

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2024/315**

**del 15/05/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 566**

**del 16/05/2024**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE PER SALDO REVISIONE PREZZI SAL 1 E SAL 2

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE PER SALDO REVISIONE PREZZI SAL 1 E SAL 2.

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1074 del 30/06/2022 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nella figura dell' arch Simona Bianchini.

### **Viste:**

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Mauriziano” per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Passeggiata Settecentesca” per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “Reggia di Rivalta” per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento “PALAZZO” costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

**Dato atto che:**

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 539 del 21/05/2021 si è proceduto ad aggiudicare la procedura aperta per l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014 – 2020 – PROGETTO “DUCATO ESTENSE” all'operatore economico A.T.I. Costituenda BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI SRL (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121– C.F./P.IVA 03944260367;
- è stato conseguentemente stipulato il contratto Reg. n. 56016.

**Visti:**

- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 2022/1437 con cui si è preso atto che i maggiori importi per revisione prezzi accertati dal Direttore dei lavori relativamente al SAL n.1 e al SAL n. 2 , verranno finanziati secondo tabella di seguito riportata

|                                                                                                                           |                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b><i>Sal 1 e 2 – maggiore importo accertato dal Direttore dei Lavori con nota agli atti PG 194267 del 12/08/2022</i></b> | <b><i>164.387,59€ Iva esclusa (180.826,35€ Iva inclusa)</i></b> |
| <i>Economie derivanti da ribasso d'asta nell'ambito del QE dell'intervento</i>                                            | <i>1.223,98€ (Iva inclusa )</i>                                 |
| <i>Economie di spesa dal qe di Piazza Gioberti</i>                                                                        | <i>56.226,19€(Iva inclusa )</i>                                 |
| <i>Economie di spesa dal qe di Piazza Roversi</i>                                                                         | <i>28.020,36€(Iva inclusa )</i>                                 |
| <i>Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50</i>                                                 | <i>86.687,11€ Iva esclusa (95.355,82€ Iva inclusa)</i>          |

- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 2023/318 con cui, in riferimento alle voci “Economie derivanti da ribasso d'asta nell'ambito del QE dell'intervento”, “Economie di spesa dal qe di Piazza Gioberti”, “Economie di spesa dal qe di Piazza Roversi” della suddetta tabella, si è provveduto ad approvare il corrispondente atto di sottomissione nell'importo totale di € 77.700,48 IVA esclusa, comprensivi della trattenuta dello 0,5% per infortuni;

- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 2023/923 con cui, in riferimento alle voci "Economie derivanti da ribasso d'asta nell'ambito del QE dell'intervento", "Economie di spesa dal qe di Piazza Gioberti", "Economie di spesa dal qe di Piazza Roversi" della suddetta tabella, si è provveduto a liquidare il corrispondente importo totale di € 77.311,98 oltre IVA 10%, per un totale di € 85.043,18, al netto della trattenuta dello 0,5% per infortuni;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1227 con cui si è provveduto ad approvare l'atto di sottomissione nell'importo totale di € 86.858,69 IVA esclusa, comprensivi della trattenuta dello 0,5% per infortuni, di cui € 43.343,56 costituenti il 50% della voce "Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50" ed € 43.515,13 in relazione al SAL 3;
- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 2023/2108 con cui è stata liquidata la quota pari al 50% della voce "Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50", nell'importo di € 42.909,27 oltre IVA, e così per un totale di € 47.200,20 (a seguito di avvenuta riscossione di quota corrispondente del contributo Fondo Adeguamento Prezzi avvenuta con Reversale n. 2023/3780);
- R.U. num. 976 del 16/02/2024 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti comunica al Comune di Reggio Emilia l'ammissibilità per l'accesso al Fondo adeguamento prezzi relativo ai SAL oggetto del presente provvedimento per l'intero importo richiesto esclusa quota IVA (da finanziarsi con risorse proprie);

**Richiamata** la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/766 con cui è stata approvata la rideterminazione del quadro economico di intervento, come da Allegato 2 alla stessa determinazione.

**Rilevato che:**

- la restante quota pari al 50% della voce "Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50" risulta disponibile al Capitolo 40124/04 per € 7.121,79 (impegno di spesa n. 2024/1696) ed al Capitolo 40124/09 per € 36.221,76;
- il corrispondente importo di IVA 10% pari a € 4.334,35 risulta disponibile al Capitolo 40124/05 (impegno di spesa n. 2024/2393).

**Visto** l'atto di sottomissione, in atti al PG n. 2024/132870, redatto in relazione all'importo di € 43.343,56 al netto di Iva di cui alla restante quota pari al 50% della voce "Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50" e firmato dal direttore dei lavori e dall'aggiudicatario.

**Ritenuto** per quanto sopra esposto:

- di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come indicato nell'Allegato 3,

parte integrante del presente atto;

- di approvare l'atto di sottomissione relativo ai maggiori importi accertati dal Direttore dei lavori per lo Stato di avanzamento lavori n. 1 e n. 2 (quota pari al 50% del Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50"), per l'importo di € 43.343,56 oltre IVA e trasmesso al rup in atti al PG n. 2024/132870.

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;

### **DETERMINA**

1. di richiamare le premesse a costituire parte integrante della presente determinazione.
2. di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come indicato nell'Allegato 3, parte integrante del presente atto.
3. di impegnare, per effetto della rideterminazione di quadro economico di cui al punto 2, la spesa di € 7.121,79 a favore dell'A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI SRL (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121– C.F./P.IVA 03944260367, per saldo revisione prezzi SAL 1 e SAL 2, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40124/04 del PEG 2024, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE\_ adeguamento prezzi 2022 fin ministero per imponibile (Iva Vegg cap 40124/5)-Obiettivo S\_01501", codice progetto S\_01501, centro di costo 0249, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001, codice CIG 84965441EB, in corrispondenza della prenotazione di spesa n. 2024/1696;
4. di impegnare, per effetto della rideterminazione di quadro economico di cui al punto 2, la spesa di € 36.221,76 a favore dell'A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI SRL (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121– C.F./P.IVA 03944260367, per saldo revisione prezzi SAL 1 e SAL 2, con imputazione alla Missione 05

Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40124/09 del PEG 2024, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE\_ adeguamento prezzi 2022 fin AVANZO A SEGUITO REVOCA CONTRIBUTO per imponibile (Iva Vegg cap 40124/5)- Obiettivo S\_01501", codice progetto S\_01501, centro di costo 0249, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001, codice CIG 84965441EB;

5. di impegnare, per effetto della rideterminazione di quadro economico di cui al punto 2, la spesa di € 4.334,35 a favore dell'A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI SRL (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121– C.F./P.IVA 03944260367, per saldo revisione prezzi SAL 1 e SAL 2, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40124/05 del PEG 2024, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE\_ adeguamento prezzi 2022 FINANZIATO per Iva (IMPONIBILE Vegg cap 40124/4)-Obiettivo S\_01501", codice progetto S\_01501, centro di costo 0249, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001, codice CIG 84965441EB, in corrispondenza della prenotazione di spesa n. 2024/2393;

6. di approvare l'atto di sottomissione relativo ai maggiori importi accertati dal Direttore dei lavori per lo Stato di avanzamento lavori n. 1 e n. 2 (quota pari al 50% del Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50"), per l'importo di € 43.343,56 oltre IVA e trasmesso al rup, in atti al PG n. 2024/132870.

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 28 del Dlgs 36/2023;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente