

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2024/365**  
**del 04/06/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1133**  
**del 27/06/2024**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001 – CIG 8649501207: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N.3 BIS A TUTTO IL 29/08/2023 PER REVISIONE PREZZI - RWS SRL

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001 – CIG 8649501207: APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N.3 BIS A TUTTO IL 29/08/2023 PER REVISIONE PREZZI - RWS SRL

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2024;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come da determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1407 nella figura dell'arch. Francesca Ruozi.

### **Viste:**

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del

MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00.

**Richiamate:**

- la Determinazione Dirigenziale RUD 869 del 19/08/2021 con cui si è proceduto ad aggiudicare l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014/2020 – PROGETTO N° 30 "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280 per l'importo di € 423.641,16 (oltre IVA 10%), e così per un totale di € 466.005,28 (IVA 10% compresa) corrispondenti ad un ribasso del 6,08 % sull'importo netto a base di gara;

- il conseguente Contratto di appalto Reg contratti n. 9 del 10/02/2022 tra Arch. Massimo Magnani, dirigente dell' "Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali" del Comune di Reggio Emilia e Sig. Romano Cavaletti, legale rappresentante della ditta RWS S.R.L.;

- la Determinazione Dirigenziale RUD n. 2023/585 con cui è stata approvata la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016, per l'importo di € 41.204,18 oltre IVA 10%, portando così l'importo contrattuale a complessivi € 464.845,34 oltre IVA ;

- la Determinazione Dirigenziale RUD 2023/873 con la quale :

- è stato approvato atto di sottomissione redatto in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 1;

- si è preso atto di liquidare l' importo di € 6.899,62 oltre IVA, per un totale di € 7.589,58 IVA inclusa, a favore dell'appaltatore R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280, con successivo provvedimento.

- la Determinazione Dirigenziale RUD 2023/1033 con la quale :

- è stato approvato atto di sottomissione redatto in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 2;

- si impegnava la spesa di € 59.902,23 (IVA compresa) per revisione prezzi dello stato di avanzamento n. 2 ai sensi dell'art. 26 del DI 17/05/2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, a favore dell'appaltatore R.W.S. S.R.L. con sede a Vigonza (PD), in Via Argine Sinistro, 8 – 35010 - C.F./P.IVA 00732060280;
- si è dato atto che l'importo di € 59.902,23 risulta incassato ed accertato al capitolo 9777/03, accertamento n. 2023/844 e reversale n. 2023/5300;
  
- la Determinazione Dirigenziale RUD 2024/569 con cui:
  - è stato approvato atto di sottomissione redatto in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n. 3 contabilizzato nel secondo semestre 2023 e i relativi allegati in atti al PG 100708 del 15/04/2024 ;
  - è stato dato atto che con successivo provvedimento si sarebbe proceduto alla liquidazione dell'importo di € 8.279,92 IVA compresa relativo alla revisione prezzi dello stato di avanzamento n. 3 , a favore dell'appaltatore RWS S.R.L., con sede in Via Argine Sinistro, 8 - 35010 Vigonza (PD) – C.F./P.Iva 00732060280;
  - è stato dato atto che con successivo provvedimento si sarebbe proceduto alla liquidazione dell'importo di € 2.320,40 relativa alla quota IVA per Revisione Prezzi SAL 1 , a favore dell'appaltatore RWS S.R.L., con sede in Via Argine Sinistro, 8 - 35010 Vigonza (PD) – C.F./P.Iva 00732060280;
  - è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000200001, nell'importo complessivo di € 759.902,23, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016			
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA			
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia			
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Maurizioano			
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€			
CUP J82C16000200001		CIG 8649501207	
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) SOMME RIBASSATE	K. Costo attività POST GARA calcolo incentivi DD RUD 2024_211	L. Costo attività POST GARA rev prezzi sal 3	Scostamento L K
A.1) IMPORTO RIBASSATO			
1) Importo dei lavori	€ 147.648,68	€ 145.857,83	-€ 1.790,85
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 351.185,71	€ 356.151,88	€ 4.966,17
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.242,03	€ 28.593,91	€ 4.351,88
4) servizi e forniture	€ -	€ -	€ -
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 523.076,42</b>	<b>€ 530.603,62</b>	<b>€ 7.527,20</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>			
B.1 Spese tecniche			
<b>Indagini</b>			
a) indagini geologiche			
b) analisi di laboratorio			
c) analisi specialistiche	€ 11.700,00	€ 11.700,00	€ -
c1) analisi specialistiche (indagini alberature e terreno)	€ 4.243,01	€ 4.243,01	€ -
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 15.943,01</b>	<b>€ 15.943,01</b>	<b>€ -</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>			
d) rilievi	€ -	€ -	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 28.984,22	€ 28.984,22	€ -
f) direzione lavori + contabilità	€ 40.618,18	€ 40.618,18	€ -
f.1) direttore operativo	€ 3.906,14	€ 3.906,14	€ -
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 5.452,67	€ 5.452,67	€ -
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.199,02	€ 16.199,02	€ -
i) frazionamenti	€ -	€ -	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	€ -	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	€ -	€ -
n) progettazione geologica	€ -	€ -	€ -
o) consulenze progettazione	€ -	€ -	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -	€ -	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -	€ -	€ -
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 95.160,23</b>	<b>€ 95.160,23</b>	<b>€ -</b>
B.2 Allacciamenti			
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00	€ -	-€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -	€ -	€ -
t) altro .....	€ 1.000,00	€ -	-€ 1.000,00
<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 3.000,00</b>	<b>€ -</b>	<b>-€ 3.000,00</b>
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -	€ -	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 4.702,00	€ 4.702,00	€ -
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	€ -	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00	€ 225,00	€ -
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	€ -	€ -
Consulenze specialistiche	€ -	€ -	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -	€ -	€ -
Servizi e forniture (con iva al 10%)	€ 25.507,28	€ 26.125,10	€ 617,82
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 30.434,28</b>	<b>€ 31.052,10</b>	<b>€ 617,82</b>
B.4 IVA/oneri			
IVA su lavori	€ 14.764,87	€ 14.585,78	-€ 179,08
IVA su manodopera	€ 35.118,57	€ 35.615,19	€ 496,62
IVA su oneri sicurezza	€ 2.424,20	€ 2.859,39	€ 435,19
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 24.529,10	€ 24.529,10	€ -
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ 859,35	€ 859,35	€ -
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.550,73	€ 2.612,51	€ 61,78
IVA su indagini	€ 2.310,00	€ 2.310,00	€ -
IVA su analisi specialistiche (indagini alberature e terreno) (aliquota 22% +4% contr. Prev. + IVA sul 4%)	€ 1.140,52	€ 1.140,52	€ -
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 83.697,34</b>	<b>€ 84.511,84</b>	<b>€ 814,50</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 228.234,87</b>	<b>€ 226.667,19</b>	<b>-€ 1.567,68</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 751.311,28</b>	<b>€ 757.270,80</b>	<b>€ 5.959,52</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>			
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ -	€ -	€ -
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 875,40	€ -	-€ 875,40
conomie da contabilità finale	€ 3.437,62	€ -	-€ 3.437,62
conomie da calcolo incentivi	€ 4.277,93	€ 311,03	-€ 3.966,90
<b>Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 1</b>		<b>€ 2.320,40</b>	<b>€ 2.320,40</b>
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	<b>€ 8.590,95</b>	<b>€ 2.631,43</b>	<b>-€ 5.959,52</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 759.902,23</b>	<b>€ 759.902,23</b>	<b>€ 0,00</b>
		di cui	
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO		€	700.000,00
B) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 Per revisione prezzi 2023 - 2 fin - sal 2		€	59.902,23

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2024/890 si determinava di integrare la Determinazione Dirigenziale RUD 2024/569, prendendo atto che con provvedimento successivo, ad avvenuta erogazione del corrispondente finanziamento, si sarebbe liquidato anche l'importo di € 23.203,99, relativo all'imponibile per la revisioni prezzi da riconoscere all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 26 del DI 17/05/2022 n. 50 convertito in legge 91/2022 relativo al SAL n.1, riconosciuto dal Fondo Ministeriale

**Considerato** che :

- con determinazione dirigenziale RUAD n. 2022/929 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale prevista all'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e ssmi per l'importo di € 127.092,35 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n.2022/2192 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n.1 per l'importo di € 137.930,24 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUAD n.2023/798 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n.2 per l'importo di € 96.569,27 oltre IVA 10% ;
- con determinazione dirigenziale RUAD n.2023/1519 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n.1 bis per revisione prezzi per l'importo di € 6.899,62 oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale RUD n. 2023/1889 è stato liquidato l'importo di € 54.456,57 IVA inclusa,per revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n.2;
- con determinazione dirigenziale RUD n. 2024/290 è stato liquidato lo stato di avanzamento lavori n.3 pari al finale per l'importo di € 100.128,37 IVA esclusa.

**Visto**

il Certificato di pagamento n. 6 , sottoscritto da Direttore Lavori e dal Responsabile Unico Procedimento, in atti al PG n. 2024/144271 e dal quale risulta che:

- l'incremento dei costi delle lavorazioni e costi della sicurezza relativamente allo stato di avanzamento dei lavori n. 3 emesso a tutto il 29/08/2023 è pari a € 7.527,20 (oltre iva);
- il credito della ditta appaltatrice è complessivamente pari ad euro 8.279,92 IVA compresa

**Visti inoltre :**

- l'atto di sottomissione, approvato con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 2024/569;
- la fattura elettronica n. 25-24 del 03/06/2024 emessa dalla ditta RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD) di € 7.527,20 oltre iva

**Verificato che** la ditta RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD) è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile (DURC INAIL\_42759858 con scadenza validità 30/06/2024).

**Ritenuto di** liquidare l'importo di euro 7.527,20 oltre IVA 10% all'operatore economico RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD) - fattura elettronica n. 25-24 del 03/06/2024

**Ritenuto** di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

**DETERMINA**

- 1) Di Richiamare** le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di Approvare** il Certificato di pagamento n. 6 che attesta il credito di € 7.527,20 oltre IVA 10% per revisione prezzi in riferimento al SAL 3 (PG n. 2024/144271)
- 3) Di Approvare** la liquidazione della revisione prezzi stato avanzamento lavori n. 3 – a tutto l'29/08/2023 per l'importo di euro 7.527,20 oltre IVA 10%, del contratto di appalto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001: a favore della ditta aggiudicataria RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA (PD), da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 4).
- 4) Di Autorizzare** il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo complessivo di euro 8.279,92 (di cui € 7.527,20 per imponibile ed € 752,72 per IVA 10%) all'operatore economico RWS SRL – C.F. e P.IVA 00732060280, VIA ARGINE SINISTRO 8 – 35010 – VIGONZA

(PD) in riferimento alla fattura n. 25-24 del 03/06/2024 , imputando tale spesa, pari a € 8.279,92 (iva compresa) alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, capitolo 40125 del PEG 2024 ai seguenti impegni di spesa :

- € 3.966,90 impegno 2024/795/2 ;

- € 875,30 impegno 2024/813/1 ;

- € 3.437,72 impegno 2024/814/1

**5) Di Disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00;

**6) Di Adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;

**7) Di Autorizzare** il Servizio Finanziario all'anticipazione di euro 8.279,92 per le finalità di cui al punto 4, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE

