

Proponente: 54.B
Proposta: 2022/2230

del 27/12/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1567

del 28/12/2022

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO STRADA DELLA CULTURA CODICE OBIETTIVO Z_33901 CUP J89J21004570001.

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO AL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO AFFIDATO MEDIANTE DETERMINAZIONE R.U.A.D. 1300 DEL 22/07/2022

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto del Sindaco Protocollo 2022/0026647 del 02/02/2022 è stato conferito incarico dirigenziale all'ing. URSULA MONTANARI della responsabilità di direzione del Servizio "Cura della città";;
- Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana.
- tra le opere ammesse a contributo elencate all'allegato 1 di detto decreto, nell'ambito della Missione 5 Componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA", è rientrato anche l'intervento "PNRR-M5C2-I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio STRADA DELLA CULTURA Z_33901 CUP J89J21004570001"
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.
- con deliberazione di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.178 del 28/11/2022 dichiarata immediatamente eseguibile recante "VARIAZIONE AL BILANCIO 2022-2024, AL D.U.P. E AI RELATIVI ALLEGATI. ULTIMO ASSESTAMENTO" si è approvata la variazione di assestamento e tra gli allegati il prospetto del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, ove nell'elenco altri investimenti é previsto l'intervento in oggetto:

PNRR-M5C2-I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio STRADA DELLA

CULTURA Z_33901 CUP J89J21004570001 importo € 30.000,00
che trova la seguente allocazione sui capitoli del PEG per l'esercizio
2022:

- Missione/Programma 10.05 Viabilità e infrastrutture stradali Piano Finanziario 2.02.01.09.012 Capitolo 40002/31 PNRR M5C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Strada della cultura - riqualificazione via Secchi, via Dante e via Eritrea (vegg. cap. E. 9402/12)
- Capitolo 9402/12 PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: FINANZ. PROGETTO RIQ. URBANA QUADRANTE NORD EST CENTRO STORICO . STRADA DELLA CULTURA (vegg. U cap ..40002/31
- con atto dirigenziale R.U.A.D. n. 770 del 03/05/2022, é stato assunto provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per l'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI – CPV: 45233142-6 – CIG Lotto 1: 92492144D9 - Ambito Centro Storico (compresa attività “manifestazioni” su tutto il territorio comunale).
- Con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e contratti R.U.A.D. 1300 del 22/07/2022, il lotto in questione è stato aggiudicato al concorrente CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (Codice Fiscale/P.Iva 02483330466) essendo risultato il miglior offerente a seguito di un ribasso percentuale del 14,91% sull'importo a base di gara di € 1.500.000,00(oltre IVA);

Dato atto che:

Il quadrante nord-est del centro storico di Reggio Emilia soffre storicamente di localizzati fenomeni di degrado non riscontrabili in altre parti del centro cittadino. Tali fenomeni sono riconducibili ad alcune peculiari caratteristiche tra cui spicca l'adiacente presenza della ferrovia nazionale Milano-Bologna e della stazione

ferroviaria, che a partire dalla loro costruzione hanno separato questo importante quartiere dalla sua storica espansione esterna, il quartiere operaio di Santa Croce.

La cesura e la successiva chiusura dei collegamenti con la città e il forese hanno marginalizzato questa porzione del centro storico, favorendo l'insediamento di classi sociali economicamente più deboli o in alcuni casi marginali, come già testimoniato dai pesanti interventi di risanamento edilizio degli anni '40. Il quartiere presenta oggi interessanti fermenti di ripresa di animazione sociale e culturale che va accompagnata senza snaturarne il carattere prevalentemente residenziale. A questo scopo si inquadrano una serie di interventi coordinati, tra cui il progetto di **Strada Della Cultura**.

In questo quadrante del centro storico sono infatti insediati alcuni importanti edifici culturali, tra cui il Teatro Romolo Valli, i Musei Civici, Palazzo da Mosto (una delle sedi espositive della Fondazione Palazzo Magnani) e infine i Chiostri di San Domenico, i cui locali sono un frequentatissimo centro culturale in cui hanno sede spazi espositivi, l'Istituto superiore di studi musicali Achille Peri, il Polo Archivistico e l'Istituto Storico della Resistenza Istoreco.

La Strada della Cultura è quindi il percorso che si sviluppa a nord della via Emilia e parallelamente ad essa, costituito da via Angelo Secchi e via Dante Alighieri; esso collega gli edifici sopra menzionati e raccorda gli stessi verso ovest al Parco del Popolo e verso est attraverso via Eritrea alla stazione centrale delle FS.

L'intervento in oggetto si propone la riqualificazione della sezione stradale del primo tratto ovest di via Angelo Secchi, in corrispondenza dell'intersezione con via Lazzaro Spallanzani e del prospetto dei Musei Civici procedendo alla realizzazione di un'ampia porzione di pavimentazione pedonale di collegamento con l'esistente pavimentazione in Pietra di Luserna fiammata a coste segate della via Spallanzani e procedente lungo via Secchi in corrispondenza del prospetto palazzo dei Musei per circa 40,00 m.; la pavimentazione sarà realizzata mantenendo le caratteristiche dei marciapiedi esistenti in via Secchi.

Rilevato che:

- in data 23/12/2022 è stato rassegnato, con referto acquisito in atti al PG N 299919 del 23.12.2022, il progetto esecutivo dell'opera, redatto dai progettisti Geom. William Leuratti ed Arch. Paola Venturelli, costituito dai seguenti elaborati:
 - Attestazione di Verifica e Validazione
 - Relazione Generale
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Analisi dei Prezzi
 - Quadro Economico

- Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa
- Capitolato Speciale d'Appalto – Parte tecnica
- Schema di Ordinativo di Fornitura
- Piano di Manutenzione dell'Opera
- Elaborati grafici
 - * tav.01: COROGRAFIA - CATASTO - PSC/PUG;
 - * tav.02: STATO ATTUALE: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO, AREA DI INTERVENTO
 - * tav.03: PROGETTO: PIANTA E SEZIONE TIPO, DEMOLIZIONI / RICOSTRUZIONI, ADEGUAMENTO E PREDISPOSIZIONE SOTTOSERVIZI

proponendosi contestualmente i lavori nell'ambito dell'Accordo quadro per l'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI – CPV: 45233142-6 – CIG Lotto 1: 92492144D9 - Ambito Centro Storico;

- il quadro economico dell'intervento risulta articolato come segue:

Quadro Economico		
a) Importo lavori		24.631,79
Di cui lavori soggetti a ribasso – importo ribassato del 14,91%	23.131,79 €	
Di cui Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00 €	
b) Somme a disposizione:		5.368,21
di cui:	1.500,00 €	
- Spese Tecniche per attività specialistiche Oneri previdenziali e I.V.A. inclusi		
- Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,02 % Capo A)	250,26 €	
- I.V.A. (10% sui lavori)	2.463,18 €	
- Imprevisti	1.154,77 €	
TOTALE		30.000,00 €

- l'aliquota IVA da applicare alle opere in appalto è del 10% in quanto trattasi di realizzazione di nuova pertinenza stradale - opere di urbanizzazione primaria (numero 127-quinquies, parte terza, tabella A, allegata al Dpr 633/1972);

- in conformità alle disposizioni del Dpr. 50/2016, art. 23 comma 4 ai sensi del quale *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”* si è optato per la redazione del solo progetto esecutivo;
- In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente intervento è stato attribuito il CIG il Codice Identificativo di Gara:
 - 9572585B08 derivato del CIG: 92492144D9;
- il progetto esecutivo è stato verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016, come da verbale allegato.

Ritenuto pertanto di provvedere:

- all'approvazione del progetto “PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: FINANZ. PROGETTO RIQ. URBANA QUADRANTE NORD EST CENTRO STORICO . STRADA DELLA CULTURA”
- all'accertamento dell'entrata ed all'impegno delle spese connesse alla realizzazione del progetto;
- all'affidamento delle opere previste in progetto

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti :

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

il Dpr. 50/2016, art. 23 comma 4;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di approvare in qualità di RUP dell'intervento e di dirigente del Servizio Cura della Città, il progetto esecutivo " PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: FINANZ. PROGETTO RIQ. URBANA QUADRANTE NORD EST CENTRO STORICO . STRADA DELLA CULTURA ", costituito dagli elaborati tecnici al presente atto allegati ed elencati in narrativa, nel complessivo importo di spesa di € 30.000,00, rassegnato con referto acquisito in atti al PG N 299919 del 23.12.2022;

2) di affidare i lavori nell'ambito dell'accordo quadro per l'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, SERVIZIO REPERIBILITA' E MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI – CPV: 45233142-6 – CIG Lotto 1: 92492144D9 - Ambito Centro Storico – aggiudicato con determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e contratti R.U.A.D. 1300 del 22/07/2022 a:

CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L. (Codice Fiscale/P.Iva 02483330466)

secondo lo schema di contratto al presente atto allegato.

3) di approvare il seguente quadro economico di affidamento:

Quadro Economico		
a) Importo lavori		24.631,79
Di cui lavori soggetti a ribasso – importo ribassato del 14,91%	23.131,79 €	
Di cui Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00 €	
b) Somme a disposizione:		5.368,21
di cui:	1.500,00 €	
- Spese Tecniche per attività specialistiche Oneri previdenziali e I.V.A. inclusi		
- Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,02 % Capo A)	250,26 €	
- I.V.A. (10% sui lavori)	2.463,18 €	
- Imprevisti	1.154,77 €	
TOTALE		30.000,00 €

5) di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

- ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA di € 27.000,00 sul PEG per l'esercizio 2022 Capitolo 9402/12 PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: FINANZ. PROGETTO RIQ. URBANA QUADRANTE NORD EST CENTRO STORICO . STRADA DELLA CULTURA (vegg. U cap ..40002/31), dato atto della somma

già accertata e incassata in acconto reversale n. 2022/6001 di euro 3.000) alla concorrenza totale contributo assegnato di euro 30.000;

- IMPEGNO DELLA SPESA di € 27.094,97 relativi all'affidamento dei lavori IVA 10% compresa alla Missione/Programma 10.05 Viabilità e infrastrutture stradali Piano Finanziario 2.02.01.09.012 Capitolo 40002/31 PNRR M5C2- I2.1 - CONTRIBUTO OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA decreto assegnazione 30/12/2021: Strada della cultura - riqualificazione via Secchi, via Dante e via Eritrea (vegg. cap. E. 9402/12) CIG: 9572585B08 CUP J89J21004570001
- Prenotazioni sul medesimo Capitolo 40002/31 delle seguenti spese:

di cui:	1.500,00 €
- Spese Tecniche per attività specialistiche Oneri previdenziali e I.V.A. inclusi	
- Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,02 % Capo A)	250,26 €
- Imprevisti	1.154,77 €

dando atto che le registrazioni contabili verranno aggiornate in base all'effettiva progressione dei lavori e dell'intervento, in particolare in sede di verifica di fine esercizio, con le opportune variazioni mediante i meccanismi contabili del riaccertamento e fondo pluriennale vincolato secondo i principi della competenza finanziaria;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE E RUP dell'intervento

Ing. Ursula Montanari

