



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **131**

in data **29/05/2024**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventiquattro** addì **29 - ventinove** - del mese **maggio** alle ore **10:05** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DELL'ITER SVOLTO RELATIVO AL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE NELL'AMBITO TERRITORIALE MINIMO DI REGGIO EMILIA E PROSECUZIONE DEL PROCEDIMENTO CON LE ATTIVITÀ AGGIUNTIVE PER LA REVISIONE E CONTESTUALE AGGIORNAMENTO DELLE VALORIZZAZIONI (VIR)

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	NO
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	NO
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/26 ed aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con GC 2024/3 del 11/1/2024;
- con provvedimento del Sindaco, Protocollo Generale n° 32019 e 32025 del 31/01/2023, è stato attribuito alla dottoressa Lorenza Benedetti l'incarico dirigenziale della responsabilità di direzione dell'Area Risorse e del Servizio Pianificazione, Programmazione e Controllo, con decorrenza dal 01/02/2023, fino al termine del proprio mandato, tra le cui funzioni rientra il coordinamento dell'Atem Reggio Emilia nell'ambito dell'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale e Rup di tutte le attività propedeutiche alla gara del servizio stesso;
- con provvedimento PG/2020/0042296 del 20/02/2020 il Sindaco ha designato la Dr.ssa Benedetti Coordinatore del trattamento dei dati personali ai sensi del regolamento UE 679/2016;
- con decreti del Ministero dello Sviluppo Economico sono stati individuati e definiti gli Ambiti Territoriali Minimi (c.d. ATEM) per lo svolgimento delle future gare per l'affidamento del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale, sono stati dettati i criteri per lo svolgimento delle gare d'ambito ed il Comune capoluogo di Provincia è stato individuato quale stazione appaltante per la gestione della gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale in forma associata;
- con DM 226/2011 del 12 Novembre 2011 sono state definite le modalità e procedure per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale tramite gara pubblica;
- in data 23.04.12 con atto n. 75/6207 il Consiglio Comunale di Reggio Emilia ha approvato lo schema di atto ricognitorio e di chiarimento per la definizione dei criteri e modalità di calcolo del valore di rimborso delle reti di proprietà del gestore ai sensi del DM 226/2011;
- a partire dall'anno 2000 lo schema di convenzione urbanistica dell'Ente ha previsto che tutte le reti di distribuzione del gas realizzate a "scomputo oneri" all'interno di nuove urbanizzazioni, sono acquisite dal Comune il quale ne diventa proprietario;
- in data 10.05.13 il Consiglio Comunale di Reggio Emilia con atto n. 84/14569 ha confermato lo stato di consistenza delle reti di distribuzione del gas naturale di proprietà del Comune di Reggio Emilia, nonché i parametri per il calcolo dei Valori di rimborso delle reti sulla base della convenzione in essere con il gestore del servizio di distribuzione del gas;

- in data 24.06.14 è stato emanato il D.L. n. 91/2014, convertito in legge n. 116/2014 ed in vigore dal 21 agosto 2014, il quale ha reso necessario revisionare l'atto ricognitorio di cui sopra, pertanto la Stazione Appaltante ha dovuto procedere alla ridefinizione del valore di rimborso spettante al gestore uscente secondo le "Linee Guida 7 Aprile 2014";

- a tal fine la Stazione Appaltante ha provveduto ad istituire un apposito ufficio con specifiche competenze di supporto al Rup, ed a nominare tramite procedura negoziata un advisor esterno;

- a seguito delle intervenute modifiche normative di cui sopra la Stazione Appaltante ha proceduto altresì a stipulare in data 12.06.15 con atto n. 24738 una convenzione ex art 30 D.Lgs. 267/2000, con delibera di C.C. n. 5 del 19/01/2015, con tutti i comuni dell'Ambito, regolante i rapporti tra questi e la Stazione Appaltante nonché le funzioni in capo a quest'ultima.

Rilevato che:

- la procedura di legge prevede che il servizio di distribuzione del gas naturale sia affidata tramite gara oggetto della quale sono da una parte la cessione delle reti di proprietà del gestore uscente a fronte del pagamento del relativo valore di rimborso al proprietario e dall'altro la concessione in uso gratuito delle reti di proprietà pubblica da parte dell'ente locale proprietario;

- la fase antecedente e necessaria all'indizione della gara e alla pubblicazione del bando è la stima del valore delle reti di distribuzione del gas naturale per la quale è prevista da apposita procedura:

- 1) la stima secondo i parametri fissati dal Ministero con le proprie "Linee Guida 7 Aprile 2014";
- 2) la cristallizzazione di tale valore tramite sottoscrizione di apposito verbale in accordo o in disaccordo con il gestore uscente;
- 3) l'invio ad ARERA della stima, tramite caricamento su portale telematico;
- 4) la verifica di ARERA del rispetto delle linee guida;
- 5) la pubblicazione del bando a seguito di verifica con esito positivo da parte dell'Autorità.

- il Comune ha proceduto alla sottoscrizione di apposito verbale in accordo con il gestore ed il primo caricamento dei dati ed invio ad ARERA per le verifiche di legge è avvenuto nel 2016;

- successivamente a seguito di osservazione e richieste di chiarimenti da parte di ARERA nonché a seguito della modifica della normativa in materia la Stazione Appaltante ha proceduto ad effettuare ulteriori invii telematici;

- in data 04.08.2023, con protocollo PG 2023/195779, ARERA ha comunicato il termine con esito positivo delle verifiche sui dati inviati e la definizione del valore di rimborso delle reti da porre a gara pertanto la possibilità di procedere con la fase di gara.

Rilevato che:

- come previsto dalla normativa di riferimento, il bando di gara riporta la determinazione del valore di rimborso da riconoscere al gestore uscente, in comune accordo con l'Ente locale concedente, in particolare per la verifica dei requisiti di partecipazione e della valutazione delle offerte;

- il Gestore IRETI GAS S.p.A., con nota via PEC del 13.09.2023 (Prot. RG005794-2023-P), ha avanzato richiesta di un aggiornamento del valore di rimborso (VIR), spettante alla Società, in quanto:

- la data di riferimento del VIR, in corso di definizione e attualmente al vaglio di ARERA, risale all'anno t-7;
- l'aggiornamento del VIR riporta ad una valorizzazione più coerente con quanto sarà inserito nel bando di gara;
- detto aggiornamento sarebbe necessario al fine di allineare temporalmente il calcolo del VIR degli Enti Locali alla data del VIR del distributore;

- a seguito di tale richiesta la Stazione Appaltante, con nota inviata ad ARERA via PEC, PG 2023/217819 del 13/09/2023, ha chiesto la facoltà di rivedere l'iter della delibera di idoneità ai fini dei riconoscimenti tariffari, per poter procedere successivamente con una proposta di delibera al Collegio dell'Autorità sulla base dei valori del VIR aggiornati alla nuova data in oggetto;

- l'Autorità ha successivamente richiesto alla Stazione Appaltante una dichiarazione nella quale si conferma che la metodologia di calcolo dei nuovi valori del VIR terrà conto delle osservazioni pervenute fino all'ultimo invio ufficiale, risalente al 12 gennaio u.s., e che tale aggiornamento non comporterà la riemersione delle criticità precedentemente rilevate;

- tale dichiarazione è stata trasmessa ad ARERA dalla Stazione Appaltante con nota via PEC PG 2023/250027 del 24/10/2023.

Considerato che:

- le attività da svolgere relative all'aggiornamento della valorizzazione del VIR alla nuova data di riferimento del 31.12.2022 richiesto dal gestore, comporteranno uno slittamento dell'iter per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale;

- tali attività, necessarie al fine della validazione del VIR ed allo svolgimento dell'attività prodromica alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale, riguardano in particolare:

1. analisi e controllo degli obblighi informativi ex art. 4 DM 226/11 aggiornati a data 31.12.22, da acquisire;
2. verifica dell'assetto proprietario proposto dai gestori uscenti, sino alla condivisione con gli Enti concedenti deleganti;
3. definizione, da parte dei gestori uscenti, di nuove valorizzazioni di reti e impianti, riferite alla data del 31.12.22, ai sensi di quanto previsto dai contratti ed alla luce dell'art. 5 del D.M. n. 226/2011 e delle Linee Guida Ministeriali per la valutazione del valore di rimborso ai gestori uscenti approvate con DM MISE 22.05.14;
4. definizione, contestualmente, delle valorizzazioni dei cespiti di proprietà degli Enti concedenti, al fine di una possibile alienazione in sede di gara;
5. definizione del valore tariffario aggiornato delle reti di proprietà dell'Ente e del gestore uscente, eventualmente rivalutando i valori tariffari disallineati rispetto alle medie di settore ai sensi della Determina ARERA n. 4/20 del 04.03.2020;
6. nuova predisposizione dell'intero pacchetto documentale da caricare su piattaforma ARERA per le verifiche degli scostamenti VIR/RAB.

- tali attività rappresentano, oltre che un adempimento, un'importante opportunità per i Comuni proprietari di porzioni di impianto di vedersi riconosciuto nella gestione d'ambito un valore per le proprie reti, cui corrisponderà un corrispettivo annuale o, come previsto all'art. 6 della Legge 5 agosto 2022, n. 118, Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2021, una tantum in caso di alienazione delle stesse, in quanto tale l'aggiornamento si rende utile al fine di allineare temporalmente il calcolo del VIR degli Enti Locali alla data del VIR del distributore, riconoscendo, ai fini tariffari, gli investimenti effettuati dai Comuni dell'ATEM in tale periodo.

Ritenuto:

- di condividere le motivazioni alla base dell'aggiornamento del valore di rimborso delle reti di distribuzione del gas naturale oggetto della futura gara pubblica;

- di approvare, per quanto riportato in narrativa, la modalità di svolgimento dell'iter di predisposizione della gara di affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale tramite valore in accordo con il gestore uscente.

Dato atto che:

- ai sensi del provvedimento del Sindaco, PG n° 32019 e 32025 del 31/01/2023, la figura del R.U.P. è individuata nella Dott.ssa Lorenza Benedetti.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e che per il presente atto non occorre parere di regolarità contabile in quanto non comporta nessun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Visto altresì:

- lo Statuto Comunale ed in particolare gli artt. 56 e 57;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio nell'Emilia;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune di Reggio nell'Emilia;
- il D.Lgs. 81/2008;
- la delibera di Giunta Comunale n.12 del 30/1/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/26, e di aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con GC 2024/3 del 11/1/2024.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- di approvare, per quanto richiamato in premessa, l'iter finora svolto, propedeutico per la predisposizione della gara di affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale per l'ATEM di Reggio Emilia;
- di autorizzare l'aggiornamento del valore di rimborso (VIR), che sarà posto a base gara, alla nuova data di riferimento, come richiesto dal Gestore ed in seguito comunicato ad ARERA e dalla stessa approvato;
- di validare la consistenza della parte di reti di proprietà comunale, acquisita nel patrimonio dell'Ente in seguito alle convenzioni urbanistiche stipulate e nelle quali è prevista la cessione "a scomputo oneri" delle opere di urbanizzazione realizzate, determinate ed aggiornate annualmente con appositi atti e che saranno oggetto di concessione al nuovo aggiudicatario del bando di gara;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

per le motivazioni esposte in premessa, al fine di procedere con le attività di aggiornamento previste nella presente delibera

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano