

Spett.le
COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA
 piazza Prampolini, 1
 42100 - Reggio Nell'Emilia (RE)
 Codice fiscale: 001 459 20351
 Partita IVA: 00145920351

Preventivo n. 675 del 19 giugno 2024

OGGETTO: CESSIONE GRATUITA DI PROPRIETA' DELL'AREA CON RISERVA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE

<i>Descrizione voci</i>	<i>Non imponibili</i>	<i>Imponibili</i>
Rimborso spese sostenute per c/cliente (ex. art. 15 - D.P.R. 633/72)		
Imposta di Registro	200,00	
Imposta ipotecaria	200,00	
Imposta catastale	200,00	
Imposta di Bollo	230,00	
Tassa Archivio Notarile	27,50	
Tassa ipotecaria	90,00	
Onorari, compensi e spese imponibili		
Onorario dell'atto e delle relative formalità		1.054,44
Visure		100,00
Contributo Cassa Naz. Notariato		60,50
Contributo Consiglio Naz. Notariato		11,00
Iscrizione a repertorio		2,00
	947,50	1.227,94

Riepilogo

Totale Anticipazioni (ex.art.15-D.P.R.633/72)	947,50
Totale Imponibile IVA	1.227,94
IVA 22%	270,15
Totale proforma	2.445,59
Ritenuta d'acconto	245,59
Netto a pagare	2.200,00

Si precisa che non è possibile elaborare con precisione un preventivo di spesa senza poter esaminare la pratica da svolgere in tutta la sua interezza e in tutti i suoi aspetti e quindi senza conoscere la sua complessità, le cautele e le attenzioni che essa comporta e gli adempimenti (antecedenti o conseguenti alla stipula) che da essi discendono. Pertanto il presente preventivo è sviluppato per poter avere un'idea di larga massima dei costi di un atto notarile.