

**Proponente: 34.D**  
**Proposta: 2024/1086**  
**del 03/06/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 697**  
**del 12/06/2024**

**SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI**

**Dirigente: GANDELLINI Dr. Stefano**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR-M5C2-I2.3-PINQUA: APPALTO LAVORI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CAPANNONE 17 STRALCIO 2 "CATTEDRALE" NEL PARCO INNOVAZIONE 'REGGIANE'. PROCEDURA APERTA PER AGGIUDICAZIONE SEPARATA E DISGIUNTA DEI SEGUENTI LOTTI:  
LOTTO 1: RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE – CIG B047073580 - CUP J87H21000950005; LOTTO 2: NUOVE CENTRALI TERMO – FRIGORIFERE - CIG B047074653 - CUP J87H21000950005.  
AGGIUDICAZIONE LOTTO 1.

## IL DIRIGENTE

Premesso che :

in data 26/07/2019 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2019/127, avente per oggetto l'assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo, al fine di procedere con la gestione finanziaria;

con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 20 del 30/01/2020, è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, in seguito modificata con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 156 del 22/10/2020 e I.D. n. 240 del 16/12/2021;

con Deliberazione I.D. n. 127 del 30/06/2022, la Giunta Comunale ha approvato le "Linee guida operative per la gestione del P.N.R.R. all'interno dell'Ente";

con Deliberazione I.D. n. 178 del 27/11/2023, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di Bilancio prevista per l'Esercizio 2023;

con Deliberazione I.D. n. 306 del 14/12/2023, la Giunta Comunale ha approvato il "4^ Aggiornamento al P.E.G. 2023 e al Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023";

con Deliberazione I.D. n. 188 del 19/12/2023, il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;

con Deliberazione I.D. n. 189 del 19/12/2023, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024/2026 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;

con Deliberazione I.D. n. 3 dell'11/01/2024, la Giunta Comunale ha approvato Il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 – Assegnazione risorse finanziarie per macro – obiettivi, ai sensi dell'Art. 169 commi 1 e 2 del D. Lgs. 267/2000;

con Deliberazione I.D. n. 12 del 30/01/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026, e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 2024/3 dell'11/01/2024;

con la stessa Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 12 del 30/01/2024, sono stati approvati gli indirizzi gestionali e i criteri procedurali guida 2024, contenenti anche le specifiche per il P.N.R.R.;

con Delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la Variazione al Bilancio Finanziario di Previsione 2024/2026 e relativi allegati;

con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 122 del 16/05/2024, è stato approvato il "Primo aggiornamento al Piano esecutivo di Gestione 2024 e alle Sezioni 2.2. "Performance" e 3.3. "Piano Triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026, approvato con Deliberazione G.C. 2024/12 del 30/1/2024.

Premesso altresì che:

con Provvedimento in data 22/12/2023 P.G. n. 0307490, il Sindaco ha attribuito, sino alla scadenza del suo mandato, salvo eventuale proroga o cessazione anticipata, incarico dirigenziale del Servizio

Appalti e Contratti al Dott. Stefano Gandellini con decorrenza dall' 01/01/2024, conferito ai sensi dell'articolo 13 – sezione A) del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, all'art. 163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

con Provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all' Arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;

il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'Art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è individuato nella figura della funzionaria tecnica interna del Comune di Reggio nell'Emilia e A.P. Progetto Parco Innovazione dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali Ing. Daniela Lepori, nominata con R.U.A.D. 2096 del 05/12/2022 del Dirigente Arch. Massimo Magnani;

ai sensi del nuovo Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, esecutiva in data 30/03/2021, il R.U.P. Tecnico è quello succitato, mentre il Responsabile della Procedura di gara è il Dirigente ad Interim del Servizio Appalti e Contratti Dott. Stefano Gandellini.

La RUP Ing. Daniela Lepori ha validato il progetto esecutivo a base di gara, con provvedimento agli atti del Comune di Reggio Emilia P.G. n. 282460 del 30/11/2023;

Il rispetto degli obblighi connessi alla promozione delle pari opportunità e dell'inclusione lavorativa ex art. 47 L. 108/2021 e DPCM 07/12/2021 è imposto dalle clausole contrattuali di cui all'Art. 16-bis del Capitolato a base di gara.

