

Ente attuatore:



FONDAZIONE
ITeatri
REGGIO EMILIA

COMUNE DI REGGIO EMILIA

Teatro Municipale "R.Valli"

**Opere di restauro lapideo, abbattimento barriere
architettoniche, acquisto attrezzature
C.U.P. J89F24000340002**

Progetti relativi a interventi per spese d'investimento nel settore dello spettacolo L.R. 13/99

progettista architettonico:

Mauro Severi

SEVERI ARCHITETTI
ASSOCIATI

Architetto

42121 Reggio Emilia

via L.Sani 13

tel. 0522.557777

studio@severiarchitetti.it

collaboratore:

Giancarlo Grassi

Architetto

coordinatore sicurezza:

Stefano Freschi

Ingegnere

Fondazione I Teatri

Responsabile del procedimento

Francesca Ruozzi

Architetto

Comune di Reggio Emilia

elaborato:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

data: 07/2024

R04

		CAP. 2 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE							
5	B01.004.025.b	Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico: armato, eseguita con l'ausilio di martello demolitore manuale MISURAZIONI: demolizione rampa disabili esistente SOMMANO mc	1,00	1,40	4,500	0,400	2,52	2,52	376,11 € 947,80
6	A01.007.005.a	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo: per profondità fino a due metri MISURAZIONI: rimozione asfalto e sottostante pavimentazione in ciottoli SOMMANO m3	1,00	7,50	10,000	0,300	22,50	22,50	81,11 € 1.824,98
7	B01.061.020	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m MISURAZIONI: rottami provenienti da demolizioni bagno SOMMANO mc	1,00		6,000		6,00	6,00	39,20 € 235,20
8	B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico MISURAZIONI: SOMMANO mc	1,00	7,50	10,000	0,300	22,50	22,50	24,42 € 549,45
9	C01.010.005.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di scarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km MISURAZIONI: 2.52+22.5+3 SOMMANO mc/km	1,00	10,00		28,020	280,20	280,20	0,96 € 268,99
10	A03.007.015.b	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: C 28/35 (Rck 35 N/mm²) MISURAZIONI: massetto di posa pavimentazione SOMMANO m3	1,00	7,50	10,000	0,200	15,00	15,00	195,87 € 2.938,05
11	A03.013.010.a	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelavorata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc, dei seguenti diametri: diametro 5 mm MISURAZIONI: armatura massetto di posa pavimentazione in pietra SOMMANO kg	1,00	7,50	10,000	1,540	115,50	115,50	1,80 € 207,90

12	N.P. 03	Fornitura e posa in opera di Pavimentazione in lastre di Pietra di Luserna modulare fiammata sp. cm 4 compreso massetto di posa a fresco MISURAZIONI:	1,00	7,50	10,000		75,00			
		SOMMANO m2					75,00	220,00	€ 16.500,00	
13	N.P. 04	Fornitura e Posa in opera di Rampa per disabili, come realizzata cone da disego esecutivo in acciaio inox, compresi rilievi in corso d'opera, esecutivi da officina, verifiche e controlli, eseguita a regola d'arte e perfettamente posata in opera.. MISURAZIONI:	1,00				1,00			
		SOMMANO cadauno					1,00	22000,00	€ 22.000,00	
14	N.P. 05	Fornitura e posa di piccola rampa amovibile per accesso disabili ingresso artisti, realizzata come da disegno esecutivo in acciaiio inox. compresi rilievi in corsp d'opera, esecutivi da officina, verifiche e controlli, eseguita a regola d'arte, copresa posa in opera e eventuale messa a livello del piano di posa MISURAZIONI:	1,00				1,00			
		SOMMANO cadauno					1,00	5000,00	€ 5.000,00	
15	C01.022.020.a	Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare frantumato, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 10 mm, resistenza alla frammentazione Los Angeles (UNI EN 1097-2) LA ≤ 20 (LA20), resistenza alla levigatezza (UNI EN 1097-8) PSV ≥ 44 (PSV44) compreso fino ad un massimo 20% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con Attivanti Chimici Funzionali (rigeneranti), con percentuale dei vuoti in opera fra il 3 ed il 6%. E' compresa l'applicazione della mano di attacco con emulsione bituminosa acida al 60% nella misura non inferiore a 0,60 kg/mq, la sigillatura di giunti di stesa/ripresa/raccordi, la stesa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso: miscela impastata a caldo con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su miscela, con l'aggiunta di attivanti di adesione, valore di aderenza superficiale BPN ≥ 62: spessore compresso fino a 3 cm MISURAZIONI: raccordi e rappezzi di asfalto	1,00			50,000	50,00			
		SOMMANO mq					50,00	10,42	€ 521,00	
16	B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla MISURAZIONI: pavimento bagno	1,00	3,50	1,600		5,60			
		SOMMANO mq					5,60	9,80	€ 54,88	
17	B01.016.070	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico MISURAZIONI: demolizione massetto impianti bagno disabili	1,00	3,50	1,600	0,170	0,95			
		SOMMANO mc					0,95	179,65	€ 170,67	
18	B01.004.015.a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni MISURAZIONI: demolizione paretina bagno disabili demolizione spallette porta	1,00 2,00	1,70 2,10	0,300	3,000	5,10 1,26			
		SOMMANO mq					6,36	11,43	€ 72,69	
19	B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica MISURAZIONI: rimozione rivestimento bagno	2,00	1,60	3,000	2,000	19,20			
		SOMMANO mq					19,20	7,92	€ 152,06	

20	B01.037.005.c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) MISURAZIONI: rimozione sanitari bagno disabili	4,00			4,00			
		SOMMANO cad				4,00	79,09	€ 316,36	
21	A05.013.005.b	Tramezzatura di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), percentuale di foratura ≤ 55%, con incastri verticali maschio-femmina sui lati, in opera a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 10 cm MISURAZIONI: fodera impianti bagno disabili	1,00	3,00	3,000	9,00			
		SOMMANO m2				9,00	36,58	€ 329,22	
22	A08.004.005.a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di calce MISURAZIONI:	2,00	3,60	2,000	14,40			
		SOMMANO mq				14,40	26,25	€ 378,00	
23	A16.001.050.a	Rivestimento in ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenute per pressatura, ad uso residenziale, grado di assorbimento acqua gruppo BIII GL a norma UNI EN 14411, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: 32,5 x 98 cm, spessore 6 mm: effetto cemento tinto unito MISURAZIONI: rivestimenti bagno disabili	2,00	3,60	1,800	12,96			
		SOMMANO mq				12,96	112,74	€ 1.461,11	
24	A15.016.020.a	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIIa UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: granigliato: 20 x 20 cm, superficie levigata antiscivolo (R9 A), spessore 8 mm MISURAZIONI: pavimento bagno dis	1,00	3,00	1,600	4,80			
		SOMMANO mq				4,80	57,31	€ 275,09	
25	E01.055.005.a	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusione delle opere murarie: con mensole fisse in acciaio verniciato MISURAZIONI:	1,00			1,00			
		SOMMANO cadauno				1,00	591,48	€ 591,48	
26	E01.055.010.b	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta a zaino, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: MISURAZIONI:	1,00			1,00			
		SOMMANO cadauno				1,00	873,31	€ 873,31	
27	E01.055.080.a	Maniglione di sostegno ribaltabile, da fissare a parete, completo di portarotolo, in opera compresi stop di fissaggio: in alluminio lucido, diametro 35 mm MISURAZIONI:							
		SOMMANO cadauno					431,93		

		CAP. 3 ACQUISTO ATTREZZATURE							
34	N.P. 07	Fornitura di motore a catena per la graticcia. Modello 1: portata minima 300 KG; portata massima 500 KG con le seguenti caratteristiche: richiesta conformità BGV D8+; nota bene: il fornitore potrà indicare una diversa conformità BGC C1 (come attrezzatura per l'industria dell'intrattenimento per sollevare, trattenere e movimentare carichi sopra le persone), indicandone l'eventuale scostamento nel prezzo-tale diversa conformità è ritenuta dalla stazione appaltante come premiante. -marchiatura CE conforme alle disposizioni pertinenti (norme EN 14492; DIN 56950; IGWW SQP2) completo di manuale di uso e manutenzione. -fabbricazione in UE -garanzia minima di 3 anni -fattore di sicurezza minima 8:1 -velocità unica, minima 4 m/min; velocità massima 8 m/min -30m di catena completa di gancio rotante a 360° (completo dei sistemi di sicurezza) con indicata la portata massima di carico -gancio di sospensione (completo dei sistemi di sicurezza) -sacca raccogli catena -alimentazione 380-415 V 50Hz -classe IE3 -potenza del motore non superiore ai 0,80 KW -certificazione IP66 non necessaria -rumore compreso tra 40 ed i 70 db sotto sforzo -cavo di alimentazione di 0,5m -maniglie per il trasporto -Flight case su ruote per il trasporto di quattro motori, alternativa con minimo due motori M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cadauno	30,00				30,00	30,00	€ 90.000,00
35	N.P. 08	Fornitura di motore a catena per la graticcia. Modello 2: portata minima 150 KG; portata massima 250 KG con le seguenti caratteristiche: richiesta conformità BGV D8+; nota bene: il fornitore potrà indicare una diversa conformità BGC C1 (come attrezzatura per l'industria dell'intrattenimento per sollevare, trattenere e movimentare carichi sopra le persone), indicandone l'eventuale scostamento nel prezzo-tale diversa conformità è ritenuta dalla stazione appaltante come premiante. -marchiatura CE conforme alle disposizioni pertinenti (norme EN 14492; DIN 56950; IGWW SQP2) completo di manuale di uso e manutenzione. -fabbricazione in UE -garanzia minima di 3 anni -fattore di sicurezza minima 8:1 -velocità unica, minima 4 m/min; velocità massima 8 m/min -30m di catena completa di gancio rotante a 360° (completo dei sistemi di sicurezza) con indicata la portata massima di carico -gancio di sospensione (completo dei sistemi di sicurezza) -sacca raccogli catena -alimentazione 380-415 V 50Hz -classe IE3 -potenza del motore non superiore ai 0,80 KW -certificazione IP66 non necessaria -rumore compreso tra 40 ed i 70 db sotto sforzo -cavo di alimentazione di 0,5m -maniglie per il trasporto -Flight case su ruote per il trasporto di quattro motori, alternativa con minimo due motori M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cadauno TOTALE euro	25,00				25,00	25,00	€ 62.500,00
		TOTALE euro							€ 152.500,00
		Costi per la sicurezza (come da computo allegato al PSC)							
		TOTALE CAP3							€ 152.500,00
		Totale opere							
		CAP. 1 RESTAURO STATUE E SOSTITUZIONE CON COPIE							€ 245.167,60
		CAP. 2 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE							€ 79.954,45
		CAP. 3 ACQUISTO ATTREZZATURE							€ 152.500,00
		sommano							€ 477.622,05
		Totale costi per la sicurezza							
		CAP. 1 RESTAURO STATUE E SOSTITUZIONE CON COPIE							€ 7.611,48
		CAP. 2 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE							€ 4.083,90
		CAP. 3 ACQUISTO ATTREZZATURE							
		sommano							€ 11.695,38
		TOTALE COMPLESSIVO							€ 489.317,43