

Proponente: 40.A
Proposta: 2024/1719
del 27/08/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1460
del 27/08/2024

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PENSERINI Dott.ssa MONICA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER IMMOBILI COMUNALI PRESSO CAPANNONI SITI IN RUBIERA E REGGIO EMILIA (AREA EX POLVERIERA) - NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO EX ART. 15 E ALLEGATO I.2 DEL D. LGS. 36/2023 SS.MM.II., E DIREZIONE LAVORI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/08/2023, con atto PG n. 2023/208434, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale alla dott.ssa Monica Penserini della responsabilità di direzione del Servizio "Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio" sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/09/2023;
- in data 21/06/2024, con atto PG n. 2024/171204, il Sindaco ha provveduto alla proroga di attribuzione dell'incarico dirigenziale alla dott.ssa Monica Penserini della responsabilità di direzione del Servizio "Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio" con decorrenza dal 21/06/2024 al 18/10/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2023/189 del 19/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati, tra cui la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 25/03/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024 si è provveduto alla verifica degli equilibri di bilancio e conseguenti variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024-2026 assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 comma 1 e 2 d.lgs 267/2000 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024/26 e contestuale aggiornamento del Piano esecutivo di Gestione approvato con delibera di GC 3 del 11/01/2024;
- con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 16/05/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il 1^ aggiornamento al piano esecutivo di gestione 2024 e del piano integrato attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. 2024/12 del 30/1/2024 alle sezioni 2.2 "Performance" e 3.3 "Piano triennale dei fabbisogni" e altri allegati.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 29/07/2024 si è provveduto alla verifica degli equilibri di bilancio e conseguenti variazioni al bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati;

Visti:

- l'art. 5, comma 1, della legge n. 241/1990 che dispone: *"Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la*

responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale”;

- l'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. che individua le funzioni del Responsabile Unico del Progetto negli appalti di lavori, servizi e forniture e nelle concessioni e in particolare, prevede quanto segue:
 - *“Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;*
 - *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano il RUP tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato della stazione appaltante o dell'ente concedente, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni”;*
- l'allegato I.2 “Definizioni delle attività del RUP” ed in particolare l'art. 2 comma 3 che prevede, fra l'altro che:
 - *“Il RUP deve essere dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere. Per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico...”*

Premesso che è stato previsto nel Piano Esecutivo di Gestione - Esercizio finanziario 2024 – e assegnati al Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, il Codice Progetto 2024_PD_3804 “Assegnazione e gestione logistica degli stabili di proprietà comunale o in disponibilità tramite contratti di locazione ecc.”;

Rilevato che:

- è in corso di assegnazione all'Istituto IESS il terzo capannone dell'aera Ex Polveriera di proprietà del Comune, a seguito di aggiudicazione di asta pubblica; lo stesso capannone risulta ancora occupato da materiale vario e presenta un avanzato stato di degrado e pertanto si rende necessario procedere con lo sgombero seguendo le prescrizioni contenute nelle perizie tecniche che hanno valutato le condizioni della struttura e le relative specifiche misure di protezione. E' interesse della Pubblica Amministrazione procedere con la realizzazione dei lavori al fine di mettere in sicurezza l'accesso carraio per le operazioni di trasloco e il corridoio di accesso e delle aree laterali interne, per prevenire cadute di calcinacci dal soffitto, come da indicazioni incluse nel DUVRI;
- presso il capannone di Rubiera, in ottemperanza alle richieste pervenute dal servizio Servizi Culturali e dalla Soprintendenza Archeologica, si realizzerà un deposito archeologico ed è pertanto necessario: eseguire indagini riguardo specifici elementi strutturali (come richiesto dal consulente incaricato delle simulazioni sulla resistenza al fuoco); intervenire nella sistemazione della porta laterale di accesso (lato via Torino); ripristinare la pavimentazione interna per consentire un corretto posizionamento degli scaffali destinati al deposito archeologico, installazione impianto di allarme anti-intrusione; installazione inferriata a soffitto e realizzazione recinzione di acciaio elettrosaldato 60 m x 200 m.

Considerato che:

- occorre procedere *ex novo* alla nomina del Responsabile Unico del Progetto, per i lavori di manutenzione ordinaria per immobili comunali presso capannoni siti in Rubiera e Reggio Emilia (area ex Polveriera);
- è stato individuato come Responsabile Unico del Progetto e Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Croci, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnato al Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, con qualifica di Funzionario Tecnico;
- il geom. Massimiliano Croci è in possesso dei requisiti generali ed ha le competenze tecnico – professionali adeguate per svolgere l'incarico di cui all'oggetto.

Atteso che, sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii.;
- la Legge 241/1991 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di organizzazione del Comune;
- il vigente regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti

DETERMINA

1. di nominare come Responsabile Unico del Progetto e Direttore dei Lavori dell'intervento relativo ai lavori di manutenzione ordinaria per immobili comunali presso capannoni siti in Rubiera e Reggio Emilia (area ex Polveriera) - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. e dell'allegato I.2 - il geom. Massimiliano Croci, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnato al Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, con qualifica di Funzionario Tecnico;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

