

Proponente: A5.C
Proposta: 2024/500

del 20/08/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 953

del 21/08/2024

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FSC 2014-2020 -
PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E
VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI
COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE: VIALE
UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP
J82C17000160001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO
ECONOMICO

OGGETTO: PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE: VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP J82C17000160001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2024/171204 del 21/06/2024 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti.

Richiamata la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/926 con cui, in riferimento all'intervento in oggetto, si è approvata la rideterminazione del quadro economico di intervento, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016

Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA

Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia

settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale - viale Umberto I (tratto via Codrovia Magati)

		FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020		FONDO MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022		FONDI PROPRI COMUNE DI RE				
Importo intervento da decreto di assegnazione: 1.300.000,00€		PROGETTO DUCATO ESTENSE	COMP PREZZI 2021	REVISIONE PREZZI 2022		REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	ACCORDO BONARIO
CUP J82C17000160001 CIG 8423664370		QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	QUOTA PARTE SAL 1 STIMATA PER COMPENSAZIONE PREZZI 2021 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI)		QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50% IVA ESCLUSA	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM FONDO MINISTERIALE ULTERIORE 50% IVA ESCLUSA	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM INTEGRAZIONE IVA NON EROGATA MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 I SEM INTEGRAZIONE IVA NON EROGATA MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022	QUOTA ACCORDO BONARIO
QUADRO ECONOMICO POST GARA										
A) SOMME RIBASSATE		bns. QE POST GARA per rev prezzi SAL2 VALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160000 1 Fondo secondo 50%	VALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	(Decreto di assegnazione delle risorse R.00000008.01- 03-2023)	(Decreto di assegnazione delle risorse R.00000008.01- 03-2023 con contributo REG.REGISTRO, UFFICIAL E U 0000916 16-02-2024)	(Determina Dirigenziale RUD 1221 del 14-11-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 1580 del 21-12-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 920 del 01-09-2023)
A.1) IMPORTO RIBASSATO										
1) Importo dei lavori		€ 800.855,19								
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)		€ 245.704,69								
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 28.143,63								
4) servizi e forniture										
Totale parziale quadro A		€ 1.074.703,51								
B) SOMME a DISPOSIZIONE										
B.1 Spese tecniche										
Indagini										
a) indagini geologiche		€ -								
b) analisi di laboratorio		€ -								
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)		€ 3.168,00								
Totale spese indagini e analisi		€ 3.168,00								
Progettazione, D.L., collaudo										
d) rilievi		€ -								
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva		€ 56.990,97								
f) direzione lavori + contabilità		€ 50.395,62								
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ -								
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 10.535,55								
i) frazionamenti		€ -								
l) responsabile lavori in fase di progetto		€ -								
m) responsabile lavori in fase esecutiva		€ -								
n) progettazione geologica		€ -								
o) consulenza progettazione		€ -								
p) collaudo statico		€ -								
q) collaudo amministrativo		€ -								
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€ 117.922,14								
B.2 Allacciamenti										
r) alla rete di energia elettrica										
s) alla rete telefonica										
t) altro		€ 122,00								
Totale spese allacciamenti		€ 122,00								
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali										
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa										
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)		€ 19.149,92								
Oneri di verifica del progetto (art.26, c.5, d.lgs. 50/2016)										
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art.24, c.4, d.lgs. 50/2016)										
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa										
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		€ 30,00								
Spese legali (IVA inclusa)										
Consulenze specialistiche										
Attività di supporto al Rip										
Servizi e forniture		€ 21.870,82								
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 41.050,74								
B.4 IVA/oneri										
IVA su lavori		€ 80.085,52								
IVA su manodopera		€ 24.570,47								
IVA su oneri sicurezza		€ 2.814,36								
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)		€ 29.488,24								
4% contributi integrativi per spese tecniche (professionisti esenti iva)		€ 328,75								
IVA su forniture e servizi		€ 2.187,08								
IVA su indagini		€ 696,96								
Totale IVA/oneri		€ 140.171,38								
Totale parziale quadro B		€ 302.434,26								
TOTALE GENERALE PROGETTO (inclusa IVA)		€ 1.377.137,77								
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA										
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiva										
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori										
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori										
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)										
Importo per compensazione prezzi 2021 - II sem. derivante da economie da ribasso d'asta del QE dell'intervento		€ 4.015,07								
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 3		€ 1.432,09								
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)		€ 1.382.584,93								
COMPENSAZIONE PREZZI 2021 - II SEMESTRE Quota parte affittata da economie altri interventi FSC (Piazza Gioberti)		€ 3.856,44								
TOTALE GENERALE PROGETTO INCLUSO COMPENSAZIONE PREZZI 2021		€ 1.386.441,37								
Importo per accordi bonari		€ 77.132,66								
TOTALE GENERALE INTERVENTO (iva inclusa)		€ 1.463.574,03								
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO		€ 1.300.000,00								
B) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI Per quota parte compensazione prezzi 2021 - II sem. sal 1		€ 3.856,44								
C) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI Per quota parte revisione prezzi 2022 - I sem. sal 2			€ 25.678,98	€ 12.797,14						
TOTALE PROGETTO FSC (A+B+C)			€ 1.342.332,56							
D) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22 Per quota parte revisione prezzi 2022 - I sem. sal 2					€ 20.049,46	€ 20.049,46				
					€ 40.098,92					
E) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE Per integrazione IVA di quota parte revisione prezzi 2022 - I sem. sal 2							€ 2.004,95	€ 2.004,94		
							€ 4.009,89			
F) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE per Accordo Bonario ai sensi dell'art. 205 del D.lgs 50/2016									€ 77.132,66	
G) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE							€ 81.142,55			

Tutti gli importi della tabella riepilogativa dei costi sono al lordo di Iva

€ 1.463.574,03

Dato atto che l'incentivo funzioni tecniche per l'intervento in oggetto è stato interamente liquidato con determinazione dirigenziale RUD n. 2024/606, conseguendo un'economia di spesa di € 14.399,93;

- con comunicazione in atti al PG n. 2024/180419 si è richiesto al Segretariato Generale – Servizi Servizio Generale II MIC di riallocare l'economia di € 14.399,93 di incentivo funzioni tecniche nell'ambito delle economie di intervento, nell'intesa di utilizzare successivamente tale importo per ulteriori spese all'interno del quadro economico di progetto;

- con comunicazione in atti al PG n. 2024/185987 il Ministero della Cultura – Segretariato Generale ha comunicato il nulla osta all'operazione suddetta.

Ritenuto pertanto di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 - Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia
collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale - viale Umberto I (tratto via Codroivia Magali)

FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020		FONDO MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022		FONDI PROPRI COMUNE DI RE	
PROGETTO DUCATO ESTENSE	COMP PREZZI 2021	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022
QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	QUOTA PARTE SAL 1 STIMATA PER COMPENSAZIONE PREZZI 2021 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE (PIAZZA GIOBERTI)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50% IVA ESCLUSA)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (FONDO MINISTERIALE RICONOSCIUTO al 50% IVA ESCLUSA)	QUOTA ACCORDO BONARIO
QUADRO ECONOMICO POST GARA	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	
A) SOMME RIBASSATE	J.QE POST GARA per rev prezzi SAL2 VALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001 recupero somme disponibili				
A.1) IMPORTO RIBASSATO					
1) Importo dei lavori	€ 800.855,19				
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 245.704,69				
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.143,63				
4) servizi e forniture					
Totale parziale quadro A	€ 1.074.703,51				
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1 Spese tecniche					
Indagini					
a) indagini geologiche	€ -				
b) analisi di laboratorio	€ -				
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 3.168,00				
Totale spese indagini e analisi	€ 3.168,00				
Progettazione, D.L., collaudo					
d) rilievi	€ -				
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 56.990,97				
f) direzione lavori e contabilità	€ 50.395,62				
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -				
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.535,55				
i) frazionamenti	€ -				
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -				
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -				
n) progettazione geologica	€ -				
o) consulenze progettazione	€ -				
p) collaudo statico	€ -				
q) collaudo amministrativo	€ -				
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 117.922,14				
B.2 Allacciamenti					
r) alla rete di energia elettrica					
s) alla rete telefonica	€ 122,00				
t) altro	€ -				
Totale spese allacciamenti	€ 122,00				
B.3 Imprevisti/accantonamenti/Spese generali					
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa					
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 4.749,99				
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)					
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)					
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa					
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 30,00				
Spese legali (IVA inclusa)					
Consulenze specialistiche					
Attività di supporto al RUP					
Servizi e forniture	€ 21.870,82				
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 26.650,81				
B.4 IVA/oneri					
IVA su lavori	€ 80.085,52				
IVA su manodopera	€ 24.570,47				
IVA su oneri sicurezza	€ 2.814,36				
IVA su spese tecniche (aliquota 22% + 4% conti. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 29.488,24				
4% contributi integrativi per spese tecniche (professionisti esenti IVA)	€ 328,75				
IVA su forniture e servizi	€ 2.187,08				
IVA su indagini	€ 696,96				
Totale IVA/oneri	€ 140.171,38				
Totale parziale quadro B	€ 268.034,33				
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.362.737,84				
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiva					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori					
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori					
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)					
economie derivanti da incentivo	€ 14.399,93				
importo per compensazione prezzi 2021 - II sem. derivante da economie da ribasso d'asta del QE dell'intervento	€ 4.015,07				
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 2	€ 1.432,09				
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 1.382.584,93				
COMPENSAZIONE PREZZI 2021 - II SEMESTRE	€ 3.856,44				
Quota parte attinta da economie altri interventi FSC (Piazza Gioberti)					
TOTALE GENERALE PROGETTO INCLUSO COMPENSAZIONE PREZZI 2021	€ 1.386.441,37				
Importo per accordi bonari	€ 77.132,66				
TOTALE GENERALE INTERVENTO (IVA inclusa)	€ 1.463.574,03				
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO	€ 1.300.000,00				
B) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI	€ 3.856,44				
C) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI		€ 25.678,98	€ 12.797,14		
TOTALE PROGETTO FSC (A+B+C)		€ 1.342.332,56			
D) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22				€ 20.049,46	€ 20.049,46
Per quota parte revisione prezzi 2022 - I sem. : sal 2				€ 40.098,52	
E) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE				€ 2.004,95	€ 2.004,94
Per integrazione IVA di quota parte revisione prezzi 2022 - I sem. : sal 2					€ 4.009,89
F) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE per Accordo Bonario ai sensi dell'art. 265 del D.lgs 50/2016					€ 77.132,66
G) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE					€ 81.142,55

Tutti gli importi della tabella riepilogativa dei costi sono al lordo di IVA

€ 1.463.574,03

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

D E T E R M I N A

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE: VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP J82C17000160001, per complessivi € 1.463.574,03, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 - Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016											
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA											
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia											
collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – viale Umberto I (tratto via Codro/via Magati)											
FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020				FONDO MINISTERIALE Ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022		FONDI PROPRI COMUNE DI RE					
PROGETTO DUCATO ESTENSE		COMP PREZZI 2021	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	REVISIONE PREZZI 2022	ACCORDO BONARIO
QUOTA FINANZIAMENTO PER L'INTERVENTO IN OGGETTO		QUOTA PARTE SAL 1 STIMATA PER COMPENSAZIONE PREZZI 2021 (DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (I SEM DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (I SEM FONDO MINISTERIALE ACCONTO al 50% PER ESCLUSE)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (I SEM FONDO MINISTERIALE ULTERIORE 50% PER ESCLUSE)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (I SEM INTEGRAZIONE IVA NON PROGETTA MINISTERIALE Al sensi dell'art. 20 del DL 1221 del 14-11-2023)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (I SEM INTEGRAZIONE IVA NON PROGETTA MINISTERIALE Al sensi dell'art. 20 del DL 1568 del 21-12-2023)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (I SEM INTEGRAZIONE IVA NON PROGETTA MINISTERIALE Al sensi dell'art. 20 del DL 1221 del 14-11-2023)	QUOTA PARTE SAL 2 STIMATA PER LA REV PREZZI 2022 (I SEM INTEGRAZIONE IVA NON PROGETTA MINISTERIALE Al sensi dell'art. 20 del DL 1568 del 21-12-2023)	QUOTA ACCORDO BONARIO	
QUADRO ECONOMICO POST GARA											
A) SOMME RIBASSATE		J. QE POST GARA per rev prezzi SAL2 VALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001 recupero somme disponibili	VALE UMB SUD (CODROMAGATI) CUP J82C17000160001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA GIOBERTI CUP J82C17000120001	PIAZZA ROVERSI CUP J82C17000130001	(Decreto di assegnazione delle risorse R.000008.01-03-2023)	(Decreto di assegnazione delle risorse R.000008.01-03-2023 conferma contributo REG-REGISTRO UFFICIALE U 0000976 15-02-2024)	(Determina Dirigenziale RUD 1221 del 14-11-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 1568 del 21-12-2023)	(Determina Dirigenziale RUD 926 del 07-09-2023)
A.1) IMPORTO RIBASSATO											
1) Importo dei lavori		€	800.855,19								
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 15 del d.lgs. 50/2016)		€	245.704,69								
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€	28.143,63								
4) servizi e forniture											
Totale parziale quadro A		€	1.074.703,51								
B) SOMME A DISPOSIZIONE											
B.1 Spese tecniche											
Indagini											
a) indagini geologiche		€	-								
b) analisi di laboratorio		€	-								
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)		€	3.168,00								
Totale spese indagini e analisi		€	3.168,00								
Progettazione, D.L., collaudo											
d) rilievi		€	-								
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva		€	56.990,97								
f) direzione lavori + contabilità		€	50.395,62								
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€	-								
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€	10.535,55								
i) frazionamenti		€	-								
l) responsabile lavori in fase di progetto		€	-								
m) responsabile lavori in fase esecutiva		€	-								
n) progettazione geologica		€	-								
o) consulenza progettazione		€	-								
p) collaudo statico		€	-								
q) collaudo amministrativo		€	-								
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€	117.922,14								
B.2 Allacciamenti											
r) alla rete di energia elettrica											
s) alla rete telefonica											
t) altro		€	122,00								
Totale spese allacciamenti		€	122,00								
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali											
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa											
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)		€	4.749,99								
Oneri di verifica del progetto (art.26, c.5, d.lgs.50/2016)											
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art.24, c.4, d.lgs.50/2016)											
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa											
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		€	30,00								
Spese legali (IVA inclusa)											
Consulenze specialistiche											
Attività di supporto al RUP											
Servizi e forniture		€	21.870,82								
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€	26.650,81								
B.4 IVA/oneri											
IVA su lavori		€	80.085,52								
IVA su manodopera		€	24.570,47								
IVA su oneri sicurezza		€	2.814,36								
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)		€	29.488,24								
4% contributi integrativi per spese tecniche (professionisti esenti Iva)		€	328,75								
IVA su forniture e servizi		€	2.187,08								
IVA su indagini		€	696,96								
Totale IVA/oneri		€	140.171,38								
Totale parziale quadro B		€	288.034,33								
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		€	1.362.737,84								
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA											
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiva											
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori											
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori											
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)											
economie derivanti da incentivo		€	14.399,93								
Importo per compensazione prezzi 2021 – Il sem. derivante da economie da ribasso d'asta del QE dell'intervento		€	4.015,07								
Economie accantonate per quota IVA Rev prezzi Sal 2		€	1.432,09								
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)		€	1.382.584,93								
COMPENSAZIONE PREZZI 2021 – II SEMESTRE											
Quota parte attingita da economie altri interventi FSC (Piazza Gioberti)		€	3.856,44								
TOTALE GENERALE PROGETTO INCLUSO COMPENSAZIONE PREZZI 2021		€	1.386.441,37								
Importo per accordi bonari		€	77.132,66								
TOTALE GENERALE INTERVENTO (iva inclusa)		€	1.463.574,03								
A) TOTALE IMPORTO FINANZIATO DA FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PER L'INTERVENTO IN OGGETTO		€	1.300.000,00								
B) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI		€	3.856,44								
C) TOTALE FINANZIATO DA ALTRI INTERVENTI DEL PROGETTO DUCATO ESTENSE: PIAZZA GIOBERTI E PIAZZA ROVERSI		€	25.678,98			€	12.797,14				
TOTALE PROGETTO FSC (A+B+C)				€	1.342.332,56						
D) TOTALE FINANZIATO FONDO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 50/22				€	20.049,46	€	20.049,46				
Per quota parte revisione prezzi 2022 – I sem. sal 2						€	40.098,92				
E) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE								€	2.004,95	€	2.004,94
Per integrazione IVA di quota parte revisione prezzi 2022 – I sem. sal 2								€			4.009,89
F) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE per Accordo Bonario ai sensi dell'art. 205 del D.lgs 50/2016										€	77.132,66
G) TOTALE FINANZIATO DALLA STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI RE										€	81.142,55

Tutti gli importi della tabella riepilogativa dei costi sono al lordo di Iva

€ 1.463.574,03

2. di prenotare la spesa di € 14.399,93 per “economie derivanti da incentivi”, per effetto della rideterminazione di quadro economico di cui al punto 1, al fine di allineare il quadro economico vigente a quanto già autorizzato o in corso di autorizzazione da parte del Ministero della Cultura, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40126/04 del PEG 2024, denominato “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -VIALE UMBERTO I TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)”, codice progetto S_03701, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000160001, dando atto che tale spesa è disponibile all’impegno di spesa n. 2024/797/01.

3. di disporre l’invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE