

**Proponente: 16.A**  
**Proposta: 2024/397**

**del 02/09/2024**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1499**

**del 03/09/2024**

**SERVIZI AI CITTADINI**

**Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE AI  
CONDUTTORI DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO  
DEI CANONI DI LOCAZIONE - FONDO AFFITTO 2024**

## IL DIRIGENTE

Visti:

- la legge n. 431 del 09/12/1998 ed in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e ss.mm.ii;
- la Legge regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii. e in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- la Deliberazione della RER n. 1620 del 08/07/2024 avente ad oggetto "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii. - criteri di gestione dell'anno 2024- approvazione schema di accordo tra Regione Emilia Romagna e Azienda regionale per il diritto agli studi superiori ex articolo 15 legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Considerato che con l'atto n. 1620 del 08/07/2024 la Giunta regionale ha deliberato :

- di dare attuazione per l'anno 2024 alle disposizioni degli artt. 38 e 39 della Legge regionale 24/2001 e ss.mm.ii. in merito al Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione definendone le modalità ed i criteri nell'allegato A al medesimo atto;
- di demandare ad un successivo provvedimento il riparto e la concessione delle risorse regionali disponibili a favore dei Comuni capofila dei Distretti socio-sanitari stabilendo che lo stesso sarà fatto sulla base dei criteri stabiliti dal medesimo atto;

Considerato inoltre che:

- la gestione del "Bando pubblico per la concessione ai conduttori di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – Fondo affitto 2024", allegato e parte integrante del presente atto, e delle risorse che saranno concesse con successivo atto della Regione Emilia-Romagna, è affidata al Comune di Reggio nell'Emilia quale capofila del Distretto socio-sanitario comprendente anche l'Unione Terra di Mezzo ( Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra, Castelnovo di Sotto) e l'Unione Colline Matildiche ( Vezzano sul Crostolo, Albinea, Quattro Castella);
- il Tavolo interprovinciale delle politiche abitative, per quanto riguarda il requisito relativo al valore ISEE per l'accesso al Bando, ha optato per il limite di € 8.000 dando così la possibilità a più affittuari di partecipare allo stesso;
- le domande raccolte sulla piattaforma regionale, a seguito della pubblicazione del Bando contenuto nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, dopo le verifiche disposte in sede di istruttoria, verranno inserite in un'unica graduatoria distrettuale;

- l'assegnazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria distrettuale fino ad esaurimento dei fondi disponibili;
- il contributo massimo concedibile è calcolato secondo due scaglioni:
  1. per l'Incidenza canone di locazione annuo/reddito lordo IRPEF complessivo del nucleo ISEE dal 25% al 40% compreso, il contributo sarà pari al 20% del canone annuo per un massimo di € 1.500,00;
  2. per l'incidenza canone di locazione annuo/reddito lordo IRPEF complessivo del nucleo ISEE oltre il 40% , il contributo sarà pari al 25% del canone annuo per un massimo di € 2.000,00;
- il contributo è concesso a chi ha presentato la domanda, ma il richiedente può chiedere che il pagamento venga effettuato al proprietario dell'alloggio;

Rilevato che la raccolta delle domande di contributo avverrà tramite il modulo on line disponibile sulla piattaforma regionale con identificazione tramite SPID, CNS o CIE dalle ore 12.00 del 19 settembre 2024 alle ore 12.00 del 15 ottobre 2024;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Leg. 267/2000;

#### DETERMINA

ai approvare con il presente atto il "Bando pubblico per la concessione ai conduttori di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – Fondo Affitto 2024", Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto, secondo i criteri stabiliti dalla DGR n. 1620 del 08/07/2024 e che lo stesso sarà gestito dal Servizio Servizi ai Cittadini che provvederà alla relativa pubblicazione ed agli adempimenti successivi.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

