

Proponente: 40.A
Proposta: 2024/1405
del 01/07/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1208
del 10/07/2024

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PENSERINI Dott.ssa MONICA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTEGRAZIONE DI ACCERTAMENTI SUL BILANCIO 2024 ,
RELATIVAMENTE ALLE RATE DI CANONI /ONERI DI CONCESSIONE
/LOCAZIONE ATTIVE, INVIATE ALL'INCASSO PER IL PERIODO
01/05/2024 - 31/05/2024.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 55/2023 del 07/03/2023 sono state apportate ulteriori modifiche alla macro-struttura organizzativa dell'Ente riguardanti l'Area Sviluppo Territoriale;
- in data 29/08/2023, con atto n. PG 2023/208434 il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale alla Dr.ssa Monica Penserini della responsabilità di direzione del Servizio "Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/09/2023;
- in data 21/06/2024, con atto PG n. 2024/171204, il Sindaco ha provveduto alla proroga di attribuzione dell'incarico dirigenziale alla Dr.ssa Monica Penserini della responsabilità di direzione del Servizio "Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio", con decorrenza dal 21/06/2024 al 18//10/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera n. 12 del 30/01/2024 dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/26 e ad aggiornare il Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con GC 2024/3 del 11/1/2024.

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha in corso, con privati ed aziende, contratti di concessione/locazione attivi per i quali si rende necessario provvedere all'invio delle rate dei canoni (a mezzo avvisi PagoPA/ fatture) alle rispettive scadenze, come previsto dalle condizioni contrattuali;
- l'incasso dei canoni avviene tramite la procedura informatica "Locazioni" e con l'assunzione di accertamenti distinti per tipologia di entrate, che progressivamente vengono integrati ad avvenuta emissione mensile degli avvisi PagoPA /fatture.

Dato atto che:

- si è provveduto a trasmettere all'incasso alcune rate riguardanti canoni di concessione/locazione per il periodo **01/05/2024 - 31/05/2024** e che pertanto per le ragioni sopra esposte occorre integrare gli accertamenti, sui capitoli di pertinenza 2024, come indicato nel prospetto sottoriportato:

CAPITOLO	P.FIN.COD	ACCERTAMENTO	IMPORTO
5910/2 LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva <u>pagoPA</u>	3.01.03.02.002	2024/396	€ 2.005,36
5911 <i>CONCESSIONI</i> <u>pagoPA</u>	3.01.03.01.003	2024/399	€ 5.436,25
8012/2 RIMBORSO IMP DI REGISTRO	3.05.02.02.001	2024/402	€ 669,00
8011/4 RIMBORSO ONERI DA LOCATARI	3.05.02.03.004	2024/401	€ 341,67
5910/1 FITTI RILEVANTI IVA fattura Polveriera	3.01.03.01.003	2024/397	€ 26,04
5910/2 LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva <u>fatture</u>	3.01.03.02.002	2024/398	€ 55.028,38

Visti:

- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 59 dello statuto comunale;
- l'art. 24 del vigente regolamento di contabilità del Comune;
- l'art. 14 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti-parte 2°;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di integrare gli accertamenti 2024 sui capitoli di pertinenza, relativi alle rate inviate a MAGGIO 2024, per gli **importi complessivi** di:

CAPITOLO	P.FIN.COD	ACCERTAMENTO	IMPORTO
5910/2 LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva <u>pagoPA</u>	3.01.03.02.002	2024/396	€ 2.005,36
5911 CONCESSIONI <u>pagoPA</u>	3.01.03.01.003	2024/399	€ 5.436,25
8012/2 RIMBORSO IMP DI REGISTRO	3.05.02.02.001	2024/402	€ 669,00
8011/4 RIMBORSO ONERI DA LOCATARI	3.05.02.03.004	2024/401	€ 341,67
5910/1 FITTI RILEVANTI IVA fattura Polveriera	3.01.03.01.003	2024/397	€ 26,04
5910/2 LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva <u>fatture</u>	3.01.03.02.002	2024/398	€ 55.028,38

- di disporre l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 179 ,3° comma, del T.U D. Leg. vo n. 267 del 18/08/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr.ssa Monica Penserini