

Proponente: 46.A
Proposta: 2024/967

del 03/05/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 549

del 15/05/2024

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR M4C1 I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA
POLO INFANZIA NIDO PETER PAN - CUP: J88I22000300006 CODICE
PROGETTO: A_29601
APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO DI RIMOZIONE E
SMALTIMENTO AMIANTO, CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI
DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS 36/2023 E
RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO LIMITATAMENTE
ALLE SOMME A DISPOSIZIONE

PNRR M4C1 I1.1 RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA POLO INFANZIA NIDO
PETER PAN - CUP: J88I22000300006 CODICE PROGETTO: A_29601
APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO,
CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.
LGS 36/2023 E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO LIMITATAMENTE ALLE
SOMME A DISPOSIZIONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto PG n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023–2025, la nota di aggiornamento al DUP e relativi allegati, ove all'elenco annuale 2023 è previsto il seguente intervento:

PNRR-M4C1-I1.1 NIDO PETER PAN: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA
CUI L00145920351202100009
CUP J88I22000300006
CODICE PROGETTO A_29601
importo di € 886.600,00
RUP arch. Elena Melloni;

- Le risorse a disposizione del progetto sono state integrate a mezzi propri del Comune per € 63.860,75 al fine di far fronte all'esigenza di affidare all'esterno servizi di

architettura e ingegneria (direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione);

- l'intervento, di complessivi € 950.460,75 a seguito dell'integrazione delle risorse con risorse proprie, è pertanto finanziato come segue:

per € 886.600,00

Capitolo	40093/21	PNRR-M4C1-I1.1- PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia- A_29601 Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO PETER PAN - CUP J88I22000300006 (Vegg cap E/9820/9)
----------	----------	---

Per € 63.860,75

Capitolo	40093/34	PNRR-M4C1-I1.1- PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia- A_29601 Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO PETER PAN - CUP J88I22000300006 (integrazione di fondi PROPRI oltre al contributo PNRR)
----------	----------	---

- Il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale – I.D. n. 290 del 23/11/2023 ed affidato - a seguito di procedura di gara aperta indetta da Invitalia ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. 50/2016 - Provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0356686 del 24 novembre 2023 al soggetto aggiudicatario Cns – consorzio nazionale servizi società cooperativa
- con determinazione R.U.D. 111del 05/02/2024 si è provveduto alla rideterminazione del quadro economico progettuale nel seguente dettaglio:

OPERE IN APPALTO	
Opere edili	€. 263.098,68
Strutture	€. 185.011,89
impianti elettrici e dati	€. 45.342,25
impianti idro termici sanitari	€. 60.644,14
Totale Lavori	€. 554.096,95
Oneri sicurezza	€. 45.120,19
TOTALE OPERE IN APPALTO	€. 599.217,14
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€. 59.921,71
B1 - Progettazione e CSP	€. 62.874,33
B2 - Direzione Lavori e CSE	€. 63.860,75
B3 - Incentivazione interna	€. 10.000,00
B4 - Lavori in economia e forniture dirette	€. 10.000,00
B5 - Allacciamenti	€. 5.000,00
B6 - Imprevisti	€. 30.589,81
B7 - Accantonamento ribasso di gara sulle opere in appalto	€. 108.997,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 351.243,61

TOTALE INTERVENTO	€. 950.460,75

Dato atto che:

- i lavori sono stati consegnati in data 30/11/2023 con verbale conservato agli atti al PG 284013 del 01/12/2023;
- durante le attività di scavo finalizzate alla realizzazione delle opere di adeguamento strutturale sono stati rinvenuti detriti di materiale a rischio di amianto così come comunicato dal Coordinatore in Fase di Esecuzione ing. Andrea Naliato con verbale n.004 in data 01/03/2024, nel quale si prescriveva la sospensione di ogni altra attività lavorativa interessanti le suddette aree.
- Occorre pertanto procedere all'affidamento delle seguenti attività:
 - redazione, e presentazione al fine dell'approvazione all'ASL di un piano di rimozione e smaltimento specifico;
 - rimozione dei trovanti in cemento amianto e dei materiali sciolti i cui è probabile la presenza di cemento amianto. Attività comprensiva di incapsulamento, escavazione, confezionamento e oneri di smaltimento;
 - Carico e trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di cui sopra.
- Il volume del materiale da trattare si ritiene possa essere stimato in:
 - area contaminata: circa 23.500 kg;
 - area non contaminata: circa 30.000 kg.
- La stima delle lavorazioni previste a base di offerta è stabilito in € 37.877,00 (IVA esclusa), calcolato prendendo in considerazione prezzi di mercato per le principali attività caratterizzanti il lavoro come dettagliatamente computato nell'allegata relazione di affidamento;
- è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto nel rispetto di quanto prescritto dall'art.17, comma 2 e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
- l'operatore economico con il quale si è deciso di procedere con Trattativa diretta è l'operatore economico General Scavi Srl con sede in via Cà Pellicelli 10 - 42020 Albinea (RE) Partita IVA: 02832130351, che in quanto operatore di comprovata esperienza ed affidabilità.
- Nella selezione dell'operatore economico si ha avuto cura di verificare inoltre quanto segue:
 - che fosse in possesso dei requisiti generali e speciali, previsti ex lege;
 - che fosse in regola con i criteri di rotazione disposti con circolare della Segreteria Generale PG/2023/0182301 del 14/07/2023.
 - che fosse iscritto sul portale elettronico (M.E.P.A.)
- Con l'operatore economico individuato dal RUP è stata indetta una trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa (**NG4261004**) a titolo "PNRR-M4C1-I1.1- PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia- A_29601 Riqualficazione e messa in sicurezza NIDO PETER PAN - LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI TROVANTI CONTENENTI AMIANTO", con scadenza fissata alle ore 12.00 del giorno

17/04/2024.

- la spesa derivante dall'intervento in oggetto è finanziata mediante utilizzo di quota parte della voce "ribasso d'asta" accantonato sull'Impegno 2024/ 490 /2 assunto sul Capitolo 40093/21;
- ai sensi della Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)", all'affidamento è stato attribuito il codice CIG B13CC6973E,
- la Ditta selezionata per l'esecuzione dell'intervento risultata in regola rispetto agli adempimenti previdenziali, mediante consultazione del DURC on-line.
- rispetto alla tipologia delle opere da realizzare occorre inoltre prevedere nel quadro economico progettuale una quota per affidamento di prestazioni di servizio di architettura ed ingegneria per COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA, prestazione per la quale l'importo di affidamento ammonterà a complessivi € 18.265,05 oneri e Iva inclusi, finanziabile mediante pari quota della voce accantonata per imprevisti.

Ritenuto pertanto:

- di approvare l'intervento DEI LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO;
- l'affidamento dello stesso all'operatore economico General Scavi Srl per l'importo complessivo IVA 10% compresa di € 41.664,70;
- alla rideterminazione del q.e. progettuale alla sezione "somme a disposizione" per l'inserimento della voce di spesa relativa all'amianto ed alla voce di spesa relativa al collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 e 50 comma 1 lettera b) del D. lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate

1) di approvare l'intervento dei LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO nell'ambito del progetto " PNRR-M4C1-I1.1- PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia- A_29601 Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO PETER PAN"

- CUP: J88I22000300006 CODICE PROGETTO: A_29601

2) di affidare i lavori di cui al precedente punto 1) all'Operatore Economico General Scavi Srl con sede in via Cà Pellicelli 10 - 42020 Albinea (RE) Partita IVA: 02832130351 CIG **B13CC6973E** per l'importo complessivo IVA 10% compresa di € 41.664,70 secondo lo schema di contratto al presente atto allegato;

3) Di dare atto che la spesa derivante dall'intervento in oggetto è finanziata mediante utilizzo di quota parte della voce "ribasso d'asta" accantonato sull'Impegno 2024/ 490 /2 assunto sul

Capitolo	40093/21	PNRR-M4C1-I1.1- PNRR ISTRUZIONE- Piano asili nido e scuole infanzia- A_29601 Riqualificazione e messa in sicurezza NIDO PETER PAN - CUP J88I22000300006 (Vegg cap E/9820/9)
----------	----------	---

3) Di ridefinire come segue il dettaglio delle voci delle somme a disposizione ad invarianza dell'importo complessivo di €351.243,61:

B6 - Imprevisti	€. 12.324,76
B7 - Accantonamento ribasso di gara sulle opere in appalto	€. 67.332,30
B7 - COLLAUDO	€. 18.265,05
B8 - RIMOZIONE AMIANTO	€. 41.664,70

4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE E RUP

Arch. Elena Melloni