

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/396

del 26/06/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 754

del 26/06/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE"- INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE PER REVISIONE PREZZI RELATIVA AL SAL 5

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE"- INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE PER REVISIONE PREZZI RELATIVA AL SAL 5.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Sindaco con provvedimento di " Attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali" , in atti al PG 2024/171204, ha disposto "l'attribuzione temporanea degli incarichi dirigenziali con decorrenza dal 21 giugno 2024 e così fino al 18 ottobre 2024" per l'Arch. Massimo Magnani con le attribuzioni di seguito elencate

Massimo Magnani	Area "Programmazione territoriale e progetti speciali"	- coordinamento delle funzioni dell'Area; - coordinamento delle proposte di PEG delle strutture organizzative dell'Area e della loro realizzazione in coerenza con il programma amministrativo dell'Ente; - monitoraggio della spesa/raggiungimento obiettivi delle strutture dell'Area; - coordinamento dei progetti, dei processi, delle attività e delle funzioni intersettoriali; - sviluppo e attuazione delle politiche a sostegno dell'internazionalizzazione del sistema territoriale; - promozione e sviluppo delle competenze distintive e delle eccellenze produttive del territorio, sostegno all'innovazione, alla ricerca e alla valorizzazione dei talenti creativi; - presidio e sviluppo dei meccanismi e dei processi di coordinamento e integrazione tra le strutture dell'Area; - coordinamento dei processi di comunicazione interni ed esterni all'Area e delle procedure operative trasversali; - monitoraggio raggiungimento degli obiettivi quali-quantitativi assegnati alle società partecipate di riferimento.	PG 32028 del 31/01/2023
-----------------	--	--	-------------------------

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Mauriziano"** per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Passeggiata Settecentesca"** per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Reggia di Rivalta"** per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi "Palazzo" e "Parco e giardino segreto".

Visto che:

- con Delibera di Giunta Comunale ID. 47 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, i cui elaborati tecnici sono conservati agli atti d'ufficio al fascicolo PG.55060/2021;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2021/302 legalmente esecutiva in data 02/04/2021, costituente provvedimento a contrarre ai sensi dell'art.32, comma 2 del D.lgs 50/2016 s.m.i., sono stati approvati il Capitolato Speciale di Appalto e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione ai Lavori di cui in oggetto; con tale determina si stabiliva inoltre, di provvedere all'affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art.3 comma 1 lettera uuu), degli artt.30 e 60 del D.lgs 50/2016 s.m.i. e dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge 120/2020, tramite invito alle imprese di cui all'allegato agli atti, la cui pubblicità è omessa ex art.53 c.2 lett. b) D.lgs 50/2016 s.m.i.; si stabiliva come criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 del D.lgs 50/2016 secondo valutazione effettuata da apposita Commissione, da nominarsi ai sensi dell'art.77 del medesimo Decreto;
- con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1169 a seguito di procedura negoziata, sono stati affidati i LAVORI DI PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001, INSERITO ALL'INTERNO del PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020, PROGETTO "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico MANELLI IMPRESA S.R.L., con sede a Monopoli (BA) in Via C. Cancelli, 11 (C.F./P.IVA 06746680724), per l'importo di € 5.019.560,02 IVA inclusa;
- il Contratto di appalto Reg contratti n. 08 del 02/02/2022 tra Arch. Massimo Magnani, dirigente dell' "Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali" del Comune di Reggio Emilia e Sig.Onofrio Manelli, legale rappresentante della ditta MANELLI IMPRESA S.R.L.;
- il Verbale di consegna dei lavori PG 33379 del 08/02/2022 con il quale il Direttore dei lavori arch. Giampaolo Lenarduzzi ha consegnato i lavori all'operatore economico

MANELLI IMPRESA S.R.L., previa convocazione della ditta a mezzo pec del 04/02/2022;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2022/1160 è stata approvata la Modifica contrattuale di dettaglio n. 1 ai sensi dell'art. 149, comma 1 del D.lgs. 50/2016, i cui elaborati sono acquisiti al PG n. 2022/251433, per l'importo contrattuale in aumento pari a € 428.168,06 oltre IVA 10% che eleva importo contrattuale a 4.991.404,44 di cui 132.358,31€ per oneri della sicurezza e contestualmente è stato rideterminato il quadro economico a cui ha fatto seguito la sottoscrizione di atto aggiuntivo al contratto iniziale al rep.contratti del Comune di Reggio Emilia n.37 del 25/05/2023;
- la Comunicazione dell'operatore economico MANELLI IMPRESA SRL, in atti al PG 56688 del 27/02/2023, con la quale dichiarava l'avvenuta variazione della forma societaria in MANELLI IMPRESA SPA, con atto a cura del notaio Dott.ssa Gisella Simone del Distretto Notarile di Bari, Repertorio n. 35620 - Raccolta n.16628, Registrazione n. 6343\1T del 14/02/2023 - conseguentemente alla trasformazione, la Società per Azioni, così costituita, subentra in tutti i rapporti giuridici facenti capo alla società trasformata, assumendone tutti i diritti ed oneri, senza limitazioni e/o soluzioni di continuità ad ogni effetto, volturando a nome della società Manelli Impresa Spa tutti i rapporti in precedenza costituiti a nome della Manelli Impresa Srl;
- con Determinazione Dirigenziale RUD 294/2023 del 23/03/2023 è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento ed approvato l' Atto di sottomissione n. 2 relativo al sal 1 di revisione prezzi agli atti PG 77220/2023 avente ad oggetto 'Modifica al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lett.a) D.lgs.50/2016 s.m.i. relativa ai maggiori costi derivanti dalla rilevazione delle variazioni di prezzo dei materiali da costruzione più significativi per l'annualità 2022 ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in Legge 91/2022' e relativi allegati, approvato con che ha elevato l'importo contrattuale oltre iva di 90.318,88€ il cui importo complessivo è pari a € 5.801.723,32 di cui € 3.499.395,29 per lavori, € 1.449.969,72 per manodopera, € 132.358,31 per oneri della sicurezza;
- con Atto di sottomissione relativo al sal 1 bis (revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in Legge 91/2022) è stato elevato l'importo contrattuale a € 5.081.723,32 oltre IVA 10% di cui 132.358,31€ per oneri della sicurezza, sottoscritto in data 28/03/2023 agli atti della stazione appaltante con PG.85541/2023 del 29/03/2023;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2023/766 è stata approvata la modifica contrattuale di dettaglio n. 2 ai sensi dell'art.149, comma 1 del Dlgs 50/2016 di cui il Segretariato Generale- Servizio V – Contratti e Attuazione Programmi del MiBACT ha preso atto (comunicazione in atti al PG n. 37109 del 08/02/2023), i cui elaborati sono acquisiti al PG n. 106307/2023 e PG.n.107183/2023, per l'importo contrattuale pari a € 5.081.723,32 oltre IVA 10% di cui 69.868,61€ per oneri della sicurezza e contestualmente è stato rideterminato il quadro economico;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2023/1161 è stata effettuata la ricognizione delle risorse disponibili per revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, DL 197/22 e D.M.MIT n. 16/23 e individuazione delle fonti di finanziamento per i maggiori importi accertati dal Direttore lavori relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 2;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2023/1276 è stata effettuata la ricognizione relativa alle risorse disponibili per il pagamento della revisione prezzi 2023 (dl 50/2022, dl 197/2022 e dmmi n.16/2023) e individuazione delle fonti di finanziamento a copertura dei maggiori importi accertati dal direttore dei lavori relativamente ai sal n.3 e n. 4;
- con Determina Dirigenziale R.U.D. 2023/1127 è stato approvato Atto di sottomissione n. 4 relativo alla revisione prezzi 2023 (I° e II° semestre) ai sensi dell'art.26 del DL 55/2022 e DL 197/2022 e D.M.MIT.n.16/2023 quale modifica al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lett a) relativamente a quanto contabilizzato con il sal 2 (contabilità a tutto il 31/03/2023) e sal 3 (contabilità a tutto il 30/04/2023) per la sola

parte che trova copertura economica nel quadro economico dell'intervento che eleva l'importo contrattuale da € 5.081.723,32 oltre IVA 10% di cui 69.868,61€ per oneri della sicurezza a 5.177.874,27€ oltre IVA 10% di cui 69.868,61€ per oneri della sicurezza e che ha rideterminato il quadro economico;

- con Determina Dirigenziale R.U.D. 2023/1464 (e successiva rettifica con Determina dirigenziale R.U.A.D. 163 del 30/01/2024) è stata approvata la variante ai sensi dell'art.149, comma 2 D.lgs 50/2016 la quale ha approvato la modifica contrattuale n. 3 ai sensi dell'art.149, comma 2 del Dlgs 50/2016 di cui il Segretariato Generale-Servizio V – Contratti e Attuazione Programmi del MiBACT ha preso atto (comunicazione in atti al PG n. 2023/174277 e PG n.2023/249678), i cui elaborati sono acquisiti al PG n. 2023/269775, per l'importo contrattuale pari a € 5.417.574,27 oltre IVA 10% di cui 69.868,61€ per oneri della sicurezza e contestualmente è stato rideterminato il quadro economico e cui ha fatto seguito la sottoscrizione, con riserva, dell'Atto di sottomissione n.5 (approvato con RUAD 166 del 30/01/2024) e successivamente sottoscritto dal Dirigente e RUP dell'intervento agli atti della stazione appaltante con PG.32629/2024;
- con Determina Dirigenziale R.U.A.D. 2024/499 è stato approvato Atto di sottomissione n. 6 relativo alla revisione prezzi 2023 (I° - II° semestre) ai sensi dell'art.26 del DL 55/2022 e DL 197/2022 e D.M.MIT.n.16/2023 quale modifica al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lett a) relativamente a quanto contabilizzato con il sal 3 (contabilità a tutto il 30/04/2023) e la quota parte del sal 4 (contabilità a tutto il 30/06/2023) per la quota parte di risorse erogate dal "Fondo Ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022, n.50" di 295.056,44€ (iva inclusa) che eleva l'importo contrattuale da € 5.417.574,27 oltre IVA 10% di cui 69.868,61€ per oneri della sicurezza a 5.685.807,39€ oltre IVA 10% e che ha rideterminato il quadro economico (atto di sottomissione successivamente sottoscritto dal Dirigente e RUP dell'intervento agli atti della stazione appaltante con PG.2024/73412);
- la determina dirigenziale R.U.A.D. 2024/679 che ha rideterminato il quadro economico come segue:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020	FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022	FONDI PROPRI COMUNE REGGIO EMILIA
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		PROGETTO DUCATO ESTENSE	REVISIONE PREZZI 2023	RICONOSCIMENTO DL REV PREZZI
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	QUOTA PARTE SAL 3 STIMATA PER LA REV PREZZI 2023 Il SEM FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 90%	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto			Fondo Adeguamento prezzi concesso dal Ministero Delle Infrastrutture con decreto 190	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€				
CUP: J82C17000320001 CIG: 8751031B39 lavori				
QUADRO ECONOMICO POST GARA				
A) SOMME a BASE D'APPALTO	T. Costo attività QE riconoscimento per rev prezzi e acc bonario			
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA				
1) Importo dei lavori	€ 3.756.433,20			
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.859.505,58			
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 69.868,61			
4) servizi e forniture	€ -			
Totale parziale quadro A	€ 5.685.807,39			
B) SOMME a DISPOSIZIONE				
B.1 Spese tecniche				
Indagini				
a) indagini geologiche/assisti sopr	€ 22.480,00			
b) analisi di laboratorio	€ 500,00			
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08			
c1) analisi specialistiche/rilievi	€ 3.320,00			
Totale spese indagini e analisi	€ 45.175,08			
Progettazione, D.L., collaudo				
d) rilievi	€ 8.571,43			
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 144.167,98			
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,76			
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46			
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29			
i) frazionamenti	€ -			
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -			
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -			
n) progettazione geologica	€ -			
o) consulenze progettazione	€ -			
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73			
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41			
p3) collaudo statico	€ 6.500,44			
p4) collaudo opere cat OG2	€ 1.890,11			
q) collaudo amministrativo	€ -			
r) Direzione lavori (riconoscimento rev prezzi)	€ 29.718,41			
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 504.445,02			
B.2 Allacciamenti				
r) alla rete di energia elettrica	€ 3.781,51			
s) alla rete telefonica	€ -			
t) altro	€ 1.218,49			
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00			
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali				
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -			
Art 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 23.959,25			
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -			
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -			
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52			
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00			
Spese legali (IVA inclusa)	€ -			
Consulenze specialistiche	€ -			
Attività di supporto al Rup	€ -			
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 76.379,30			
Servizi e forniture (iva al 22%)	€ 24.380,00			
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 165.421,07			
B.4 IVA/oneri				
IVA su lavori	€ 375.643,32			
IVA su manodopera	€ 185.950,56			
IVA su oneri sicurezza	€ 6.986,86			
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 128.526,28			
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 2.408,57			
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.786,97			
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46			
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 7.637,93			
IVA su forniture e servizi (22%)	€ 5.363,60			
IVA su indagini (22%)	€ 9.208,12			
IVA su indagini rilievo (aliquota 22% + 5% contr prev su spese tecniche + IVA su 5%)	€ 932,92			
Totale IVA/oneri	€ 726.914,59			
Totale parziale quadro B	€ 1.446.955,77			
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 7.132.763,16			
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA				
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione PFTE + P.esec				
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori				
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori				
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara CSE				
economie da incentivi				
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)				
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 7.132.763,16			
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	€ 6.800.000,00			
B) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 – Per quota parte revisione prezzi 2023 – Il sem: sal 3 parte e sal 4 parte	€ 295.056,44			
C) TOTALE FINANZIATO FONDI PROPRI COMUNE RE	€ 37.706,72			
TOTALE (A+B+C)	€ 7.132.763,16			

Visti e richiamati:

- il **Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022** 'Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina' all'art. 26 stabilisce le modalità per la revisione prezzi da riconoscere alle imprese per gli stati di avanzamento contabilizzati al 2022;
- la **Legge 197 del 29 dicembre 2022** 'Bilancio di previsione dello Stato anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale triennio 2023-2025' che all'art. 1 comma 458 proroga la revisione dei prezzi normata dall'art. 26 del D.L. 50/2022 anche per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 e disciplina, nelle more dell'aggiornamento dei prezzi, la facoltà di utilizzare l'ultimo prezzo adottato del 2022 fermo restando il successivo congruimento in aumento e in diminuzione;
- il **D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023** 'Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche' che disciplina le modalità di accesso al fondo per i lavori contabilizzati nel 2023;
- la **Delibera di Giunta Regionale num. 462 del 27/03/2023** di approvazione dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2023, ai sensi del comma 16 dell'articolo 23 del D. Lgs. n. 50/2016 pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n.88 del 3 aprile 2023.

Richiamate :

- la Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 1809 del 26/10/2023 avente ad oggetto PROGETTO DUCATO ESTENSE-INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO-CUP J82C17000320001-PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 14-20: RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE RUAD N.2023/1781 IN MERITO ALLA RICOGNIZIONE RELATIVA ALLE RISORSE DISPONIBILI PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2023 (DL 50/2022, DL 197/2022 E DMMIT N.16/2023) E INDIVIDUAZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO A COPERTURA DEI MAGGIORI IMPORTI ACCERTATI DAL DIRETTORE DEI LAVORI RELATIVAMENTE AI SAL N.5 a tutto il 30/09/2023 dal quale si evince che, i maggiori importi accertati dal Direttore dei lavori verranno finanziati seguendo il prospetto di calcolo del maggior importo degli stati d'avanzamento dei lavori rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori n.5 determinato alle condizioni contrattuali, come di seguito indicato nella tabella che segue:

<i>Sal 5 – maggiore importo accertato dal Direttore dei Lavori con nota agli atti PG n. 2023/251875 e PG n. 2023/251878</i>	<i>160.971,17 € al netto di Iva (177.068,29€ Iva inclusa)</i>
Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50	160.971,17 € al netto di Iva (177.068,29€ Iva inclusa)

- La domanda di accesso al “Fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50” pari a 177.068,29 € (iva inclusa) derivanti dai maggiori importi accertati per il Sal n.5;

Viste :

- la comunicazione, in atti al PG n. 2023/272997 , successivamente integrato con comunicazione PG. 2023/274148 , con cui è stato comunicato al Segretariato Generale – Servizi Servizio Generale Il MiBACT la ricognizione delle risorse disponibili nel quadro economico e la contestuale proposta di quantificazione ed individuazione delle fonti di finanziamento a copertura dei maggiori importi accertati dal Direttore Lavori per lo stato di avanzamento lavori n.5 (SAL 5) per la revisione prezzi;
- la relativa presa d'atto del Ministero della Cultura di quanto comunicato dal RUP, in atti al PG 2023/278145 del 23/11/2023 in merito all'utilizzo delle risorse per il pagamento della revisione prezzi SAL N. 5, per la quale è stata attivata la richiesta di accesso al “Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022, n.50”, non essendo disponibili risorse da poter utilizzare all'interno del quadro economico di progetto;

Visto inoltre che :

sono state erogate le risorse richieste per un importo Iva compresa pari a € 177.068,30 (ns rif movimento p.p 6662 del 30/04/2024) a valere sul Fondo Ministeriale di cui al D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023 ‘Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche’ che disciplina le modalità di accesso al fondo per i lavori contabilizzati nel 2023 - Relativa ai maggiori costi derivanti dalla revisione prezzi 2023 ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del DL 197/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023;

Dato atto che:

- l'operatore economico MANELLI IMPRESA s.p.a con sede a Monopoli (BA) in Via C. Cancelli, 11 (C.F./P.IVA 06746680724), affidatario dei lavori in appalto dell'intervento in oggetto, ha firmato l'atto di sottomissione, agli atti con PG 2024/170431 del 21/06/2024 redatto in relazione alla revisione prezzi relativa ai maggiori costi derivanti dalla revisione prezzi 2023 ai sensi dell'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del DL 197/2022 e del D.M. MIT n. 16 del 01/02/2023 in riferimento al Sal n. 5 con contabilità a tutto il 30/09/2023 per le risorse erogate dal “Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022, n.50” di € 177.068,29 (iva inclusa);
- il suddetto atto di sottomissione sottoscritto dall' aggiudicatario “Manelli Impresa Spa” e dal Direttore Lavori Arch. Giampaolo Lenarduzzi, agli atti con PG 2024/170431, si configura quale modifica al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1 lett.a) D.lgs.50/2016 s.m.i. e costituisce una modifica al contratto d'appalto reg. n. 08/2022, così come integrato con addendum contrattuale reg. n. 37/2023 e successivi atti di sottomissione;
- il Direttore dei lavori ha inviato la seguente tabella contenente la suddivisione aggiornata delle categorie di appalto a seguito del nuovo importo contrattuale determinato dalla presente modifica contrattuale, agli atti con PG 2024/159177 del 11/06/2024 che è stata recepita nel testo dell'atto di sottomissione suddetto

DESCRIZIONE	IMPORTO AGGIORNATO A SEGUITO DELL'INCREMENTO DELLA REVISIONE PREZZI SAL 5 - BIS
OG3	2.485.124,15€
OG2	898.436,42€
OG11	1.295.593,58€
OS18-A	414.437,71
OS24	753.186,70€
TOTALE	5.846.778,56€

Considerato che

con Determinazione Dirigenziale RUAD n. 2023/1790 avente ad oggetto “PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO “DUCATO ESTENSE” - “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO” - CUP J82C17000320001: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL QUINTO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI” è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori num 5

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di approvare l'atto di sottomissione relativo alla revisione prezzi per la revisione prezzi SAL5 per le quote di risorse erogate dal “Fondo ministeriale ai sensi del decreto legge 17 maggio 2022, n.50” sottoscritto dall'aggiudicatario “Manelli Impresa Spa” e dal Direttore Lavori Arch. Giampaolo Lenarduzzi , agli atti con PG 2024/170431;
- di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto incrementando il Totale parziale quadro A per l'importo di €160.971,17 IVA esclusa (177.068,29€ IVA inclusa), elevando così l'importo contrattuale a 5.846.778,56 € oltre IVA 10% di cui 69.868,61 € per oneri della sicurezza come indicato nel quadro di raffronto di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016					FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020	FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022	FONDI PROPRI COMUNE REGGIO EMILIA
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA					PROGETTO DUCATO ESTENSE	REVISIONE PREZZI 2023	RICONOSCIMENTO DL REV PREZZI
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia					QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	QUOTA PARTE SAL 3 STIMATA PER LA REV PREZZI 2023 FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50% FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50%	SALDO SAL 3 STIMATA PER LA REV PREZZI 2023 FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50% FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50%
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale - Parco e Giardino segreto						Fondo Adeguamento prezzi concesso dal Ministero Delle Infrastrutture con decreto 190 dell'8/9/2023.	Fondo Adeguamento prezzi concesso dal Ministero Delle Infrastrutture con decreto 288 del 13/10/2023.
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€ CUP J82C17000320001 CIG: 8751031B39 lavori							
QUADRO ECONOMICO POST GARA							
A) SOMME a BASE D'APPALTO	T. Costo attività GE POST GARA ridet qe attività extra qe DD 679/2024	U. Costo attività GE POST GARA ridet qe REV PREZZI SAL 3	Scostamento (U-T)				
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA							
1) Importo dei lavori	€ 3.750.433,20	€ 3.864.759,82	€ 108.326,62				
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 10 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.859.505,58	€ 1.912.150,13	€ 52.644,55				
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 69.888,61	€ 69.888,61	€ -				
4) servizi e forniture	€ -	€ -	€ -				
Totale parziale quadro A	€ 5.685.807,39	€ 5.846.778,56	€ 160.971,17				
B) SOMME a DISPOSIZIONE							
B.1 Spese tecniche							
Indagini							
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 22.480,00	€ 22.480,00	€ -				
b) analisi di laboratorio	€ 500,00	€ 500,00	€ -				
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08	€ 18.875,08	€ -				
c1) analisi specialistiche/rilevi	€ 3.320,00	€ 3.320,00	€ -				
Totale spese indagini e analisi	€ 45.175,08	€ 45.175,08	€ -				
Progettazione, D.L., collaudo							
d) rilievi	€ 8.571,43	€ 8.571,43	€ -				
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 144.167,99	€ 144.167,99	€ -				
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,70	€ 189.129,70	€ -				
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,49	€ 30.957,49	€ -				
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29	€ 80.000,29	€ -				
i) frazionamenti	€ -	€ -	€ -				
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	€ -	€ -				
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	€ -	€ -				
n) progettazione geologica	€ -	€ -	€ -				
o) consulenze progettazione	€ -	€ -	€ -				
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73	€ 9.334,73	€ -				
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41	€ 4.174,41	€ -				
p3) collaudo statico	€ 6.500,44	€ 6.500,44	€ -				
p4) collaudo opere cat OG2	€ 1.890,11	€ 1.890,11	€ -				
q) collaudo amministrativo	€ -	€ -	€ -				
r) Direzione lavori (riconoscimento rev prezzi)	€ 29.718,41	€ 29.718,41	€ -				
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 504.445,02	€ 504.445,02	€ -				
B.2 Allacciamenti							
r) alla rete di energia elettrica	€ 3.781,51	€ 3.781,51	€ -				
s) alla rete telefonica	€ -	€ -	€ -				
t) altro	€ 1.218,49	€ 1.218,49	€ -				
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -				
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali							
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -	€ -	€ -				
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 23.959,25	€ 23.959,25	€ -				
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -	€ -				
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -	€ -				
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.602,52	€ 27.602,52	€ -				
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00	€ 12.800,00	€ -				
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	€ -	€ -				
Consulenze specialistiche	€ -	€ -	€ -				
Attività di supporto al RUP	€ -	€ -	€ -				
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 76.379,30	€ 76.379,30	€ -				
Servizi e forniture (iva al 22%)	€ 24.380,00	€ 24.380,00	€ -				
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 165.421,07	€ 165.421,07	€ -				
B.4 IVA/oneri							
IVA su lavori	€ 375.043,32	€ 386.478,98	€ 10.832,66				
IVA su manodopera	€ 185.950,58	€ 191.215,01	€ 5.264,46				
IVA su oneri sicurezza	€ 6.988,86	€ 6.988,86	€ -				
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 128.528,28	€ 128.528,28	€ -				
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 2.408,57	€ 2.408,57	€ -				
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.789,97	€ 1.789,97	€ -				
IVA su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46	€ 2.469,46	€ -				
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 7.837,93	€ 7.837,93	€ -				
IVA su forniture e servizi (22%)	€ 5.363,60	€ 5.363,60	€ -				
IVA su indagini (22%)	€ 9.208,12	€ 9.208,12	€ -				
IVA su indagini rilievo (aliquota 22% + 5% contr. prev. su spese tecniche + IVA su 5%)	€ 932,92	€ 932,92	€ -				
Totale IVA/oneri	€ 726.914,59	€ 743.011,71	€ 16.097,12				
Totale parziale quadro B	€ 1.448.855,77	€ 1.483.052,88	€ 34.197,11				
TOTALE GENERALE PROGETTO (inclusa IVA)	€ 7.132.783,16	€ 7.309.831,45	€ 177.068,29				
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			€ -				
economiche derivanti da ribasso d'asta (I) - gara Progettazione PFTE + P.asse			€ -				
economiche derivanti da ribasso d'asta (I) - gara Lavori			€ -				
economiche derivanti da ribasso d'asta (I) - gara Direzione Lavori			€ -				
economiche derivanti da ribasso d'asta (I) - gara CSE			€ -				
economiche da incentivi			€ -				
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (I)			€ -				
TOTALE GENERALE PROGETTO (II)	€ 7.132.783,16	€ 7.309.831,45	€ 177.068,29				
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO		€ 6.800.000,00					
B) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - Per quota parte revisione prezzi 2023 - II sem: sal 3 parte e sal 4 parte		€ 295.056,44					
C) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - Per quota parte revisione prezzi 2023 - III sem: sal 5		€ 177.068,29					
D) TOTALE FINANZIATO FONDI PROPRI COMUNE RE			€ 37.706,72				
TOTALE (A+B+C+D)		€ 7.309.831,45					

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 ,la legge 120/2020 e il Dlgs 50/2016

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità su esposte, qui richiamate

1. di accertare l'importo di € 177.068,30 al codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 9777/03 del PEG 2024, denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE ADEGUAMENTO PREZZI per lavori 2023 trasferimento 2023 per caro prezzi imponibile e Iva lavori (veg. U. VARI CAPITOLI dedicati)" ;
2. di emettere reversale di € 177.068,30 in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 1 (pp n. 2024/6662);
3. di impegnare, in riferimento all'accertamento di cui al punto 1, l'importo di € 177.068,29 IVA inclusa, per revisione prezzi SAL 5, alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40124/08 del PEG 2024, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO _ REVISIONE PREZZI 2023 VEGG CAP E 9777/3 _ CODICE OBIETTIVO T_07101 _ ASSEGNATO CON DECRETO MINISTERIALE 288/2023", Codice Progetto T_07101 – Centro di Costo 0196 codice identificativo gara (CIG) 8751031B39, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, a favore di MANELLI IMPRESA S.P.A. ;
4. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE"-INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO-CODICE C.U.P. J82C17000320001, in aumento di € 177.068,29 IVA inclusa e quindi nell'importo complessivo di € 7.309.831,45:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016			FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020	FONDO MINISTERIALE ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022	FONDI PROPRI COMUNE REGGIO EMILIA
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA			PROGETTO DUCATO ESTENSE	REVISIONE PREZZI 2023	RICONOSCIMENTO DL REV PREZZI
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia			QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	QUOTA PARTE SAL 3 STIMATA PER LA REV PREZZI 2023 I SEM FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50%	SALDO SAL 5 STIMATA PER LA REV PREZZI 2023 III SEM FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50%
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale - Parco e Giardino segreto				Fondo Adeguamento prezzi concesso dal Ministero Delle Infrastrutture con decreto 190 dell'8/9/2023.	Fondo Adeguamento prezzi concesso dal Ministero Delle Infrastrutture con decreto 288 del 13/12/2023.
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€					
CUP J82C17000320001					
CIG: 8751031B39 lavori					
QUADRO ECONOMICO POST GARA					
A) SOMME a BASE D'APPALTO	U. Costo attività QE POST GARA ridet qe REV PREZZI SAL 5				
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA					
1) Importo dei lavori	€	3.884.759,82			
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€	1.912.150,13			
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	89.868,81			
4) servizi e forniture					
Totale parziale quadro A	€	5.886.778,56			
B) SOMME a DISPOSIZIONE					
B.1 Spese tecniche					
Indagini					
a) indagini geologiche/assist sopr	€	22.480,00			
b) analisi di laboratorio	€	500,00			
c) analisi specialistiche	€	18.875,08			
c1) analisi specialistiche/rilievi	€	3.320,00			
Totale spese indagini e analisi	€	45.175,08			
Progettazione, D.L., collaudo					
d) rilievi	€	8.571,43			
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€	144.167,98			
f) direzione lavori + contabilità	€	189.129,76			
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	30.957,46			
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	80.000,29			
i) frazionamenti	€	-			
l) responsabile lavori in fase di progetto	€	-			
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€	-			
n) progettazione geologica	€	-			
o) consulenze progettazione	€	-			
p1) collaudo impianti elettrici	€	9.334,73			
p2) collaudo impianti meccanici	€	4.174,41			
p3) collaudo statico	€	6.500,44			
p4) collaudo opere cat OG2	€	1.860,11			
q) collaudo amministrativo	€	-			
r) Direzione lavori (riconoscimento rev prezzi)	€	29.718,41			
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€	504.445,02			
B.2 Allacciamenti					
r) alla rete di energia elettrica	€	3.781,51			
s) alla rete telefonica	€	-			
t) altro	€	1.218,49			
Totale spese allacciamenti	€	5.000,00			
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali					
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€	-			
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€	23.959,25			
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€	-			
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€	-			
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€	27.902,52			
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€	12.800,00			
Spese legali (IVA inclusa)	€	-			
Consulenze specialistiche	€	-			
Attività di supporto al Rup	€	-			
Servizi e forniture (iva al 10%)	€	76.379,30			
Servizi e forniture (iva al 22%)	€	24.380,00			
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€	185.421,07			
B.4 IVA/oneri					
IVA su lavori	€	386.475,98			
IVA su manodopera	€	191.215,01			
IVA su oneri sicurezza	€	6.988,86			
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€	128.526,28			
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€	2.408,57			
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€	1.786,97			
Iva su spese tecniche (22%)	€	2.469,46			
IVA su forniture e servizi (10%)	€	7.637,93			
IVA su forniture e servizi (22%)	€	5.363,80			
IVA su indagini (22%)	€	9.208,12			
IVA su indagini rilievo (aliquota 22% + 5% contr prev su spese tecniche + IVA su 5%)	€	932,92			
Totale IVA/oneri	€	743.011,71			
Totale parziale quadro B	€	1.463.052,89			
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€	7.309.831,45			
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione PFTE - P.asec					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara CSE					
economie da incentivi					
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)					
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€	7.309.831,45			
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	€	6.800.000,00			
B) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - Per quota parte revisione prezzi 2023 - II sem: sal 3 parte e sal 4 parte	€	295.056,44			
C) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 - Per quota parte revisione prezzi 2023 - III sem: sal 5	€	177.068,28			
D) TOTALE FINANZIATO FONDI PROPRI COMUNE RE	€	37.706,72			
TOTALE (A+B+C+D)		€ 7.309.831,45			

5. di approvare l'atto di sottomissione allegato parte integrante al presente atto, redatto in relazione alla revisione prezzi relativa allo stato di avanzamento lavori n. 5;

6. di prendere atto che l'importo contrattuale viene elevato di €160.971,17 oltre iva, incrementando così il totale contrattuale da € 5.685.807,39 iva esclusa a € 5.846.778,56 iva esclusa;

7. di dare atto che il RUP e dirigente responsabile sottoscriverà l'atto di sottomissione allegato al presente atto ad avvenuta consegna da parte dell'appaltatore dell'adeguamento delle polizze e cauzioni al nuovo importo contrattuale e previste dalla vigente normativa;

6. di prendere atto della modifica agli importi delle categorie aggiornate a seguito della modifica del contratto, così come da comunicazione del DL riportante il seguente schema come indicato anche nell'atto di sottomissione, in atti al PG 2024/159177;

DESCRIZIONE	Modifica contrattuale art.106, comma 1, lett.a) – Revisione Prezzi 2023 IMPORTO AGGIORNATO A SEGUITO DELL'INCREMENTO DELLA REVISIONE PREZZI SAL 5 - BIS
OG3	2.485.124,15€
OG2	898.436,42€
OG11	1.295.593,58€
OS18-A	414.437,71
OS24	753.186,70€
TOTALE	5.846.778,56€

7. di dare atto che in relazione alle modifiche contrattuali in oggetto che comportano variazioni all'importo contrattuale dovrà essere integrata la polizza CAR e la vigente cauzione definitiva prestata per il contratto originario Reg n. 08/2022 e successive modifiche;

8. di dare atto che con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione dell'importo di € 160.971,17 IVA esclusa (177.068,29€ IVA inclusa) IVA compresa, a favore dell'appaltatore MANELLI IMPRESA s.p.a, con sede a Monopoli (BA) in Via C. Cancelli, 11 (C.F./P.IVA 06746680724);

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente

