

Proponente: DIRG
Proposta: 2024/322

del 15/05/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 839

del 16/05/2024

DIREZIONE GENERALE

Dirigente: BATTINI Dr. Maurizio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ATTIVAZIONE POTERE SOSTITUTIVO EX ART. 2 CO. 9, 9BIS L. 241/1990 RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI SMONTAGGIO E SGOMBERO IMPIANTI INDUSTRIALI FUNZIONALI AI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE VIALE IV NOVEMBRE – CUP J88C18000170006 – CODICE PROGETTO U_12001

Il sottoscritto Battini Dott. Maurizio, Direttore Generale incaricato con provvedimento del Sindaco PG/2019/0197222 del 06/11/2019;

Dato atto che il Sindaco pro tempore, Dott. Vecchi Luca, ha provveduto ad individuare nel sottoscritto Direttore Generale, tramite il sopra richiamato atto, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione, il titolare del potere sostitutivo ex art. 2 co. 9 e 9 bis di cui alla L. 241/1990;

Richiamata la nota prot. 64344 del 13/03/2024 con la quale il Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici rassegnava lo stato dell'intervento in ordine alla realizzazione della nuova sede della Polizia Municipale in Viale IV Novembre;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 25/06/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto, il cui quadro economico comprende le somme a disposizione per lo smontaggio e sgombero di impianti industriali presenti in loco;

Richiamata in particolare la Determinazione dirigenziale del Servizio Ingegneria Edifici n. 688 del 03/07/2023 laddove veniva rideterminato il quadro economico del progetto confermando tra le somme a disposizione per smontaggio e sgombero di impianti industriali, le risorse necessarie per l'attività come poc'anzi determinata;

Richiamata inoltre la Determinazione dirigenziale del Servizio Ingegneria Edifici n. 235 del 04/03/2024 laddove veniva rideterminato il quadro economico del progetto decurtando la quota per smontaggio e sgombero impianti e declinandola in parte su imprevisti ed in parte su voce svuotamento cisterne

Dato atto pertanto che il finanziamento è stato destinato ad altre voci di spesa secondo le motivazioni di cui al richiamato atto n. 235/2024 da intendersi qui richiamate;
Dato atto che l'opera in oggetto risulta finanziata come documentato negli atti sopra richiamati che a seguito di ultima ridetermina del quadro economico non ricomprendono la voce "smontaggio e sgombero impianti"; che occorre tuttavia procedere con i lavori di sgombero e rimozione ed anche al loro nuovo finanziamento al fine di non perdere i finanziamenti dell'opera acquisiti e soddisfare le esigenze di servizio e sicurezza pubblica connesse all'intervento, motivazioni tutte inserite negli atti di cui all'opera in oggetto a cui si rimanda e che integrano le presenti motivazioni;

Ritenuto attivare il potere sostitutivo di cui alla sopra richiamata L. 241/90 al fine di concludere il sub procedimento di smontaggio e sgombero di impianti industriali presenti nell'immobile di proprietà comunale in Via IV Novembre n. 15, e, conseguentemente concludere il procedimento di cui all'oggetto di realizzazione dell'opera pubblica;

Dato atto che sono stati acquisiti al protocollo generale alcuni preventivi per lo svolgimento delle attività di rimozione dei beni mobili ancora presenti presso l'immobile di proprietà comunale;

Dato atto che l'attività in oggetto non si sostanzia in un mero trasloco di beni mobili, ma anche dalla documentazione fotografica acquisita agli atti, risulta necessario attivare un insieme di lavori finalizzato alla rimozione, sgombero e smaltimento di beni per la messa in

disponibilità dell'immobile al servizio ingegneria – edifici per la realizzazione della relativa opera pubblica;

Dato atto che al fine di raggiungere l'obiettivo di cui sopra risulta necessario costituire un gruppo di lavoro composto dalle seguenti professionalità:

- Servizio patrimonio per le competenze in materia di gestione dello stesso, anche in connessione con la procedura espropriativa;
- Servizio Appalti per le competenze in materia di contrattualistica pubblica;
- Servizio Ingegneria edifici per le competenze in materia di realizzazione di lavori pubblici

Visto l'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e in particolare il disposto del comma 4: “ Ferma restando l'unicità del RUP, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, possono individuare modelli organizzativi, i quali prevedano la nomina di un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento. Le relative responsabilità sono ripartite in base ai compiti svolti in ciascuna fase, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP.”

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra esposte, delegare il potere sostitutivo di cui all'art. 2 co. 9 della L. 241/1990 ai dirigenti pro tempore dei servizi Patrimonio e Appalti, secondo le rispettive competenze e secondo le attribuzioni definite anche dall'affidamento delle risorse finanziarie ed umane di cui al piano esecutivo di gestione;

Dato atto altresì della carenza di professionalità adeguate all'interno dei servizi sopra indicati necessarie per poter dirigere i lavori di smantellamento e sgombero dei beni industriali presenti all'interno dell'immobile di proprietà dell'Ente;

Ritenuto pertanto necessario individuare altresì come responsabile del procedimento per la fase di esecuzione dei lavori di sgombero dei beni, il Dirigente del servizio Ingegneria edifici con facoltà di sub delega a dipendenti dallo stesso individuati all'interno del proprio servizio e dotati di competenze professionali adeguate per la direzione dei lavori oggetto del presente atto;

Richiamati gli artt. 3, 4 e 11 del regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Richiamato il D.lgs. 267/2000 e il D.lgs. 165/2001;

DETERMINA

- Di esercitare il potere sostitutivo di cui all'art. 2 co. 9 della L. 241/1990 relativamente ai lavori di smontaggio, sgombero e smaltimento di beni e impianti industriali presenti nell'immobile di Via IV Novembre n. 15 come già identificati dai documenti progettuali esecutivi approvati con determinazione dirigenziale n. 1375 del 06/12/2021 e relativo quadro economico come derivante dagli atti adottati;
- Di delegare ai dirigenti pro tempore dei servizi Patrimonio e Appalti, secondo le rispettive competenze, la conclusione del sub procedimento di smontaggio,

sgombero e smaltimento degli impianti industriali presenti all'interno dell'immobile di Via IV Novembre e facente parte del progetto complessivo di costruzione della nuova sede della Polizia Municipale, anche secondo le attribuzioni individuate dall'affidamento delle risorse di cui al piano esecutivo di gestione;

- Di individuare altresì come responsabile del procedimento per la fase di esecuzione dei lavori di smontaggio e sgombero degli impianti, il Dirigente del servizio Ingegneria edifici con facoltà di sub delega a dipendenti dallo stesso individuati all'interno del proprio servizio e dotati di competenze professionali adeguate anche per le attività di direzione lavori.