

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/1342
del 20/06/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1089
del 21/06/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-2026 IN CARICO AL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI CHE VERRANNO AFFIDATI CON SUCCESSIVI ORDINATIVI DI FORNITURA

CIG ACCORDO QUADRO : B1DF1709BD

CPV: 71221000-3

RUP: ERMES TORREGGIANI

OGGETTO: AFFIDAMENTO ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-2026 IN CARICO AL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI CHE VERRANNO AFFIDATI CON SUCCESSIVI ORDINATIVI DI FORNITURA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024";
- con Delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020.

Considerato che:

- il Servizio Ingegneria Edifici del Comune di Reggio Emilia ha in previsione la redazione di numerosi progetti riguardanti sia la manutenzione ordinaria e straordinaria di fabbricati in proprietà sia la realizzazione di nuove opere sul territorio comunale tra cui progetti PNRR che dovranno essere realizzati entro breve tempo per rispettare le milestones imposte dal Regime

PNRR, per i quali si rende necessaria la nomina di figure professionali in possesso di specialistiche competenze in grado di assumere la progettazione e direzione operativa e il coordinamento della sicurezza ai sensi dell'art. 90 del d.lgs 81/2008;

- poichè il Comune di Reggio Emilia non dispone all'interno del proprio organico di sufficiente personale specializzato, e trattandosi di affidamento di servizio tecnico di importo inferiore a 140.000 euro, si intende procedere mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici a figura professionale esterna secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. n. 36/2023;

- **si intende pertanto concludere un Accordo Quadro (AQ)** con un unico operatore economico per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto da affidare mediante ordinativi di fornitura (specifici contratti applicativi), ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. n. 36/2023, per la durata di 36 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso prorogabili fino a 48 mesi o fino all'esaurimento delle risorse ad esso destinato;

- il valore massimo dei servizi che potranno essere affidati nel corso della durata temporale dell'accordo quadro è stato stimato in complessivi euro 130.000,00 al netto dello sconto offerto (oltre Oneri previdenziali 4% e Iva 22%), per un totale complessivo di euro 164.944,00 precisando che l'importo del singolo servizio viene fissato dal RUP del servizio sulla base delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni richieste, vigenti al momento dell'ordinativo (ad oggi in DM 17/06/2016), decurtato del ribasso percentuale indicato nell'offerta economica.

- le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico, e che saranno indicate specificatamente per ogni singolo contratto esecutivo, potranno consistere in una o più delle attività previste dal D.Lgs.36/2023 ed elencate all'allegato I.13 (Tavola Z-2) relativamente alle seguenti fasi prestazionali il cui dettaglio delle prestazioni affidate è eventualmente precisato ed ampliato in ciascun Contratto Applicativo:

- a) attività propedeutiche alla progettazione (AP)
- b) progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE)
- c) progettazione esecutiva (PE)
- d) direzione dell'esecuzione (DL)
- e) collaudo (COL) supporto al RUP (RUP)
- f) eventuale coordinamento per la sicurezza e la salute del cantiere
- g) supporto al RUP (RUP)
- h) verifica di progetto (VER)
- i) eventuali prestazioni e/o servizi integrativi che dovessero rendersi necessari

Dato atto che:

- l'indagine di mercato è stata effettuata su un importo stimato a BASE DI OFFERTA pari a € 130.000,00 netti, € 135.200,00 compresi gli oneri previdenziali al 4% oltre IVA e € 164.944,00 con IVA, selezionando un unico operatore economico per i servizi di architettura e ingegneria avente ad oggetto l'affidamento diretto **di un Accordo Quadro per la progettazione e l'esecuzione dei lavori previsti sui fabbricati comunali di Reggio Emilia** che presentasse a curriculum convenienti esperienze pregresse verificando inoltre:
 - che fosse in possesso dei requisiti generali e speciali, previsti ex lege;
 - che fosse rispettata l'applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali, redatto dalla Pubblica Amministrazione e regolamentato dalla circolare, conservata al PG n. 0182301/2023 del 14/07/2023;
 - che il Professionista fosse iscritto sul portale elettronico (M.E.P.A.);

- a seguito di lettera di invito il RUP ha individuato l'**ing. Stefano Paterlini** con studio a Reggio Emilia in via Emilio Salgari n° 26, cap 42123, Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n°1443, che ha presentato sul MePa con trattativa diretta **RDO 4390360**, un'offerta con un ribasso di gara pari al 25% sulla base stimata di € 130.000,00 al netto di oneri al 4% e IVA al 22%;

- è stato rispettato il principio di rotazione sancito dall'art. 49 del d.lgs. n. 36/2023 e in attuazione delle misure programmate all'interno della sezione prevenzione della corruzione del PIAO del Comune di Reggio Emilia, in data 04/03/2024 e di quanto disposto dalla circolare del segretario generale con PG 2023/182301 del 14/07/2023 avente ad oggetto "applicazione della misura di rotazione degli affidamenti contrattuali – prime indicazioni";

- l'offerta pervenuta con n. Rdo **4390360** conforme al preventivo sulla piattaforma MePA il professionista **ing. Stefano Paterlini**, ai fini della corretta procedura di affidamento, ha presentato l'offerta economica attraverso la documentazione richiesta firmata digitalmente come segue:
 - capitolato speciale d'appalto per approvazione;
 - schema disciplinare di incarico Accordo quadro;
 - schema di contratto applicativo;
 - dichiarazione dei requisiti ex art 94 del d.lgs 36/2023;
 - dichiarazione del titolare effettivo ex art. 22 par. 2 lett. d) Reg. (UE) 2021/241 (all. 2);
 - assenza di conflitto di interessi;
 - offerta economica;
 - tracciabilità;
 - curriculum

Per tale affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, in conformità alle

disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento relativo all'accordo quadro è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) **B1DF1709BD**.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023 art.41, art 42, art 49

DETERMINA

1) di prendere atto della rassegna del RUP e del tecnico che propongono di **approvare il presente accordo quadro per i SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SUI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2024-2026 IN CARICO AL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI CHE VERRANNO AFFIDATI CON SUCCESSIVI ORDINATIVI DI FORNITURA, CIG AQ **B1DF1709BD** il cui importo complessivo è stimato in € **135.200,00** compresi gli oneri previdenziali ma al netto dell'IVA, per un **totale** con IVA di € **164.944,00** e la cui durata è stabilita in 36 mesi prorogabili a 48 o fino all'esaurimento delle risorse economiche ad esso destinate;**

2) di dare atto che trattandosi nella fattispecie di affidamento di contratti di natura normativa, l'importo complessivo dell'Accordo quadro è presunto, non impegna la stazione appaltante a procedere ad affidamenti derivati fino a quella concorrenza, e non costituisce per le imprese selezionate minimo garantito;

3) di **affidare** l'accordo quadro dei servizi di ingegneria e architettura inerenti la progettazione e l'esecuzione dei lavori previsti sui fabbricati e terreni di proprietà del comune di Reggio Emilia per il triennio 2024-2026 in carico al servizio Ingegneria Edifici **all'ing. Stefano Paterlini** (Codice Fiscale PTRSFN74A09H223I, P.IVA 01997350358) a seguito di offerta di sconto del 25% sui singoli ordinativi di fornitura attraverso trattativa MePa n. **4390360**;

4) di dare atto che con proprie successive Determinazioni Dirigenziali, il Servizio cura della Città provvederà all'imputazione delle spese per gli specifici affidamenti con specifici impegni di spesa

che costituiranno limite per gli affidamenti medesimi che avverranno tramite piattaforma MePa sulla quale verranno presi i relativi Cig derivati.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Ing. Ermes Torreggiani

Estensore: Lisa Lusetti