

Proponente: 46.A
Proposta: 2024/1825
del 11/09/2024



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1034
del 12/09/2024

QUALITA' E SOSTENIBILITA' CITTA' PUBBLICA

Dirigente: MELLONI D.ssa Elena

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EX PNRR M2C4 – I2.2 CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (2024) CODICE PROGETTO C_46601 CUP J84H22001800006. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 2 E DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023

EX PNRR M2C4 – 2.2 CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI
INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (2024) CODICE
PROGETTO C_46601 CUP J84H22001800006. APPROVAZIONE DEL
PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI
DELL'ART.17, COMMA 2 E DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS.
36/2023

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto PG n. 82673 del 24/03/2023 il Sindaco Luca Vecchi ha provveduto all'attribuzione all'arch. Elena Melloni dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica, a decorrere dal 01/04/2023;
- con atto PG 2024/0171204 del 21/06/2024, nelle more della ridefinizione dell'assetto organizzativo comunale, il Sindaco Marco Massari ha provveduto all'attribuzione temporanea degli incarichi dirigenziali, confermando all'arch. Elena Melloni la direzione del Servizio Qualità e sostenibilità della città pubblica a tutto il 18/10/2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 188 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e allegati parte integrante;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 189 del 19/12/2023 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024 – 2026 e i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.2024/53 del 25/03/2024 immediatamente eseguibile, si è provveduto all'approvazione della "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI";
- il programma triennale 2024 - 2026, elenco annuale 2024 prevede il seguente intervento:
 - Codice CUI: L00145920351202200066

- Codice CUP: J84H22001800006
 - PNRR-M2C4-I2.2 Centro internazionale Loris Malaguzzi - Interventi di efficientamento energetico (2024)
 - codice opera: C_46601
 - RUP: MELLONI ELENA
- l'intervento in oggetto è stato stralciato dal PNRR con DL 2 marzo 2024 n.19, art. 33 convertito dalla legge 56 del 29 aprile 2024 e convertito a CONTRIBUTO PICCOLE OPERE 2020-2024 PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE, ed è previsto sui seguenti capitoli di PEG di entrata ed uscita:
 - E 2024 04 02 9086/5 CP ex PNRR-M2C4-I2.2 PNRR Piccole opere 2023 C_46601 Centro internazionale Loris Malaguzzi - Interventi di efficientamento energetico (2024) CUP J84H22001800006 (vegg cap U 40081/8)
 - U 2024 02 01 40081/8 CP ex PNRR-M2C4-I2.2 PNRR Piccole opere 2024- C_46601 Centro internazionale Loris Malaguzzi - Interventi di efficientamento energetico (2024) CUP J84H22001800006 (vegg cap E 9086/05)
 - mediante propria Determinazione Dirigenziale RUD 835 del 17/07/2024 si è provveduto ad affidare le prestazioni di servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione degli interventi in oggetto allo STUDIO TEC 2.0 srl – P.IVA 02675190355 con sede a Novellara (RE) piazza dell'Unità d'Italia n. 56, con il quale è stata avviata trattativa diretta MEPA RDO n. 4461017;

Dato atto che:

- Il progetto è stato consegnato in data 04/09/2024, conservato agli atti ai PG 2024_224997, PG 2024_225004 integrato con alcuni elaborati agli atti al PG. 2024/227907 del 09/09/2024 ed è costituito dai seguenti elaborati:
 - IM.L10 Relazione requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici secondo DGR 1261/22
 - IM.DE Diagnosi energetica edificio secondo DGR 1261/22
 - IM.01 Schema impianto termico
 - IM.02 Distribuzione impianto termico
 - IM.CS Capitolato speciale tecnico impianti meccanici
 - IM.CME Computo metrico estimativo impianti meccanici

- IM.EPU Elenco prezzi unitari impianti meccanici
- IM.AP Analisi prezzi impianti meccanici
- IM.IM Incidenza manodopera impianti meccanici
- IM.PM Piano di manutenzione impianti meccanici
- IM.PSC Piano della Sicurezza
- IM.CRO Cronoprogramma dei lavori
- IM.PGR Piano gestione rifiuti
- IM.REL Relazione tecnica

e risulta dettagliato nel seguente quadro economico:

LAVORI	
Interventi di efficientamento energetico: IMPIANTI MECCANICI	€ 147.163,58
Oneri sicurezza	€ 900,00
TOTALE LAVORI	€ 148.063,58
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 14.806,36
Progettazione, CSP, Direzione lavori, CSE	€ 27.816,00
Incentivazione interna	€ 2.961,27
Imprevisti	€ 16.352,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 61.936,42
TOTALE INTERVENTO	€ 210.000,00

Il progetto è stato verificato dalla sottoscritta Responsabile di Progetto mediante verbale agli atti al PG 228242 del 09/09/2023 e validato mediante verbale agli atti al PG 2282465 del 09/09/2023;

L'aliquota IVA da applicare all'intervento è del 10% in quanto trattasi di lavori volti al ripristino ed al rinnovo di elementi costitutivi dell'edificio mediante l'inserimento degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso - ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001 e della tabella Tabella A parte III 127-quaterdecies del D.P.R. 633 1972 e s.m. e int.

è stata individuata come procedura di affidamento più idonea al caso di specie, l'affidamento diretto nel rispetto di quanto prescritto dall'art.17, comma 2 e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

l'operatore economico con il quale si è deciso di procedere con Trattativa diretta è I B.F.C. S.R.L., VIA Pietro Mascagni, 1/A - 42018 SAN MARTINO IN RIO (RE) P.IVA 01105840357, in quanto operatore caratterizzato da una pregressa conoscenza sia degli edifici che degli impianti su cui si intende intervenire.

Nella selezione dell'operatore economico si ha avuto cura di verificare inoltre quanto segue:

- che fosse in regola con i criteri di rotazione (art. 49 del d.lgs. n. 36/2023) disposti con circolare della Segreteria Generale PG/2023/0182301 del 14/07/2023 come mutuata delle misure programmate all'interno della sezione prevenzione della corruzione del PIAO del Comune di Reggio Emilia, mediante consultazione della banca dati di riferimento per fascia di valore corrispondente all'importo lavori;
- che fosse iscritto sul portale elettronico (M.E.P.A.).
- è stata indetta una trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa (NG4626257) a titolo "AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO PNRR-M2C4-I2.2 CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (2024)", con scadenza fissata alle ore 13.00 del giorno 11/09/2024, per la quale l'operatore economico B.F.C. srl, Via Pietro Mascagni, 1/A, 42018 San Martino In Rio RE - Partita IVA 01105840357 ha presentato offerta €. 146.582,94 di cui €145.682,94 per lavori e somministrazioni e €. 900,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA;
- Il quadro economico di affidamento risulta dettagliato come segue:

LAVORI	
Interventi di efficientamento energetico: IMPIANTI MECCANICI	€ 145.682,94
Oneri sicurezza	€ 900,00
TOTALE LAVORI	€ 146.582,94
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 14.658,29
Progettazione, CSP, Direzione lavori, CSE	€ 27.816,00
Incentivazione interna	€ 2.931,66
Imprevisti	€ 18.011,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 63.417,06
TOTALE INTERVENTO	€ 210.000,00

- ai sensi della Legge 136/2010, in base alla quale, “ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell’art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”, all’affidamento è stato attribuito il codice CIG B3023D86C9.
- L’operatore economico affidatario è risultato in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali come da consultazione del relativo DURC on-line.

Ritenuto pertanto di provvedere all’approvazione del progetto esecutivo in oggetto ed al contestuale affidamento dei lavori all’operatore economico in precedenza citato.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- L’art. 17 comma 1 e 50 comma 1 lettera a) del D. lgs 36/2023
- l’art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

1) di approvare in qualità di RUP e di dirigente del Servizio il progetto esecutivo dell’intervento EX PNRR M2C4 – 2.2 CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (2024) CODICE PROGETTO C_46601 CUP J84H22001800006, costituito dagli elaborati elencati in narrativa, nel complessivo importo di € 210.000,00

2) di affidare i lavori in appalto a seguito di trattativa diretta sulla piattaforma del Mepa (NG4626257) all’operatore economico B.F.C. srl, Via Pietro Mascagni, 1/A,

42018 San Martino In Rio RE - Partita IVA 01105840357 per complessivi € 161.241,23 IVA 10% compresa CIG: B3023D86C9;

3) di approvare il seguente quadro economico di affidamento dando atto:

LAVORI	
Interventi di efficientamento energetico: IMPIANTI MECCANICI	€ 145.682,94
Oneri sicurezza	€ 900,00
TOTALE LAVORI	€ 146.582,94
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10%	€ 14.658,29
Progettazione, CSP, Direzione lavori, CSE	€ 27.816,00
Incentivazione interna	€ 2.931,66
Imprevisti	€ 18.011,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 63.417,06
TOTALE INTERVENTO	€ 210.000,00

4) Di dare atto che:

- in data 03/09/2024 sono stati attivati i controlli sul possesso dei requisiti rese dall'operatore economico ai sensi dell'art. 94 del D. lgs 36/2023;
- non essendo possibile attenderne l'esito completo, visto il termine fissato nel 15/09/2024 per l'affidamento dei lavori previsto dal DL 2 marzo 2024 n.19, art. 33 convertito dalla legge 56 del 29 aprile 2024, ai fini di conseguire per l'intervento in oggetto il principio di risultato sancito dall'art. 1 del D. lgs 36/2023, si dispone l'affidamento sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D lgs. 36/2023;
- l'aliquota IVA da applicare all'intervento è del 10% in quanto trattasi di lavori volti al ripristino ed al rinnovo di elementi costitutivi dell'edificio mediante l'inserimento degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso - ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001 e della tabella Tabella A parte III 127-quaterdecies del D.P.R. 633 1972 e s.m. e int.

5) Di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

- accertamento dell'entrata di € 182.184,00 sul:
Capitolo 9086/5 ex PNRR-M2C4-I2.2 PNRR Piccole opere 2023 C_46601 Centro internazionale Loris Malaguzzi - Interventi di efficientamento energetico (2024) CUP J84H22001800006 (vegg cap U 40081/8 (ove sono già stati accertati € 27.816,00 con precedenti atti).

- impegno della spesa di € 161.241,23 sul:
capitolo 40081/8 CP ex PNRR-M2C4-I2.2 PNRR Piccole opere
2024- C_46601 Centro internazionale Loris Malaguzzi - Interventi di
efficientamento energetico (2024) CUP J84H22001800006 (vegg cap E
9086/05)
- prenotazione sul medesimo capitolo 40081/8 delle seguenti spese

Incentivazione interna	€ 2.931,66
Imprevisti	€ 18.011,11

- 6) ai sensi di quanto previsto dall'art Art.45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e collegato allegato I 10 del D. lgs 36/2023, nelle more dell'adeguamento dei criteri e degli strumenti di riparto previsti del comma 3 del medesimo articolo, si è inserito nel quadro economico l'importo massimo applicabile che costituirà limite per la successiva liquidazione;

7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

LA DIRIGENTE E RUP

Arch. Elena Melloni