



AREA SVILUPPO TERRITORIALE

Servizio Ingegneria Edifici

Via Emilia San Pietro, 12 – 42121 Reggio Emilia – fax +39 0522 456034

OGGETTO: Servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento del comune di Reggio Emilia dal 01 luglio 2023 al 30 giugno 2024.

RELAZIONE TECNICA GENERALE

per la proroga del servizio di manutenzione impianti di sollevamento fino al 31/12/2024

I progettisti

Matteo Tanzi ing

Paolo Albanese p.i.

IL RUP e Dirigente del Servizio ingegneria edifici

Ermes Torreggiani ing



1. Premessa

L'appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori dal 01/07/2023 al 30/06/2024 (ascensori, piattaforme elevatrici, servoscala, montacarichi, montavivande, ecc,) al servizio degli stabili comunali dislocati sul territorio del Comune di Reggio Emilia, al fine di garantire la massima efficienza ed affidabilità in un contesto di sicurezza e di rispondenza alle normative vigenti anche con carattere di urgenza.

Il servizio consiste nella manutenzione ordinaria e periodica dell'impianto ai sensi dell'art. 15, commi 3 e 4, del DPR n. 162/1999, resa mediante visite programmate di personale abilitato a norma di legge.

2. Modalità di finanziamento e affidamento

Il servizio in oggetto ha trovato copertura finanziaria al capitolo **8800** per un totale complessivo di € **120.000,00**, di cui € **60.000,00** nell'annualità **2023** e € **60.000,00** nell'annualità **2024**.

Per affidare il servizio è stata effettuata la procedura di RdO Richiesta di Offerta tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

L'offerta ricevuta dalla ditta **Reggiana ascensori srl** è stata una percentuale di ribasso sull'elenco prezzi a base di gara pari al **30%**, per cui è stato siglato il contratto tra le parti con **Numero RDO 3622392**.

3. Prosecuzione del servizio

L'Amministrazione per il proseguimento procederà con l'adesione al **"Servizio di manutenzione impianti di trasporto e sollevamento 2024"** Lotto 3 Enti aventi sede nelle province di **Reggio Emilia, Parma e Piacenza** - CIG: **B0F79E3572** che è una procedura di acquisto telematico bandita dalla **Città metropolitana di Bologna - Soggetto Aggregatore**, ma non ancora conclusa.

Per questo motivo è stato richiesto la disponibilità alla ditta **Reggiana ascensori srl** tramite corrispondenza di proseguire nel servizio in oggetto: la ditta ha risposto con una lettera (vedi Allegato) che dichiara l'accettazione dell'incarico e contiene una offerta economica di € **30.000,00** oltre IVA (importo complessivo € **36.600,00**) per arrivare fino alla data del **31/12/2024**.

4. CONCLUSIONI

Preso infine atto:

1) di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;



AREA SVILUPPO TERRITORIALE

Servizio Ingegneria Edifici

Via Emilia San Pietro, 12 – 42121 Reggio Emilia – fax +39 0522 456034

2) della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto “ Art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente”;

3) che l’Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: “ *i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d’impegno di spese d’investimento per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell’intervento o il mancato affidamento d’incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis*”;

si propone di prorogare alla ditta Reggiana Ascensori srl il servizio in oggetto fino al 31/12/2024, utilizzando le risorse seguenti:

- per € 21.118,82 somme ancora disponibili nel capitolo 8800
- per € 8.000,00 somme ancora disponibili nel capitolo 28800
- per € 6.663,91 dall’impegno di spesa n° 2024/352/8 del capitolo 8800
- per € 817,27 dall’impegno di spesa n° 2024/352/4 del capitolo 8800

che ammontano alla cifra complessiva di € 36.600,00.

Allegati:

- lettera Reggiana ascensori srl del 17/06/2024.