



Area Sviluppo Territoriale
Servizio Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica
Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE

Reggio Emilia, li 9 luglio 2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE DI CONSIP) DI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO IMPIANTO DI IRRIGAZIONE, FORNITURA E MESSA A DIMORA DI RAMPICANTI PER COPERTURA MACCHINE DELL'IMPIANTO TERMICO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PNRR-M2C4-I2.2 CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI – INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (2023) ”

CUP J84D22002650007 – CODICE PROGETTO B_46501

Premesso che:

- con atto 2023/0082673 del 24/03/2023 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziali all'arch. Elena Melloni, per la direzione del Servizio "Qualità e sostenibilità della città pubblica" del Comune di Reggio Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 20/12/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2023 - 2025 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/1/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi;
- con delibera di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2023 è stato Approvato il Piano Integrato di Attività (PIAO) 2023-2025 e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di gestione approvato con Giunta Comunale n. 2023/2 del 12/01/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2023/136 del 25/07/2023 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000;
- il Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, elenco annuale 2023, con il codice Progetto B_46501 prevede l'intervento: "PNRR-M2C4-I2.2 CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – CUI L00145920351202200065 CUP J84D22002650007" per un importo di € 210.000,00, finanziato dalla Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" - Componente 4 "Tutela del territorio e della risorsa idrica" - Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" del PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Next Generation EU;
- il capitolo di spesa relativo previsto nel PEG 2023 è 40081/7 "PNRR-M2C4- I2.2 piccole opere 2023- B_46501 Centro internazionale Loris Malaguzzi - Interventi di efficientamento energetico (2023) CUP J84D22002650007 (vegg cap E 9086/04)" missione/programma 01.06 piano finanziario 2.02.01.09.002 del bilancio 2023.

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 933 del 12/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "PNRR-M2C4-I2.2 CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" - CODICE INTERVENTO: B_46501 CUP_J84D22002650007 composto dagli elaborati conservati al PG 2023/0214056 e stralciato dal PNRR con D.L. 2 marzo 2024 n.19, art. 33;
- il suddetto progetto esecutivo ha previsto l'installazione di alcune macchine esterne funzionali al nuovo impianto di climatizzazione dell'edificio, le quali sono state collocate nell'area verde posta a est del Centro Internazionale Loris Malaguzzi;
- la volontà di limitare l'impatto visivo che queste macchine hanno sul paesaggio e sul fabbricato stesso, peraltro oggetto di tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali D.lgs. 42/2004, ha determinato la necessità di realizzare una chiusura attorno alle suddette macchine, realizzata con una rete metallica ricoperta da piante rampicanti sempreverdi;
- al fine di completare l'intervento di messa a dimora dei rampicanti, corredata da un impianto di irrigazione per garantirne l'attecchimento, è necessario procedere con l'affidamento di questa parte di lavori di opere a verde;
- è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie l'affidamento diretto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 e dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- è stata richiesta un'offerta, agli atti al PG. 2024/147522 del 28/05/2024, all'operatore economico individuato a seguito delle valutazioni scaturite dall'indagine di mercato, **Teknogarden srl**, con sede legale a Fiorano Modenese (MO) in via Peschiera n. 21 (P.IVA: 02215360351), il quale ha formulato offerta agli atti al PG. 2024/149420 del 30/05/2024 di importo pari euro 5.000,00 al netto dell'IVA al 22%, per un totale lordo di euro 6.100,00, ritenuta congrua dal Responsabile Unico di progetto;
- con pec agli atti al PG. 2024/165907 del 17/06/2024 sono pervenuti i seguenti documenti firmati digitalmente:
 - Assenza conflitto di interesse titolare effettivo (Allegato 1)
 - Dichiarazione sulla titolarità effettiva (Allegato 2)
 - Dichiarazione possesso requisiti art.94 (Allegato 3)
 - Ricevuta di inoltro del modulo tracciabilità dei flussi finanziari;
- nel rispetto del Bollettino di rotazione degli aggiudicatari del 02/05/2024, è stata indetta con l'operatore economico Teknogarden srl una **trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa (ID 4468113)** con scadenza fissata per il giorno 05/07/2024 sulla base del seguente importo:

Lavori per realizzazione impianto di irrigazione, messa a dimora di rampicanti e relativa cura
TOTALE A BASE DI OFFERTA (al netto di IVA) € 5.000,00

- entro la data prevista del 05/07/2024 l'operatore economico ha provveduto a caricare sulla piattaforma la documentazione necessaria, firmata digitalmente:
 - Assenza conflitto di interesse titolare effettivo (Allegato 1)
 - Dichiarazione sulla titolarità effettiva (Allegato 2)
 - Dichiarazione possesso requisiti art.94 (Allegato 3)
 - Patti e condizioni
 - Offerta economica (€ 5.000,00).

Visto il bollettino di rotazione degli aggiudicatari del 02/05/2024, nel quale Teknogarden srl non risulta aggiudicatario di alcun appalto;

Visti gli artt. 59 comma 3, 41 comma 15, 32 comma 14 e 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

il Dirigente del Servizio

propone di procedere, secondo le condizioni e i patti di cui all'allegato Schema di contratto, all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'operatore economico **Teknogarden srl**, con sede legale a Fiorano Modenese (MO) in via Peschiera n. 21 (P.IVA: 02215360351), per un importo di **€ 6.100,00** di cui:

- **€ 2.420,00 per esecuzione lavori,**
- **€ 2.500,00 per costi interni per la manodopera,**
- **€ 80,00 per costi della sicurezza,**
- **€ 1.100,00 per IVA 22%.**

da imputare al Capitolo 40081/7 "PNRR-M2C4-I2.2 CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" - B_46501 CUP J84D22002650007, agli impegni 2024/1646 "lavori in economia e forniture dirette" e 2024/1647 "imprevisti".

Il Responsabile Unico di Progetto
arch. Elena Melloni