

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/311

del 14/05/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 565

del 16/05/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI CHIOSCO BAR CAFFETTERIA NEL PARCO
DUCALE DELLA REGGIA DI RIVALTA - CUP: J81B22002300004:
RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E IMPEGNO DI
SPESA PER ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE DI ALLACCIO ALLA
PUBBLICA FOGNATURA

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI CHIOSCO BAR CAFFETTERIA NEL PARCO DUCALE DELLA REGGIA DI RIVALTA - CUP: J81B22002300004: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E IMPEGNO DI SPESA PER ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE DI ALLACCIO ALLA PUBBLICA FOGNATURA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale ID.44 del 24/03/2022 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento di realizzazione di chiosco bar caffetteria nel Parco Ducale della Reggia di Rivalta per un importo complessivo di € 200.000,00;
- la deliberazione di Consiglio Comunale ID.n. 188/2022 con la quale sono state stanziare ulteriori risorse destinate all'intervento in oggetto, per un importo pari a € 100.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale ID.56 del 16/03/2023 con cui è stato approvato l'aggiornamento del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA dell'intervento di REALIZZAZIONE DI CHIOSCO BAR CAFFETTERIA NEL PARCO DUCALE DELLA REGGIA DI RIVALTA per un importo complessivo di € 300.000,00 ;
- la deliberazione di Giunta Comunale ID.132 del 08/06/2023 con cui sono stati approvati il PROGETTO ESECUTIVO, articolato in due lotti funzionali ai sensi dell' art. 51 del Dlgs 50/2016 , LE LINEE DI INDIRIZZO PER LA PREDISPOSIZIONE DI CONCESSIONE PATRIMONIALE;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/962 con cui è stata approvata la rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

REALIZZAZIONE CHIOSCO BAR CAFFETTERIA NEL PARCO DUCALE DELLA REGGIA DI RIVALTA	
A.LAVORI	
A.1 – LOTTO 1_ Chiosco:realizzazione di opere edili preliminari	36.208,51
Oneri sicurezza LOTTO1 – non soggetti a ribasso	887,15
totale LOTTO 1	€ 37.095,66
A.2 – LOTTO2 – Chiosco:realizzazione del manufatto	141.675,39
Oneri sicurezza LOTTO2 - non soggetti a ribasso	4.212,15
totale LOTTO 2	€ 145.887,54
TOTALE PARZIALE QUADRO A)	€ 182.983,20
B.SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Imprevisti, allacciamenti, spese generali, lavori in economia	60.398,78
B.2 Spese tecniche	
incarico geologo	4.500,00
progettazione definitiva, esecutiva	8.500,00
Coordinamento sicurezza in fase di progetto	
direzione lavori, contabilità,CRE	
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	15.500,00
collaudo statico	3.000,00
B.3 Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	35,00
B.4 Iva sui lavori (al 10%)	18.298,32
B.5 IVA su spese tecniche (+5% contr. prev. su spese tecniche + IVA 22%)	6.041,50
B.6 4% contr. prev. su spese tecniche non soggette a IVA	340,00
B.7 IVA su spese tecniche (+4% contr. prev. su spese tecniche + IVA 22%)	403,20
TOTALE PARZIALE QUADRO B)	€ 117.016,80
TOTALE	€ 300.000,00

Vista inoltre la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/238 con cui è stato affidato il servizio di predisposizione dello studio idrogeologico e delle indagini geognostiche in relazione all'intervento in oggetto allo studio GEOLOG STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI, con sede a Reggio Emilia in via Emilia all'Angelo 14 – P.IVA 02790320358, nella persona del geol CAMPIOLI FAUSTO - CF CMPFST65B23I496W, per l'importo complessivo di € 5.764,50 (contributi integrativi 5% ed IVA 22% compresi).

Preso atto che il suddetto servizio è stato regolarmente concluso e liquidato senza effettuare alcune prove inizialmente previste, e conseguendo pertanto un'economia di € 435,54 (contributi integrativi 5% ed IVA 22% compresi).

Rilevata inoltre la necessità di realizzare un allacciamento alla rete di pubblica fognatura che richiede una preventiva istanza di autorizzazione, il cui costo definito da ARCA Srl (Azienda Reggiana per la Cura dell'Acqua) con sede legale Piazza C.Prampolini,1 - 42121 RE C.F./P.IVA 03035810351, è definito in € 260,00 oltre IVA 22%.

Ritenuto, per quanto sopra descritto

- di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato

REALIZZAZIONE CHIOSCO BAR CAFFETTERIA NEL PARCO DUCALE DELLA REGGIA DI RIVALTA	
A.LAVORI	
A.1 – LOTTO 1_ Chiosco:realizzazione di opere edili preliminari	36.208,51
Oneri sicurezza LOTTO1 – non soggetti a ribasso	887,15
totale LOTTO 1	€ 37.095,66
A.2 – LOTTO2 – Chiosco:realizzazione del manufatto	141.675,39
Oneri sicurezza LOTTO2 - non soggetti a ribasso	4.212,15
totale LOTTO 2	€ 145.887,54
TOTALE PARZIALE QUADRO A)	€ 182.983,20
B.SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Imprevisti, allacciamenti, spese generali, lavori in economia	60.834,32
B.2 Spese tecniche	
incarico geologo	4.160,00
progettazione definitiva, esecutiva	8.500,00
Coordinamento sicurezza in fase di progetto	
direzione lavori, contabilità, CRE	
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	15.500,00
collaudo statico	3.000,00
B.3 Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	35,00
B.4 Iva sui lavori (al 10%)	18.298,32
B.5 IVA su spese tecniche (+5% contr. prev. su spese tecniche + IVA 22%)	5.945,96
B.6 4% contr. prev. su spese tecniche non soggette a IVA	340,00
B.7 IVA su spese tecniche (+4% contr. prev. su spese tecniche + IVA 22%)	403,20
TOTALE PARZIALE QUADRO B)	€ 117.016,80
TOTALE	€ 300.000,00

- di impegnare la spesa di € 317,20 (IVA compresa) a favore di ARCA Srl (Azienda Reggiana per la Cura dell'Acqua) con sede legale Piazza C.Prampolini,1 - 42121 RE C.F./P.IVA 03035810351 per spese di istanza di autorizzazione di allaccio alla pubblica fognatura.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 32 comma 2, e 36 co. 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016
- gli artt. 33 e 35 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020
- l'art. 226 comma 2 Dlgs 36/2023

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato

REALIZZAZIONE CHIOSCO BAR CAFFETTERIA NEL PARCO DUCALE DELLA REGGIA DI RIVALTA	
A.LAVORI	
A.1 – LOTTO 1_ Chiosco:realizzazione di opere edili preliminari	36.208,51
Oneri sicurezza LOTTO1 – non soggetti a ribasso	887,15
totale LOTTO 1	€ 37.095,66
A.2 – LOTTO2 – Chiosco:realizzazione del manufatto	141.675,39
Oneri sicurezza LOTTO2 - non soggetti a ribasso	4.212,15
totale LOTTO 2	€ 145.887,54
TOTALE PARZIALE QUADRO A)	€ 182.983,20
B.SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Imprevisti, allacciamenti, spese generali, lavori in economia	60.834,32
B.2 Spese tecniche	
incarico geologo	4.160,00
progettazione definitiva, esecutiva	8.500,00
Coordinamento sicurezza in fase di progetto	
direzione lavori, contabilità, CRE	
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	15.500,00
collaudo statico	3.000,00
B.3 Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	35,00
B.4 Iva sui lavori (al 10%)	18.298,32
B.5 IVA su spese tecniche (+5% contr. prev. su spese tecniche + IVA 22%)	5.945,96
B.6 4% contr. prev. su spese tecniche non soggette a IVA	340,00
B.7 IVA su spese tecniche (+4% contr. prev. su spese tecniche + IVA 22%)	403,20
TOTALE PARZIALE QUADRO B)	€ 117.016,80
TOTALE	€ 300.000,00

2. di prenotare la spesa di € 435,54 per "Imprevisti, allacciamenti, spese generali, lavori in economia", derivante dalla rideterminazione di quadro economico di cui al punto 1, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.002 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40080 del PEG 2024, denominato "Realizzazione di chiosco bar caffetteria nel Parco Ducale della Reggia di Rivalta (fin mezzi propri)", codice progetto B_38201, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J81B22002300004, dando atto che tale spesa è disponibile all'impegno di spesa n. 2024/2134;

3. di impegnare la spesa di € 317,20 a favore di ARCA Srl (Azienda Reggiana per la Cura dell'Acqua) con sede legale Piazza C.Prampolini,1 - 42121 RE C.F./P.IVA 03035810351 per spese di istanza di autorizzazione di allaccio alla pubblica fognatura, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.002 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40080 del PEG 2024, denominato "Realizzazione di chiosco bar caffetteria nel Parco Ducale della Reggia di Rivalta (fin mezzi propri)", codice progetto B_38201, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J81B22002300004, codice CIG non dovuto, nell'ambito della prenotazione di spesa di cui al punto 2;

4. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente