

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2024/1692**  
**del 21/08/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1443**  
**del 22/08/2024**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE EX POLVERIERA QUARTIERE MIRABELLO REALIZZAZIONE DI "BICILAB ALLA POLVERIERA", PROGETTO CONNESSO AL PUMS - RESTAURO E CONVERSIONE DEL FABBRICATO "E" FACENTE PARTE DEL COMPLESSO MIRABELLO O EX POLVERIERA - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DEI LAVORI: OPERE DI DEMOLIZIONE E OPERE EDILI (CAT. OG2)

Codice Prodotto: Z\_19901

CIG : A0150822C0

CUP: J84E21002020005

RUP: arch. Paola Venturelli

**OGGETTO:** PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE EX POLVERIERA QUARTIERE MIRABELLO REALIZZAZIONE DI "BICILAB ALLA POLVERIERA", PROGETTO CONNESSO AL PUMS - RESTAURO E CONVERSIONE DEL FABBRICATO "E" FACENTE PARTE DEL COMPLESSO MIRABELLO O EX POLVERIERA - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DEI LAVORI: OPERE DI DEMOLIZIONE E OPERE EDILI (CAT. OG2)

## LA DIRIGENTE

### Visti:

- il Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 26647 del 02/02/2022 - con il quale il Sindaco ha attribuito all'Ing. Ursula Montanari, la responsabilità della direzione del "Servizio Cura della Città", con decorrenza dal 15/02/2022;
- con Provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – con il quale il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto;
- il Provvedimento Dirigenziale – RUD 1303 del 27/11/2023 – con il quale sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto, all'operatore economico CANDINI ARTE S.R.L. Via dei Tintori, 5 - 41013 Castelfranco Emilia (MO) CF.P.IVA: 02842270361 per l'importo di euro 1.170.635,48 oltre IVA (comprensivi di € 53.291,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% ;

**Viste** l'istanza e la documentazione ad essa correlata – conservate ai PG 2024\_0197823 del 19/07/2024 e precedenti PG 2024\_0197781, PG 2024\_0191432, PG 2024\_0181706, PG 2024\_0172649 , PG 2024\_0172641 dell'appaltatore dei lavori in oggetto, CANDINI ARTE S.R.L. (P.IVA 0284227036) - con la quale chiede l'autorizzazione ad affidare in subappalto all'operatore economico - MONDEDILE DI WAWOCZNA BEATA CELINA, con sede a Sassuolo (MO) in Via Ancora, n.221, cap 41049 (C.F./P. 04026780363) *la realizzazione di opere di demolizione, edili di consolidamento delle murature e della struttura di copertura, di coibentazione copertura e lattoneria (OG2)*, per un importo di euro **149.956,57** di cui euro **45.000,00** per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;

**Visto** l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e accertato che l'impresa appaltatrice ha indicato, in sede di presentazione dell'offerta, le lavorazioni che intendeva subappaltare o affidare a cottimo, secondo quanto previsto da legge.

**Preso atto che:**

- il Responsabile unico del procedimento, arch. Paola Venturelli, ha richiesto con documento conservato al PG 2024/215414 DEL 19/08/2024 , di procedere con l'autorizzazione al subappalto di cui all'oggetto;

- l'appaltatore ha allegato all'istanza la dichiarazione resa dal subappaltatore, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali, nonché il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo ove a sede l'appalto;

- l'Impresa appaltatrice non ha subappaltato, tenuto conto degli eventuali subappalti in precedenza autorizzati, una quota superiore al 50% dell'importo della categoria prevalente;, come si evince dal referto del Direttore dei Lavori;

- il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi – Prot.INPS\_42055913 del 29/07/2024 - come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);

- il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, tuttavia, la liquidazione del subappaltatore verrà effettuata direttamente dall'appaltatore, come si evince dalla documentazione allegata, in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016 e in linea con il comunicato ANAC, del 25/11/2020, che in particolare, recita quanto segue:

“Omissis.

*“i subappaltatori o subcontraenti che rivestano la qualifica di micro e piccole imprese abbiano la facoltà di rinunciare al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante, a condizione che detta rinuncia, per esigenze di certezza del diritto, sia manifestata per iscritto e subordinata alla preventiva accettazione da parte della stazione appaltante ...”;*

**Visto** il referto redatto dal Direttore dei Lavori in oggetto;

**Rilevato che:**

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, rientra per importo tra le fattispecie previste dal “Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici” (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;
- l'impresa subappaltatrice ha fatto richiesta di iscrizione White List in data 14/04/2023, come si evince anche dagli ELENCHI DELLE IMPRESE RICHIEDENTI L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI FORNITORI, PRESTATORI DI SERVIZIO ED ESECUTORI DI LAVORI NON SOGGETTI A TENTATIVI DI INFILTRAZIONE MAFIOSA della Prefettura di Modena sia in ambito provinciale che in ambito di ricostruzione post sisma 2012
- L'Amministrazione appaltante ha provveduto in data 19/07/2024 ad inoltrare alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) la RICHIESTA di INFORMAZIONI ai sensi dell'Art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e s.m.i. (PROT. N. PR\_MOUTG\_Ingresso\_0058351)

**Rilevato che**, dall'esame della sopraccitata documentazione, nulla osta all'affidamento del subappalto per le opere in oggetto, in quanto sussistono tutte le condizioni previste *ex lege*.

**Richiamati:**

- il “Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessione di lavori pubblici”, sottoscritto in data 17/05/2011 tra Comune e Prefettura di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale PG 2011/7742, rinnovato con deliberazione di Giunta Comunale, PG 2013/23050;
- il “Protocollo di intesa in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi. Valorizzazione della qualità negli appalti e dei principi di legalità” sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e dalle principali Associazioni di categoria del territorio in data 18/10/2018 PG 2018/132414;

**Visti:**

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la legge 136/2010 s.m.i.;

## **DETERMINA**

- **di autorizzare** l'appaltatore dei lavori di cui all'oggetto - CANDINI ARTE S.R.L. (P.IVA 0284227036) - ad affidare in subappalto all'operatore economico - MONDEDILE DI WAWOCZNA BEATA CELINA, con sede a Sassuolo (MO) in Via Ancora, N.221, CAP 41049 (C.F./P. 04026780363) la realizzazione di Opere di demolizione, Opere edili di consolidamento delle murature e della struttura di copertura, opere di coibentazione copertura e lattoneria (CAT. OG2) per un importo di euro **149.956,57**, di cui euro 45.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta;
- **di prendere atto che:**
  - il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, tuttavia, la liquidazione del subappaltatore verrà effettuata direttamente dall'appaltatore, come si evince dalla documentazione allegata, in ragione delle tempistiche più brevi, e quindi più favorevoli e più sostenibili economicamente e finanziariamente, dei pagamenti, in linea con il comunicato ANAC, del 25/11/2020, in espressa deroga a quanto disposto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016;
  - dell'operato del subappaltatore risponda solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 c.c..
  - la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, rientra per importo tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;
  - l'impresa subappaltatrice ha fatto richiesta di iscrizione White List in data 14/04/2023, come si evince anche dagli ELENCHI DELLE IMPRESE RICHIEDENTI L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI FORNITORI, PRESTATORI DI SERVIZIO ED ESECUTORI DI LAVORI NON SOGGETTI A TENTATIVI DI INFILTRAZIONE MAFIOSA della Prefettura di Modena sia in ambito provinciale che in ambito di ricostruzione post sisma 2012

- L'Amministrazione appaltante ha provveduto in data 19/07/2024 ad inoltrare alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) la RICHIESTA di INFORMAZIONI ai sensi dell'Art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e s.m.i. (PROT. N. PR\_MOUTG\_Ingresso\_0058351)

- l'autorizzazione viene rilasciata in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti *ex lege* ed è sottoposta a condizione risolutiva, pertanto la stazione Appaltante qualora ravvisi irregolarità procederà alla revoca della stessa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

CURA DELLA CITTA'

Ing. Ursula Montanari