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea (T.F.U.E., 2007) – versione consolidata (G.U. 2016/C 202/1 del 07.06.2016);
- Il Regolamento (U.E.) 2018/1046 del 18 Luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (U.E.) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione Europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (U.E.) 2021/2411 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 Febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999, che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (M.I.P.), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito P.N.R.R.) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° Luglio 2021, n. 101, recante: "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il Decreto – Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) e per l'efficienza della giustizia";
- Il Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza(P.N.R.R.) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il D.P.C.M. del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano, necessari per la rendicontazione alla Commissione Europea;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021: "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del P.N.R.R. di cui all'Art. 1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n. 178;
- le Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4, 6, 27, 29, 30, 31, 34 e 37 del 2022 ss.mm.ii.

Richiamati inoltre:

- l'Articolo 17 del Regolamento (U.E.) 2020/852, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione U.E. 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del Regolamento sul dispositivo per la Ripresa e la Resilienza";
- i principi trasversali previsti dal P.N.R.R., quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R., intendendosi ai sensi dell'Art. 2 del Regolamento (U.E.) 2021/241, per "traguardi e obiettivi", le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
  - per target (obiettivi) i risultati quantitativi;
  - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi.

Dato atto che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità alle indicazioni del Regolamento (U.E.) 2021/241, che all'Art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione, individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il P.N.R.R. si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- le 6 missioni sono rispettivamente:
  - Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
  - Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
  - Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
  - Missione 4: istruzione e ricerca;
  - Missione 5: inclusione coesione;
  - Missione 6: salute.

Rilevato che nell'ambito della Missione 5, si colloca la componente 2 – Intervento:

PNRR – M5C2 – I2.3 **"NEXTGENERATIONEU"** – PINQUA: Economia, Lavoro, Innovazione: Appalto dei Lavori di riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 17 stralcio 2 "Cattedrale" nel Parco Innovazione 'Reggiane' in Reggio Emilia. Procedura aperta per aggiudicazione separata e disgiunta dei seguenti lotti:  
Lotto 1: Riqualificazione immobile – CIG B047073580 - CUP J87H21000950005 – CUI L00145920351202200027 – CPV 45210000-2 - Codice Progetto A\_37501;  
Lotto 2: Nuove centrali termo – frigorifere – CIG B047074653 - CUP J87H21000950005 – CUI L00145920351202200027 – CPV 45210000-2 Codice Progetto A\_37501.

Dato atto che:

con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1512 del 15/12/2023, legalmente esecutiva in data 10/01/2024, costituente provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, sono stati approvati il Capitolato Speciale di Appalto Parte Amministrativa e gli altri Elaborati Tecnici, stabilendo, quale procedura di scelta del contraente per entrambi i lotti, la Procedura aperta ex Art. 71 del D. Lgs. 36/2023, sulla base dei seguenti criteri:

quanto al Lotto 1, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo le modalità espresse dall'Art. 108 co. 1 del D. Lgs. 36/2023;

quanto al Lotto 2, mediante il criterio del prezzo più basso ex Art. 108 D.Lgs. 36/2023.

L'importo per i lavori a base di gara è il seguente:

quanto al Lotto 1, € 7.305.828,98 (inclusi costi e oneri non soggetti a ribasso di cui € 1.841.104,94 di manodopera ed € 143.800,00 di sicurezza), oltre IVA;

quanto al Lotto 2, € 1.581.200,00 (inclusi costi e oneri non soggetti a ribasso di cui € 175.147,85 di manodopera ed € 30.500,00 di sicurezza), oltre IVA.

Per entrambi i lotti: Ex art. 41 c. 14 del D.Lgs. 36/2023 e prescindendo dalle diverse indicazioni di cui alla Delib. ANAC 528 del 15/11/2023, al fine di non generare incertezze sull'effettivo importo contrattuale di aggiudicazione, i costi della manodopera stimati dal Committente come sopra indicati devono intendersi una componente dell'importo contrattuale non soggetto a ribasso, perciò scorporati dall'importo soggetto a ribasso, e quindi fissi e invariabili a prescindere dal costo della manodopera che il concorrente indicherà nell'offerta economica, che invece avrà rilevanza solo per la valutazione della congruità dell'offerta.

Rilevato che:

- la suddetta Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1512 del 15/12/2023 (Determina a contrarre), legalmente esecutiva in data 10/01/2024, riporta dettagliatamente nelle premesse l'iter amministrativo e la sequenza di atti amministrativi che hanno portato all'attribuzione del finanziamento PNRR (quota parte) per l'appalto di cui in oggetto;

- al punto 4) delle premesse della suddetta Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1512 del 15/12/2023, si faceva un richiamo alla Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 235 del 12/10/2023, con cui era stata approvata la Lettera di affidamento, agli atti PG n. 301114 del 15-12-2023, con la quale Cassa Depositi e Prestiti, in seguito all'esito favorevole dell'istruttoria, di cui alla domanda di prestito Pos. 6221384 avanzata con Determina a Contrarre adottata dal Servizio Finanziario n.°1377 del 4-12-2023, aveva comunicato l'avvenuta deliberazione del prestito in oggetto, il quale completa la copertura finanziaria all'intervento PINQUA: ECONOMIA, LAVORO, INNOVAZIONE - Riqualficazione architettonica e funzionale del Capannone 17 stralcio 2 denominato Cattedrale nel Parco Innovazione 'Reggiane' in Reggio Emilia - CUP J87H21000950005 – A\_37501" Lotto 1 - RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE e Lotto 2 - NUOVE CENTRALI TERMO-FRIGORIFERE;

- al punto 8) del dispositivo della stessa Determinazione Dirigenziale a contrarre R.U.D. n. 1512 del 15/12/2023, si dava atto che "per l'importo di € 7.900.000,00 la spesa trova copertura nel mutuo CDP posizione 6221384, di cui alla lettera di affidamento acquisita al PG del Comune n.° 301114 del 15/12/2023".

Rilevato altresì che:

Con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 222 del 07/02/2024, legalmente esecutivo in pari data, veniva approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento di cui in oggetto;

con il Provvedimento Dirigenziale di cui sopra, in conformità al vigente Regolamento dei Contratti, si conferiva al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti il ruolo di Responsabile del Procedimento per le fasi di gara e sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;

sono stati attribuiti alla procedura di affidamento in oggetto, i seguenti codici identificativi di gara:

Lotto 1: CIG: B047073580

Lotto 2: CIG: B047074653.

Considerato che:

a mezzo della piattaforma SATER di Intercent-Er, il Servizio Appalti e Contratti, in virtù della Determinazione Dirigenziale suindicata dell'Area "Programmazione Territoriale e Progetti Speciali", in data **07/02/2024** (data di pubblicazione a sistema), ha pubblicato procedura aperta per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto:

PNRR – M5C2 – I2.3 **"NEXTGENERATIONEU"** – PINQUA: Economia, Lavoro, Innovazione: Appalto dei Lavori di riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 17 stralcio 2 "Cattedrale" nel Parco Innovazione 'Reggiane' in Reggio Emilia. Procedura aperta per aggiudicazione separata e disgiunta dei seguenti lotti:

Lotto 1: Riqualificazione immobile – CIG B047073580 - CUP J87H21000950005 – CUI L00145920351202200027 – CPV 45210000-2 - Codice Progetto A\_37501;

Lotto 2: Nuove centrali termo – frigorifere – CIG B047074653 - CUP J87H21000950005 – CUI L00145920351202200027 – CPV 45210000-2 Codice Progetto A\_37501.

(Registro di Sistema: PI039853-24);

trattandosi di procedura aperta sopra soglia comunitaria, si è proceduto altresì alle seguenti pubblicazioni di legge:

SATER (Registro di Sistema PI039853-24) in data 07/02/2024;

G.U.U.E. (in data 08/02/2024 – Numero di pubblicazione dell'Avviso: 82844 – 2024 – Numero dell'edizione della GU S: 28/2024);

Albo Pretorio della Stazione Appaltante, dall' 08/02/2024 compreso all' 11/03/2024 compreso (Registro Nr. 2024/667).

Profilo di Committente in data 09/02/2024;

ANAC – Piattaforma di pubblicità a valore legale – in data 09/02/2024.

entro il termine perentorio di scadenza della presentazione delle offerte (**11/03/2024 ore 12.00**) indicato sulla piattaforma SATER di InterCentER, sono pervenute n. **26** offerte, di cui:

n. 10 offerte relative sia al Lotto 1 che al Lotto 2;

n. 2 offerte relative al solo Lotto 1;

n. 14 offerte relative al solo Lotto 2

**(vedi Allegato 1)**;

sempre in data **11/03/2024**, dopo le ore 12:00 (data e orario scadenza presentazione offerte), in seduta pubblica su SATER, il Dirigente ad Interim del Servizio Appalti e Contratti Dott. Stefano Gandellini ha provveduto all'apertura ed esame delle buste digitali contenenti la documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto.

Rilevato che con Determinazione del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, R.U.D. n. 537 dell'11/05/2024, legalmente esecutiva in data 17/05/2024, veniva approvata l'aggiudicazione definitiva del Lotto 2 dell'appalto di cui in oggetto, nei confronti dell'Operatore Economico:

#### **TEKNO SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA**

Con sede legale in

**Pietraperzia (EN), in Via Pirandello, 2 – C.A.P. 94016**

**C.F./P.IVA 02350370355**

*[Offerta Registro di Sistema PI084005– 24]*

a seguito di un ribasso percentuale offerto del 14,78% sull'importo a base di gara di € 1.581.200,00 (inclusi costi e oneri non soggetti a ribasso: € 175.147,85 di manodopera ed € 30.500,00 di sicurezza), oltre IVA 10%, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.377.893,39 (comprensivi di € 30.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 175.147,85 per costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre IVA 10%, e così per un totale di € 1.515.682,73 IVA compresa.

Preso inoltre atto che, per quanto riguarda il **Lotto 1 – CIG B047073580**:

in data 15/04/2024, a conclusione di istruttoria amministrativa, è stata inviata agli Operatori Economici partecipanti al Lotto 1, tramite Piattaforma telematica di gara, la Comunicazione di ammissioni/esclusioni, firmata dal R.U.P. di gara (**Allegato 2**), con contestuale Comunicazione della seduta pubblica telematica per l'apertura delle offerte tecniche (Art. 29 del D. Lgs. 36/2023);

- come previamente comunicato ai concorrenti con Comunicazione del 15/04/2024, in data 17/04/2024 è stata esperita la seduta telematica pubblica, afferente all'apertura delle offerte tecniche digitali degli operatori economici partecipanti ed ammessi, con esito riscontrabile sulla piattaforma e verificata la presenza della documentazione richiesta, il Responsabile del procedimento nella fase di gara ha demandato la valutazione della stessa ad apposita commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'Art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 668 del 17/04/2024, immediatamente esecutivo, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto di cui in oggetto che ha svolto i propri lavori come consta dal verbale della Commissione giudicatrice, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

Preso inoltre atto che:

- con comunicazione inviata mediante piattaforma di gara SATER in data 16/05/2024, è stata comunicata la data della seduta pubblica telematica di gara prevista per l'apertura e valutazione delle offerte economiche dei partecipanti ammessi alla successiva fase di gara sulla base di quanto disposto dalla Lex specialis di gara, come riportato in piattaforma SATER;

- a seguito della suindicata seduta pubblica di gara, svoltasi in data 21/05/2024, risulta primo classificato e aggiudicatario a seguito dei controlli ex lege, il seguente Operatore Economico:

**BASCHIERI S.R.L.** con sede legale in **Sassuolo (MO), in Via Oslo, 30 – C.A.P. 41049** - C.F. e P.Iva **02641530361**; - Offerta Registro di sistema PI084690 – 24 dell'11/0372024, a seguito di un ribasso percentuale offerto del **5,25%** sull'importo a base di gara di **€ 7.305.828,98**, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 7.026.480,47** (comprensivi di **€ 143.800,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 1.841.104,94** per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA;

- con P.G. n. 149318 del 30/05/2024 inviata al Servizio Appalti e Contratti in pari data, la R.U.P. Ing. Daniela Lepori ha dichiarato la congruità dell'offerta presentata, come da verifica effettuata ai sensi dell'Art. 110 del D.Lgs. 36/2023;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'Art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'Art 107;

- gli Artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;

- il D. Lgs. n. 36/2023 ed in particolare l'art. 225, c. 8 D. Lgs. n. 36/2023;

- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni in L. n. 120/2020, ed in particolare, l' Art. 2 commi 1, 2 e 3 e l'Art. 8;

- il D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, ed in particolare l'Art. 50 co. 3;

- l'art. 14 co. 4 del D.L. n. 13/2023 convertito in Legge n. 41/2023: *“Limitatamente agli interventi finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31/12/2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2 (ad esclusione dei commi 4, 5, 6) e 8 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla Legge 11 Settembre 2020 n. 120, nonché le disposizioni di cui all’Art. 1, commi 1 e 3, del D.L. n. 32/2019, convertito con modifiche dalla Legge n. 55/2019”.*

- l’Art. 8 del D.L. 30/12/2023, n. 215 (c.d. “Milleproroghe”, convertito in legge dalla L. 23/02/2024, n. 18), al co. 5, ha differito al 30/06/2024 il termine fissato dall’Art. 14 co. 4 del D.L. 13/2023, in materia di realizzazione di interventi ‘ambito di procedure di affidamento semplificate con i fondi stanziati dal PNRR e dal PNC;

- l’Art. 1 del D.L. 32/2019 (c.d. Decreto “Sblocca cantieri”, convertito in Legge dalla L. 55/2019), commi 1 e 3;

- il citato co. 4 Art. 14 Legge 41/2023, che dispone inoltre che la semplificazione di cui all’art. 8 del D.L. 76/2020 comma 1 lett. a), in base alla quale è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d’urgenza, nelle more della verifica dei requisiti previsti per la partecipazione alla procedura, si applichi anche alle procedure in corso, afferenti gli investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;

- il D.L. 19/2024, coordinato con la legge di conversione 29 Aprile 2024 n. 56, ed in particolare l’Art. 12 co. 1: *“Al fine di assicurare l’attuazione degli interventi, caratterizzati da un maggiore livello di avanzamento, (...) ai contratti i cui bandi o avvisi risultino già pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, (...) continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D.L. 31 Maggio 2021 n. 77, convertito con modifiche dalla Legge 29 Luglio 2021 n. 108, al D.L. 24 Febbraio 2023 n. 13 convertito con modifiche dalla Legge 21 Aprile 2023 n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR....”;*

- il vigente Regolamento sull’ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare l’art. 14 “Competenze e responsabilità dirigenziali” della Sezione A “L’organizzazione”;

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l’art. 4, comma 1, lettera b) 3° sottoparagrafo.

## DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di approvare, per quanto riguarda il **Lotto 1 – CIG B047073580**:

- il **riepilogo offerte pervenute – partecipanti Lotto 1** entro la data di scadenza di presentazione dell’offerta, estratto da piattaforma telematica SATER - InterCenter (**Allegato 1**);

- la valutazione della documentazione amministrativa compiuta dalla Stazione Appaltante e comunicata tramite Piattaforma di gara, agli operatori economici partecipanti al Lotto 1, con comunicazione di ammissione inviata tramite la piattaforma stessa, in data 15/04/2024 (**Allegato 2**);

- i verbali della Commissione giudicatrice per l’esame e valutazione delle offerte tecniche (**Allegato 3**);

- la graduatoria di gara elaborata in automatico dalla piattaforma telematica SATER – INTERCENTER (**Allegato 4**);

3. di aggiudicare l’appalto in epigrafe, nelle more dell’esito delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell’art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, all’operatore economico:

**BASCHIERI S.R.L.** con sede legale in **Sassuolo (MO), in Via Oslo, 30 – C.A.P. 41049** - C.F. e P.Iva **02641530361**; - Offerta Registro di sistema PI084690 – 24 dell’11/03/2024, stante il punteggio

complessivo di **€ 85,21/100,00** ed a seguito di un ribasso percentuale offerto del **5,25%** sull'importo a base di gara di **€ 7.305.828,98**, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 7.026.480,47** (comprensivi di **€ 143.800,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 1.841.104,94** per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA;

**4.** di dare atto che l'importo complessivo di **€ 7.026.480,47 oltre IVA 10% (€ 7.729.128,52 IVA 10% compresa)** trova la seguente allocazione:

#### **Anno 2024**

quanto ad **€ 3.096.295,85 IVA Compresa**, con imputazione alla Missione 08 Programma 01, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2024-2026 – Esercizio **2024**, al Capitolo **41166/1** del PEG 2024 denominato: PNRR M5C2- I2.3 - A\_37501 – PINQUA: Economia, Lavoro e Innovazione – Riqualficazione architettonica e funzionale del Capannone 17 Stralcio 2 (“Cattedrale”) Contributo Ministeriale Decreto 07/10/2021, n. 383 - CUP: J87H21000950005 – vegg. Cap. E 9792/3” - Imp. **2024/560 per € 846.950,00 e 2024/1695 quota parte per € 2.249.345,85** - Centro di costo 0196 - codice di gestione Conto Annuale 002;

quanto ad **€ 2.204.932,56 IVA Compresa**, con imputazione alla Missione 08 Programma 01, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2024-2026 – Esercizio **2024**, al Capitolo **41166/2** del PEG 2024 denominato: PNRR M5C2- I2.3 - A\_37501 – PINQUA: Economia, Lavoro e Innovazione – Riqualficazione architettonica e funzionale del Capannone 17 Stralcio 2 (“Cattedrale”) Contributo Ministeriale Decreto 07/10/2021, n. 383 - CUP: J87H21000950005 – Quota finanziamento a mutuo” - Imp. **2024/533 quota parte** - Centro di costo 0196 - codice di gestione Conto Annuale 002;

#### **Anno 2025**

quanto ad **€ 2.427.900,11 IVA Compresa**, con imputazione alla Missione 08 Programma 01, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2024-2026 – Esercizio **2025**, al Capitolo che nel PEG 2025 verrà iscritto in sede corrispondente al Cap. **41166/2** del PEG 2024 denominato: PNRR M5C2- I2.3 - A\_37501 – PINQUA: Economia, Lavoro e Innovazione – Riqualficazione architettonica e funzionale del Capannone 17 Stralcio 2 (“Cattedrale”) Contributo Ministeriale Decreto 07/10/2021, n. 383 - CUP: J87H21000950005 – Quota finanziamento a mutuo”- Imp. **2025/220 quota parte** - Centro di costo 0196 - codice di gestione Conto Annuale 002;

di attestare che l'economia ottenuta a seguito di ribasso di gara ammonta ad un totale di **€ 279.348,51 (€ 307.283,36 IVA 10% compresa)**, da mantenersi prenotati nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2024/1695, e che con successiva Determinazione Dirigenziale dell'Area “Programmazione del Territorio e Progetti Speciali”, si provvederà alla rideterminazione del quadro economico progettuale, allocando l'importo derivante dal ribasso di gara;

**5.** di attestare altresì che:

nei confronti dell'Operatore Economico aggiudicatario, verranno effettuate le verifiche previste dalla vigente normativa afferenti l'assenza di cause di esclusione di cui agli Artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, nonché il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico – finanziaria e di capacità tecnico – organizzativa ex art. 100 del medesimo Decreto così come l'assenza delle Cause di esclusione PNRR in conformità a quanto previsto dall'Art.47 della L.108 del 29/07/2021 e dal Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento per le pari opportunità, 7 dicembre 2021 (G.U. 309 del 30/12/2021);

in adempimento dell'Art. 2 dell'Addendum al Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore delle concessioni e degli appalti pubblici, approvato con Deliberazione di Giunta Municipale I.D. n. 75 del 28/03/2023, la Stazione Appaltante provvederà a richiedere alla Prefettura Competente l'informazione antimafia di cui agli Artt. 84 e 91 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i., o a effettuare le relative verifiche, mediante consultazione dei relativi elenchi

(c.d. White – list) all'uopo istituiti, in coerenza con quanto previsto dal D.P.C.M. 18 Aprile 2013, come modificato ed integrato dal D.P.C.M. 24 Novembre 2016;

l'appalto in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dall'operatore economico partecipante al momento della presentazione delle offerte, nonché dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentata dall'affidatario;

nel corso della procedura di gara si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'Art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010, al presente affidamento è stato assegnato il seguente codice identificativo di gara. **CIG: B047073580**;

ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con firme digitali e con spese a carico dell'aggiudicatario;

si procederà alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione della gara all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 ed agli operatori economici partecipanti alla procedura in argomento, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, nei tempi definiti dal medesimo comma 1;

**6.** di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art. 25 del D. Lgs. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

**7.** di dare atto che:

- avverso il presente atto può essere proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente – Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia Romagna – Sezione distaccata di Parma – nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di cui al precedente capoverso;

- per la stipula contrattuale si applicherà il termine dilatorio (stand still), in quanto l'appalto in oggetto non rientra in alcuna delle ipotesi previste dalle lett. a), b), c) e d) del co. 3 dell'Art. 18 co. 3 del D. Lgs. 36/2023;

**8.** di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione Trasparente" della presente Determinazione e dell'allegato Riepilogo finale quale parte integrante e sostanziale dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli Artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Art. 20 del D. Lgs. 36/2023 e dall'Art. 1 co. 32 della Legge 190/2012;

**9.** di disporre l'invio della presente Determinazione Dirigenziale al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all' Art. 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente ad Interim del Servizio Appalti e contratti

(Dott. Stefano Gandellini)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.