

Proponente:
Proposta: 2024/420
del 17/07/2024



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 112

del 17/07/2024

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE TRATTATIVA MEPA AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI A REGGIO EMILIA – CIG B26E53B912 CUP J89D24000110005

Premesso che:

- l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."
- nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
- in data 17/12/2020 con deliberazione G.M. n. 217 veniva altresì approvato il nuovo contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia dal 1/1/2021 fino al 31/12/2024.
- Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore;

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. n° 18 del [20/11/2023](#) sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 ed il Bilancio pluriennale 2024-2026 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°189 del [19/12/2023](#), con immediata eseguibilità, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024, il Bilancio pluriennale 2024-2026 del Comune di Reggio Emilia e relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°190 del [19/12/2023](#), con immediata eseguibilità, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024, il Bilancio pluriennale 2024-2026 dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia ed i relativi allegati.

"Visto il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020 e il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023 e l'ultima attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali in atti al PG/2024/0171204 del 21/06/2024 con decorrenza 21/06/2024 fino al 18/10/2024.

Dato atto che:

- Il Centro Internazionale Loris Malaguzzi di via Bligny 1 a Reggio Emilia è un luogo di incontro e confronto sui processi educativi e nell'ambito degli studi pedagogici;
- a seguito di una segnalazione di Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia all'Arch.Elena Melloni, Dirigente del servizio "Qualità e sostenibilità città pubblica" del Comune di Reggio Emilia circa la necessità di valutare un adeguamento alla normativa vigente della cabina elettrica del Centro Internazionale per l'infanzia Loris Malaguzzi, si è provveduto ad effettuare un sopralluogo in data 22/11/2023;
- successivamente al sopralluogo e al confronto con i tecnici di Enel si è potuto rilevare che la situazione attuale è quella di una struttura che non risponde appieno alla normativa vigente relativa agli impianti elettrici, in particolare la linea di distribuzione di media tensione che alimenta la cabina, lato utente, è sprovvista di alcune protezioni, la cui assenza in caso di guasto dell'impianto potrebbe comportare interruzioni dell'alimentazione elettrica anche per utenti posti a monte della stessa;

- tale situazione, pur non comportando rischi per l'incolumità di persone o cose, è fonte di una criticità che potrebbe comportare disagio per la cittadinanza nonché gravi ripercussioni economiche per Istituzione Scuole e Nidi dell'infanzia stessa nel caso si verificasse una interruzione del servizio di fornitura dell'energia elettrica conseguente all'assenza delle protezioni.
- A tal fine, per eliminare i rischi di cui sopra, l'Arch.Elena Melloni, in accordo con il Direttore delle Istituzioni Nidi e scuole di Infanzia, Dott. Nando Rinaldi, propone di procedere alla definizione di un intervento di messa in sicurezza ed adeguamento ai sensi della normativa vigente e di manutenzione straordinaria della cabina elettrica di media tensione.

Rilevato che:

- in tale contesto si è provveduto a richiedere all'operatore economico Exim Group Srl - Impianti elettrici, fotovoltaici, illuminazione e domotica, Via Carlo Zatti, 6/2, 42122 Reggio Emilia RE (p.iva 02563330352), stima dei costi di intervento;
- l'operatore economico ha inviato l'offerta n. P_24077, conservato agli atti al P.G. 62668 del 12/03/2024 per un importo complessivo di € 9.810,00 oltre IVA, che è stata ritenuta congrua, pertanto si è avviata la trattativa n. 4208816 sul portale Mepa che ha generato l'emissione del CIG B1011B6F7F;
- in data 20/05/2024, a seguito di un successivo sopralluogo per meglio definire le modalità di lavoro, si è ritenuto opportuno richiedere al già citato operatore economico un secondo preventivo riferito ad un intervento di manutenzione e pulizia degli apparati;
- l'operatore economico ha quindi inviato offerta aggiuntiva n. P_24170, conservata agli atti al P.G. 186383 del 08/07/2024, allegata alla presente, per un importo complessivo di € 2.960,00 oltre IVA;
- pertanto la trattativa n. 4208816 sul portale Mepa è stata revocata ed è conseguentemente decaduto il Cig B1011B6F7F.

A seguito dell'offerta aggiuntiva l'Arch.Elena Melloni ha provveduto a rielaborare una relazione illustrativa dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di euro 16.000,00 (sedicimila) Iva al 22% compresa, conservato ai P.G. 2024/186383 del 08/07/2024 con il seguente quadro economico :

Adeguamento normativo- preventivo P.G. 62868 del 12/03/2024	€ 9.810,00
Manutenzione Straordinaria Apparati-preventivo P.G. 186383 del 08/07/2024	€ 2.960,00
IMPORTO TOTALE	€ 12.770,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva al 22%	€ 2.809,40
Imprevisti e arrotondamento (iva compresa)	€ 420,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.230,00
TOTALE INTERVENTO	€ 16.000,00

Considerato che:

- l'importo previsto per le lavorazioni in appalto è inferiore ad € 150.000,00 si è ritenuto di procedere affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici in base all'art. 50, comma 1 punto d) del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, let.a del Dlgs n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono per gli affidamenti diretti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la procedura valutata più idonea al caso di specie, dal Responsabile Unico di Progetto, è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi generali di risultato, fiducia, accesso al mercato, efficienza, trasparenza, economicità, buona fede e tutela dell'affidamento, di cui all'art. 1 e seguenti, del medesimo decreto.

Accertato che:

- in data 09/10/2023 l'Amministrazione del Comune di Reggio Emilia, con Determina Dirigenziale RUD 1066 del 09/10/2023 ha affidato l'Intervento di Manutenzione Ordinaria Degli Impianti Elettrici Su Beni Presenti Sul Territorio Del Comune Di Reggio Emilia all'operatore economico EXIM Srl per un importo pari €. 16.393,44 .

Nello specifico la natura dei lavori di Manutenzione Ordinaria rientranti, nella fattispecie alla categoria OG10, interessavano categorie di impianti quali:

Videosorveglianza di controllo e lettura targhe

Pannelli a messaggio variabile

Sistemi di monitoraggio del traffico

Autovelox

Controllo dei varchi al centro storico

Sistemi di controllo della mobilità, Pilomat o sbarre

Centraline di rilevazione della qualità dell'aria

Antenne Wifi o ponti radio della banda larga

Quadri di allacciamento elettrico.

Pozzi di irrigazione

Premesso che:

- i lavori oggetto del presente intervento pur non rivestendo carattere d'urgenza risultano di prioritaria importanza in quanto permetteranno di ottenere un considerevole risparmio nelle spese di gestione della fornitura elettrica;
- l'intervento, al fine di ridurre i disagi per i numerosi soggetti serviti dalla cabina elettrica, può essere realizzato solamente in specifici periodi dell'anno;
- l'individuazione del periodo migliore, frutto di un coordinamento che ha interessato i differenti operatori, si è protratta per diversi mesi a scapito dell'organizzazione logistica dell'intervento stesso;
- l'operatore economico individuato, EXIM Srl con sede in Via Carlo Zatti, 6/2, 42122 Reggio nell'Emilia RE, caratterizzato da elevati livelli di operatività, si è reso disponibile ad intervenire con un minimo tempo di preavviso, rendendo così possibile realizzare l'intervento nell'arco del mese di luglio, in accordo con quanto ipotizzato con i soggetti interessati.

Tutto ciò premesso, valutando che le opere oggetto del presente affidamento, ricadano in un settore simile ma di categoria differente rispetto a quelle affidate con Determina Dirigenziale RUD

106609/10/2023, si ritiene derogare al principio della rotazione e si propone quindi di procedere con l'affidamento diretto per l'*Intervento di messa in sicurezza ed adeguamento ai sensi della normativa vigente e di manutenzione straordinaria della cabina elettrica di media tensione del Centro Internazionale per l'infanzia Loris Malaguzzi* all'operatore EXIM Srl con sede in Via Carlo Zatti, 6/2, 42122 Reggio nell'Emilia, Partita IVA 02563330352.

Per questi motivi indicati in premessa :

- vista la nuova normativa che prevede l'uso delle piattaforme MEPA per gli affidamenti;
- vista la nuova normativa sul CIG ;
- tramite il portale interattivo Mepa Consip si è avviata in data 11/07/2024 una nuova trattativa diretta n. 4511401 secondo i seguenti termini:
 - importo complessivo a base d'asta di € 12.770,00
 - Oggetto: adeguamento normativo della cabina di trasformazione del Centro Loris Malaguzzi
 - Operatore Economico: Exim Group srl Via Zatti, 6/2, (RE) - Partita IVA 02563330352,
 - nuovo CIG : **B26E53B912**
 - CPV: Identificativo CPV50711000-2
 - Descrizione: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici.

Verificati:

- l'abilitazione dell'operatore economico individuato sulla piattaforma MEPA per la categoria merceologica "Servizi di riparazione e manutenzione impianti elettrici";
- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo dei lavori è inferiore a 150mila euro;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, il provvedimento a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- in forma preventiva il DURC e le annotazioni ANAC del fornitore suindicato.

Considerato che:

- In data 11/07/2024 l'operatore economico Exim Group srl Via Zatti, 6/2, (RE) - Partita IVA 02563330352, ha presentato offerta per la trattativa RDO N. 4511401 pari ad euro 12.770,00 (dodicimilasettecentosettanta/00) esclusa iva al 22%;
- l'offerta dell'operatore economico è stata ritenuta congrua.

Accertato che la ditta Exim Group srl Via Zatti, 6/2, (RE) - Partita IVA 02563330352:

- è regolarmente iscritta alla CCIAA RE 292968 dal 24/01/2013.
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal DURC con Prot. INAIL 42406114 con scadenza 08/10/2024.
- è regolarmente iscritta nella White List della Prefettura di Reggio Emilia al n. 1850/2023.
- l'operatore è in possesso di attestazione SOA n. 3776/63/01.

Tutto ciò premesso si ritiene pertanto opportuno, a seguito esperimento della procedura suindicata trattativa diretta n. 4511401 sul Mercato Elettronico Consip MEPA, di aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei lavori all'operatore economico Exim Group srl con sede legale in Via Zatti, 6/2, (RE) - Partita IVA 02563330352 per un importo complessivo pari ad

Euro 12.770,00 oltre Iva al 22 %.

Dato atto che:

- la stipula del contratto, ai sensi dell'art.18 del D.Lgs 36/2023 avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere tramite posta elettronica certificata. La registrazione del contratto avverrà solo in caso d'uso e su richiesta di almeno una delle parti; le spese di registrazione saranno a carico della parte che la richiede;
- per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione (secondo quanto previsto dal Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO 2024/26) del Comune di Reggio Emilia approvato con Delibera G.C. ID n° 12 del 30.01.2024).
- per il servizio in oggetto sono stati condotti gli opportuni accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione e che non si rende necessario, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. n. 81/2008, il documento unico dei rischi da interferenze (DUVRI).

Ritenuto pertanto :

- di prendere atto della relazione illustrativa dei lavori dell'intervento in oggetto in atti al P.G. 2024/188882;
- di prendere atto dell'intervento per l'adeguamento ai sensi della normativa vigente e per la messa in sicurezza della cabina elettrica di media tensione del Centro Internazionale Loris Malaguzzi;
- di provvedere alla copertura finanziaria dell'importo dei lavori pari a 16.000,00 (sedicimila) iva al 22% compresa, che trova la necessaria copertura nel Bilancio di Previsione 2024/2026 di Istituzione Scuole e Nidi dell'Infanzia e nello specifico con imputazione al Capitolo 20210 denominato " Fabbricati ad uso commerciale - Direzione " Piano Finanziario 2.02.01.09.002 del Bilancio pluriennale 2024/2026 annualità 2024.

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto N. **J89D24000110005**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 31, co. 2 lett. b) del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;
- l'art 1, L. 135 del 07/08/2012;
- la Delibera di Giunta Comunale del 30/01/2024 n. 12 di Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (piao) 2024/2026;

- le funzioni di Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in argomento, rimangono in capo al Dirigente del Servizio "Qualità e Sostenibilità della Città Pubblica", arch. Elena Melloni, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 15, del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. dato che il progetto in argomento è previsto nel PEG 2023 al Codice Progetto: 2024_IST_01;

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate:

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico Exim Group srl Via Zatti, 6/2, (RE) - Partita IVA 02563330352 per l'importo di euro 12.770,00, oltre Iva 22% alle condizioni e specifiche tecniche indicate negli atti risultanti sul Mercato elettronico Consip trattativa n.4511401 per l'adeguamento ai sensi della normativa vigente e per la messa in sicurezza della cabina elettrica di media tensione del Centro Internazionale Loris Malaguzzi ;
- 2) di prendere atto della relazione illustrativa dei lavori dell'intervento in oggetto in atti al P.G. 2024/188882;
- 3) di prendere atto della determinazione del quadro economico qui sotto riportato per una spesa complessiva di € 16.000 (sedicimila/00) iva al 22% inclusa :

Adeguamento normativo- preventivo P.G. 62868 del 12/03/2024	€ 9.810,00
Manutenzione Straordinaria Apparati – preventivo P.G. 186383 del 08/07/2024	€ 2.960,00
IMPORTO LAVORI TOTALE	€ 12.770,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva al 22%	€ 2.809,40
Imprevisti e arrotondamento (iva compresa)	€ 420,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.230,00
TOTALE INTERVENTO	€ 16.000,00

- 4) di assumere un impegno di spesa per un importo complessivo pari ad € 16.000,00 imputandolo al Capitolo 20210 denominato " Fabbricati ad uso commerciale - Direzione " Piano Finanziario 2.02.01.09.002 del Bilancio pluriennale 2024/2026 di Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia nell'annualità 2024 a favore della ditta Exim Group srl Via Zatti, 6/2, (RE) - Partita IVA 02563330352;
- 5) che è stato acquisito il CIG **B26E53B912** ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- 6) di prendere atto che per l'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto N. **J89D24000110005**;
- 7) che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 8) di prevedere che il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica della centrale di Committenza;
- 9) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e

- della tracciabilità dei pagamenti;
- 10) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012;
- 11) di disporre l'invio del presente atto all'Ufficio Bilancio di Istituzione per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 17/07/2024

Il Direttore