

Proponente: 42.A
Proposta: 2023/1710

del 03/10/2023



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1071

del 09/10/2023

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 17
COMMA 1 DEL D. LGS 36/2023 DEL PROGETTO DELL'INTERVENTO
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CENTRI SOCIALI ZONA
NORD-OVEST – ANNO 2023 E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI
LAVORI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO, PER LA
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI
COMUNALI ZONA NORD-OVEST TRIENNIO 2021-2024

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2., ove è previsto il capitolo:

Capitolo **40021/2** **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRUTTURE CENTRI SOCIALI (INF. 100.000 EURO)**
Missione/Programma 12.04 Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale Piano Finanziario 2.02.01.09.999
ed il collegato obiettivo 2023_PG_429502 .

Dato atto che:

- A cura dei progettisti Arch. Cristina Carpi e Geom. Ilaria Felici, è stato predisposto il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria di vari fabbricati comunali ed in particolare:
- a seguito di furto con scasso all'interno del centro sociale del Foscatto e di un atto vandalico da incendio in quello del Carrozzone si rende necessario intervenire tempestivamente per ripristinare sicurezza e funzionalità dei locali.
- Per quanto riguarda il centro sociale della Fornace invece, sono necessari lavori di straordinaria manutenzione per il ripristino del servizio igienico ubicato all'interno della casetta di legno di pertinenza del centro sociale collocata in adiacenza allo stesso, utilizzata come luogo per lo svolgimento di attività per cooperative e disabili.
- Il progetto è articolato nel seguente quadro economico:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRI SOCIALI ZONA NORD-OVEST - ANNO 2023			
Voce	importo netto	Iva 22%	Totale
Lavori in appalto:			
Sostituzione porte CS Foscatto	€ 21.263,33	€ 4.677,93	€ 25.941,26
Sistemazione wc CS Fornace	€ 2.204,64	€ 485,02	€ 2.689,66

Ripristini CS Carrozzone	€ 5.143,48	€ 1.131,57	€ 6.275,05
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 28.611,45	€ 6.294,52	€ 34.905,97
Somme a disposizione:			
incentivo per funzioni tecniche	€ 573,00		€ 573,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.705,75	€ 815,27	€ 4.521,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 5.094,03
TOTALE			€ 40.000,00

e costituito dalla seguente documentazione tecnica:

- computo metrico estimativo
- schema di contratto applicativo n. 10
- verifica e validazione del progetto
- scheda incentivo per funzioni tecniche

- di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art Art.45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. lgs 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti del comma 3 del medesimo articolo, si è inserito nel quadro economico l'importo massimo applicabile, che costituirà limite per la successiva liquidazione.

Richiamata la Legge 136/2010, in base alla quale, *“ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”*, all'affidamento è stato attribuito il codice CIG:A018FDFCBB

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito, da parte della Fondazione dello Sportil, la quale assumerà anche il relativo codice CIG, codice CUP – Codice Unico di Progetto: CUP **J82B23006790004**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 del D. lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di approvare il progetto per **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CENTRI SOCIALI ZONA NORD-OVEST – ANNO 2023**, corredato degli elaborati elencati in premessa, il cui quadro economico è dettagliato come segue:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRI SOCIALI ZONA NORD-OVEST - ANNO 2023			
Voce	importo netto	Iva 22%	Totale
Lavori in appalto:			
Sostituzione porte CS Foscato	€ 21.263,33	€ 4.677,93	€ 25.941,26
Sistemazione wc CS Fornace	€ 2.204,64	€ 485,02	€ 2.689,66
Ripristini CS Carrozzone	€ 5.143,48	€ 1.131,57	€ 6.275,05
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 28.611,45	€ 6.294,52	€ 34.905,97
Somme a disposizione:			
incentivo per funzioni tecniche	€ 573,00		€ 573,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.705,75	€ 815,27	€ 4.521,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 5.094,03
TOTALE			€ 40.000,00

2) di affidare l'esecuzione dell'intervento, come segue:

LAVORI	IMPORTO	IMPRESE ESECUTRICE
Opere edili	€ 34.905,97 COMPRESA I.V.A. 22%	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (C.F./P.IVA 03539261200) - Consorzata Esecutrice: COOPSERVICE S.COOP. P.A. (C.F./P.IVA 00310180351)

alla ditta risultata aggiudicataria della procedura aperta mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali zona Nord-Ovest triennio 2021-2024, CIG derivato: A018FDFCBB;

3) di stabilire per ciò che concerne gli interventi imprevisti, che corrispondono a spese varie di modesta entità, nel limite di importo di netti € 2.000,00, si procederà all'affido diretto. Per tali affidamenti, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario prima dell'emissione del relativo buono d'ordine.

4) di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art Art.45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. lgs 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti del comma 3 del medesimo articolo, si è inserito nel quadro economico l'importo massimo applicabile che costituirà limite per la successiva liquidazione;

5) ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 5 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 le funzioni del RUP dell'intervento in oggetto sono svolte dall'Ing. Ermes Torreggiani;

6) di imputare la spesa di € 40.000,00 sul capitolo

Capitolo	40021/2	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRUTTURE CENTRI SOCIALI (INF. 100.000 EURO)
----------	---------	---

Missione/Programma 12.04 Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale
Piano Finanziario 2.02.01.09.999Cod. STR 2023_PG_429502 di cui:

€ 34.905,97 da impegnare per lavori edili

€ 573,00 da prenotare per incentivo per funzioni tecniche

€ 4.521,03 da prenotare per imprevisti

7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani



ERNES
TORREGGION
COMUNE DI
REGGIO
NELLEMBIA
09.10.2025
17:12:47 UTC