



PNRR-M1C3- INTERVENTO 1.2 “RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIU’ AMPIO ACCESSO PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA” - FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – RIQUALIFICAZIONE DELL’ACCESSIBILITÀ’ FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA COMUNICAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI - CUP J87B22000800006 - SOTTOPROGETTO 1 ABBATTIMENTO BARRIERE FISICHE CODICE PEG B_48001- LOTTO 1: LAVORI EDILI CIG B285B28BD6

Richiamate

- la Delibera di Giunta Comunale ID 133 del 29/5/2024 che approvava il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto conservato agli atti a PG 143844 del 23/5/2024, subordinando la realizzazione delle opere al recepimento del parere della Soprintendenza Speciale per il PNRR;
 - la Determinazione Dirigenziale RUD 816 del 15/07/2024 con cui è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato “PNRR-M1C3- INTERVENTO 1.2 RIQUALIFICAZIONE DELL’ACCESSIBILITÀ’ FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA COMUNICAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP J87B22000800006 - SOTTOPROGETTO 1 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE – B_48001 – RIAPPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO SU UN UNICO LIVELLO E CONSEGUENTE DECISIONE A CONTRARRE”, già approvato con Delibera di cui al precedente punto ma aggiornato senza modificarne la sostanza a seguito del recepimento del parere della Soprintendenza Speciale per il PNRR a PG 167700 del 18/6/2024, della rassegna del progetto esecutivo degli impianti elettrici a PG 168773 del 19/6/2024 e PG 186782 del 9/7/2024 e degli elaborati tecnici economici generali rettificati a PG 189708 del 12/7/2024;
 - la validazione degli elaborati di affidamento redatta dal Responsabile di progetto rassegnati a PG 197479 del 19/07/2024 e di seguito indicati
- Lotto 1-ED_E.09 Computo metrico estimativo
Lotto 1-ED_E.10 Quadro di incidenza della manodopera
Lotto 1-ED_E.12 Elenco prezzi unitari
Lotto 1-ED_E.13 Analisi dei prezzi
Lotto 1-ED_E.16 Capitolato speciale amministrativo
Lotto 1-ED_E.17 Schema di contratto.

Precisato che ai sensi dall'art.58 del D.lgs 36/2023 il progetto è stato suddiviso in “lotti funzionali” e in particolare:

- 1 - lavori edili per un importo di € 117.401,87 di cui € 2.141,44 per oneri della sicurezza;
- 2 - impianto elettrico e sistema hearing loop per un importo di € 17.073,98 di cui 557,61 per oneri della sicurezza;
- 3 - fornitura e posa di piattaforma elevatrice per un importo di € 21.158,19 di cui 588,83 per oneri della sicurezza;

- 4 - opere da fabbro per un importo di € 39.025,04 di cui 420,55 per oneri della sicurezza;
 - 5 - pedana in decowood per un importo di € 20.941,05 di cui 541,05 per oneri della sicurezza;
 - 6 - pavimentazione in levocell per un importo di € 32.528,99 di cui 785,43 per oneri della sicurezza;
 - 7 - pavimentazione in resina per un importo di € 7.244,88 di cui 416,80 per oneri della sicurezza;
- per un totale complessivo di € 255.374,00 di cui € 5.451,71 per oneri della sicurezza.

Dato atto che risulta necessario procedere all'affidamento del **lotto 1 "lavori edili" di € 117.401,87 di cui € 2.141,44 per oneri della sicurezza**, come da elaborati tecnici allegati alla presente lettera di invito. I lavori edili di restauro si svolgeranno all'interno del chiostro grande di Palazzo dei Musei di Reggio Emilia. Questi prevedranno la messa a norma della scala e della rampa di accesso allo spazio esterno, la predisposizione per l'inserimento di una piattaforma elevatrice, la realizzazione di servizi igienici al piano. Saranno inoltre svolte operazioni di movimentazione e ricollocazione del materiale archeologico situato all'interno del chiostro.

Visto l'art. 50, comma 1, lett. a) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Visto il provvedimento RUAD n. 761 del 04.05.2023 con cui e' stata approvata la nomina a Rup del dell'architetto Francesca Ruozzi, funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia del presente progetto PNRR - sottoprogetto 1_codice B_48001;

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

IL RUP

La invita, fermi restando i requisiti di carattere generale e i requisiti definiti dagli artt. 94, 99, 100 e 109 del D. Lgs. 36/2023, a presentare apposita offerta per i lavori in oggetto sulla base dell'importo, delle condizioni e delle modalità indicate di seguito intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente Lettera di invito e tutto quanto in essa richiamato. L'offerta dovrà pervenire esclusivamente attraverso la piattaforma telematica Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) CONSIP entro e non oltre il termine perentorio indicato nella trattativa diretta, pena esclusione, ed alle condizioni e con le modalità indicate di seguito.

STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione Comunale di Reggio nell'Emilia, Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali – PEC: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it - <http://www.comune.re.it>

MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI



Lo svolgimento dei lavori dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni, delle modalità e dei tempi indicati nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto e nella documentazione afferente al progetto esecutivo. In particolare dovranno essere rispettati i principi DNSH esplicitati nei documenti suddetti.

IMPORTO A BASE DI OFFERTA

L'importo a base di offerta è stabilito in € 117.401,87 (oltre IVA 4%) per opere in appalto, di cui € 50.359,64 per manodopera e € 2.141,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; calcolato in base al computo metrico estimativo redatto dal progettista.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 99, 100 e 109 del D. Lgs. 36/2023, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale. Iscrizione al Mercato Elettronico Mepa Consip: **OG2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela _CPV 45454100-5 Lavori di restauro.**

Sono peraltro applicabili i requisiti speciali di cui all'allegato II.18 del D. Lgs 36/2023, richiamati anche all'interno del Capitolato Speciale.

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'OFFERTA

Si richiede all'operatore economico che intende presentare offerta di allegare i seguenti documenti firmati digitalmente (si richiede la firma digitale di tutti i componenti del raggruppamento nel caso l'offerta sia presentata in ATI/RTP):

- la presente lettera firmata per accettazione
- autocertificazione possesso requisiti
- offerta economica
- assolvimento imposta di bollo
- DGUE

Si richiede inoltre di compilare il modulo di tracciabilità dei flussi finanziari al seguente link:

https://comune-re.elixforms.it/rwe2/module_preview.jsp?MODULE_TAG=FINA_001

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio in oggetto verrà affidato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, all'interno della piattaforma www.acquistinretepa.it. Si procederà all'affidamento dei lavori in oggetto con apposito atto di conferimento, di cui verrà data comunicazione all'affidatario, ed a seguito della verifica riguardo completezza, congruità e correttezza della documentazione di offerta trasmessa. Si specifica che l'offerta presentata non è da ritenersi vincolante per il Comune ai fini dell'affidamento. Il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento in oggetto nel caso si verificassero condizioni ed eventi, indipendenti dall'operatore economico che ha presentato offerta, tali da non consentire il conferimento stesso. In questa eventualità, l'offerente non avrà alcun diritto a

risarcimento di danno emergente o lucro cessante.

La procedura di aggiudicazione potrà essere espletata in pendenza dell'esito di controlli di legge che verranno comunque espletati dai competenti uffici dell'Amministrazione Comunale.

DECORRENZA CONTRATTO E SPESE CONTRATTUALI

Il contratto in oggetto avrà decorrenza dalla sottoscrizione del verbale di consegna da parte dell'impresa esecutrice e del Direttore dei Lavori e il tempo per l'esecuzione dei lavori è stabilito in n. 150 (centocinquanta) giorni naturali consecutivi.

Per l'eventuale sospensione dell'esecuzione della prestazione da parte dell'Amministrazione, si applica l'art. 121 del D. Lgs 36/2023.

Sono a carico dell'affidatario le spese relative e conseguenti alla stipulazione del contratto.

L'assolvimento dell'imposta di bollo sui documenti informatici di cui all'art.7 del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2004 è illustrato nella circolare n. 36 del 2006 (consultabile sul sito www.agenziaentrate.gov.it).

Si richiede la registrazione come utente ai servizi dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

PAGAMENTI

Il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento di regolare fattura in formato elettronico, previo accertamento della regolare esecuzione del contratto nel rispetto di tutte le obbligazioni contrattuali. In presenza di irregolarità nell'esecuzione, a prescindere dall'entità, l'amministrazione non procederà alla liquidazione della fattura che, pertanto, sarà restituita all'impresa affidataria; quest'ultima, sanate le irregolarità nell'esecuzione del contratto, dovrà rimettere la fattura.

L'operatore economico dovrà trasmettere la fattura elettronica intestata a:

Comune di Reggio nell'Emilia – Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali

C.F. e P.IVA n. 00145920351

Codice Unico Ufficio IPA: C0RQH6

Codice CUP J87B22000800006

Codice CIG : B285B28BD6

Le fatture dovranno altresì riportare obbligatoriamente le seguenti diciture:

- PNRR-M1C3-INTERVENTO 1.2
- Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso partecipazione alla cultura – Riqualificazione dell'accessibilità fisica degli spazi cortilivi esterni e revisione dei percorsi museali e della comunicazione per la completa fruizione delle esperienze culturali di Palazzo dei Musei - Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU
- Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17- ter del DPR n. 633/1972 (se assoggettabile);

Il pagamento sarà effettuato solo a seguito di apposita verifica del Documento di Regolarità Contributiva e Previdenziale (DURC), ai sensi dell'art.6 del D. Leg.vo 207/2010 o equivalente

attestazione. Inoltre, la Ditta ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13/08/2010 e s.m.i, assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e, a tal fine, dovrà dichiarare e comunicare il conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche: il mancato adempimento a tale obbligo comporterà l'immediata risoluzione del contratto. L'amministrazione non risponderà di eventuali ritardi nei pagamenti provocati da cause non imputabili alla stessa.

RISOLUZIONE RECESSO PENALI

Ai sensi dell'art. 122, co. 3. del D.Lgs. 36/2023 "Il contratto di appalto potrà essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni. Il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione, se nominato, quando accerta un grave inadempimento ai sensi del primo periodo avvia in contraddittorio con l'appaltatore il procedimento disciplinato dall'articolo 10 dell'allegato II.14. All'esito del procedimento, la stazione appaltante, su proposta del RUP, dichiara risolto il contratto con atto scritto comunicato all'appaltatore".

Ai sensi dell'art 123. del D.Lgs. 36/2023 la stazione appaltante potrà recedere dal contratto in qualsiasi momento purché tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento dei lavori eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavori .

Per ulteriori disposizioni si rimanda al Capitolato Speciale di Appalto.

ALLEGATI

Si allegano alla presente gli allegati del progetto:

Elaborati descrittivi-amministrativi

- ED-E.01 Relazione illustrativa-00
- ED-E.01a Relazione illustrativa integrativa-00
- ED-E.02 Relazione storica-00
- ED-E.03 Inventario Materiali Chiostro-01
- ED-E.04 Relazione Archeologica-00
- ED_E.05 Progetto di ripristino e miglioramento ambientale-00
- ED_E.06 Studio di fattibilità ambientale e verifica conformità al principio DNSH-00
- ED_E.07 Piano di gestione dei rifiuti-00
- ED_E.08 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze-00
- ED_E.09 Computo metrico estimativo-01
- ED_E.10 Quadro di incidenza della manodopera-01
- ED_E.11 Quadro economico-01
- ED_E.12 Elenco prezzi unitari-01
- ED_E.13 Analisi dei prezzi-01
- ED_E.14 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti-00
- ED_E.15 Capitolato speciale di appalto-01

Progetto Architettonico

- AR-E.01 Rilievo SDF Piante-00
- AR-E.02 Rilievo fotografico-00

- AR-E.02.a Rilievo fotografico Chiostro dei Marmi-00
- AR-E.02.b Rilievo fotografico Servizi igienici-00
- AR-E.03 Sezioni SDF-00
- AR-E.04 Rilievo reperti-00
- AR-E.05 Rilievo reperti-00
- AR-E.06 Planimetria di progetto-01
- AR-E.07 Stato comparativo-01
- AR-E.08 Sezione A_A Progetto comparazione
- AR-E.09 Sezione B_B Progetto comparazione
- AR-E.10 Progetto Chiostro dei Marmi-01
- AR-E.11 Progetto_Dettaglio scala e rampa NE-01
- AR-E.12 Progetto_Dettaglio servizi igienici-01
- AR-E.13 Progetto_Dettaglio scala SW-01
- AR-E.14 Progetto accorgimenti sensoriali-00
- AR-E.15 Progetto acque meteoriche e impianti meccanici-00

Progetto strutturale

- S_E.01 Relazione tecnica-00
- S_E.02 Relazione sui materiali-00
- S_E.03 Piano di manutenzione-00
- S_E.04 Carpenteria strutturale scala sw in acciaio-00
- S_E.05 Fondazione scala sw in acciaio-00
- S_E.06 Fondazione piattaforma elevatrice-00
- S_E.07 Piattaforma elevatrice-00
- S_E.08 Dettagli per piattaforma elevatrice-00
- AR_E.06 Planimetria di progetto-00
- AR_E.07 Pianta stato comparativo-00
- AR_E.11 Progetto Particolari costruttivi angolo NE-00
- AR_E.13 Progetto_Dettagli costruttivi angolo SW_Nuova scala con piattaforma-00

Piano di sicurezza e coordinamento

- SIC.01_PSC
- SIC.02_Layout di cantiere
- SIC.03_Stima dei costi della sicurezza
- SIC.04_Diagramma di Gantt
- SIC. 05_Fascicolo dell'opera

Elaborati specifici Lotto 1

- Lotto 1_ED_E.09 Computo metrico estimativo
- Lotto 1_ED_E.10 Quadro di incidenza della manodopera
- Lotto 1_ED_E.12 Elenco prezzi unitari
- Lotto 1_ED_E.13 Analisi dei prezzi
- Lotto 1_ED_E.16 Capitolato speciale amministrativo
- Lotto 1_ED_E.17 Schema di contratto

INFORMAZIONI

Per maggiori chiarimenti in merito ai temi sopra elencati si invita a contattare prioritariamente tramite email, i seguenti referenti:

- contenuti tecnici: arch. Francesca Ruozzi (tel: 0522 456770; francesca.ruozzi@comune.re.it)

- contenuti amministrativi: dott.ssa Elena Pedroni (tel.: 0522 – 456535; elana.pedroni@comune.re.it)



INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

La presente informativa viene fornita in relazione alla presente comunicazione, nonché ai relativi allegati alla stessa

Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, Il Comune di Reggio Emilia, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuto a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

Titolare del trattamento dei dati personali

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Reggio Emilia, con sede a Reggio Emilia, Piazza Prampolini n°1, cap 42121, Tel. 0522/456111.

Responsabile della protezione dei dati personali

Il Comune di Reggio Emilia ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida SpA **Via della Liberazione, 15 Bologna Tel 051/6338800 email: dpo-team@lepida.it**.

Responsabili del trattamento

Il Comune di Reggio Emilia può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui il Comune ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dall'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 con tali soggetti il Comune sottoscrive contratti che vincolano il Responsabile del trattamento al rispetto dalla normativa.

Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.

Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dal Comune di Reggio Emilia per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso.

I dati personali sono trattati per il conferimento oggetto della lettera d'invito di cui la presente informativa costituisce allegato integrante, e per i conseguenti adempimenti, quali le liquidazioni delle competenze e l'eventuale rendicontazione delle stesse.

I dati personali saranno trattati dal Comune di Reggio Emilia esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento.

Nell'ambito di tali finalità il trattamento riguarda anche i dati relativi alle iscrizioni/registrazioni al portale necessari per la gestione dei rapporti con il Comune di Reggio Emilia, nonché per consentire un'efficace comunicazione istituzionale e per adempiere ad eventuali obblighi di legge, regolamentari o contrattuali.

Destinatari dei dati personali

I suoi dati potranno essere comunicati ai soggetti che, per specifica disposizione normativa regionale, statale o comunitaria, rendono obbligatoria la rendicontazione del contratto oggetto del disciplinare di cui la presente informativa costituisce allegato integrante.

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea, **salvo i casi previsti da specifici obblighi normativi**.

Periodo di conservazione

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

I suoi diritti

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra l'interessato può contattare:

- il Responsabile della protezione dei dati del Comune di Reggio Emilia: società Lepida SpA Via della Liberazione, 15 Bologna Tel 051/6338800 email: dpo-team@lepida.it pec: segreteria@pec.lepida.it.
- il Titolare del trattamento dei dati Comune di Reggio Emilia, con sede a Reggio Emilia, Piazza Prampolini n°1, cap 42121, Tel. 0522/456111.

mail: privacy@comune.re.it - pec: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it.

Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità indicate nel documento di cui la presente informativa costituisce allegato. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di procedere con le finalità indicate nel documento di cui la presente informativa costituisce allegato.



ACCETTAZIONE

Con l'invio dell'offerta, l'operatore economico esprime piena accettazione di quanto indicato nella presente lettera e nei relativi allegati.

Il Responsabile Unico di progetto

Per accettazione
L'Operatore economico

Firma digitale _____