

Proponente:
Proposta: 2024/456
del 01/08/2024



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 125

del 05/08/2024

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA

Dirigente: RINALDI dott. Nando

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEI SERVIZI DI SUPPORTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLE SCUOLE E DEI NIDI D'INFANZIA. PERIODO CONTRATTUALE 01.08.2024 - 31.07.2026. INTEGRAZIONE ALL'AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO A REGGIANA ASCENSORI PER OPERE DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI FULL RISK, (CAT. OG1) CIG: 7469116D7F

Premesso che:

1. l'art. 112 del D.Lgs. 267/00 prevede che: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali."
2. nello specifico il Comune di Reggio Emilia ha ritenuto, così come previsto all'art. 114 comma 2 del medesimo Decreto, di provvedere alla gestione dei Servizi per la prima infanzia avvalendosi di proprio organismo strumentale dotato di autonomia gestionale approvando all'uopo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.07.1998, la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia e relativo regolamento;
3. in data 17/12/2020 con deliberazione G.M. n. 217 veniva altresì approvato il nuovo contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia dal 1/1/2021 fino al 31/12/2024.
4. Il D.lgs. 267/00 art. 114 comma 3 individua quali organi dell'Istituzione il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Direttore;

Rilevato che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia R.U.I.C. n° 18 del [20/11/2023](#) sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 ed il Bilancio pluriennale 2024-2026 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°189 del [19/12/2023](#), con immediata eseguibilità, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024, il Bilancio pluriennale 2024-2026 del Comune di Reggio Emilia e relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°190 del [19/12/2023](#), con immediata eseguibilità, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024, il Bilancio pluriennale 2024-2026 dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia ed i relativi allegati.

Visto il provvedimento adottato in data 13/05/2020, in atti al PG 2020/0083765, con il quale il Sindaco, richiamata anche la delibera della G.C. n. 194 del 29/11/2019 "Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale", ha attribuito ai sensi dell'art.50 comma 10 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art.13, sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia al Dottor Nando Rinaldi a partire dal 18 maggio 2020; il successivo provvedimento di proroga fino alla scadenza del mandato del Sindaco, in atti al P.G. 2023/126621 del 11/05/2023 e l'ultima attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali in atti al PG/2024/0171204 del 21/06/2024 con decorrenza 21/06/2024 fino al 18/10/2024"

Dato atto che:

con determina dell'Istituzione RUID n. 52 del 16/04/2019 si è aggiudicato in via definitiva l'appalto in oggetto, sotto riserva di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., all'operatore economico A.T.I. Costituenda tra:

GESTA S.p.A. con socio unico (Mandataria) con sede a REGGIO EMILIA, in Via Rochdale, 5 – C.A.P. 42124 – C.F. 09336350153, P. IVA: 01795380359 ;

KOINOS SOCIETA' CONSORTILE A R.L. (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via A. Rosmini, 1 – C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 02317000350;

COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Rochdale, 5 – C.F./P. IVA 00310180351;

CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante), con sede a BOLOGNA, in Via G. Papini, 5 – C.A.P. 40128 – C.F./P.IVA 03539261200;

COOPERATIVA SOCIALE BIRICC@ - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (Mandante), con sede a PARMA, in Via Colorno, 63 – C.A.P. 43122 – C.F./P.IVA 02272010345;

L'OVILE COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' SOCIALE – SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Largo Gerra, 1 – C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 01541120356

Visto che :

- a seguito atto di fusione per incorporazione delle società Gesta Spa, Adpersonam srl ed Electric System srl nella società Coopservice Soc. Coop. p.a. con atto del notaio Giovanni Arico' di Reggio Emilia del 17 dicembre 2019, prot. 2020/11956, tutti i rapporti in essere con Gesta Spa, Adpersonam srl ed Electric System srl sono considerati in capo a Coopservice Soc. Coop. p.a. a decorrere dal 01 gennaio 2020;
- il giorno 17/11/2020 a Reggio Emilia veniva stipulato il contratto tra Istituzione Nidi e Scuole dell'Infanzia e Coopservice Soc. Coop. p.a. registrato al n. Repertorio 55964/2020 e al Numero 15574 serie 1T.

Dato atto che:

- con determina dell'Istituzione RUID n.124 del 01/08/2024 si è approvato il rinnovo, ai sensi degli artt. 35 c. 4 e 63, c. 5 del d.lgs. 50/2016, dell'affidamento del contratto di appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia del Comune di Reggio Emilia, agli stessi patti e condizioni per un periodo di 24 mesi (così dal 01.08.2024 – 31.07.2026)
- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona della Direttore di Istituzione Scuole e Nidi dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia Dott. Nando Rinaldi
- in data 24/04/2024 con R.U.I.D. 2024/72 è stato affidato il Servizio di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) in oggetto alla ditta Restart Engineering Srl con sede legale in via Nazario Sauro 22 Novellara (RE) – C.F. - Partita IVA 02826880359;
- si è provveduto alla consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, il giorno 01 del mese di agosto dell'anno 2024;

Atteso che:

- con determina RUID n. 2019/182 del 06/12/2019 è stato autorizzato il sub appalto a REGGIANA ASCENSORI S.R.L. con sede in Via F. Chiloni 21/a a Reggio Emilia C.F. 00265550350 partita IVA 00265550350 per attività di manutenzione ordinaria e straordinaria Full Risk degli impianti elevatori presso l'Istituzione Nidi e Scuole dell'Infanzia del Comune di Reggio Emilia per l'importo di € 43.640,00 fino al 31/07/2024 ;
- vista inoltre l'istanza pervenuta in data 26/07/2024 in atti al n. 202251 P.G. dell'impresa mandataria Coopservice S. Coop. p. A. con sede in Via Rochdale n. 5 a Reggio Emilia – Partita Iva 00310180351, appaltatrice dei lavori in oggetto, con cui chiede una estensione del valore contrattuale all'impresa REGGIANA ASCENSORI S.R.L. con sede in Via F. Chiloni 21/a a Reggio Emilia C.F. 00265550350 partita IVA

00265550350 per attività di manutenzione ordinaria e straordinaria Full Risk degli impianti elevatori presso l'Istituzione Nidi e Scuole dell'Infanzia del Comune di Reggio Emilia per l'importo di € 22.700,00 (ventiduemilasettecento/00) oltre IVA di legge , oneri per la sicurezza pari ad euro 450,00 (quattrocentocinquanta/00) non soggetti al ribasso compresi, fino al 31/07/2026.

Visto l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare, secondo quanto previsto dalla legge.

Viste le dichiarazioni contenute e la documentazione rassegnata alla succitata istanza, in particolare la dichiarazione dell'impresa indicata quale subappaltatrice per i lavori di cui all'oggetto – resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 – in merito alla regolarità dei versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi, così come previsto dalla comunicazione n. 286 della Commissione Nazionale Paritetica Casse Edili e la dichiarazione di regolarità contributiva fornita dall'impresa subappaltatrice.

Preso atto che:

- si è provveduto a verificare il DURC Prot. INAIL_44049908 relativo alla ditta suddetta per via telematica ed è risultato regolare con tutti gli Istituti con scadenza validità 08/10/2024 ;
- l'impresa subappaltatrice, nella persona del suo legale rappresentante, ha sottoscritto autocertificazione di comunicazione antimafia .

Dato inoltre atto che:

- l'istanza di autorizzazione integrativa di contratto di subappalto in oggetto non supera la quota percentuale limite del 30% dell'importo contrattuale del rinnovo;
- l'operatore economico è classificato come “piccola impresa” ;
- con determina R.U.I.D. 130/2020 si è disposto di prevedere il pagamento dei sub appaltatori direttamente da parte delle società appaltatrici Coopservice S.Coop p. A. e società Koinos Società Consortile a r.l. per loro espressa richiesta e sottoscrizione in deroga all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 a far data dal 01 ottobre 2020.

Visti:

- i documenti allegati al presente atto P.G. 2024/202251;
- l'art. 92 , comma 1 e 2 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i.;
- l'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato il “Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici”, sottoscritto in data 17/05/2011 tra Comune e Prefettura di Reggio Emilia ed approvato con P.G. n. 7742/2011 e rinnovato con delibera P.G. n. 23050/2013;

Rilevato dall'esame della sopracitata documentazione, che nulla osta all'integrazione dell'affidamento in subappalto delle opere in oggetto in quanto sussistono tutte le condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e agli artt. dal 78 al 90 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207;

Visti :

- gli art. 13 e 14 del vigente Regolamento sull 'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il Regolamento dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D.lgs. 165/2001;
- l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.;
- la legge 136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di autorizzare l'impresa Coopservice S. Coop. p. A. con sede in Via Rochdale n. 5 a Reggio Emilia – Partita Iva 00310180351, appaltatrice dei lavori in oggetto, a subappaltare all'impresa REGGIANA ASCENSORI S.R.L. con sede in Via F. Chiloni 21/a a Reggio Emilia C.F. 00265550350 partita IVA 00265550350 per attività di manutenzione ordinaria e straordinaria Full Risk degli impianti elevatori presso l'Istituzione Nidi e Scuole dell'Infanzia del Comune di Reggio Emilia per l'importo di € 22.700,00 (ventiduemilasettecento/00) oltre IVA di legge , oneri per la sicurezza pari ad euro 450,00 (quattrocentocinquanta/00) non soggetti al ribasso compresi, fino al 31/07/2026.
- 2) di prevedere il pagamento dei sub appaltatori direttamente da parte delle società appaltatrici Coopservice S.Coop p. A. e società Koinos Società Consortile a r.l. per loro espressa richiesta e sottoscrizione in deroga all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, successivi all'autorizzazione, la stazione appaltante si riserva di procedere alla revoca della stessa;
- 4) di provvedere che l'appaltatore e il subappaltatore ottemperino alle disposizioni di cui all'art.105 – del D.Lgs. n. 50/2016, nei tempi e con le modalità indicate.

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 01/08/2024

Per Il Direttore