

Allegato A

Convenzione per il supporto nell'analisi del valore e per la predisposizione di una perizia asseverata sul valore delle quote societarie di Piacenza Infrastrutture SPA

TRA

Il Comune di Reggio Emilia, con sede in Piazza Prampolini n. 1, CF e Piva: 00145920351, rappresentato da _____ in qualità di _____ domiciliato per la carica presso la sede del Comune;

E

Agac Infrastrutture SPA con sede in _____, CF e Piva: _____, rappresentato da _____ in qualità di _____;

di seguito indicate congiuntamente quali "Parti",

Premesso che:

- con il D.lgs. 175/2016 il legislatore ha introdotto una disciplina organica in tema di società a capitale pubblico e di limiti e condizioni sia per la loro costituzione sia per il mantenimento delle partecipazioni in dette società;
- Il Consiglio Comunale con delibera n. 135 del 25.09.2017, in sede di revisione straordinaria delle partecipazioni dell'ente, ha deliberato la dismissione delle quote di Piacenza Infrastrutture SPA mediante negoziazione diretta;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 28.05.2018, vista la complessità dell'operazione, è stata approvato e successivamente sottoscritto lo schema di Convenzione tra Provincia di Reggio Emilia, Comune di Reggio Emilia e gli altri Comuni reggiani soci di Piacenza Infrastrutture Spa che prevede l'affidamento al Comune Capoluogo di tutte le funzioni e competenze inerenti la dismissione delle azioni con piena delega ad agire in nome e per conto di tutti i comuni reggiani soci;
- il Comune di Reggio ha prudenzialmente ritenuto di procedere preliminarmente al tentativo di vendita tramite manifestazione di interesse pubblica come da Determina Dirigenziale n. 1033 del 28.06.2018;
- la manifestazione pubblica ha avuto esito negativo, come da determina Dirigenziale n. 1384 del 11.09.2018 e pertanto il Comune ha attivato la trattativa diretta con il Comune di Piacenza, socio di maggioranza della società Piacenza Infrastrutture SPA, tramite pec in data 13.09.2018;
- non è stato raggiunto un accordo con il Comune di Piacenza e stante la scadenza del termine per la dismissione, non più prorogato dal Governo, il Consiglio Comunale di

Reggio Emilia, con delibera n. 184 del 12.12.2022, ha confermato la dismissione delle quote di Piacenza Infrastrutture SPA attraverso l'esercizio del recesso, secondo le procedure previste dall'art 24 comma 5 del Dlgs 175/2016;

- contestualmente tutti i Consigli Comunali dei Comuni della Provincia di Reggio Emilia soci di Piacenza Infrastrutture hanno deliberato la dismissione tramite l'esercizio del recesso;

- Il Comune di Reggio Emilia ha richiesto alla società Piacenza Infrastrutture SPA l'avvio della procedura di liquidazione delle quote del Comune di Reggio Emilia e dei Comuni della provincia di Reggio;

- in data 02.05.2024, con comunicazione tramite PEC (protocollo PG 2024/0124071), Piacenza Infrastrutture SPA ha comunicato il valore di rimborso complessivo delle quote di proprietà dei Comuni della Provincia di Reggio Emilia senza allegare la relazione asseverata di stima;

- in data 08.05.2024 il Comune di Reggio ha richiesto all'Amministratore della società la documentazione inerente la perizia di stima effettuata, per effettuare le opportune valutazioni ed, ai sensi dell'articolo 2437-ter del Codice Civile, ha richiesto altresì di comunicare la data fissata per la delibera di approvazione del valore di liquidazione delle quote;

- in data 22.05.2024, Piacenza infrastrutture inviava copia della relazione di stima delle quote asseverata in data 27.03.2024 pec PG n. 2024/142206;

- in data 29.05.2024, tramite PEC PG 2024/0148209, il Comune di Reggio Emilia, in proprio ed a nome di tutti i comuni della provincia di Reggio soci di Piacenza Infrastrutture SPA, ai fini della verifica della documentazione ricevuta, richiedeva alla società di attendere prima di approvare la relazione;

- in data 29.05.2024 (pec protocollo PG n. 150607) la società Piacenza Infrastrutture comunicava la determina dell'Amministratore Unico del 12.05.2024 di approvazione del valore di recesso e di offerta in opzione ai soci;

- la Giunta Comunale, con delibera n. 143 del 06.06.2024, ha:

- confermato la dismissione tramite liquidazione delle quote di proprietà del Comune di Reggio Emilia della società Piacenza Infrastrutture, come già deliberato dal Consiglio Comunale con delibera n. 184 del 12.12.2022, tramite l'esercizio del recesso;
- deliberato di contestare nelle sedi più opportune il valore di rimborso determinato da Piacenza Infrastrutture riguardante le quote dei soci recedenti;
- deliberato di richiedere alla società AGAC Infrastrutture SPA la predisposizione di perizia di stima asseverata con le controdeduzioni a sostegno della contestazione e relativo supporto nell'approfondimento dell'analisi della relazione di stima pervenuta.

le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1

(Finalità)

1. Con il presente accordo le parti intendono regolare lo svolgimento delle attività di supporto indicate in premessa da parte di Agac Infrastrutture SPA a favore del Comune di Reggio Emilia e di tutti i comuni della provincia soci di Piacenza Infrastrutture SPA.

Articolo 2

(Oggetto)

1. Agac infrastrutture SPA si impegna ad esaminare, utilizzando le proprie competenze specifiche o quelle dei propri consulenti, la perizia predisposta da Piacenza Infrastrutture SPA e tutta la documentazione economica della società come risultante dal suo sito istituzionale.

2. Agac Infrastrutture Spa procederà altresì ad esaminare l'ulteriore documentazione di carattere economico reperita sul sito dell'autorità d'Ambito Atersir o dalla stessa fornita a seguito di esercizio del diritto di accesso da parte del Comune di Reggio Emilia.

3. A seguito della propria analisi, Agac presenterà apposita perizia asseverata, alla luce della suddetta documentazione che fornisce nuovi elementi da considerare riguardo alla previsione reddituale futura della società Piacenza Infrastrutture S.p.A ed ogni altro aspetto che possa incidere sul valore economico delle quote societarie oggetto di dismissione, indicando altresì qualora fosse possibile il valore corretto di tali quote.

Articolo 3

(Termine e condizioni)

1. Agac Infrastrutture Spa dovrà presentare la perizia asseverata entro il 31.08.2024, al fine di permettere al Servizio legale del Comune di Reggio Emilia, qualora dalla perizia sussistessero i presupposti, di procedere in via giudiziale alla contestazione del caso.

2. Il Comune di Reggio Emilia si impegna a rimborsare le spese anche per onorari e competenze di terzi sostenute per le attività di cui ai punti precedenti per un importo presunto massimo di € 14.884,00 (Euro quattordicimilaottocentoottantaquattro/00) IVA compresa se dovuta.

Il pagamento avverrà in due rate:

- la prima alla consegna della perizia, per un importo pari al 55,32 % dell'importo totale IVA compresa se dovuta (importo pari alla quota di partecipazione del Comune di Reggio Emilia nella società Piacenza Infrastrutture SPA ricalcolata sulla base delle azioni detenute);

- la seconda entro il 31.12.2024 per un importo pari al 44,68 % dell'importo totale IVA compresa se dovuta (Importo pari alle quote di partecipazione degli altri comuni della Provincia soci di Piacenza Infrastrutture SPA ricalcolata sulla base delle azioni detenute);

3. Il Comune si farà carico di richiedere per tempo a ciascun Comune della Provincia socio di Piacenza Infrastrutture SPA quanto di propria spettanza in base alle quote possedute e in base alle modalità previste dalla convenzione.

4. Le parti potranno concordare con successivo atto integrativo eventuali rimborsi ulteriori rispetto all'importo di cui al punto 2, solo per attività di analisi/certificativa/peritale di documentazione sopravvenuta.

per

AGAC INFRASTRUTTURE SPA

F.to digitalmente

per

IL COMUNE DI REGGIO EMILIA

F.to digitalmente