

Proponente: 37.A
Proposta: 2024/1491

del 30/07/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 887

del 30/07/2024

FINANZIARIO

Dirigente: PRANDI Dr.ssa Monica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE UN PRESTITO CON L'ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO E CULTURALE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO STADIO DELL'ATLETICA ALL'INTERNO DEL PARCO DELLO SPORT - PRIMO STRALCIO

COMUNE DI REGGIO EMILIA
SERVIZIO FINANZIARIO
LA DIRIGENTE

Premesso

- che con decreto sindacale n 171204 del 21/06/2024 la sottoscritta, Monica Prandi è stata individuata come responsabile del servizio Finanziario, con conseguenti poteri a contrarre il presente mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale (ICSC);

- che con delibera di G.C. n. 137 del 31/05/2024, esecutiva a tutti gli effetti di legge, il COMUNE DI REGGIO EMILIA ha deliberato l'approvazione del progetto definitivo CUP n. J82B20000090004 per la realizzazione del nuovo Stadio dell'Atletica all'interno del Parco dello Sport - primo stralcio - (costo progetto € 8.600.000,00) ed il relativo quadro economico, da appaltare secondo la normativa vigente, ed ha stabilito di finanziare la relativa spesa:

- per € 6.980.000,00 con l'assunzione di un mutuo passivo da contrarre con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A., aderendo al Bando Sport Missione Comune 2024, e da garantirsi, ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267, con rilascio di delegazione di pagamento afferente ai primi tre titoli di bilancio;
- per € 1.620.000,00 mediante contributo regionale nell'ambito del POR-FESR 2021-27, Agende trasformatrici urbane per lo sviluppo sostenibile (ATUSS)

come risulta in parte Entrata del Bilancio di Previsione 2024-26, annualità 2024, ai capitoli E.9750/3 denominato "Contributi da Regione E.R. Atuss POR FESR 2021/27- Parco Campovolo_ Stadio di Atletica", e 10723 "MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI e altri ISTITUTI", **cui corrispondono i relativi stanziamenti di spesa** nel Bilancio di Previsione 2024-26 ai seguenti Capitoli del PEG:

Annualità 2024

- ✓ per € 3.607.500,00 al cap. U.40212/2 "Realizzazione nuovo campo di atletica (fin. a mutuo)", Missione 06, Programma 01, Titolo 2, Codice Piano dei Conti U.2.02.01.09.999, - Codice Prodotto T_01601;
- ✓ per € 1.017.500,00 al cap. U.40212/6 "Parco Campovolo_ stadio di atletica fin contributo POR FESR 2021/27- ATUSS", Missione 06, Programma 01, Titolo 2, Codice Piano dei Conti U.2.02.01.09.999, - Codice Prodotto T_01601;

Annualità 2025

- ✓ per € 3.372.500,00 al cap. U.40212/2 "Realizzazione nuovo campo di atletica (fin. a mutuo)", Missione 06, Programma 01, Titolo 2, Codice Piano dei Conti U.2.02.01.09.999, - Codice Prodotto T_01601;
- ✓ per € 602.500,00 al cap. U.40212/6 "Parco Campovolo_ stadio di atletica fin contributo POR FESR 2021/27- ATUSS", Missione 06, Programma 01, Titolo 2, Codice Piano dei Conti U.2.02.01.09.999, - Codice Prodotto T_01601;

- che con la medesima Deliberazione si dava atto che a seguito dell'approvazione progetto definitivo il Dirigente del Servizio Finanziario avrebbe dato avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo per € 6.980.000,00, aderendo al bando "Sport Missione Comune 2024" per ottenere un tasso agevolato sul finanziamento ed avanzare richiesta dei contributi in conto interessi sui finanziamenti per finalità sportive di cui all'art.5, comma 1, della legge 24 dicembre 1957, n. 1295 e s.m.i;

- che l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei Lavori pubblici 2024-2026 e nel relativo elenco annuale, come aggiornati con delibera di C.C. n.53 del 25/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, ed è stato adeguatamente contenuto nel programma di spesa - SeO del DUP, nella nota integrativa e nel PEG, nel rispetto delle norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria di cui all'Allegato 4/1 al D.lgs. n. 118/2011. Nel citato PTLLPP per l'intervento in oggetto sono individuati i seguenti requisiti essenziali:

- OGGETTO: Realizzazione nuovo Stadio dell'Atletica all'interno del Parco dello Sport

- (ATUSS) – primo stralcio
- IMPORTO: 8.600.0000,00
 - RUP: Arch. Elena Melloni
 - Codice Opera: T_01601
 - CUP: J82B20000090004;

- che l'area sulla quale insisteranno le opere oggetto del presente finanziamento è in parte di proprietà comunale ed in parte da acquisire mediante esproprio;

- che è stata inoltrata istanza all'ICSC di richiesta del mutuo di euro 6.980.000,00 e che in data 19/07/2024 l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A., con sede in Roma, alla Via G. Vico n. 5, si è dichiarato disposto ad accordare il richiesto mutuo alle condizioni di cui alla lettera di comunicazione e relativi allegati (schema contratto e Capitolato di Patti e Condizioni Generali), agli atti del Comune con PG n.° 199228 del 23/07/2024;

- che a seguito del conseguimento dei pareri favorevoli sul progetto da parte di CONI e FIDAL, agli atti del Comune con PG 113886 del 24/04/2024, 131882 del 13/05/2024 e 168670 del 19/06/2024, ed allegati alla presente determinazione, è stata inoltrata richiesta di ammissione al fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti per finalità sportive, di cui all'art.5, comma 1, della legge 24 dicembre 1957, n. 1295 e s.m.i. (richiesta n. 6905), rispetto alla quale l'iter di concessione risulta ancora in corso;

Accertato

a) che con il rilascio delle delegazioni di pagamento del contraendo mutuo, l'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante dalle garanzie prestate ai sensi dell'art. 207 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera i limiti previsti dall'art. 204 del citato decreto legislativo e successive modifiche ed integrazioni;

b) che, ai sensi degli articoli 200, 202 e 203 del D.Lgs. 267/2000, risultano rispettate le condizioni imposte agli enti locali per l'impegno di spese per investimenti e l'assunzione di mutui;

c) che è stato approvato il rendiconto 2023 giusta delibera di C.C. n. 66 del 29/04/2024;

d) che il bilancio di previsione 2024-2026, approvato con delibera di C.C. n. 189 del 19/12/2023, rispetta gli equilibri ordinari di competenza disciplinati dal D.lgs. 118/2011 e dall'art. 162, c. 6 del d.lgs. n. 267/2000;

e) che, ai sensi degli articoli 162, 165 e 203 del D.lgs. n. 267/2000, il mutuo di € 6.980.000,00 - di cui trattasi - è stato stanziato al Tit. VI dell'Entrata (accensione di prestiti) e l'intero investimento di € 8.600.000,00 al Tit. II della Spesa (Spese in c/capitale) del bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 e 2025, a seguito delle variazioni apportate con delibera di C.C. n. 53 del 25/03/2024 e sono stati adeguatamente aggiornati il programma triennale dei Lavori pubblici e il relativo elenco annuale, il programma di spesa - SeO del DUP, la nota integrativa e il PEG, nel rispetto delle norme che disciplinano la programmazione economico - finanziaria di cui all'Allegato 4/1 al D.lgs. n. 118/2011;

f) che, ai sensi dell'art. 183, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 267/2000, gli oneri relativi al servizio del debito del mutuo richiesto al Credito Sportivo e Culturale S.p.A. trovano automaticamente copertura finanziaria nei bilanci degli esercizi successivi, ai sensi del successivo comma 6, lett. a) e b) del citato art. 183 del d.lgs. 267/2000;

g) che l'intervento è finanziato per la quota di € 1.620.000,00 con un contributo in c/capitale concesso dalla Regione Emilia-Romagna, di cui al provvedimento n. 23700 del 10/11/2023;

h) che dall'investimento non derivano al Comune maggiori spese, in quanto, come attestato

dal Dirigente del Servizio Officina Educativa, l'impianto, di proprietà del Comune, sarà affidato a titolo gratuito alla Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, Fondazione di partecipazione di cui il Comune è fondatore originario e che ha come scopo istituzionale la cura degli spazi e degli impianti destinati alla pratica sportiva del Comune. A sua volta la Fondazione individuerà un soggetto gestore mediante procedura ad evidenza pubblica prevedendo che le spese di gestione siano a carico di tale soggetto;

i) che il finanziamento viene richiesto per una durata di ammortamento di anni 20.

j) che dopo il perfezionamento del mutuo si procederà ad effettuare le necessarie operazioni contabili di accertamento dell'entrata e impegno della spesa, nei relativi importi;

Dato atto

- che la proposta di ricorso all'indebitamento è stata positivamente esaminata dall'organo di revisione ai sensi dell'art. 239, c. 1, lett. b), n. 4) del D.lgs. n. 267/2000;

- che l'Ente non ha adottato la deliberazione di dissesto ai sensi dell'art. 246 del D.Lgs. n. 267/2000, non ha richiesto l'accesso alla procedura di riequilibrio finanziario ex art. 243 bis del D.Lgs. n.267/2000 e *che la Sezione regionale di controllo della Corte dei conti non ha emesso pronunce, ai sensi dell'art. 6, c. 2 del D.Lgs. n. 149/2011, che abbiano rilevato, in particolare, violazioni degli obiettivi della finanza pubblica allargata e/o squilibri strutturali del bilancio in grado di provocarne il dissesto finanziario;*

- che l'Ente, con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2024, precedentemente approvato con delibera di G.C. n. 3 del 11/01/2024, documenti nei quali è previsto l'obiettivo T_01601, e i relativi capitoli di spesa sono affidati al RUP dell'intervento e Dirigente del servizio qualità e sostenibilità della città pubblica Arch. Elena Melloni;

- che il Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Reggio Emilia, approvato con Delibera n. 11 del 28/01/2013 (P.G. 2068), che all'Art. 13, prevede che il parere di regolarità tecnica ex art. 147-bis del TUEL, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, sia assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile del servizio ed esercitato nelle determinazioni dirigenziali attraverso la firma dell'atto stesso

Visto che l'utilizzo dell'importo del Finanziamento erogato e le risorse rinvenienti dal citato cofinanziamento regionale, risultano, in ogni momento, sufficienti a coprire la spesa necessaria per l'ultimazione delle opere in base al progetto approvato dall'Ente.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e contabile e di rilasciare, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 e 153 commi 3, 4 e 5 del D.lgs. n. 267/2000, il parere favorevole sulla regolarità tecnica, nonché il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta;

Visti lo schema di contratto di assunzione del mutuo passivo e l'unito Capitolato predisposti dall'ICSC e trasmessi via pec all'Ente ai fini della loro approvazione ed accettazione espressa di tutti i patti e condizioni generali ivi contenute;

Ritenuto di procedere all'approvazione di tutto quanto innanzi espresso

DETERMINA

1) di ritenere la narrativa che precede integralmente trascritta nel presente dispositivo per gli effetti che ne derivano;

2) la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000;

3) di assumere con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. con sede in Roma, alla

Via G. Vico, 5, un mutuo passivo di € 6.980.000,00 per la realizzazione del nuovo Stadio dell'Atletica all'interno del Parco dello Sport - primo stralcio - (intervento parziale – costo progetto € 8.600.000,00) - Bando Sport Missione Comune 2024 - CUP: J82B20000090004, alle seguenti condizioni:

- **durata:** 20 anni;
- **tasso annuo** applicato sui finanziamenti: IRS 12 anni + 1,50 p.% (rilevabile il giorno antecedente l'assunzione della determina alla pagina TTSTI del circuito Reuters o tramite richiesta al seguente indirizzo gestioneoperativa@creditosportivo.it);
- **contributo negli interessi:** richiesta n. 6905 di ammissione al fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti per finalità sportive di cui all'art.5, comma 1, della legge 24 dicembre 1957, n. 1295 e s.m.i. In caso di mancata concessione del contributo richiesto il Comune avrà facoltà di richiedere, con comunicazione a mezzo PEC da inviarsi [secondo il format allegato al contratto], entro e non oltre il 30/04/2025, la risoluzione del contratto di mutuo senza previsione di oneri a carico del Comune;
- **modalità di erogazione:** il mutuo verrà erogato al Comune in un'unica soluzione al 30/06/2025 subordinatamente al perfezionamento della garanzia a presidio dell'affidamento. Le relative somme potranno essere prelevate ed utilizzate dal Comune, esclusivamente per le finalità dell'intervento in esame, solo previa autorizzazione dell'Istituto da richiedersi a mezzo della Domanda di Svincolo, per un importo di volta in volta entro i limiti della quota di costi finanziata dall'Istituto e potranno essere utilizzate esclusivamente sulla base dei termini e condizioni pattuiti nel Contratto di Appalto;
- il **completamento del Progetto** dovrà avvenire entro e non oltre 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di primo svincolo ai sensi dell'art. 2 del contratto di finanziamento.
- **clausole risolutive:** il mancato rispetto degli obblighi previsti agli art. 7 (Revoca del finanziamento - Risoluzione del contratto) e 11 (Obblighi ulteriori) del Capitolato comporterà la risoluzione di diritto del contratto e la restituzione delle somme erogate.
- **estinzione anticipata:** È consentita l'estinzione anticipata del finanziamento mediante il versamento di una penale nella misura del 3% sul capitale mutuato da rimborsare.
- **garanzia:** le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito saranno garantite con delegazione di pagamento sulle entrate afferenti ai primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

4) di restituire il mutuo con decorrenza dal 01/07/2025 successivo alla data di sottoscrizione dell'allegato contratto;

5) di approvare l'allegato schema di contratto e l'unito Capitolato accettando espressamente tutti i patti e condizioni generali ivi contenute;

6) di attestare di essere autorizzato, ai sensi dell'art.107 comma 3, lett. c) del d.lgs. 267/2000, a sottoscrivere il predetto contratto e relativo Capitolato in forma digitale;

7) di certificare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c. 8, del d.lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di Finanza Pubblica;

8) di dare atto che la presente determinazione ha efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio, ai fini della generale conoscenza;

9) di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione, di cui al D.lgs. N.

33/2013;

10) di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. E, della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte degli assuntori del presente provvedimento;

11) di attestare che i controlli preventivi di regolarità amministrativa e contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 connessi all'assunzione del presente provvedimento sono stati assicurati, nella fase preventiva di formazione dell'atto, attraverso il rilascio dei pareri di regolarità tecnica e contabile attestanti la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, da intendersi resi e confermati unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio finanziario;

**la Dirigente del SERVIZIO
FINANZIARIO, D.ssa Monica Prandi**

