

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/346

del 27/05/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1049

del 14/06/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 - CIG A00D24DC82: LIQUIDAZIONE CONTRATTUALE SAL INTERMEDIO DELLA FORNITURA DI ELEMENTI DI ARREDO

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 - CIG A00D24DC82: LIQUIDAZIONE CONTRATTUALE SAL INTERMEDIO DELLA FORNITURA DI ELEMENTI DI ARREDO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione approvato con GC n. 2024/3 del 11/01/2024;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi del Dlgs 36/2023 e relativi allegati, è individuato nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/856 con cui è stato approvato il DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP) dell'intervento in oggetto;
- la delibera di Giunta comunale ID.n. 244 del 19/10/2023 che ha approvato, ai sensi dell'art.3 commi 9 e 10 del Dm n.14/2019 il progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento "Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo) – interventi complementari Lotto1 ;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1156, relativa al PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA DI RIVALTA (PARCO E PALAZZO) - INTERVENTI COMPLEMENTARI – CUP J89D23000170004 – CIG A00D24DC82, con cui :
 - si affidava la FORNITURA DI ELEMENTI DI ARREDO – PANCHINE IN CLS LEVIGATO all'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356 , per l'importo di € 108.000,00 (oltre IVA);
 - si dava atto che , in conformità all'art. 35 comma 1 lett b del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti, il contratto derivante dal presente

affidamento sarebbe stato stipulato anche mediante scrittura privata o scrittura privata autenticata, previa sottoscrizione della garanzia definitiva ex art 53 comma 1 del Dlgs 36/2023.

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/525 con cui si rideterminava il quadro economico del progetto in oggetto come di seguito indicato :

QUADRO ECONOMICO	
Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale Reggia di Rivalta (Parco e Palazzo) – LOTTO 1	
CUP: J89D23000170004	
A) LAVORI	
Lotto 1 Interventi complementari finalizzati al miglioramento delle opere di consolidamento, restauro e riqualificazione funzionale (Palazzo)	161.750,00
Lotto 1 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	1.800,00
Lotto 3 Installazione di recinzione confine Tecton (Parco)	7.867,04
Lotto 3 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	172,96
Lotto 4 Installazione impianti e vegetazione acquatica fontane (Parco)	22.950,00
Lotto 4 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	460,18
TOTALE A)	195.000,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Fornitura e posa di arredi in cls architettonico (Parco)	108.000,00
Fornitura e posa di arredi in ferro (Parco)	18.065,25
Fornitura e posa di verde (Parco)	15.841,65
Fornitura corpi illuminanti (Palazzo)	16.800,00
Servizio di sistemazione aiuole e alberature	25.000,00
Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 4%)	24.998,64
Servizi di architettura e ingegneria (con contr al 5%)	952,38
Imprevisti, allacci, servizi e forniture (comprensivi di IVA)	50.483,94
TOTALE B)	260.141,86
C) IVA	
IVA 10% su A)	19.500,02
IVA 10% su B1)-B2)-B3)-B4)- B5)	18.370,69
IVA 22% e contributi 4% su B6)	6.719,63
IVA 22% e contributi 5% su B7)	267,62
TOTALE C)	44.857,96
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	500.000,00

Richiamato inoltre

il contratto della fornitura in oggetto sottoscritto dalle parti , in atti al PG 2023/275360 , ai cui artt. 4 e 5. è riportato quanto segue:

“ART. 4 IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo contrattuale è determinato, in esito a specifica richiesta di offerta, in complessivi €108.000,00 oltre IVA 10%, comprensivo di ogni onere o spesa.

ART. 5 PAGAMENTO

L'importo di cui all'art. 4 sarà liquidato secondo le seguenti tempistiche:

- 50% alla avvenuta produzione degli stampi utili alla realizzazione dei suddetti arredi;
- 50% alla avvenuta consegna e corretto posizionamento degli arredi;

previo nulla osta da parte del rup e/o del direttore dell'esecuzione, ed a seguito della trasmissione di regolare nota di pagamento/ fattura in formato elettronico.

L'affidatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, ed in caso contrario il contratto sarà ritenuto nullo. Il contratto verrà risolto di diritto se le transazioni verranno eseguite in difformità a quanto stabilito dalla legge 136/2010. Il modello di tracciabilità dei flussi finanziari trasmesso dall'affidatario è da considerare parte integrante del presente contratto.

Considerato che

con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 2023/2055 :

- è stata autorizzata ed è stata effettuata ,ai sensi dell' art. 5 del contratto in atti al PG 2023/275360, la liquidazione del 50% dell'importo contrattuale favore dell'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G. Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356, per un importo totale di € 59.400,00;
- è stata approvata e confermata la validità della Garanzia Fideiussoria Definitiva emessa da Unipolsai Assicurazioni Spa , n. 1/34055/96/196525475 secondo lo Schema Tipo 1.2 , in atti al PG 2023/274742

Dato atto che

con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 2024/190 :

- è stato approvato Verbale di Attestazione della Avvenuta Produzione e documentazione fotografica allegata , in atti al PG 2023/290869 , con cui il Rup e Direttore dell'esecuzione, verificato il completamento della produzione degli elementi di arredo in cls e in ragione del prolungarsi dei tempi attuativi del cantiere del Parco ha espresso NULLA OSTA al pagamento di un ulteriore 25% dell'importo contrattuale , anche se non previsto nel contratto stipulato, per l'importo onnicomprensivo di IVA di € 29.700,00;
- è stato liquidato l'importo di € 29.700,00 IVA INCLUSA all' operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356.

Visto e considerato che

con nuovo verbale “ VERBALE DI ATTESTAZIONE DI COMPLETATA PRODUZIONE”, in atti al PG 2024/134328 , sottoscritto dal RUP e Direttore dell'esecuzione Arch. Massimo Magnani, viene dato atto che :

- a seguito di diversi sopralluoghi e come da documentazione fotografica allegata, presso la sede della ditta Vasart, sono già presenti correttamente realizzate: n.30 panchine monolitiche senza schienale, n.30 panchine con schienale, n. 36 Panchina monolitica CURVA senza schienale e sono state acquisite le certificazioni rispetto alla provenienza dei materiali utilizzati, agli atti PG.2023/287086;

- la stessa fornitura rientra nel “Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Rivalta (Parco e Palazzo)” tra le opere complementari del più ampio cantiere ancora in fase di esecuzione relativo al “Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino Segreto” nell’ambito del Progetto “Ducato Estense” – Piano Stralcio “Cultura e turismo” fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020, pertanto la fornitura degli elementi di arredo è strettamente legata alle tempistiche di attuazione del cantiere che risulta attualmente in ritardo rispetto ai tempi inizialmente previsti da cronoprogramma;

- a causa dei sopra richiamati ritardi con nota agli atti al PG 2024/132998 del 14/05/2024 il RUP e Direttore dell'Esecuzione dell'intervento “Progetto di restauro e valorizzazione del complesso monumentale di Rivalta (Parco e Palazzo)” ha concesso agli operatori oggetto di specifici affidamenti relativi all'intervento una proroga fino al 1 settembre 2024 per la conclusione dei lavori affidati/della fornitura/del servizio affidato;

- il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione, verificato il completamento della produzione degli elementi di arredo in cls e in ragione di questo prolungarsi dei tempi attuativi dei cantieri che interessano il Parco di Rivalta esprime NULLA OSTA al pagamento della somma complessiva relativa alla produzione degli elementi contrattualizzati per un importo pari a € 22.770,00 oltre Iva (pari a € 25.047,00 IVA inclusa), pari al 21%, anche se non previsto nel contratto stipulato, confermando che la consegna attualmente non possa essere effettuata per cause non imputabili al fornitore ed affidatario Vasart Urban Design il quale si impegna, una volta terminate le lavorazioni del Parco a consegnare e a mettere in opera i manufatti;

- Il saldo della prestazione avverrà pertanto ad avvenuta consegna e messa in opera di tutti gli elementi oggetto di contratto.

- i materiali prodotti verranno nuovamente trattati con vernice protettiva ed antiraffitto, poi verranno coperti con teli protettivi e resteranno custoditi presso la sede della ditta in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE) fino alla data di consegna al Parco della Reggia di Rivalta;

- fino alla data di consegna la corretta conservazione del materiale resta nelle responsabilità della ditta produttrice Vasart che si impegna a fornire tutte le ulteriori certificazioni di corretta produzione e di rispetto delle normative in vigore.

Dato atto che

in conformità a quanto indicato all'art.120 comma 3 del dlgs 36/2023, la modifica al contratto in essere disposta dal Direttore dell'esecuzione riguarda la sola modifica alle tempistiche di erogazione del saldo dovute ad eventi legati ai ritardi alla conclusione del cantiere di "Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino Segreto" e che non costituiscono aumento al contratto di fornitura iniziale e non ne modificano l'oggetto.

Viste inoltre

la ft. n. B8 del 08/05/2024 dell'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356, dell'importo di € 22.770,00 iva 10% esclusa, totale € 25.047,00

Accertato che

l'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G. Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356 è in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL, come risulta dal DURC prot INPS_41047642, con scadenza 18/09/2024.

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di approvare Verbale di Attestazione di Completata Produzione , in atti al PG 2024/134328;
- di liquidare, anche se non previsto nel contratto , all'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G. Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA 02589880356 l'importo di € 25.047,00 iva compresa;
- dare atto che è stata completata la produzione degli elementi di arredo in cls, i quali resteranno custoditi presso la sede della ditta in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE) fino alla data di consegna al Parco della Reggia di Rivalta, avendo così' raggiunto ulteriore stato di avanzamento della fornitura;
- di non procedere a dover sottoscrivere addendum contrattuale a seguito del nulla osta emesso dal Rup e Direttore dell'esecuzione

Ritenuto

di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive.

Atteso che

sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Dlgs 36/2023.

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità su esposte, qui richiamate:

1. di approvare VERBALE DI ATTESTAZIONE DI COMPLETATA PRODUZIONE", in atti al PG 2024/134328 , con cui il Rup e Direttore dell'esecuzione, verificato il completamento della produzione degli elementi di arredo in cls e in ragione del prolungarsi dei tempi attuativi del cantiere del Parco esprime NULLA OSTA al pagamento di un ulteriore 21% dell'importo contrattuale, anche se non previsto nel contratto stipulato;
2. di autorizzare la liquidazione della ft. n. B8 del 08/05/2024 dell'operatore economico VASART URBAN DESIGN, con sede in via G.Di Vittorio 47/A, 42020 Quattro Castella (RE), C.F. e P.IVA: 02589880356, dell'importo di € 25.047,00 iva 10% inclusa imputando tale spesa all' impegno 2024/2234;
3. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;
4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente