

Reggio Emilia, li 10 Maggio 2024

**OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 36/2023 S.M.I. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE DI CONSIP) DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO:**

**“PNRR-M4C1-I1.1 NIDO RODARI: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA - CUP J88I22000290006 – CODICE PROGETTO A\_29501”**

Premesso che:

- con la deliberazione di C.C. n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023-2025 e i relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con la deliberazione di Giunta Comunale - ID n.246 del 23/12/2021 – è stato adottato lo schema di Piano Triennale dei LL.PP. 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori riferiti all'annualità 2022, e con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 18/7/2022, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione;
- con deliberazione di G.C. n. 2 del 12/1/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 c. 1 e 2 del D.Lgs 267/2000;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/74 del 17/4/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI", con cui si è provveduto al reinserimento a bilancio degli interventi 2022;
- gli interventi in oggetto è finanziato tramite il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 - Componente C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Visti gli artt. 59 comma 3, 41 comma 15, 32 comma 14 e 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

### **il Dirigente del Servizio**

Con la presente comunica che si intende avviare una trattativa diretta tramite **Mepa di Consip** finalizzata alla stipula della stessa e alla conseguente stipula del contratto per scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023

*il Responsabile Unico di Progetto*  
**Arch. Elena Melloni**

## DISCIPLINARE DI GARA

### OGGETTO DEL SERVIZIO

Il direttore dei lavori, con l'ufficio di direzione dei lavori ove costituito, ai sensi dell'art. 114 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento, anche mediante metodi e strumenti di gestione informativa digitale di cui all'allegato I.9 del D. Lgs. 36/2023, se previsti, per eseguire i lavori a regola d'arte e in conformità al progetto e al contratto.

Il coordinatore per la sicurezza in esecuzione, durante la realizzazione dei lavori, svolge gli obblighi di cui all'art. 92 del D. Lgs. 81/2008.

### DURATA DEL SERVIZIO

**I servizi di che trattasi dovranno essere svolti secondo il cronoprogramma stabilito dal RUP in relazione ai tempi contrattuali di esecuzione dei lavori, che indicativamente avranno inizio a Gennaio 2025.**

La prestazione avrà avvio dalla sottoscrizione del disciplinare di incarico.

Il professionista è tenuto ad osservare il segreto professionale, è libero di assumere altri servizi, nonché di effettuare prestazioni per conto di altri committenti.

Le prestazioni oggetto di affidamento non danno luogo, in alcun modo, a vincolo di subordinazione, ma risultano inquadrabili nello schema di cui all'art. 2229 e segg. del codice civile.

### IMPORTO A BASE DI OFFERTA

L'importo complessivo stimato per i lavori sull'intervento è pari a circa **€ 525.000,00** (IVA esclusa).

Il compenso a base di offerta per il servizio in oggetto è stato determinato per classi e categorie ai sensi del DM n. 143/2013, del DM 17/06/2016 s.m.i. e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023.

#### *PNRR-M4C1-I1.1 – NIDO RODARI*

Compenso al netto delle spese ed oneri (CP)	€. 37.459,68
Spese e oneri accessori pari al 10% CP:	€. 3.745,97

**TOTALE a BASE DI OFFERTA (al netto di eventuali oneri previdenziali e IVA) €. 41.205,65**

Detto importo è da ritenersi remunerativo di ogni attività. In nessun caso potranno essere addebitati alla Stazione Appaltante compensi, oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio.

I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate o in aumento.

### PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'individuazione della migliore offerta è in base al criterio del prezzo più basso non rientrando nell'ambito dell'art. 108 comma 2 lettera b), mediante l'avvio di una trattativa diretta tramite la piattaforma Mepa di Consip.

L'aggiudicazione avverrà ad insindacabile giudizio dell'Ente, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art.49 D.Lgs n. 36/2023.

L'Ente potrà non dar luogo ad alcuna aggiudicazione, ovvero sospendere l'aggiudicazione già intervenuta, per motivi di interesse pubblico che sarà debitamente comunicato alle ditte senza che l'offerente possa vantare alcun rimborso.

Alla valutazione della Offerta provvederà direttamente il Responsabile del Procedimento.

A miglior chiarimento di quanto sopra si precisa quanto segue:

In caso di aggiudicazione, il concorrente è obbligato a rendere disponibili tutte le risorse (personale, attrezzature, mezzi, ecc.) dichiarate nella propria offerta, risorse che hanno carattere di vincolo contrattuale minimo, dovranno

no essere rese disponibili già al momento dell'avvio del servizio e mantenute per tutta la durata del contratto, pena la risoluzione del medesimo contratto e segnalazione alle Autorità competenti. Si precisa, inoltre, che le condizioni stabilite nel Disciplinare di servizio costituiscono le condizioni minime che devono essere garantite dal concorrente.

In ogni caso, l'Amministrazione si riserva di poter valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

### **MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**

Il servizio dovrà essere espletato alle condizioni e modalità descritte nello schema disciplinare di servizio allegato alla presente.

Ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidatario dei servizi di cui al presente disciplinare può avvalersi del subappalto.

Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del professionista.

### **GARANZIA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA, GARANZIA DEFINITIVA E COPERTURA ASSICURATIVA**

Ai sensi dell'articolo 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, la disciplina in materia di garanzie per la partecipazione alla procedura non trova applicazione agli appalti di servizi aventi a oggetto la redazione della progettazione e del piano di sicurezza e coordinamento nonché ai compiti di supporto alle attività del responsabile unico del procedimento. Le attività oggetto della presente procedura rientrano pertanto tra le attività escluse dalla norma richiamata, relativamente alla garanzia per la partecipazione alla procedura.

Per quanto riguarda le garanzie definitive, ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023, l'Aggiudicatario è tenuto a prestare una garanzia fideiussoria, a favore della Stazione Appaltante, pari al 10% dell'importo del singolo contratto attuativo, nonché a stipulare una polizza per la copertura dei rischi di natura professionale (polizza di responsabilità civile professionale) per una copertura minima pari almeno al doppio dell'importo del servizio.

### **DOCUMENTAZIONE CARICATA DALLA STAZIONE APPALTANTE**

La Stazione Appaltante provvederà a caricare sulla piattaforma del MEPA i seguenti documenti necessari a verificare il possesso dei requisiti previsti ex lege.

Dovranno pertanto essere sottoscritti digitalmente e ricaricati sulla piattaforma:

- La presente lettera – **Disciplinare di gara** quale accettazione incondizionata di tutto quanto in esso contenuto.
- **Domanda di partecipazione (ALLEGATO A1 modulo di partecipazione)** e, sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.
- **Comunicazione del dato sulla Titolarità effettiva per Enti privati (ALLEGATO A2 titolare effettivo)** e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità;
- **Dichiarazione ex art. 94 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (ALLEGATO A3 dichiarazione requisiti art. 94)** e corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento in corso di validità;
- Le indicazioni operative per tracciabilità dei flussi finanziari dal 01/01/2024 (LEGGE 136/2010 S.M.I.) (**ALLEGATO A4**);
- **Schema di Disciplinare di servizio (ALLEGATO A5 Schema Disciplinare di Servizio)**
- **Offerta economica (generata automaticamente dal programma)** per le prestazioni previste dalle tariffe professionali (ex DM 143/2013 e DM 17/06/2023, come modificato dalla tabella A di cui all'art. 2 dell'allegato I.13 al codice) posto a base di gara, pari ad **€. 41.205,65 spese comprese, eventuali contributi integrativi e IVA esclusi, per un importo totale lordo pari a €. 52.281,73.**

Con la presentazione dell'offerta l'operatore economico implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella lettera di invito, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel Disciplinare di servizio e comunque nell'intera documentazione di gara approvata dalla stazione appaltante.

### **TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

**L'offerta dovrà essere caricata sulla piattaforma del MEPA inderogabilmente entro e non oltre le ore 13:00 (tredici) di Giovedì 16 Maggio 2024.**

L'Amministrazione Comunale potrà non addvenire all'invio della trattativa diretta in argomento qualora l'offerta non sia ritenuta idonea o la Ditta aggiudicataria non offra le necessarie garanzie organizzative o di affidabilità, senza che ciò possa giustificare eccezioni, proteste o pretese da parte della Ditta stessa. L'Ente potrà non dar luogo ad alcuna aggiudicazione, ovvero sospendere l'aggiudicazione già intervenuta, per motivi di interesse pubblico che sarà debitamente comunicato alle ditte invitate.

### **QUESITI E RICHIESTE CHIARIMENTI**

E' possibile sottoporre alla stazione appaltante quesiti, richieste di chiarimenti, richieste di altra natura relative alla presente procedura, mediante invio di posta elettronica agli indirizzi: [maria.rita.lavecchia@comune.re.it](mailto:maria.rita.lavecchia@comune.re.it) , [matteo.chiari@comune.re.it](mailto:matteo.chiari@comune.re.it).

L'inoltro di quesiti, richieste di chiarimenti, altre richieste sarà ammesso sino alle ore 13 (tredici) di Mercoledì 15 Maggio 2024. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Non sono ammessi quesiti formulati verbalmente.

### **ULTERIORI NOTE E MODALITÀ**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. La stazione appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di non dar luogo comunque all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di sorta da parte dei partecipanti alla procedura in corso;

È facoltà della stazione appaltante, in conformità a quanto previsto dall'articolo 108, comma 10, del D. Lgs. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

In fase di accertamento, la non corrispondenza a quanto dichiarato in sede di gara determinerà, oltre alle conseguenze penali previste dall'articolo 76 del T.U. 445/2000 in caso di contenuto non veritiero o di omissioni non colpose del dichiarante, anche l'annullamento dell'aggiudicazione definitiva.

Gli operatori economici concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o indennizzo in relazione alla partecipazione alla gara.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto, anche in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultino essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dal RUP, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dal RUP stesso.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'Art. 28 Comma 3 del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, il Comune di Reggio Emilia con sede in Piazza Prampolini, 1 Telefono 0522/456111, Titolare del trattamento dei dati personali, con il presente contratto nomina l'Appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali che

saranno raccolti in relazione all'espletamento dell'attività. L'Appaltatore si obbliga a trattare i dati esclusivamente al fine dell'espletamento delle attività connesse al presente contratto e per la durata prevista dal contratto stesso.

Il trattamento dei dati avviene per le finalità di affidamento di contratti pubblici di forniture, servizi, lavori e concessioni ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m. e i. e per la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L. 136/2010 e s.m. e i.

L'Appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dalla predetta legge in carico al Responsabile del trattamento, in modo particolare quelli previsti dall'Articolo 28 (Responsabile del trattamento) e quelli previsti dall'Art. 30, Comma 2 (Tenuta del Registro delle attività di trattamento) e si obbliga a rispettarli nonché a vigilare sull'operato delle persone autorizzate al trattamento dei dati garantendo il loro impegno alla riservatezza.

L'Appaltatore si impegna altresì ad adottare le misure di Sicurezza del trattamento previste dall'Art. 32 del Regolamento UE 2016/679.

Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente contratto con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi e comunque in ottemperanza degli obblighi previsti dal Regolamento UE 2016/679.

Il Responsabile per la Protezione dei dati per il Comune di Reggio Emilia è Lepida S.p.A Via della Liberazione, 15 Bologna Tel 051/6338800 email: [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it)

*il Responsabile Unico di Progetto*  
**Arch. Elena Melloni**