

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/440

del 18/07/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1395

del 09/08/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001- CIG 84965441EB: LIQUIDAZIONE REVISIONE PREZZI STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 22/04/2022 E LO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 2 A TUTTO IL 26/07/2022

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001- CIG 84965441EB: LIQUIDAZIONE REVISIONE PREZZI STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 22/04/2022 E LO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 2 A TUTTO IL 26/07/2022

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024 è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2023/32028 del 31/01/2023 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Sindaco con provvedimento di "Attribuzione temporanea e transitoria di incarichi dirigenziali", in atti al PG 2024/171204, ha disposto "l'attribuzione temporanea degli incarichi dirigenziali con decorrenza dal 21 giugno 2024 e così fino al 18 ottobre 2024" per l'Arch. Massimo Magnani con le attribuzioni di seguito elencate

Massimo Magnani	Area "Programmazione territoriale e progetti speciali"	- coordinamento delle funzioni dell'Area; - coordinamento delle proposte di PEG delle strutture organizzative dell'Area e della loro realizzazione in coerenza con il programma amministrativo dell'Ente; - monitoraggio della spesa/raggiungimento obiettivi delle strutture dell'Area; - coordinamento dei progetti, dei processi, delle attività e delle funzioni intersettoriali; - sviluppo e attuazione delle politiche a sostegno dell'internazionalizzazione del sistema territoriale; - promozione e sviluppo delle competenze distintive e delle eccellenze produttive del territorio, sostegno all'innovazione, alla ricerca e alla valorizzazione dei talenti creativi; - presidio e sviluppo dei meccanismi e dei processi di coordinamento e integrazione tra le strutture dell'Area; - coordinamento dei processi di comunicazione interni ed esterni all'Area e delle procedure operative trasversali; - monitoraggio raggiungimento degli obiettivi quali-quantitativi assegnati alle società partecipate di riferimento.	PG 32028 del 31/01/2023
-----------------	--	--	-------------------------

- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) per l'Intervento di Restauro e Valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo (Lotto 1) è individuato nella persona dell'Arch. Simona Bianchini, funzionario tecnico interno dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali del Comune di Reggio Emilia.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;

- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;

- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 539 del 21/05/2021 si è proceduto ad aggiudicare la procedura aperta per l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014 – 2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico A.T.I. Costituenda BASCHIERI S.R.L. (Mandatara), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI S.R.L., società con Socio Unico (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F./P.IVA 03944260367 per un importo

complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.361.892,17 oltre IVA 10% (€ 1.498.081,39 IVA compresa) corrispondenti ad un ribasso del 5,25% sull'importo netto a base di gara;

- è stato conseguentemente stipulato il contratto Reg. n. 56016 del 30/07/2021;

- con Determina Dirigenziale RUD 602 del 15/06/2022 si è proceduto all'approvazione della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016;

- con Determina Dirigenziale RUD 318 del 29/03/2023, si è approvato atto di sottomissione per l'importo di € 77.700,48 oltre IVA redatto in relazione alla revisione prezzi dello stato di avanzamento lavori n.1 e n. 2 per la sola parte delle quote contabilizzate e autorizzate del primo semestre 2022 e nella piena disponibilità della Stazione Appaltante, dando atto che lo stesso ha integrato il contratto d'appalto Reg. n. 56016;

- con Determina Dirigenziale RUAD 1685 del 05/10/2023 sono state approvate modifiche di dettaglio ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 dando contestualmente atto che le stesse non avrebbero comportato variazioni all'importo del contratto d'appalto Reg n. 56016;

- con Determina Dirigenziale RUD 1227 del 13/11/2023 è stato approvato atto di sottomissione n. 4 PG 273098 del 16/11/2023 con il quale l'operatore economico ha accettato i maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi così come previsto all'art 26 comma 2 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del Decreto Legge 197/2022 e del D.M. MIT. n. 16/2023 per quota parte in disponibilità della Stazione appaltante dello Stato di avanzamento n. 1 a tutto il 22/04/22 e allo Stato di avanzamento n. 2 a tutto il 26/07/2022 e per il totale dello Stato di avanzamento n. 3 a tutto il 10/01/2023 per un importo pari a € 86.858,69 oltre iva elevando l'importo contrattuale a € 1.724.457,80 oltre Iva 10%;

- con Determina Dirigenziale RUD 766 del 06/05/2024 è stato approvato atto di sottomissione n. 5 PG 128028 del 09/05/2024 con il quale l'operatore economico ha accettato i maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi così come previsto all'art 26 comma 2 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del Decreto Legge 197/2022 e del D.M. MIT. n. 16/2023 per il totale in disponibilità della Stazione appaltante dello Stato di avanzamento n. 4 a tutto il 30/06/2023 per un importo pari a € 15.372,77 oltre IVA elevando l'importo contrattuale a € a 1.739.830,57 oltre Iva ;

- con Determina Dirigenziale RUD 566 del 16/05/2024:

- è stato approvato atto di sottomissione n. 6 PG 141086 del 21/05/2024 con il quale l'operatore economico ha accettato i maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi così come previsto all'art 26 comma 2 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del Decreto Legge 197/2022 per il totale in disponibilità della Stazione appaltante dello Stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 22/04/2022 e lo Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 26/07/2022 per un importo pari a € 43.343,56 oltre IVA elevando l'importo contrattuale a € a 1.783.174,13 oltre Iva;

- è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto come indicato nell'Allegato 3, parte integrante del presente atto.

Visto il Certificato di pagamento n. 4 bis emesso dal RUP per il pagamento della revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 2 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito in legge 91/2022, del Decreto Legge 197/2022 e del D.M. MIT. n. 16/2023 per saldo Stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 22/04/2022 e lo Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 26/07/2022:

- i maggiori importi derivanti dalla revisione prezzi conteggiati per il 90% ammontano a € 43.343,56 oltre IVA, di cui € 23.998,04 oltre IVA per lavori e somministrazioni ed € 19.345,52 oltre IVA per costi della sicurezza;
- la ritenuta dello 0,5% per infortunio ammonta ad euro 216,72 oltre IVA;
- il credito residuo della ditta appaltatrice è pari ad euro 43.126,84 oltre IVA 10% per l'importo totale di euro 47.439,53 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni.

Visto il punto f) dell'atto redatto dal notaio Antonio Nicolini di costituzione dell'Associazione Temporanea di Impresa (ATI) tra Baschieri SRL e Studio Gavioli SRL, rep. Notarile n. 30.722 – raccolta n. 14.368 – registrato presso Agenzia delle Entrate di Modena in data 25/06/2021 num. 19130, il quale prevede testualmente “f) *FATTURAZIONE: A fronte dell'esecuzione delle attività oggetto di Contratto la “BASCHIERI SRL”, in qualità di Capogruppo emetterà nei confronti della Committente le fatture di importo totale pari a quello indicato nel relativo stato di avanzamento o consegna di materiali o fornitura o servizi prestati; l'impresa mandante “STUDIO GAVIOLI S.R.L.” fatturerà all'impresa Mandataria per la propria quota percentuale di competenza”.*

Vista la fattura elettronica n. 57/2024 emessa dalla ditta BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.IVA: 02641530361 di € 43.126,84 oltre IVA 10%, per un totale di € 47.439,52.

Verificato che le ditte BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 e STUDIO GAVIOLI S.R.L. (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. /P.IVA 03944260367 sono in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa edile

Preso atto che:

- in sede di presentazione dei documenti di gara, è stata indicata quale Mandante lo Studio Gavioli G. di Gavioli Giliana , con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A cap 41121 C.F. GVLGLN63S43F257G p.iva 02859560365;
- nel contratto Reg. n. 56016 la stessa è stata indicata con la ragione sociale STUDIO GAVIOLI S.R.L. con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. 03944260367;
- per **un mero errore materiale** nelle determine RUD 2021/539 e RUD 2023/318 è stato indicato quale Mandante Studio Gavioli G. di Gavioli Giliana.

Ritenuto di:

- 1) approvare Certificato di pagamento n. 4 bis emesso dal RUP, in atti al PG n. 2024/142969 a favore dell'operatore economico ATI BASCHIERI SRL – Studio Gavioli SRL per l'importo di € 43.126,84 oltre IVA 10%, per un totale di € 47.439,53;
- 2) liquidare l'importo di € 43.126,84 oltre IVA 10%, per un totale di € 47.439,53 a favore della ATI BASCHIERI SRL – Studio Gavioli SRL con emissione di mandato di pagamento direttamente a favore della ditta BASCHIERI SRL (in osservanza a quanto disposto dal punto f) dell'atto notarile di costituzione dell'ATI BASCHIERI SRL – Studio Gavioli SRL precedentemente riportato).

Ritenuto di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere alle operazioni contabili successive.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;

- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

- 1) di richiamare** le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare** il Certificato di pagamento n.4 bis, emesso dal R.U.P., in atti al PG n. 2024/ 142969 ;
- 3) di approvare** la liquidazione revisione prezzi relativa allo STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 22/04/2022 E LO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 2 A TUTTO IL 26/07/2022 per l'importo di € 43.126,84 oltre IVA 10%, per un totale di € 47.439,53, del contratto di appalto di "Lavori di Restauro e Valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo" a favore della ditta aggiudicataria A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI S.R.L. con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 – C.F./P.IVA 03944260367, da espletarsi con le modalità di cui al successivo punto 5).
- 4) di dare atto** che per un mero errore materiale nelle determine RUD 2021/539 e RUD 2023/318 è stata riportata la ragione sociale Studio Gavioli G. di Gavioli Giliana con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365, in luogo della ragione sociale corretta STUDIO GAVIOLI S.R.L. con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 – C.F./P.IVA 03944260367;
- 5) di autorizzare** il Servizio Finanziario all'erogazione dell'importo di € 43.126,84 oltre IVA 10%, per un totale di € 47.439,53, a favore direttamente della ditta BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 (fattura n. 57/2024) imputando:
 - la **spesa di € 7.121,79** per quota parte (incassato con reversale 2023/3780) della revisione prezzi degli Stati di avanzamento n.1 e n. 2 con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40124/04 del PEG 2024, denominato " RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO

“DUCATO ESTENSE” - CUP J82C16000190001” impegno n. 2024/1696/1;

- la **spesa di € 36.221,76**, per quota parte (finanziato con avanzo investimento) della revisione prezzi degli Stati di avanzamento n.1 e n. 2 con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40124/09 del PEG 2024, denominato “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE_ adeguamento prezzi 2022 fin AVANZO A SEGUITO REVOCA CONTRIBUTO per imponibile (Iva Vegg cap 40124/5)-Obiettivo S_01501 , **impegno n. 2024/4037;**

- la **spesa di € 4.334,35** per quota parte (finanziato con avanzo investimenti derivato da concessioni edilizie 2022 applicato 2023) della revisione prezzi degli Stati di avanzamento n.1 e n. 2 con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40124/05 del PEG 2024, denominato “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE_ adeguamento prezzi 2023 fin ministero per imponibile e Iva-Obiettivo S_01501”, codice progetto S_01501, centro di costo 0249, **impegno n. 2024/2393/1;**

6) di dare atto che l'importo di € 216,72, corrispondente alla ritenuta per infortuni dello 0,5%, + iva al 10% sarà liquidato con successivo provvedimento;

7) di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 184 del T.U. D. Lgs n. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

II DIRIGENTE

Arch. Massimo Magnani