

Proponente: 40.A
Proposta: 2024/1319
del 19/06/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1075
del 19/06/2024

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PENSERINI Dott.ssa MONICA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE SULLA SPONDA DESTRA DEL TORRENTE CROSTOLO NEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, AD USO CAMPO ADDESTRAMENTO UNITÀ CINOFILE DELLA PROTEZIONE CIVILE – PROCEDIMENTO N. RE24T0005.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 è stata approvata una prima modifica alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 55/2023 del 07/03/2023 sono state apportate ulteriori modifiche alla macro-struttura organizzativa dell'Ente riguardanti l'Area Sviluppo Territoriale;
- in data 29/08/2023, con atto n. 2023/208434 di PG. il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale alla dr.ssa Monica Penserini della responsabilità di direzione del Servizio "Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio" sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/09/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/1/2024 è stato Approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 ed aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con GC 2024/3 del 11/1/2024;

Visti:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali in materia di demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 21 aprile 1999 n. 3 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modifiche e, in particolare, gli articoli 140 e seguenti, relativi alla gestione del demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 30 luglio 2015, n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", in attuazione della quale le funzioni in materia di demanio idrico sono esercitate tramite l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE) a far data dal 01/05/2016;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/95, che ha attribuito in particolare al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relative al demanio idrico;

Richiamate le seguenti normative regionali:

- la Legge Regionale 14 aprile 2004 n. 7 “Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali”, in particolare Capo III del Titolo I rubricato “Valutazione di incidenza” e Capo II del Titolo II, “Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio” e successive modifiche e integrazioni;
- la D.G.R. 18/06/2007 n. 895 “Modificazioni alla disciplina dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico ai sensi dell’art. 20, comma 5 della L.R. 7/04”;
- la D.G.R. 17/02/2014 n. 173, “Revisione canoni aree del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004”;
- la Legge Regionale 30 aprile 2015 n. 2 “Disposizioni collegate alla legge finanziaria per il 2015”, e in particolare l’art. 8 “Disposizioni sulle entrate derivanti dall’utilizzo del demanio idrico”;
- la D.G.R. 29/10/2015 n. 1622 “Disposizioni in materia di demanio idrico, anche ai sensi dell’art. 8 della L.R. 2/2015”;
- la D.G.R. 28/10/2021 n. 1717 “Disposizioni per la rideterminazione, specificazione dei canoni per l’utilizzo di acqua pubblica, semplificazione dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico e disposizioni per attuare la piantumazione di nuovi alberi nelle aree demaniali”;

Dato atto che:

- la Regione Emilia Romagna – Servizio tecnico dei bacini Enza e sinistra Secchia Reggio Emilia – con determinazione n. 6208 del 10/05/2004 avente oggetto “Rinnovo concessione per occupazione terreno di pertinenza demaniale del Torrente Crostolo, ad uso campo di addestramento unità cinofile della Protezione Civile, catastalmente individuato al Fg. 251 Mapp. 110, 109 e Fg. 263 mapp. 6 e 8 in Comune di Reggio Emilia” – rilasciava al Comune di Reggio Emilia la concessione per l’occupazione dell’area demaniale in essa specificata ed individuata nella sponda destra del Torrente Crostolo;
- la durata della concessione era fissata in anni 19 con decorrenza al 10/05/2004 e scadenza al 09/05/2023;
- l’Amministrazione comunale con PEC del 24/01/2024 agli atti al PG 2024/24159 inviava ad ARPAE EMILIA ROMAGNA – Servizio autorizzazioni e concessioni di Reggio Emilia, istanza di rinnovo della sopra menzionata concessione (procedimento n. RE24T0005 - pratica n. 41668/2023);

Rilevato che:

- i terreni interessati non ricadono in area Parco o protetta e non sono all’interno di un’area SIC/ZPS;
- ARPAE – agenzia prevenzione ambiente energia Emilia-Romagna – acquisito il nulla osta idraulico rilasciato dall’Agenzia Interregionale per il Fiume Po (AIPO), parte integrante del disciplinare contrattuale, sulla base dell’istruttoria tecnico-amministrativa esperita che non ha evidenziato condizioni riconducibili a cause di diniego, con determinazione dirigenziale n. 3302 del 11/06/2024 ha autorizzato il Comune di Reggio Emilia all’occupazione delle aree demaniali sulla sponda destra del Torrente Crostolo, foglio 251 mapp. 109 e 110, foglio 263 mapp. 6 e 8 in Comune di Reggio Emilia, ad uso campo di addestramento unità cinofile della Protezione Civile alle condizioni e prescrizioni contenute nel disciplinare parte integrante della

determinazione n. 3302;

- trattandosi di occupazione necessaria all'esercizio di attività istituzionali del Comune di Reggio Emilia concessionario, a carattere non lucrativo, si applica l'esenzione dal pagamento del canone prevista dalle Deliberazioni della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 895/2007 e n. 173/2014;
- il Comune concessionario è un ente pubblico fra quelli inseriti nel conto economico consolidato individuati ai sensi dell'articolo 1, commi 2 e 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196 (Legge di contabilità e di finanza pubblica) per cui si applica l'esenzione dal versamento della cauzione a norma della L.R. 2/2015 art. 8 comma 4;
- il Comune ha versato, ai sensi dell'art. 20, comma 9 della LR n. 7/2004, l'importo dovuto per l'espletamento dell'istruttoria della domanda di concessione;

Si ritiene pertanto opportuno procedere ad approvare il disciplinare contrattuale in oggetto ai patti e condizioni riportati dettagliatamente negli Allegati "A" e "B";

Tutto ciò premesso e considerato, visti:

- La legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di rinnovare la concessione per l'occupazione di area demaniale sulla sponda destra del Torrente Crostolo, foglio 251 mapp. 109 e 110, foglio 263 mapp. 6 e 8 ad uso campo di addestramento unità cinofile della Protezione Civile - Procedimento RE24T0005;
2. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, da intendersi qui integralmente richiamate, le condizioni e prescrizioni disciplinate nel testo allegato (allegato "A") e nel nulla osta idraulico rilasciato dall'Agenzia Interregionale per il Fiume Po (AIPO), parte integrante del disciplinare contrattuale (allegato "B");
3. di dare altresì atto che la concessione in oggetto viene rilasciata al Comune di Reggio Emilia a titolo gratuito in applicazione delle delibere di Giunta Regionale n. 895 del 07/06/2007 e n. 913 del 29/06/2009 che hanno modificato la disciplina dei canoni di concessione delle aree del Demanio Idrico ai sensi dell'art. 20 comma 5 della L.R. 7/2004, stabilendo che le concessioni rilasciate agli Enti locali per l'esercizio di attività istituzionali a carattere non lucrativo sono esenti dal pagamento del canone.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Monica Penserini