

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/486
del 09/08/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 926
del 09/08/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FSC 2014-2020 -
PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E
VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI
COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE: VIALE
UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP
J82C17000160001: RIDETERMINAZIONE ED ALLINEAMENTO DEL
QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE: VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP J82C17000160001: RIDETERMINAZIONE ED ALLINEAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2024/171204 del 21/06/2024 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti.

Richiamata la determinazione dirigenziale RUAD n. 2024/889 con cui, in riferimento all'intervento in oggetto, si è approvata la rideterminazione del quadro economico di intervento, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIFE 3/2016
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia
settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale - viale Umberto I (tratto via Codro/via Magati)

Importo intervento da decreto di assegnazione: 1.300.000,00€
CUP J82C17000160001 CIG 8423664370

QUADRO ECONOMICO POST GARA

A) SOMME RIBASSATE	LQE POST GARA per rev prezzi SAL2 VIALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001 Fondo secondo 50%
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) importo dei lavori	€ 800.855,19
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 245.704,09
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.143,63
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 1.074.703,51
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 3.168,00
Totale spese indagini e analisi	€ 3.168,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 56.990,97
f) direzione lavori + contabilità	€ 50.395,62
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.535,55
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 117.922,14
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	
s) alla rete telefonica	
t) altro	€ 122,00
Totale spese allacciamenti	€ 122,00
B.3 Imprevisti/accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max. 10%) - IVA inclusa	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 4.749,99
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 30,00
Spese legali (IVA inclusa)	
Consulenze specialistiche	
Attività di supporto al Rup	
Servizi e forniture	€ 34.961,66
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 39.741,65
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 80.085,52
IVA su manodopera	€ 24.570,47
IVA su oneri sicurezza	€ 2.814,36
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 29.488,24
4% contributi integrativi per spese tecniche (professionisti esenti iva)	€ 328,75
IVA su forniture e servizi	€ 3.496,17
IVA su indagini	€ 696,96
Totale IVA/oneri	€ 141.480,47
Totale parziale quadro B	€ 302.434,26
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.377.137,77
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiva	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	
importo per compensazione prezzi 2021 - Il sem derivante da economie da ribasso d'asta del QE dell'intervento	€ 4.015,07
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 3	€ 1.432,09
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 1.382.584,93
COMPENSAZIONE PREZZI 2021 - II SEMESTRE	
Quota parte attirata da economie altri interventi FSC (Piazza Gioberti)	€ 3.856,44
TOTALE GENERALE PROGETTO INCLUSO COMPENSAZIONE PREZZI 2021	€ 1.386.441,37
importo per accordi bonari	€ 77.132,66
TOTALE GENERALE INTERVENTO (Iva inclusa)	€ 1.463.574,03

PROGETTO DUCATO	COMP PREZZI 2021	REVISIONE PREZZI 2022		FONDO MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022		FONDI PROPRI COMUNE DI RE		
		QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	ACCORDO BONARIO
VIALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	(Decreto di assegnazione delle risorse R.000008.01-03-2022)	(Decreto di assegnazione delle risorse R.000008.01-03-2022)	(Determina Dirigenziale RUD 1231 del 14-11-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 1560 del 21-12-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 520 del 07-09-2023)
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO				€ 1.300.000,00				
B) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI				€ 3.856,44				
C) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI				€ 26.678,98	€ 12.797,14			
D) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22					€ 20.049,46	€ 20.049,46		
E) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE						€ 2.004,95	€ 2.004,94	
F) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE							€ 4.009,89	
G) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE								€ 77.132,66
TUTTO IL TOTALE FINANZIATO				€ 1.342.332,56		€ 40.099,92		€ 81.142,55

Tutti gli importi della tabella riepilogativa dei costi sono al lordo di Iva

€ 1.463.574,03

Dato atto che l'incentivo funzioni tecniche per l'intervento in oggetto è stato interamente liquidato con determinazione dirigenziale RUD n. 2024/606.

Preso atto inoltre di un disallineamento tra il quadro economico vigente e quanto già autorizzato o in corso di autorizzazione da parte del Ministero della Cultura, in relazione all'allocazione dell'economia di spesa derivante dalla liquidazione di incentivo funzioni tecniche avvenuta con determinazione dirigenziale RUD n. 2024/606.

Ritenuto pertanto, in attesa delle corrispondenti autorizzazioni ministeriali, di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016
 Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA
 Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia
 settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale - viale Umberto I (tratto via Codro/Magati)

		FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020			FONDO MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022		FONDI PROPRI COMUNE DI RE				
Importo intervento da decreto di assegnazione: 1.300.000,00€		PROGETTO DUCATO ESTENSE	COMP PREZZI 2021	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	ACCORDO BONARIO	
CUP J82C17000160001 CIG 8423664370		QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	QUOTA PARTE SAL 1 STIMATA PER COMPENSAZIONE PREZZI 2021 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA ROVERSI)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50% IVA ESCLUSA	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 FONDO MINISTERIALE ULTERIORE 50% IVA ESCLUSA	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 INTEGRAZIONE IVA NON EROGATA MINISTERIALE	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 INTEGRAZIONE IVA NON EROGATA MINISTERIALE	QUOTA ACCORDO BONARIO	
QUADRO ECONOMICO POST GARA		WALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	(Decreto di assegnazione delle risorse R.0800008.01-03-2023)	(Decreto di assegnazione delle risorse R.0800008.01-03-2023 conferma contributo REG.REGISTRO. UFFICIAL E.U 0000978 16-02-2024)	(Determina Dirigenziale RUD 1231 del 14-11-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 1580 del 21-12-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 920 del 07-09-2023)	
A) SOMME RIBASSATE		lbs. QE POST GARA per rev prezzi SAL2 WALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001 Fondo secondo 50%									
A.1) IMPORTO RIBASSATO											
1) Importo dei lavori	€	800.855,19									
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 15 del d.lgs. 50/2016)	€	245.704,69									
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	28.143,63									
4) servizi e forniture	€										
Totale parziale quadro A		€	1.074.703,51								
B) SOMME a DISPOSIZIONE											
B.1 Spese tecniche											
Indagini											
a) indagini geologiche	€	-									
b) analisi di laboratorio	€	-									
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€	3.168,00									
Totale spese indagini e analisi		€	3.168,00								
Progettazione, D.L., collaudo											
d) rilievi	€	-									
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€	56.990,97									
f) direzione lavori + contabilità	€	50.395,62									
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	-									
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	10.535,55									
i) frazionamenti	€	-									
l) responsabile lavori in fase di progetto	€	-									
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€	-									
n) progettazione geologica	€	-									
o) consulenze progettazione	€	-									
p) collaudo statico	€	-									
q) collaudo amministrativo	€	-									
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€	117.922,14								
B.2 Allacciamenti											
r) alla rete di energia elettrica	€	-									
s) alla rete telefonica	€	-									
t) altro	€	122,00									
Totale spese allacciamenti		€	122,00								
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali											
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa											
Art 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)		€	19.149,92								
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)											
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)											
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa											
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		€	30,00								
Spese legali (IVA inclusa)											
Consulenze specialistiche											
Attività di supporto al RUP											
Servizi e forniture		€	21.870,82								
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€	41.050,74								
B.4 IVA/oneri											
IVA su lavori		€	80.085,52								
IVA su manodopera		€	24.570,47								
IVA su oneri sicurezza		€	2.814,36								
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)		€	29.488,24								
4% contributi integrativi per spese tecniche (professionisti esenti iva)		€	328,75								
IVA su forniture e servizi		€	2.187,08								
IVA su indagini		€	696,96								
Totale IVA/oneri		€	140.171,38								
Totale parziale quadro B		€	302.434,25								
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		€	1.377.137,77								
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA											
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiva											
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori											
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori											
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)											
importo per compensazione prezzi 2021 - Il sem derivante da economie da ribasso d'asta del QE dell'intervento		€	4.015,07								
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 2		€	1.432,09								
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)		€	1.382.584,93								
COMPENSAZIONE PREZZI 2021 - II SEMESTRE		€	3.856,44								
Quota parte attinta da economie - altri interventi FSC (Piazza Gioberti)											
TOTALE GENERALE PROGETTO INCLUSO COMPENSAZIONE PREZZI 2021		€	1.386.441,37								
importo per accordi bonari		€	77.132,66								
TOTALE GENERALE INTERVENTO (iva inclusa)		€	1.463.574,03								
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO		€	1.300.000,00								
B) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI		€	3.856,44								
C) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI		€	25.678,98	€	12.797,14						
D) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22				€	20.045,46	€	20.045,46				
E) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE								€	2.004,95	€	2.004,94
F) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE								€		€	4.009,89
G) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE										€	77.132,66
TOTALE GENERALE INTERVENTO (iva inclusa)										€	1.463.574,03

Tutti gli importi della tabella riepilogativa dei costi sono al lordo di Iva

€ 1.463.574,03

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

D E T E R M I N A

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE: VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP J82C17000160001, per complessivi € 1.463.574,03, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016
 Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA
 Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia
 settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale - Viale Umberto I (tratto via Codro/via Magati)

FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020		FONDO MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022		FONDI PROPRI COMUNE DI RE					
PROGETTO DUCATO ESTENSE QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	COMP PREZZI 2021 QUOTA PARTE SAL 1 STIMATA PER COMPENSAZIONE PREZZI 2021 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI)	REVISIONE PREZZI 2022 QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI)	REVISIONE PREZZI 2022 QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM FONDO MINISTERIALE RICOSSO/CALCOLO 50% IVA ESCLUSA	REVISIONE PREZZI 2022 QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM FONDO MINISTERIALE RICOSSO/CALCOLO 50% IVA ESCLUSA	REVISIONE PREZZI 2022 QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM INTEGRAZIONE IVA NON EROGATA MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022	REVISIONE PREZZI 2022 QUOTA ACCORDO BONARIO			
Importo intervento da decreto di assegnazione: 1.300.000,00€ CUP J82C17000160001 CIG 8423664370									
QUADRO ECONOMICO POST GARA									
A) SOMME RIBASSATE	IdS. GE POST GARA per rev prezzi SAL2 VALE UMS SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001 1 Fondo secondo 50%	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	(Decreto di assegnazione delle risorse R.0000008.01-03-2023)	(Decreto di assegnazione delle risorse R.0000008.01-03-2023 conferma contributo REG. REGISTRO UFFICIALI E U 0000976 16-02-2024)	(Determina Dirigenziale RUD 1231 del 14-11-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 1560 del 21-12-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 920 del 07-09-2023)
A.1) IMPORTO RIBASSATO									
1) Importo dei lavori	€ 800.855,19								
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 245.704,69								
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.143,63								
4) servizi e forniture									
Totale parziale quadro A	€ 1.074.703,51								
B) SOMME a DISPOSIZIONE									
B.1 Spese tecniche									
Indagini									
a) indagini geologiche	€ -								
b) analisi di laboratorio	€ -								
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 3.168,00								
Totale spese indagini e analisi	€ 3.168,00								
Progettazione, D.L., collaudo									
d) rilievi	€ -								
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 56.990,97								
f) direzione lavori + contabilità	€ 50.395,62								
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -								
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.535,55								
i) razionamenti	€ -								
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -								
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -								
n) progettazione geologica	€ -								
o) consulenze progettazione	€ -								
p) collaudo statico	€ -								
q) collaudo amministrativo	€ -								
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 117.922,14								
B.2 Allacciamenti									
r) alla rete di energia elettrica	€ -								
s) alla rete telefonica	€ -								
t) altro	€ 122,00								
Totale spese allacciamenti	€ 122,00								
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali									
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -								
Art 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 19.149,92								
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -								
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -								
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -								
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 30,00								
Spese legali (IVA inclusa)	€ -								
Consulenze specialistiche	€ -								
Attività di supporto al RUP	€ -								
Servizi e forniture	€ 21.870,82								
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 41.050,74								
B.4 IVA/oneri									
IVA su lavori	€ 80.085,52								
IVA su manodopera	€ 24.570,47								
IVA su oneri sicurezza	€ 2.814,36								
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 29.488,24								
4% contributi integrativi per spese tecniche (professionisti esenti Iva)	€ 328,75								
IVA su forniture e servizi	€ 2.187,08								
IVA su indagini	€ 696,96								
Totale IVA/oneri	€ 140.171,38								
Totale parziale quadro B	€ 302.434,26								
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.377.137,77								
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA									
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiva	€ -								
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori	€ -								
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ -								
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ -								
Importo per compensazione prezzi 2021 - Il sem derivante da economie da ribasso d'asta del QE dell'intervento	€ 4.015,07								
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 3	€ 1.432,09								
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 1.382.584,93								
COMPENSAZIONE PREZZI 2021 - II SEMESTRE Quota parte attingita da economie altri interventi FSC (Piazza Gioberti)	€ 3.856,44								
TOTALE GENERALE PROGETTO INCLUSO COMPENSAZIONE PREZZI 2021	€ 1.386.441,37								
Importo per accordi oneri	€ 77.132,66								
TOTALE GENERALE INTERVENTO (Iva inclusa)	€ 1.463.574,03								
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	€ 1.300.000,00								
B) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI	€ 3.856,44								
Per quota parte compensazione prezzi 2021 - II sem: sal 1									
C) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI	€ 25.678,98	€ 12.797,14							
Per quota parte revisione prezzi 2022 - I sem: sal 2									
TOTALE PROGETTO FSC (A+B+C)	€ 1.342.332,56								
D) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22	€ 20.049,46	€ 20.049,46							
Per quota parte revisione prezzi 2022 - I sem: sal 2		€ 40.098,92							
E) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE	€ 2.004,95	€ 2.004,94							
Per integrazione IVA di quota parte revisione prezzi 2022 - I sem: sal 2		€ 4.009,89							
F) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE per Accordo Bonario ai sensi dell'art. 295 del D.lgs. 50/2016						€ 77.132,66			
G) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE						€ 81.142,55			

Tutti gli importi della tabella neopignorativa dei costi sono al lordo di Iva

2. di prenotare la spesa di € 14.399,92 per incentivi funzioni tecniche, per effetto della rideterminazione di quadro economico di cui al punto 1, al fine di allineare il quadro economico vigente a quanto già autorizzato o in corso di autorizzazione da parte del Ministero della Cultura, ossia in attesa delle corrispondenti autorizzazioni ministeriali, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40126/04 del PEG 2024, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -VIALE UMBERTO I TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)", codice progetto S_03701, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000160001, dando atto che tale spesa è disponibile all'impegno di spesa n. 2024/797/01.

3. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE