

Proponente: 16.A
Proposta: 2024/221

del 17/05/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 849

del 17/05/2024

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DI UN IMMOBILE SITUATO NEL CIMITERO DI COVIOLO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI GESTIONE DELLA SALA DEL COMMIATO.

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DI UN IMMOBILE SITUATO NEL CIMITERO DI COVIOLO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI GESTIONE DELLA SALA DEL COMMIATO.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;

che con deliberazione n. 12 del 30/01/2024 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/26 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 11/1/2024;

che con atto P.G. n. 25246 del 31/1/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107 e 109, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito al dr. Alberto Bevilacqua l'incarico di Dirigente del Servizio Servizi ai cittadini, con decorrenza dal 1/2/2020;

che nel cimitero di Coviolo è stata edificata una sala per il commiato, locale destinato alla celebrazione di funerali civili e di religioni per le quali si faccia richiesta dell'uso della sala;

che detta sala entra in funzione nel prossimo mese di giugno, con possibilità di prenotazione e uso da parte degli utenti;

che si rende necessario provvedere alla gestione della sala, comprensiva delle funzioni di apertura e chiusura, con presenza e presidio durante lo svolgimento del rito, e che non disponendo di personale dedicato a questo servizio si rende necessario affidare la funzione ad un soggetto esterno che sia idoneo per il particolare compito da affidare;

che successivamente all'inizio dell'attività si rende opportuno, attraverso il soggetto affidatario delle attività, procedere allo studio ed implementazione di un cerimoniale per i funerali civili, da mettere a disposizione dei cittadini che intendano usufruirne;

che a tal fine è stata individuata la Società di Cremazione di Reggio Emilia, codice fiscale 91030160351, che ha sede nello stesso cimitero di Coviolo in via Martiri delle Foibe 25/a, iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore al n. 90533, in possesso di competenze e conoscenze necessarie per lo svolgimento delle attività richieste, nonché in possesso di competenze riconosciute in materia di cerimoniali civili;

che si ritiene opportuno affidare in concessione gratuita alla Società di Cremazione di Reggio Emilia il locale attualmente detenuto in locazione presso il cimitero di Coviolo, mediante convenzione contenente la previsione della prestazione a favore del Comune di Reggio Emilia delle funzioni di apertura e chiusura della sala, nelle modalità sopra descritte;

che con relazione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare del 21/3/2024, allegata al presente atto, è stato stimato il potenziale canone di locazione dell'immobile in €. 3.900,00 al

netto delle imposte;

che la concessione a titolo gratuito dell'immobile è così motivata:

- l'immobile è collocato nell'ambito della struttura cimiteriale, per quanto con accesso esterno, e per questo motivo non è commerciabile nel mercato delle locazioni;
- il Comune di Reggio Emilia non è in grado ad oggi di provvedere con proprio personale alle operazioni di apertura e chiusura del cimitero, ed il mancato corrispettivo per un'eventuale locazione si compensa certamente con le utilità derivanti dalle mansioni assegnate;
- che un servizio di questo tipo non può essere affidato a soggetti con capacità generiche in materia di gestione di sale, ma si richiedono conoscenze approfondite in materia funeraria che la Società di Cremazione di Reggio Emilia possiede integralmente;

Ritenuto pertanto accogliere la domanda assegnando in uso il locale ed approvando il relativo disciplinare, nel testo allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

Visti:

- il Regolamento per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici, in particolare gli articoli 4, 5 ed 11,
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

DETERMINA

1.

Di concedere in uso gratuito alla Società di Cremazione di Reggio Emilia, codice fiscale 91030160351, con sede a Reggio Emilia in via Martiri delle Foibe 25/a, iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore al n. 90533, il seguente immobile: locali situati nel cimitero di Coviolo censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia al Foglio 164, mappale n. 642 sub.1, categoria B/4, rendita catastale €. 361,52, per il periodo dal 1/6/2024 al 31/5/2027;

2.

Di approvare e stipulare il disciplinare della concessione, nel testo allegato al presente atto e che ne costituisce parte integrante e sostanziale, provvedendo altresì alla sottoscrizione insieme con l'assegnatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dr. Alberto Bevilacqua

