

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2024/504**  
**del 22/08/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 957**  
**del 22/08/2024**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 -  
PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E  
VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI  
COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE - VIALE  
UMBERTO I (TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI) - CODICE  
C.U.P. J82C17000150001: RIDETERMINAZIONE ED ALLINEAMENTO  
DEL QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIALE UMBERTO I (TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI) - CODICE C.U.P. J82C17000150001: RIDETERMINAZIONE ED ALLINEAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 ed i relativi allegati e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con provvedimento del Sindaco PG/2024/171204 del 21/06/2024 è stato prorogato all'arch. Massimo Magnani l'incarico dirigenziale di Coordinatore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

### Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplina regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
  - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Reggia di Rivalta**" per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**;
  - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Mauriziano**" per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
  - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Passeggiata Settecentesca**" per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti, una delle quali è rappresentata dall'intervento in oggetto.

**Precisato** che con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/844 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'operatore economico MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI DI MANTOVANI MATTEO – CF MNTMTT80R21E897M P.IVA 01875590208, VIA G. DI VITTORIO N. 18/A - 46045 MARMIROLO (MN) ed è stato conseguentemente stipulato il contratto d'appalto Rep n. 13-2022.

**Richiamata** la determinazione dirigenziale RUD n. 2024/924 con cui è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale -viale Umberto I (tratto Porta Castello/via Cassoli)	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 400.000,00€	
CUP J82C17000150001	CIG 8681910AC5
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 170.081,08
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016	€ 87.179,62
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.374,07
4) servizi e forniture	€ 0,00
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 267.634,77</b>
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche/assist archeologica	€ 1.820,00
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 1.820,00</b>
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 12.349,89
f) direzione lavori + contabilità	€ 11.030,10
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 2.274,01
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.379,27
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 31.033,27</b>
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	
s) alla rete telefonica	
t) alla rete idrica	
u) altro .....	
<b>Totale spese allacciamenti</b>	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 534,78
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 1.321,13
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
Spese legali (IVA inclusa)	
Consulenze specialistiche	
Attività di supporto al Rup	
Servizi e forniture	€ 55.712,76
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 57.793,67</b>
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 17.008,11
IVA su manodopera	€ 8.717,96
IVA su oneri sicurezza	€ 1.037,41
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	8.341,74
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 5.571,28
IVA su indagini	€ 400,40
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 41.076,89</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 131.723,83</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 399.358,60</b>
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 641,40
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	<b>€ 641,40</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 400.000,00</b>

Dato atto che l'incentivo funzioni tecniche per l'intervento in oggetto è stato interamente liquidato con determinazione dirigenziale RUD n. 2024/594.

Preso atto inoltre di un disallineamento tra il quadro economico vigente e quanto già autorizzato o in corso di autorizzazione da parte del Ministero della Cultura, in relazione all'allocazione dell'economia di spesa derivante dalla liquidazione di incentivo funzioni tecniche avvenuta con determinazione dirigenziale RUD n. 2024/594.

Ritenuto pertanto di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale –viale Umberto I (tratto Porta Castello/via Cassoli)	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 400.000,00€	
CUP J82C17000150001 CIG 8681910AC5	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
<b>A) SOMME RIBASSATE</b>	Hbis. Costo attività POST GARA
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>	
1) Importo dei lavori	€ 170.081,08
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016	€ 87.179,62
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.374,07
4) servizi e forniture	€ 0,00
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 267.634,77</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
<b>Indagini</b>	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche/assist archeologica	€ 1.820,00
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 1.820,00</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 12.349,89
f) direzione lavori + contabilità	€ 11.030,10
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 2.274,01
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.379,27
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 31.033,27</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>	
r) alla rete di energia elettrica	
s) alla rete telefonica	
t) alla rete idrica	
u) altro .....	
<b>Totale spese allacciamenti</b>	
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 534,78
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 5.357,88
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
Spese legali (IVA inclusa)	
Consulenze specialistiche	
Attività di supporto al Rup	
Servizi e forniture	€ 52.042,99
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 58.160,65</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	€ 17.008,11
IVA su manodopera	€ 8.717,96
IVA su oneri sicurezza	€ 1.037,41
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	8.341,74
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 5.204,30
IVA su indagini	€ 400,40
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 40.709,92</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 131.723,84</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 399.358,60</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 641,40
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	<b>€ 641,40</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 400.000,00</b>

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

## **DETERMINA**

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIALE UMBERTO I (TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI) - CODICE C.U.P. J82C17000150001, nel rispetto dell'importo complessivo di € 400.000,00, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale –viale Umberto I (tratto Porta Castello/via Cassoli)	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 400.000,00€	
CUP J82C17000150001 CIG 8681910AC5	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
<b>A) SOMME RIBASSATE</b>	Hbis. Costo attività POST GARA
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>	
1) Importo dei lavori	€ 170.081,08
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016	€ 87.179,62
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.374,07
4) servizi e forniture	€ 0,00
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 267.634,77</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
<b>Indagini</b>	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche/assist archeologica	€ 1.820,00
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 1.820,00</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 12.349,89
f) direzione lavori + contabilità	€ 11.030,10
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 2.274,01
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.379,27
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 31.033,27</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>	
r) alla rete di energia elettrica	
s) alla rete telefonica	
t) alla rete idrica	
u) altro .....	
<b>Totale spese allacciamenti</b>	
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 534,78
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 5.357,88
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
Spese legali (IVA inclusa)	
Consulenze specialistiche	
Attività di supporto al Rup	
Servizi e forniture	€ 52.042,99
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 58.160,65</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	€ 17.008,11
IVA su manodopera	€ 8.717,96
IVA su oneri sicurezza	€ 1.037,41
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	8.341,74
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 5.204,30
IVA su indagini	€ 400,40
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 40.709,92</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 131.723,84</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 399.358,60</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 641,40
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	<b>€ 641,40</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 400.000,00</b>

dando atto che l'importo complessivo di intervento pari a € 400.000,00 risulta già interamente accertato al capitolo 9226/03 ed interamente impegnato al capitolo di uscita 40126/06;

2. di prenotare la spesa di € 4.036,76 (IVA compresa) per incentivi funzioni tecniche, per effetto della rideterminazione di quadro economico di cui al punto 1, al fine di allineare il quadro economico vigente a quanto è in corso di autorizzazione da parte del Ministero della Cultura, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024, al capitolo 40126/06 del PEG 2024, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -VIALE UMBERTO I TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)", codice progetto S\_03601, centro di costo 0231, codice unico di progetto (CUP) J82C17000150001, disponibile all'impegno di spesa n. 2024/809/02;

3. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE