LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO, CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS 36/2023 E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO LIMITATAMENTE ALLE SOMME A DISPOSIZIONE

PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO DELL'INFANZIA NIDO RIVIERI/SCUOLA INFANZIA CLAUDEL CUP: J88I22000340006 CODICE PROGETTO: A_41601.

APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO DEI LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO, CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS 36/2023 E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO LIMITATAMENTE ALLE SOMME A DISPOSIZIONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto PG n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023–2025, la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati, ove all'elenco annuale 2023 è previsto il seguente intervento:

PNRR-M4C1-I1.1 POLO PER L'INFANZIA NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL:
RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA

CUI L00145920351202200036

CUP J88I22000340006

CODICE PROGETTO A_41601

importo di € 1.146.860,00

RUP arch. Elena Melloni;

- Le risorse a disposizione del progetto sono state integrate a mezzi propri del Comune per € 78.101,55 al fine di far fronte all'esigenza di affidare all'esterno servizi di

architettura e ingegneria (direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)

- l'intervento è pertanto finanziato come segue:

per € 1.146.860,00

Capitolo	40093/25	PNRR-M4C1-I1.1- A_41601 Intervento su POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL) di Riqualificazione e messa in sicurezza- CUP J88I22000340006 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/13
----------	----------	--

Per € 78.101,55

Capitolo	40093/35	PNRR-M4C1-I1.1- A_41601 Intervento su POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL) di Riqualificazione e messa in sicurezza- CUP J88I22000340006 (integrazione con fondi PROPRI oltre contr.PNRR)
----------	----------	--

- Il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale – I.D. n. 289 del 23/11/2023 ed affidato - a seguito di procedura di gara aperta indetta da Invitalia ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. 50/2016 - con Provvedimento di aggiudicazione Prot. 0166451 del 06/06/2023 al CONSORZIO INNOVA Soc. Coop. con sede Legale in Via G. Papini, 18 - 40128 Bologna, Codice fiscale e Partita IVA: 03539261200, con un ribasso percentuale del 12,51%;
- con determinazione R.U.D. 112 del 05/02/2024 si è provveduto alla rideterminazione del quadro economico progettuale nel seguente dettaglio:

OPERE IN APPALTO	
Opere edili	€. 418.331,35
Strutture	€. 215.153,55
impianti elettrici e dati	€. 67.183,19
impianti idro termici sanitari	€. 62.618,97
Totale Lavori	€. 763.287,06
Oneri sicurezza	€. 37.259,66
TOTALE OPERE IN APPALTO	€. 800.546,72
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€. 80.054,67
B1 - Progettazione e CSP	€. 67.904,98
B2 - Direzione Lavori e CSE	€. 78.101,55
B3 - Incentivazione interna	€. 13.000,00
B4 - Lavori in economia e forniture dirette	€. 19.318,54
B5 - Allacciamenti	€. 5.000,00
B6 - Imprevisti	€. 40.980,30
B7 - Accantonamento ribasso di gara sulle opere in appalto	€. 120.054,79

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 424.414,83
TOTALE INTERVENTO	€. 1.224.961,55

Dato atto che:

- i lavori sono stati consegnati in data 30/11/2023 con verbale conservato agli atti al PG 283127 del 30/11/2023;
- durante le attività di scavo finalizzate alla realizzazione delle opere di adeguamento strutturale sono stati rinvenuti detriti di materiale a rischio di amianto così come comunicato dal Coordinatore in Fase di Esecuzione ing. Andrea Naliato con verbale in data 21/02/2024; ne quale si prescriveva la sospensione di ogni altra attività lavorativa interessanti le suddette aree.
- Occorre pertanto procedere all'affidamento delle seguenti attività:
 - redazione, e presentazione al fine dell'approvazione all'ASL di un piano di rimozione e smaltimento specifico;
 - rimozione dei trovanti in cemento amianto e dei materiali sciolti i cui è probabile la presenza di cemento amianto. Attività comprensiva di incapsulamento, escavazione, confezionamento e oneri di smaltimento;
 - Carico e trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di cui sopra.
- Il volume del materiale da trattare si ritiene possa essere stimato in circa 33.000 kg;
- La stima delle lavorazioni previste è stabilito in € 41.592,00 (IVA esclusa), calcolato prendendo in considerazione prezzi di mercato per le principali attività caratterizzanti il lavoro ed in particolare:

cod.	descrizione	u.m.	Q.tà	Prezzo	importo
001	Rimozione compattato con presenza di lastre di copertura in cemento amianto CER 170605 omnicomprensiva di Piano Ausl, trattamento incapsulamento, escavazione , confezionamento, e oneri di smaltimento *				
	** peso stimato	kg	33.000	€. 1,19	€. 39.270,00
002	Carico e trasporto autocarro conto terzi con gru/caricatore autorizzato al trasporto di rifiuti				
	** costo per singolo viaggio - stimato nr. 2 viaggio	Cad.	2	€. 1.161,00	€. 2.322,00
TOTALE					€. 41.592,00

è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto nel rispetto di quanto prescritto dall'art.17, comma 2 e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

l'operatore economico con il quale si è deciso di procedere con Trattativa diretta è l'operatore economico General Scavi Srl con sede in via Cà Pellicelli 10 - 42020 Albinea (RE) Partita IVA: 02832130351, che in quanto operatore di comprovata esperienza ed affidabilità.

Nella selezione dell'operatore economico si ha avuto cura di verificare inoltre quanto segue:

- che fosse in possesso dei requisiti generali e speciali, previsti ex lege;

- che fosse in regola con i criteri di rotazione disposti con circolare della Segreteria Generale PG/2023/0182301 del 14/07/2023.
- che fosse iscritto sul portale elettronico (M.E.P.A.)
- Con l'operatore economico individuato dal RUP è stata indetta una trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa (NG4259970) a titolo "PNRR-M4C111.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO DELL'INFANZIA NIDO RIVIERI / SCUOLA INFANZIA CLAUDEL - LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI TROVANTI CONTENENTI AMIANTO", con scadenza fissata alle ore 12.00 del giorno 17/04/2024.
- la spesa derivante dall'intervento in oggetto è finanziata mediante utilizzo di quota parte della voce "ribasso d'asta" accantonato sull'Impegno 2024/489/2 assunto sul Capitolo 40093/25;
- ai sensi della Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)", all'affidamento è stato attribuito il codice CIG B13C5AC7BA,
- la Ditta selezionata per l'esecuzione dell'intervento risultata in regola rispetto agli adempimenti previdenziali, mediante consultazione del DURC on-line.
- Rispetto alla tipologia delle opere da realizzare occorre inoltre prevedere nel quadro economico progettuale una quota per affidamento di prestazioni di servizio di architettura ed ingegneria per COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA, prestazione per la quale l'importo di affidamento ammonterà a complessivi € 21.455,70 oneri e Iva Inclusi, finanziabile mediante pari quota della voce accantonata per imprevisti.

Ritenuto pertanto:

- di approvare l'intervento DEI LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO;
- l'affidamento dello stesso all'operatore economico General Scavi Srl per l'importo complessivo IVA 10% compresa di € 45.751,20;
- alla rideterminazione del q.e. progettuale alla sezione "somme a disposizione" per l'inserimento della voce di spesa relativa all'amianto ed alla voce di spesa relativa al collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 17 comma 1 e 50 comma 1 lettera b) del D. lgs 36/2023
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate

1) di approvare l'intervento dei LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO nell'ambito del progetto "PNRR-M4C1-I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO DELL'INFANZIA NIDO RIVIERI / SCUOLA INFANZIA CLAUDEL

CUP: J88I22000340006

CODICE PROGETTO: A_41601

2) di affidare i lavori di cui al precedente punto 1) all'Operatore Economico General Scavi Srl con sede in via Cà Pellicelli 10 - 42020 Albinea (RE) Partita IVA: 02832130351 CIG B13C5AC7BA per l'importo complessivo IVA 10% compresa di € 45.751,20 secondo lo schema di contratto al presente atto allegato;

3) Di dare atto che:

- la spesa derivante dall'intervento in oggetto è finanziata mediante utilizzo di quota parte della voce "ribasso d'asta" accantonato sull'Impegno 2024/489/2 assunto sul

Capitolo	40093/25	<ul style="list-style-type: none">• PNRR-M4C1-I1.1- A_41601 Intervento su POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL) di Riqualificazione e messa in sicurezza- CUP J88I22000340006 (fin risorse PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia) Vegg cap E/9820/13
----------	----------	--

- necessita inserire nel q.e. "somme a disposizione" una quota per affidamento di prestazioni di servizio di architettura ed ingegneria per COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA, prestazione per la quale l'importo di affidamento ammonterà a complessivi € 21.455,70 oneri e Iva Inclusi, finanziabile mediante pari quota della voce accantonata per imprevisti (imp. 2024/ 489 /4 assunto sul medesimo cap. 40093/25

3) Di ridefinire come segue quota del q.e. delle somme a disposizione:

B6 - Imprevisti	€. 19.524,60
B7 - Accantonamento ribasso di gara sulle opere in appalto	€. 74.303,59
B8 - Lavori di rimozione e smaltimento amianto	€ 45.751,20
B9 - collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera	€ 21.455,70
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 424.414,83

4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

LA DIRIGENTE E RUP

Arch. Elena Melloni