

Proponente: 42.A
Proposta: 2024/1611
del 29/07/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1445
del 22/08/2024

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO N. 1 E RELATIVA LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE ZONA CENTRO ANNO 2023 NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER LOTTI TERRITORIALI TRIENNIO 2022-2024

CIG ACCORDO QUADRO: 9065865C75

CIG DERIVATO:9999649367

OBIETTIVO: 2023_PD_420401

IL DIRIGENTE

Visti:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva sono stati approvati il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con atto 2024/12 del 30/01/2024 la Giunta Comunale ha deliberato la "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n.3 del 11/1/2024";
- con delibera di Consiglio n. 53/2024 del 25/03/2024 sono state approvate la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024 è stato approvato il 1°aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024 e alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con provvedimento di incarico dirigenziale - PG n. 171204 del 21/06/2024 – il Sindaco, Marco Massari, nelle more della ridefinizione della struttura organizzativa, al fine di assicurare la funzionalità dei Servizi e degli Uffici comunali, in via transitoria ha confermato i precedenti incarichi dirigenziali fino al 18/10/2024, salvo cessazione anticipata o diversa scadenza del contratto.

Dato atto che:

- con Provvedimento dirigenziale **RUAD n. 1404** del 31/08/2021 è stato approvato il progetto per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria triennale degli edifici del patrimonio comunale della ZONA CENTRO del Comune di Reggio Emilia, con il quale è stato previsto di affidare i lavori in argomento, mediante accordo quadro ex art. 54, c. 3, D.Lgs. 50/2016, con effettuazione di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, c. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ex artt. 36 c. 9 e 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016;
- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. n. 454** del 16/03/2022 si è proceduto all'aggiudicazione della gara per la zona centro, risultando soggetto affidatario **ICOED S.R.L.** (C.F./P.IVA 03365040363), con un ribasso percentuale offerto del 25,09% sull'importo a base di gara di € 1.780.653,55 (IVA esclusa) CIG 9065865C75;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 01/03/2022 con Rep. n. 15 per un importo complessivo di € 2.795.657,16 oltre Iva;
- con **R.U.D. 507** del 25/05/2022 è stato approvato il quadro economico degli interventi per la Manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali della zona centro per l'anno 2022 prevedendo una spesa per i lavori di € 174.990,66 Iva esclusa, per un totale € **213.488,61** da affidare all'aggiudicatario dell'accordo quadro **ICOED S.R.L.** con sede a Modena (MO) in via Grecia 15, CAP 41122, P.IVA 03365040363, affidando le funzioni di RUP all'Ing. Matteo Tanzi;
- l'ordine di servizio **n. 1 del 09/06/2022**, relativo alla manutenzione ordinaria fabbricati zona Centro, è stato sottoscritto per € 174.990,66, oltre Iva; il CIG attribuito all'affidamento è il derivato **9252946C95**; lo stesso ordine di servizio costituisce consegna dei lavori;
- con Determinazione dirigenziale **R.U.D. 840** del 09/08/2023 è stato approvato il quadro economico per LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLE ZONA CENTRO PER L'ANNO 2023 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE TRIENNIO 2022-2024 e sono stati affidati i lavori alla ditta aggiudicataria dell'accordo quadro **ICOED S.R.L.**

Dato, altresì, atto che, a seguito di istanze pervenute dall'appaltatore **ICOED srl**, sono stati approvati i seguenti subappalti per l'intero accordo quadro per opere di manutenzione a chiamata:

- con **R.U.A.D. 1348** del 28/07/2022, all'impresa **A&G Elettro System srl** con sede a Gattatico – P. IVA 01787490356, per un importo di € **27.000,00** (compresi oneri della sicurezza), oltre IVA, se dovuta, a carico dell'appaltatore per l'esecuzione delle opere elettriche e impiantistiche (cat. OS30).

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 1, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii., rassegnato dalla Direttrice dei Lavori Geom. Antonella Bigi, consistente in

- Registro di contabilità n. 1
- Libretto delle misure n. 1
- Certificato di pagamento n. 1 attestante che i lavori relativi al 1° stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto
- Sal n. 1 a tutto il 19/01/2024
- DURC dell'impresa appaltatrice e dell'impresa subappaltatrice in corso di validità
- Fattura di **ICOED S.R.L** n. 66 del 26/07/2024 dell'importo di **€ 46.984,08**, IVA al 22% compresa, registrata in contabilità
- Fattura di **A&G Elettro System srl** n 32 del 19/02/2024 dell'importo di **€ 12.984,45** ,in regime di reverse charge

Richiamati:

■ Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi in particolare gli art. 14 e 16

■ Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

■ l'art 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

1. di **approvare** lo stato di avanzamento lavori n.1 e tutti gli atti di contabilità relativi all'intervento di manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali e servizio di reperibilità della zona centro per l'anno 2023;

2. di **liquidare** lo stato di avanzamento lavori n. 1 a **ICOED S.R.L** – C.F./P.IVA 03365040363 per **€ 46.984,08, IVA al 22% inclusa di cui € 12.984,45 alla ditta subappaltatrice A&G Elettro System srl** (P. IVA 01787490356), attingendo ai seguenti impegni del bilancio 2024 :

- 2023/6365 capitolo 15400 Missione/Programma 04.02, Piano Finanziario 1.03.02.09.008 per € 38.000,00;
- 2023/6364/1 capitolo 8800 Missione/Programma 05.01, Piano Finanziario 1.03.02.09.008 per € 8.984,08;

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale per l'emissione dei mandati di pagamento a favore della ditta appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Federica Vittoria Carelli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.